

Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - TJPR

Dados do Projeto:

RECUPERAÇÃO ESTRUTURA - ED. MONTEPAR (FÓRUM CIVIL I)
Avenida Cândido de Abreu, nº 535
Área construída: 8.076,02 m²
Planilha referencial SINAPI NÃO DESONERADO - BASE: 04/2021 - EMISSÃO: 05/2021
Data da elaboração do orçamento: MAIO/2021
Empresa/Escritório: ESTRUTURAS DE CONCRETO RUI MEDEIROS S/S
Orçamentista: RUI MEDEIROS
CREA Nº: 5115 D/PR
Contato: (41) 3254-1155

BDI



EDIFÍCIO MONTEPAR (FÓRUM CIVIL I) - RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL

TABELA LIMITES PARA BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		VALORES - BDI	
		Desonerado	Não desonerado
AC	Administração Central	3,00%	3,00%
S+G	Segurança + Garantia	0,80%	0,80%
R	Risco	1,27%	1,27%
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%
L	Lucro bruto	7,40%	7,40%
I	Impostos	10,15%	5,65%
	PIS	0,65%	0,65%
	COFINS	3,00%	3,00%
	ISS*	2,00%	2,00%
	INSS relativo a CPRB	4,50%	
TOTAL		27,14%	21,07%

Fórmula utilizada para o cálculo do BDI, em conformidade com o Acórdão Nº 2.622/2013 - TCU e Acórdão Nº 2.369/2011 - Plenário

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G)) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

*CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL 1.374/98, LEI COMPLEMENTAR 40/2001, Decreto 676/2018 e 753/2019 - ISS 5%, incidindo sobre o valor da mão de obra valor adotado 2% (base de cálculo 40%).

TABELA LIMITES PARA BDI DE EQUIPAMENTOS		VALORES - BDI	
		Desonerado	Não desonerado
AC	Administração Central	1,50%	1,50%
S+G	Segurança + Garantia	0,30%	0,30%
R	Risco	0,56%	0,56%
DF	Despesas Financeiras	0,85%	0,85%
L	Lucro bruto	3,99%	3,99%
I	Impostos	8,15%	3,65%
	PIS	0,65%	0,65%
	COFINS	3,00%	3,00%
	ISS*	0,00%	0,00%
	INSS relativo a CPRB	4,50%	
TOTAL		16,87%	11,42%

TABELA LIMITES PARA BDI DIFERENCIADO		VALORES - BDI	
		Desonerado	Não desonerado
AC	Administração Central	1,50%	1,50%
S+G	Segurança + Garantia	0,30%	0,30%
R	Risco	0,56%	0,56%
DF	Despesas Financeiras	0,85%	0,85%
L	Lucro bruto	3,99%	3,99%
I	Impostos	10,15%	5,65%
	PIS	0,65%	0,65%
	COFINS	3,00%	3,00%
	ISS*	2,00%	2,00%
	INSS relativo a CPRB	4,50%	
TOTAL		19,48%	13,78%