

CÓD.	TIPO	DIMENSÕES			QTDE.	MATERIAL
		L	H	P		
PJ1	FIXO/PIVOTANTE	662,5	545	000	01	STRUCTURAL GLAZING ALCOA / VIDRO LAMINADO REFLEXIVO BARRA ANTIPÂNICO
PJ2	ABRIR/FIXO	552,5	380	000	01	STRUCTURAL GLAZING ALCOA / VIDRO LAMINADO REFLEXIVO
PJ3	ABRIR/FIXO/MAX-AR	370	380	000	01	STRUCTURAL GLAZING ALCOA / VIDRO LAMINADO REFLEXIVO

#### PORTAS DE MADEIRA

CÓD.	TIPO	DIMENSÕES			QTDE.	MATERIAL
		L	H	P		
P1	ABRIR UMA FOLHA	80	270	000	57	MDF / REV. EM LAMINADO MELAMINICO L158 OU LK150
P2	ABRIR UMA FOLHA	90	270	000	03	MDF / REV. EM LAMINADO MELAMINICO L158 OU LK150 / PNE
P3	ABRIR DUAS FOLHAS	160	270	000	02	MDF / REV. EM LAMINADO MELAMINICO L158 OU LK150
P4	ABRIR UMA FOLHA	80	195	15	12	PAINEL MONOLÍTICO ALTA DENSIDADE / LAMINADO DECOR.
P5	ABRIR UMA FOLHA	80	270	000	02	MDF / REV. LAMINADO MELAMINICO L158 OU LK150 / VENEZIANA ALUMÍNIO PRETO COM CAMADA DE ANODIZAÇÃO A18
P6	ABRIR UMA FOLHA	80	340	000	01	MDF / REV. LAMINADO MELAMINICO L158 OU LK150 / VENEZIANA ALUMÍNIO PRETO COM CAMADA DE ANODIZAÇÃO A18
PV1	ABRIR UMA FOLHA	80	270	000	01	MDF / REV. LAMINADO MELAMINICO L158 OU LK150 / VIDRO LAMINADO ESPELHADO DUPLO

#### PORTAS DE FERRO

CÓD.	TIPO	DIMENSÕES			QTDE.	MATERIAL
		L	H	P		
P8	ABRIR 1 FOLHA	80	210	000	01	BLINDAGEM EM AÇO SAE DE ALTA RESISTÊNCIA
A1	ABRIR 1 FOLHA (ALÇAPÃO)	160	60	000	02	FERRO

#### PORTAS DE ALUMÍNIO

CÓD.	TIPO	DIMENSÕES			QTDE.	MATERIAL
		L	H	P		
P7	ABRIR DUAS FOLHAS	160	375	000	01	ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO COM CAMADA DE ANODIZAÇÃO A18 / VIDRO LAMINADO REFLEXIVO / BARRA ANTIPÂNICO
P9	ABRIR UMA FOLHA	80	210	000	02	ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO COM CAMADA DE ANODIZAÇÃO A18 COM VENEZIANA
P10	ABRIR DUAS FOLHAS	160	210	000	01	BLINDAGEM EM AÇO SAE DE ALTA RESISTÊNCIA

#### \*VIDE DETALHE PRANCHA ESPECÍFICA

NOTA: AS ESQUADRIAS ACIMA ELENCADAS SÃO REFERENTES AO PROJETO PADRÃO PII. PARA O DETALHE DOS PORTÕES DE CADA COMARCA VER O PROJETO ESPECÍFICO DE IMPLANTAÇÃO.

#### OBSERVAÇÃO:

PARA MONTAGEM E EXECUÇÃO DAS ESQUADRIAS DEVERÃO SER ATENDIDAS TODAS AS ESPECIFICAÇÕES E SOLICITAÇÕES DO FABRICANTE, DE MODO A GARANTIR A QUALIDADE E SEGURANÇA DOS SISTEMAS.

O AUTOR DO PROJETO E O RESPONSÁVEL TÉCNICO, SÃO RESPONSÁVEIS CIVIL E ADMINISTRATIVAMENTE PELO ATENDIMENTO DAS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DOS ANEXOS DA PORTARIA Nº 80/2013 - DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL E NORMAS BRASILEIRAS VIGENTES, SUJEITANDO-SE ÀS SANÇÕES LEGAIS DECORRENTES DE EVENTUAIS PREJUÍZOS A TERCEIROS

OBRA:



## PROJETO DE CONSTRUÇÃO FÓRUM DA COMARCA DE MANGUEIRINHA PROJETO PADRÃO II

JCASTRO&PERTSCHI  
ARQUITETURA E URBANISMO

PROPRIETÁRIO:

REGINALDO  
MENDES  
JUNIOR:4035441597  
2

Assinado de forma digital por  
REGINALDO MENDES  
JUNIOR:40354415972  
Dados: 2022.03.31 16:43:54  
09:14 09-03'00"

JCastro & Pertschi  
Arquitetura e Urbanismo  
CNPJ: 06.258.963.0001-76  
CAU PR: A82535-2

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PROJETO ARQUITETÔNICO:

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA DO TJ/PR  
JOSE LUIZ LEITE DA SILVA FILHO  
ARQUITETO A20271-1 CAU/BR

JOSE LUIZ LEITE  
DA SILVA  
FILHO:11347

Assinado de forma digital por  
JOSE LUIZ LEITE DA SILVA  
FILHO:11347  
Dados: 2022.03.31 16:43:54  
-03'00"

PRANCHA

CO-AUTOR PROJETO ARQUITETÔNICO  
SUSANNE C. PERTSCHI BORGES  
ARQUITETA A82535-2 CAU/PR

SUSANNE CRISTINE  
PERTSCHI BORGES  
BORGES:01814250921

Assinado de forma digital por  
SUSANNE CRISTINE PERTSCHI  
BORGES:01814250921  
Dados: 2022.03.24 14:27:31 -03'00"

RESPONSÁVEL TÉCNICO DE RESPONSABILIDADE DO  
autor. A municipalidade não assume  
qualquer responsabilidade em razão da  
aprovação dos projetos por obras mal  
executadas.

REFERÊNCIA:  
COBERTURA

APROVADO

Projeto Municipal de Mangueirinha - PR  
Departamento de Urbanismo e Engenharia  
CÉCAR SANTOS MATTOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA PR 14083/D

ESCALA

1:75

DATA

MARÇO/2022

DESENHO

ARQUIVO

PII-3E-ARQ-01-Cobertura Fórum-2021-12-09\_R03

ARQ  
01/06



PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGUEIRINHA  
ESTADO DO PARANÁ

## DECLARAÇÃO





Declaramos para os devidos fins e efeitos legais, a Prefeitura Municipal de Manguinhos, por meio do seu representante, Elidio Zimmerman de Moraes, Prefeito Municipal, vem respeitosamente comunicar que através da Secretaria de Obras Públicas, Planejamento e Projetos, por meio de seu representante, Eng<sup>o</sup> Civil Júlio César Santos Mattos que se responsabiliza pela demolição das edificações existentes encontradas no Lote nº 06-A - Quadra nº 42 – Rua Monte Castelo – nº 875 - Loteamento Sede, onde atualmente está disposta a Secretaria de Viação e Infraestrutura Rural. Pois, no imóvel citado será construído o novo Fórum Municipal do município de Manguinhos.

Secretaria de Obras Públicas, Planejamento e Projetos  
Eng<sup>o</sup> Júlio César Santos Mattos – CREA PR 140.983/D



Prefeito Municipal de Manguinhos  
Elidio Zimmerman de Moraes

Manguinhos, 01 de Dezembro de 2022.

 <p>Secretaria de Desenvolvimento Sustentável e Turismo</p>	 <p>Instituto Água e Terra Diretoria de Controle de Recursos Ambientais</p>	<p><b>Autorização Ambiental</b> Nº 57198 Validade 03/05/2024 Protocolo 188845363</p>
<p><b>01 CONTROLE</b></p>		
<p>Autorização nº 57198</p>	<p>Validade 24 Meses</p>	<p>Protocolo SPI de origem 188845363</p>
<p>Autorização Ambiental para Atividade de: Conformação topográfica para edificação predial urbano</p>		
<p>O Instituto Água e Terra - IAT, com base na legislação ambiental e demais normas pertinentes, e tendo em vista contido no expediente protocolado sob o número anteriormente citado, expede a presente Autorização a:</p>		
<p><b>02 IDENTIFICAÇÃO DO AUTORIZADO</b></p>		
<p>Razão Social - Pessoa Jurídica / Nome - Pessoa Física</p>		
<p><b>TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ</b></p>		
<p>C.G.C. - Pessoa Jurídica / C.P.F. - Pessoa Física 77821841000194</p>	<p>Inscrição Estadual - Pessoa Jurídica / R.G. - Pessoa Física ISENTO</p>	
<p>Ramo de Atividade - P. J. / Profissão - P. F. FÓRUM</p>		
<p>Endereço AVENIDA CANDIDO DE ABREU, S/N</p>		<p>Bairro CENTRO CIVICO</p>
<p>Município CURITIBA</p>	<p>UF PR</p>	<p>Cep 80530000</p> <p>Telefone 41</p>
<p><b>03 IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO</b></p>		
<p>Empreendimento <b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b></p>		
<p>Endereço RUA MONTE CASTELO, Nº 875</p>		<p>Bairro CENTRO</p>
<p>Município Mangueirinha</p>	<p>UF PR</p>	<p>Cep 85540000</p>
<p><b>04 DETALHAMENTO DA AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL</b></p>		
<p>Corpo Hídrico do Entorno *****</p>	<p>Bacia Hidrográfica Iguaçu</p>	
<p>Destino do Esgoto Sanitário *****</p>	<p>Destino do Efluente Líquido *****</p>	
<p>Detalhar o teor da autorização, premissas e condicionantes de sua concessão Tomar as medidas necessária evitar a ocorrência de erosão de solo.</p>		
<p>O empréstimo de solo de local diverso e não indicado para análise nos presentes autos, depende de licenciamento ambiental próprio a ser analisado em procedimento próprio.</p>		
		
<p><b>05 AUTENTICAÇÃO PELO INSTITUTO DE ÁGUA E TERRA</b></p>		
<p>Local e data Pato Branco, 03 de maio de 2022</p>		
<p>O proprietário requerente acima qualificado não consta nesta data, como devedor no cadastro de autuações ambientais do Instituto Água e Terra.</p>	<p>Carimbo e assinatura do representante do IAT</p>  <p>Natália Ostapiv RG nº 5.473.288-74/SP Chefe de Núcleo Local - Pato Branco Instituto Água e Terra</p>	

Curitiba, 01 de Agosto de 2022

**Responsável** PAULO ACCORSI GANS

**Telefone** (41) 99169-2039

**E-mail:** paulo@eletrogans.com.br

**Projeto** 13647/2021

**Protocolo de redes:** 20223310535474

**Protocolo de análise:** 20223277209310

Prezado Sr(a):

Em atenção à solicitação de V.Sa., informamos que o Projeto Elétrico da Entrada de Serviço está de acordo com as normas técnicas da Copel.

**Projeto:** FORUM DE MANGUEIRINHA

**Endereço da** RUA MONTE CASTELO, 875 - MANGUEIRINHA - PR

- A presente aprovação do projeto elétrico não implica a dispensa da vistoria da entrada de serviço;
- O prazo de validade da aprovação do projeto da entrada de serviço é de 3 anos a contar da data de aprovação;

- Contrato de fornecimento de energia assinado.

- O responsável técnico pela execução da obra deve solicitar, antes do agendamento da vistoria, a retirada de equipamentos de medição (TCs e/ou TPs) através do PEW (menu Vistoria), selecionando o tipo de serviço: "Entrega de Equipamentos - TCs e/ou TPs".

- O responsável técnico pela execução da obra deve solicitar a vistoria do projeto aprovado através do PEW (menu Vistoria).

- Consultar o formulário: Check\_List\_Posto\_Transformação\_Único – disponível em [www.copel.com/formularios](http://www.copel.com/formularios) – para auxílio à revisão da obra.

Informativos :

- Canais de atendimento do grupo A: Agência virtual: [www.copel.com/avaweb](http://www.copel.com/avaweb); Telefônico: 0800 643 7575

- O protocolo de redes foi emitido e em até 30 dias será informado o custo referente às obras na rede. Acompanhe o processo através dos canais de atendimento do grupo B: Agência virtual: <https://www.copel.com/hpcweb/>; Telefônico - 0800 51 00 116; WhatsApp: 41 3013-8973; ou consulte a agência de atendimento presencial mais próxima em <https://www.copel.com/hpcweb/copel-distribuicao/agencias-de-atendimento/>, informando o número do protocolo de redes

- A vistoria e a ligação da unidade consumidora estarão condicionadas à assinatura do contrato de fornecimento de energia, através da área comercial da Copel. Em atendimento ao Artigo 27, da Resolução 414/10 da Aneel, para efetivar a ligação será necessária a apresentação de toda a documentação comercial



Curitiba, 01 de Agosto de 2022

**Responsável** PAULO ACCORSI GANS

**Telefone** (41) 99169-2039

**E-mail:** paulo@eletrogans.com.br

**Projeto** 13647/2021

**Protocolo de redes:** 20223310535474

**Protocolo de análise:** 20223277209310

para a elaboração do contrato, a liberação do estudo de redes e o agendamento de vistoria. Para a apresentação dos documentos comerciais, formalize seu pedido através do atendimento grupo A: [www.copel.com/avaweb](http://www.copel.com/avaweb), informando o número do protocolo de análise e o tipo de serviço solicitado.


- Documentos de constituição:

- \* cópia do contrato social e a última alteração contratual (se sociedade limitada) ou cópia do estatuto social (se sociedade anônima ou associação);
- \* comprovante de vínculo com o imóvel, quando o endereço da unidade consumidora for divergente do endereço constante no CNPJ (se a unidade consumidora possuir débitos, deverá ser registrado em cartório de títulos e documentos);
- \* licença ambiental ou relatório de inspeção ambiental (RIA), fornecido pelo IAP;
- \* planilha de dados para contrato – PDC, em anexo – devidamente preenchida e assinada pelo responsável;
- \* declaração para fins de classificação tarifária (em anexo), com firma reconhecida caso a atividade da unidade consumidora seja divergente da atividade do CNPJ ou atividade rural.



**ESTADO DO PARANÁ**



<b>Órgão Cadastro:</b>	CIDADAO		<b>Protocolo:</b>
<b>Em:</b>	09/03/2022 10:12		<b>18.719.361-3</b>
<b>CPF Interessado 1:</b>	922.532.969-53		
<b>Interessado 1:</b>	MONICA JANKE DE CASTRO		
<b>Interessado 2:</b>	-		
<b>Assunto:</b>	SANEAMENTO BASICO	<b>Cidade:</b> MANGUEIRINHA / PR	
<b>Palavras-chave:</b>	CIDADAO		
<b>Nº/Ano</b>	-		
<b>Detalhamento:</b>	SOLICITAÇÃO		
<b>Código TTD:</b>	-		
Para informações acesse: <a href="https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/consultarProtocolo">https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/consultarProtocolo</a>			



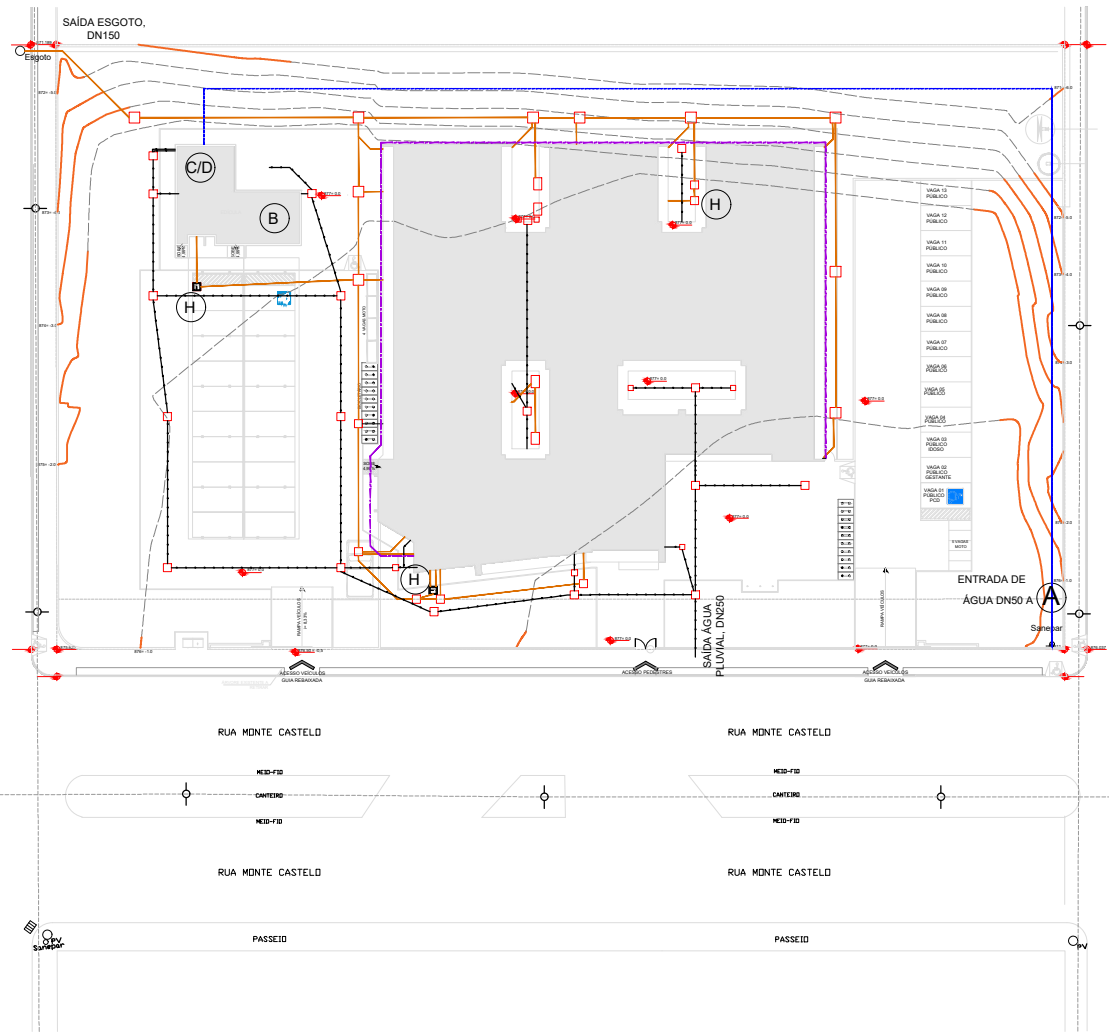
**Assunto:** SANEAMENTO BASICO  
**Protocolo:** 18.719.361-3  
**Interessado:** MONICA JANKE DE CASTRO

### **Solicitação**

Bom Dia!

Solicitamos nova carta de viabilidade para o Fórum de Mangueirinha  
face atualização do projeto hidrossanitário.  
Obrigada! (41.999680223)

SITUAÇÃO  
ESCALA 1:750



- A** HIDRÔMETRO Ø 3/4"

**B** RESERVATÓRIO DE REUSO - 5.000L

**C** CAIXA D'ÁGUA INFERIOR (RI) - 25.000L

**D** CAIXA D'ÁGUA SUPERIOR - 5.000L

**E** FOSSA SÉPTICA - 10.000L
- F** FILTRO - 5.000L

**G** FILTRO - 3.000L

**H** SUMIDOURO (2,50x2,60m)

**I** CAIXA DE GORDURA (0.6x0.6x0.7m) - 0,36m³

**J** CAIXA DE GORDURA (0.8x0.8x1.10m) - 2,78m³

**K** CAIXA D'ÁGUA SUPERIOR - 5.000L
- ÁGUA PLUVIAL E DRENAGEM - DN250

— ESGOTO - DN150

— ALIMENTAÇÃO ÁGUA FRIA - DN50

— ÁGUA PLUVIAL (REAPROVEIT.) - DN25

INSERIR CROQUI EM ESCALA 1:500, OU COMPATÍVEL, COM RUAS DE AMARRAÇÃO, NORTE GEOGRÁFICO, INDICAÇÃO DAS ENTRADAS DE ÁGUA, SAÍDAS DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS COM SEUS RESPECTIVOS DIÂMETROS, LOCAIS e DIMENSÕES DAS CAIXAS DE GORDURA, CISTERNAS, ETC.

OBS: - XXXXXXXXXXXXXXXX

Folha de Situação e Estatística - FSE

PROTOCOLO Nº



HÁ NECESSIDADE DE AMPLIAÇÃO-SAR ☐ S/N

SAR AGUA Nº.....

ADOTAR SISTEMA INDEPENDENTE ☐ S/N

SAR ESGOTO Nº.....

PREENCHIMENTO SANEPAR - LIBERAÇÃO LIGAÇÃO										PREENCHIMENTO SANEPAR - LIBERAÇÃO DO PROJETO									
TIPO		UNIJATO/MULTIJATO					WOLTMANN			ECONOMIAS ABASTECIDAS V					VOLUME DOS RESERVATÓRIOS		COTA DE ENTRADA DO RESERVATÓRIO EM RELAÇÃO AO HIDRÔMETRO E MEIO FIO (m)		
DIAMETRO 3/4	3/4	3/4	1	1 1/2	2	2	3	4	DOM	COM	IND	PUB	TOTAL	SUPERIOR	INFERIOR (m³)				
Q.nom (m³/h)	0,75	1,5	2,5	3,5	10	15	20	55	90										
CLASSE	B	C	C	C	C	C	B	B	B										
01												X	01	10 m³	25 m³				
02																			
03					X														
04																			
05														10 m³	25 m³				
06																			
07																			
08																			
09																			
TOTAL	03									01					TIPO DE CISTERNA (POTÁVEL)		INFERIOR:		
															APOIADA <input checked="" type="checkbox"/>				
															SEMI-ENTERRADA <input type="checkbox"/>				

CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO

TIPO DO EMPREENDIMENTO		PÚBLICO - JUSTIÇA		PADRÃO DO EMPREENDIMENTO:	
ÁGUA	ESTIMATIVA DE CONSUMO	10,32 m³/dia		Nº DE ECONOMIAS/LOTES	
	ÁREA DO EMPREENDIMENTO (POR UNIDADE)	1.884,37m²		01	
ESGOTO	DIÂMETRO DA LIGAÇÃO	DN 50		FONTE ALTERNATIVA	
	NÚMERO DE LIGAÇÕES Nº	01		FINALIDADE DO USO DA FONTE:	
				REUSO TORNEIRA DE JARDIM	
				POÇO ARTESIANO	<input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> S/N
				ÁGUA DE CHUVA	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> S/N
				OUTRAS FONTES	<input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> S/N

QUADRÍCULA INÍCIO DA OBRA		TÉRMINO DA OBRA		ALTURA ED.(m)	LIGAÇÃO DE ESGOTO		PAVIMENTOS	
---		X		9,95 m	PROFUNDIDADE EM RELAÇÃO AO MEIO-FIO	X	INFORME O Nº DE PAVIMENTOS	01
Nº DE BLOCOS	Nº DE SUBSOLO	FOSSA-CAPACIDADE			CAIXAS DE GORDURA	QUANTIDADE	VOLUME UNITÁRIO (Litros)	
		LITROS	PESSOAS					
01	0	7.234,56	129			03	360	

LOCALIZAÇÃO DA OBRA

RUA/AV.	RUA MONTE CASTELO					Nº	875
BAIRRO	XXX					CIDADE:	MANGUEIRINHA
IND. FISCAL / CADASTRAL:		QUADRA	SETOR	LOTE	CÓDIGO DO SISTEMA:		
		---	---	---			

PROPRIETÁRIO		A VERACIDADE DESSAS INFORMAÇÕES SERÁ DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO PROJETO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ		
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA		
ARQ. SUSANNE C. PERTSCHI BORGES	CAU-PR A82535-2	
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO		
ARQ. SUSANNE C. PERTSCHI BORGES	CAU-PR A82535-2	

NOME DA OBRA		NOME CONTATO: SUSANNE
FÓRUM DA COMARCA DE MANGUEIRINHA - MGR		TELEFONES: (41) 99968-0223
		E-MAIL: projetos@arquiteturajcp.com.br



## CARTA DE CONSULTA PRÉVIA

Curitiba, 09 de março de 2022

Solicito o estudo de viabilidade para abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário na localidade abaixo especificada.

Proprietário: Tribunal de Justiça do Paraná - TJPR

CPF/CNPJ: 77.821.841/0001-94

Telefone: (41) 3253-6028

e-mail: jcastroptj21@gmail.com

Resp. técnico: Susanne C. Perstchi

CREA/CAU: A-82535-2

Telefone: (41) 999680223

e-mail: projetos@arquiteturajcp.com.br

Empreendimento: **Fórum da Comarca de Manguinhos - Projeto Padrão II**

Endereço: Rua Monte Castelo

Nº : 875

Complemento: ---

Bairro: Centro

Quadra: 42

Inscrição imobiliária: 10.052

Lote: 06-A

Município: Manguinhos

Rua transversal 1: Teófilo S. Gomes

Rua transversal 2: Arcésio Guimarães

Coordenadas UTM X: 25°25'32.7"S

Coordenadas UTM Y: 49°13'56.1"W

Categoria do empreendimento:

<input type="checkbox"/> Residencial	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Industrial	<input checked="" type="checkbox"/> Poder Público	<input type="checkbox"/> Utilidade Pública
--------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	---	--

Tipo do empreendimento:

<input type="checkbox"/> Loteamento	<input type="checkbox"/> Conj. habitacional	<input type="checkbox"/> Cond. horizontal	<input type="checkbox"/> Cond. vertical	<input checked="" type="checkbox"/> Outros
-------------------------------------	---	---	---	--

Etapas de implantação: 1

Datas de implantação: 2022

Nº de lotes: 1

Nº de economias: 1

Nº de pavimentos: 1

Consumo previsto: 309,60 m³/mês

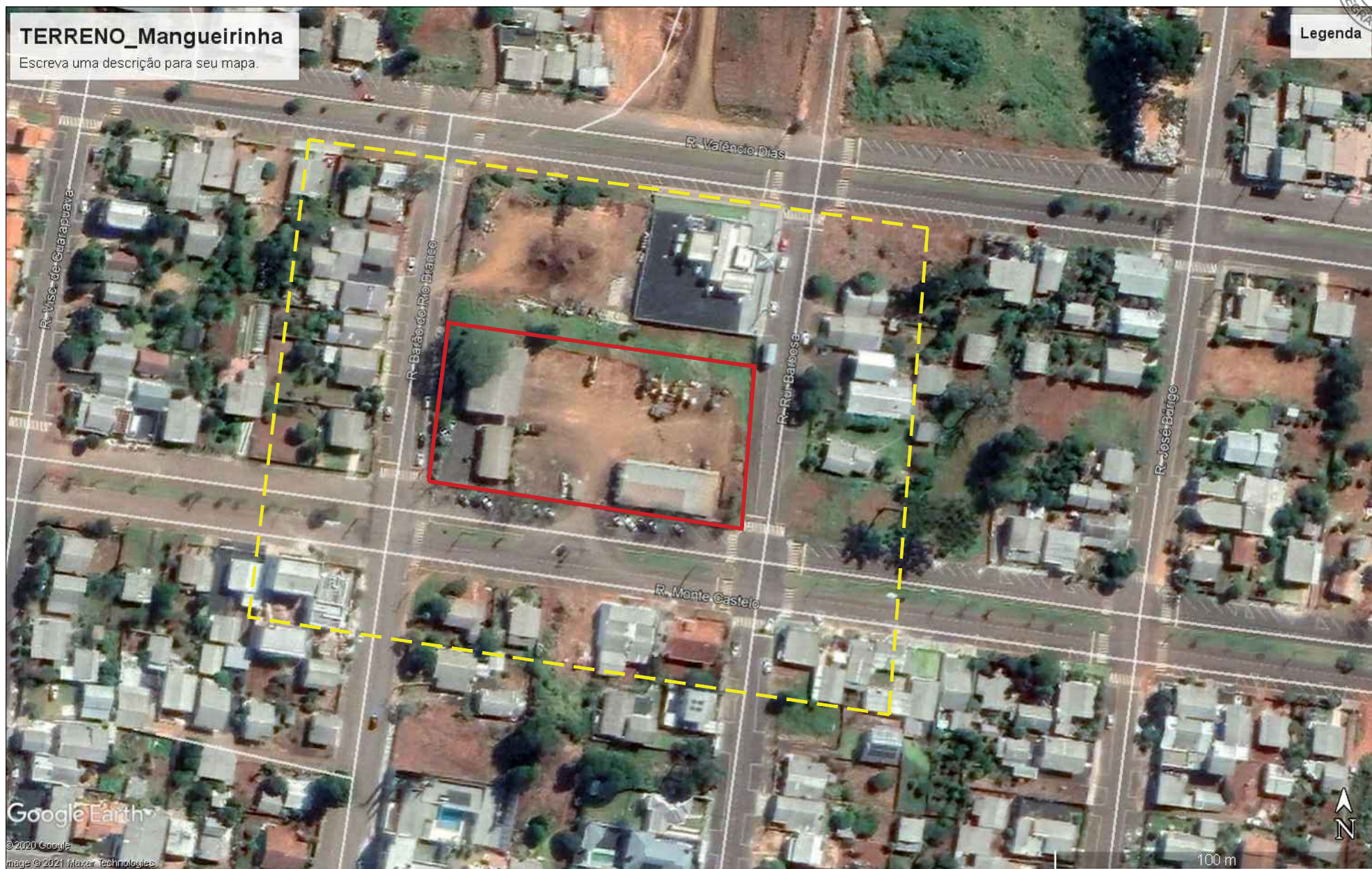
Fonte alternativa:

☐ Sim

☒ Não

**Croqui de localização:** Anexar o croqui de localização contendo: arruamento, ruas transversais, altimetria do terreno, pontos notáveis e Norte.

Assinatura do Responsável pelo Empreendimento



TERRENO ———

RAIO DE ABRANGÊNCIA 50m - - - - -



**CAU/BR**Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

**RRT SIMPLES**  
**SI10389907R02****Verificar Autenticidade**

## 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

### 1.1 Arquiteto e Urbanista

Nome Civil/Social: SUSANNE CRISTINE PERTSCHI BORGES CPF: 018.142.509-21

Tel: (41) 99968-0223

Data de Registro: 11/02/2000

Registro Nacional: 000A825352 E-mail: susanne@arquiteturajcp.com.br

### 1.2 Empresa Contratada

Razão Social: JCASTRO E PERTSCHI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA

CNPJ: 06.258.963/0001-76

Número CAU: PJ16783-5

Data de registro: 22/12/2011

## 2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI10389907R02CT001

Data de Cadastro: 28/02/2021

Forma de Registro: RETIFICADOR

Tipologia:  
Público

Modalidade: RRT SIMPLES

Data de Registro: 28/02/2021

Forma de Participação: INDIVIDUAL

### 2.1 Valor do RRT

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

## 3.DADOS DO CONTRATO

### 3.1 Contrato 5895048 - DEA-AJ

Nº do RRT: SI10389907R02CT001

CPF/CNPJ: 77.821.841/0001-94

Nº Contrato: 5895048 - DEA-AJ Data de Início: 22/01/2021

Contratante: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANA

Valor de Contrato: R\$ 421.853,11

Data de Celebração: 11/01/2021 Previsão de Término: 02/01/2022

#### 3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 85540000

Logradouro: Monte Castelo

Bairro: CENTRO

UF: PR

Nº: 875

Complemento:

Cidade: MANGUEIRINHA

Longitude:

Latitude:

#### 3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

**PROJETOS DE ARQUITETURA:** Elaboração do Projeto Arquitetônico executivo do Projeto Padrão TJPR II; Elaboração do Projeto de Implantação Arquitetônico, Projeto de demolição e Projeto de Paisagismo para a implantação do Projeto Padrão TJPR II; Projeto Legal e Aprovações.**PROJETO ESTRUTURAL:** Elaboração dos Projetos de Infraestrutura para a implantação do Projeto Padrão TJPR II; Projeto de Fundações, Projeto de Contêncões, Projeto de Terraplenagem, Projeto de Pavimentação; Elaboração dos Projetos de Superestrutura do Projeto Padrão TJPRII, Projeto Estrutural em Concreto Armado, Projeto de Formas e Projeto Estrutural em Aço.**PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DE PREVENÇÃO E COMBATE CONTRA INCÊNDIOS:** Elaboração dos



CAU/BR

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES  
SI10389907R02



Verificar Autenticidade



Projetos Hidrossanitário, Águas Pluviais e Reaproveitamento de Águas para o Projeto Padrão TJPR II; Elaboração do Projeto de Drenagem; Aprovação de Projeto Hidráulico; Elaboração do Projeto de Prevenção contra Incêndios.

**PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO:** Elaboração do Projeto de Impermeabilização do Projeto Padrão TJPR II.

**ORÇAMENTO:** Elaboração do Orçamento e cronograma do Projeto Padrão TJPR II.

**PLANEJAMENTO DE OBRA, PROJETO DE CANTEIRO, COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS CIVIS, COORDENADOR DO ORÇAMENTO E ORÇAMENTO CIVIL**

**ELABORAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES E DEMAIS ELEMENTOS TÉCNICOS PARA O PROJETO PADRÃO TJPR II E ADAPTAÇÃO PARA O EDIFÍCIO DO FÓRUM DA COMARCA DE MANGUEIRINHA**

### 3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

### 3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 1.1 - ARQUITETURA DAS EDIFICAÇÕES -> 1.1.2 - Projeto arquitetônico	Unidade: m²
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 1.2 - SISTEMAS CONSTRUTIVOS E ESTRUTURAIS -> 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto	Unidade: m²
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 1.2 - SISTEMAS CONSTRUTIVOS E ESTRUTURAIS -> 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica	Unidade: m²
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 1.5 - INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS REFERENTES À ARQUITETURA -> 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais	Unidade: m²
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 1.5 - INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS REFERENTES À ARQUITETURA -> 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais	Unidade: m²
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 1.5 - INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS REFERENTES À ARQUITETURA -> 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	Unidade: m²
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 1.7 - RELATÓRIOS TÉCNICOS DE ARQUITETURA -> 1.7.3 - Orçamento	Unidade: m²
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 1.7 - RELATÓRIOS TÉCNICOS DE ARQUITETURA -> 1.7.4 - Cronograma	Unidade: m²
Grupo: GESTÃO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1884.37
Atividade: 1.7 - RELATÓRIOS TÉCNICOS DE ARQUITETURA -> 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira	Unidade: m²

## 4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO



CAU/BR

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES  
SI10389907R02



Verificar Autenticidade



#### 4.1.1 RRT's Vinculados

Número do RRT	Forma de Registro	Contratante	Data de Registro	Data de Pagamento
Nº do RRT: SI10389907R02CT001	INICIAL	TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANA	28/02/2021	21/01/2021
Nº do RRT: SI10389907R02CT001	RETIFICADOR	TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANA	28/02/2021	
Nº do RRT: SI10389907R02CT001	RETIFICADOR	TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANA	28/02/2021	

#### 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

#### 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do cadastro do arquiteto(a) e urbanista SUSANNE CRISTINE PERTSCHI BORGES, registro CAU nº 000A825352, na data e hora: 28/02/2021 11:37:55, com o uso de login e de senha pessoal e intransferível.

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode. Documento Impresso em: 07/04/2021 às 14:49:13 por: siccau, ip 10.128.0.1.





**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Manguinhos – PR  
Marina Letycia Mendes Bierbaum | Oficiala Registradora



**CERTIDAO DE INTEIRO TEOR**

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE MANGUEIRINHA-PR

**REGISTRO GERAL**

FICHA

Ficha 1

MARINA LETYCIA MENDES  
Oficiala Registradora

MATRÍCULA N.º 10.052

RUBRICA

AP

**Imóvel:** Terreno urbano, denominado Lote nº 06-A da Quadra nº 42, situado na Rua Monte Castelo, nº 875, lado ímpar, Loteamento Sede, nesta Cidade e Comarca de Manguinhos, PR, com a área total de 6.000,00m² (seis mil metros quadrados). Localização do imóvel: na Rua Monte Castelo, esquina com as Ruas Barão do Rio Branco e Rui Barbosa. Coordenada plano retangular relativa, Sistema UTM, Datum - Sirgas, OPP N=7131050,888m e E=382609,539m. Confrontações do imóvel: **Norte:** confronta com o Lote nº 04 da Quadra nº 42, Loteamento Sede, medindo 40,00 metros, com o Lote nº 03-A da Quadra nº 42, Loteamento Sede, medindo 20,00 metros e com o Lote nº 05 da Quadra nº 42, Loteamento Sede, medindo 40,00 metros; **Sul:** confronta com o alinhamento predial da Rua Monte Castelo, medindo 100,00 metros; **Leste:** confronta com o alinhamento predial da Rua Rui Barbosa, medindo 60,00 metros; **Oeste:** confronta com o alinhamento predial da Rua Barão do Rio Branco, medindo 60,00 metros.

**Registros anteriores:** Matrículas nºs 10.043 e 10.051, ambas do Livro 2 de Registro Geral deste Ofício, datadas, respectivamente de 13/11/2018 e 12/12/2018.

**Indicação Fiscal:** nº 31.565.

**Proprietário:** Município de Manguinhos, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ nº 77.774.867/0001-29, com sede na Praça Francisco Assis dos Reis, nº 1.060, Manguinhos, PR.

**Protocolo:** Título apontado sob o nº 52.925 do Livro 1-D em 29/11/2018, instruído com requerimento para fins de unificação, firmado em 12/11/2018, Memorial Descritivo de Imóvel Urbano e Planta Topográfica, elaborados pelo Engenheiro Civil Anderson Adriano Santos Della Vecchia, CREA PR nº 140.981/D, ART/CREA nº 20185672535 quitada, Declaração de infraestrutura, lado da rua, numeração predial e esquina mais próxima, Certidão de Cadastro Municipal e Termo de Verificação, todos expedidos pelo Município de Manguinhos, PR, promovendo-se a abertura da presente matrícula, sendo que os interessados assumem, integralmente, toda responsabilidade pelo suprimento das omissões e especificações do imóvel, suas divisas, metragens, rumos e confrontações. Emolumentos: 315,00VRC = R\$60,80. Funrejus: R\$15,20. Prenotação: 10,00VRC = R\$1,93. Arquivamento: 7,00VRC = R\$1,35. Manguinhos, PR, 12 de dezembro de 2018. Dou fé. Ana Paula Fernandes da Cruz, Escrevente (Portaria nº 27/2017).

*Ana Paula Fernandes da Cruz*  
**R. 01/10.052 - Protocolo nº 53.310 do Livro 1-D em 21/02/2019. Doação. Outorgante Doador: Município de Manguinhos, PR, já qualificado. Outorgado Donatário: Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, órgão público do Poder Judiciário Estadual, inscrito no CNPJ nº 77.821.841/0001-94, com sede na Praça Nossa Senhora da Salette, Centro Cívico, Curitiba, PR. Objeto: o imóvel da presente matrícula, em sua integralidade. Preço: consta na escritura que a presente doação é a título gratuito. Avaliação fiscal: R\$320.000,00 (trezentos e vinte mil reais). Forma: Escritura Pública de Doação, Protocolo 107/2019, lavrada em 20/02/2019, às fls. 076/078 do Livro 109-E, por João Paulo Cechini da Silva, Tabelião do Tabelionato de Notas da Comarca de Manguinhos, PR. Condições: às do título. Certidões apresentadas: Fazendária da União, positiva com efeitos de negativa. Fazendárias do Município de Manguinhos, PR, ambas negativas. ITCMD isento, conforme art. 150, VI, "a" da Constituição Federal c/c art. 6º, I, da Resolução SEFA nº 1.527/15 do Estado do Paraná. Funrejus/PR: isento, art. 3º, VII, "b", 17, Lei Estadual nº 12.216/98. Consultado nesta data, o banco de dados da Central de Indisponibilidade de Bens, nos termos do artigo 14 do Provimento nº 39/2014 do CNJ, sendo gerados os códigos HASH (Município de Manguinhos, PR): 6fa3.f9e0.b64f.bc59.8ea0.c500.fl75.353b.4249.ad51 e (Tribunal de Justiça do Estado do Paraná): 83e0.7122.e0a6.ff0c.7871.f748.d3f6.09ad.27a7.c53b, ambos negativos. Emolumentos: 4.312,00VRC = R\$832,22. Prenotação: 10,00VRC = R\$1,93. Arquivamento: 7,00VRC = R\$1,35. Manguinhos, PR, 08 de março de 2019. Dou fé. Ana Paula**

MATRÍCULA N.º  
10.052

SEGUIR NO VERSO

\*\*Certidão válida por 30 dias\*\*  
"Certidão Impressa por meio eletrônico, qualquer alteração será considerada fraude"

AP  
Página 1/2

Fernandes da Cruz, Escrevente (Portaria nº 27/2017).

CONTINUAÇÃO

Ana Paula Fernandes da Cruz

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE  
MANGUEIRINHA | PR**

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel da presente. Dou fé. Manguairinha (PR), 20 de março de 2019.

Ana Paula Fernandes da Cruz  
**Marina Letycia Mendes Bierbaum - Oficiala  
Designada**

**Ana Paula Fernandes da Cruz - Escrevente**

**FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº**  
**Z8Wau . mnx5v . cnr5H - VMz8x . YtFjb**  
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

**Custas**  
Emolumentos...Isento  
Funrejus.....R\$ 0,00  
Selo.....R\$ 4,40

SEGUE



## Carta Resposta à Análise de Atendimento com abastecimento de Água e Coleta de Esgoto

Pato Branco, 19 de abril de 2022.

Prezado(a) Senhor(a):

Informamos abaixo as condições técnicas existentes e/ou exigidas para abastecimento de água e atendimento com coleta de esgoto sanitário do seguinte empreendimento:

Protocolo: 18.719.361-3

Município: Mangueirinha.

Empreendimento: Fórum da Comarca de Mangueirinha.

Endereço: Rua Monte Castelo, quadra 42, lote 06-A

Nº: 875.

Categoria do empreendimento: Poder Público

Nº de economias:

Nº de lotes:

☒ Este empreendimento é isento de apresentação de Projeto Hidrossanitário. A solicitação das ligações de água e/ou esgoto deve ser efetuada em uma das Centrais de Relacionamento da Sanepar.

### Condições para abastecimento de água:

☒ Área não atendida por sistema de abastecimento de água, porém com possibilidade de atendimento por meio de expansão de rede de distribuição de água, com extensão e diâmetro a serem definidos através de levantamento *in loco* após análise do projeto. Os custos das expansões de redes serão às expensas do empreendedor.

### Dados para interligação ao sistema de abastecimento de água.

- ✓ Diâmetro da ligação: DN 50 mm.
- ✓ Endereço do Ponto de interligação: Rua Monte Castelo, esq. Rua Rui Barbosa.
- ✓ O empreendimento deverá ser abastecido por ligação(ões) individual(ais).

Observação: É vedado a conexão da instalação predial com tubulações alimentadas com água não procedente da rede de distribuição da Sanepar.

### Condições para atendimento com coleta de esgoto:

☒ Área não atendida por sistema coletor de esgoto, porém com possibilidade de atendimento após ampliação de rede coletora em DN 150, com extensão a ser

IA/OPE/2020-003



## Carta Resposta à Análise de Atendimento com abastecimento de Água e Coleta de Esgoto

definida através de levantamento in loco após análise do projeto. Os custos das expansões de redes serão às expensas do empreendedor.

As necessidades de reforços ou melhorias no sistema de esgotamento será verificada após análise do projeto e os custos serão às expensas do empreendedor.

### Dados para interligação ao sistema de esgotamento sanitário.

- ✓ Diâmetro da ligação: DN 150 mm.
- ✓ Endereço do Ponto de interligação: Rua Valencio Dias, esq. Rua Barão do Rio Branco.
- ✓ O empreendimento deverá ser atendido por ligação(ões) individual(ais).
- ✓ É obrigatório a implantação de caixas de gordura, conforme Norma Técnica ABNT NBR 8160 (Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução).

### Informações complementares:

- VT 20/2022-GRPB
- 01 ligação: 3/4", HD multijato/volumétrico, Q nom. 2,5 m³/h, classe metroológica C, 01 economia poder público.

Para mais informações, acesse o site [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br), e selecione o menu **PROJETO HIDROSSANITÁRIO** ou ligue 0800-200-0115.

Este documento é válido por 01 ano, a partir desta data. Se nesse período, o empreendedor não apresentar Projeto Hidrossanitário à Sanepar, será necessário solicitar novo estudo de viabilidade técnica.

Este documento não possui rasuras e somente as opções assinaladas acima devem ser consideradas válidas.

Atenciosamente,

Kleber Leonardo Palaro  
Responsável pela análise do Projeto Hidrossanitário  
Companhia de Saneamento do Paraná

IA/OPE/2020-003

Documento: **VT\_20\_2022\_GRPB\_ForumMangueirinha.pdf**.

Assinatura Simples realizada por: **Kleber Leonardo Palaro** em 19/04/2022 17:05.

Inserido ao protocolo **18.719.361-3** por: **Kleber Leonardo Palaro** em: 19/04/2022 17:04.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
**<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura>** com o código:  
**459428d36f2565005f8760008cc0f8c6**.





