



Gestão 2021/24

**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**SÃO JERÔNIMO DA SERRA – PR**

**Secretária de Obras e Serviços Urbanos**

## **CERTIDÃO DE APROVAÇÃO DE PROJETOS**

O presente CERTIFICADO refere-se à aprovação do projeto arquitetônico do Fórum de São Jerônimo da Serra, o qual encontra-se dentro de todas as especificações urbanísticas do Plano Diretor municipal.

Devendo oportunamente o responsável técnico pela execução da obra apresentar Anotação de Responsabilidade Técnica (ART/RRT) para emissão do Alvará de Construção.

São Jerônimo da Serra, 12 de maio de 2022.



Raul Pedro Bueno Filho  
Pref. Municipal São Jerônimo da Serra  
Eng.<sup>a</sup> Civil CREA 73.718/D

LOCAL RESERVADO A ORGÃOS PÚBLICOS:

Prefeitura Mun. São Jer. Serra

APROVADO

14 / 08 / 2019

Raul Pedro Bueno Filho  
Engenheiro Civil  
CREA 73.718/D

ATUALIZAÇÃO

DATA

RESPONSÁVEL

## TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA  
DIVISÃO DE ARQUITETURA

OBRA

## FÓRUM COMARCA DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA

TÍTULO:

**PROJETO ARQUITETÔNICO**  
IMPLANTAÇÃO

ESCALA:

INDICADA

DATA:

JULHO/2019

DESENHO:

NATÁLIA RZNISKI

PRANCHA:

**A-01**

01/06

PROJETO (AUTOR):

ARQUITETO **JOSÉ LUIZ LEITE DA SILVA FILHO** CAU: A20271-1

PROPRIETÁRIO:

**Alexandra Arns Steiner**  
Diretor do Departamento  
de Engenharia e Arquitetura  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA-PR



**ESTADO DO PARANÁ**



Folha 1

**Órgão Cadastro:** CIDADAO  
**Em:** 30/03/2022 08:48  
**CPF Interessado 1:** 922.532.969-53



**Protocolo:**  
**18.802.657-5**

**Interessado 1:** MONICA JANKE DE CASTRO

**Interessado 2:** -

**Assunto:** MEIO AMBIENTE

**Cidade:** SAO JERONIMO DA SERRA / PR

**Palavras-chave:** CIDADAO

**Nº/Ano** -

**Detalhamento:** SOLICITAÇÃO

**Código TTD:** -

Para informações acesse: <https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/consultarProtocolo>



**Assunto:** MEIO AMBIENTE  
**Protocolo:** 18.802.657-5  
**Interessado:** MONICA JANKE DE CASTRO

### **Solicitação**

Solicitamos Autorização Ambiental de terraplanagem para obra do novo Forum da Comarca de São Jerônimo da Serra

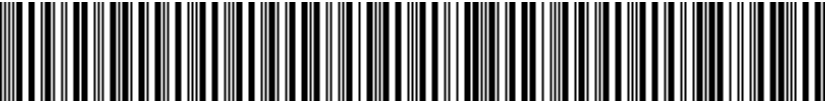




RECIBO DO PAGADOR

		001-9	00190.00009 03243.692005 00156.078172 1 89480000024544				
Beneficiário IAT - Licenciamento			Agência / Código do Beneficiário 3793-1 / 12652-7		Espécie REAL	Quantidade	Nosso número 32436920000156078
Número do documento Parcela 1/1		CPF / CNPJ 68.596.162/0001-78		Data de Vencimento 07/04/2022		Valor Documento R\$ 245,44	
(-) Descontos / Abatimentos R\$ 0,00	(-) Outras deduções R\$ 0,00	(+) Mora / Multa R\$ 0,00		(+) Outros acréscimos R\$ 0,00		(=) Valor Cobrado R\$ 0,00	
Pagador TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ, CNPJ: 77.821.841/0001-94							
Instruções Código do boleto: 2176502						Autenticação Mecânica	

		001-9	00190.00009 03243.692005 00156.078172 1 89480000024544				
Local de pagamento Pagável em qualquer banco						Vencimento 07/04/2022	
Beneficiário IAT - Licenciamento						Agência / Código do Beneficiário 3793-1 / 12652-7	
Data do Documento 23/03/2022	Nº do Documento Parcela 1/1	Espécie Doc. DM	Aceite N	Data Processamento 23/03/2022		Nosso Número 32436920000156078	
Uso do Banco 2176502	Carteira 17	Espécie REAL	Quantidade		Valor	Valor Documento R\$ 245,44	
Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário) LICENCIAMENTO AMBIENTAL						(-) Descontos / Abatimentos R\$ 0,00	
						(-) Outras deduções R\$ 0,00	
						(+) Mora / Multa R\$ 0,00	
						(+) Outros acréscimos R\$ 0,00	
						(=) Valor Cobrado R\$ 0,00	
Pagador TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ, CNPJ: 77.821.841/0001-94 CURITIBA / PR AVENIDA CANDIDO DE ABREU, S/N							



Autenticação Mecânica FICHA DE COMPENSAÇÃO

Secretaria de Estado do Desenvolvimento Sustentável e do Turismo  
Instituto Água e Terra

**Certidão Negativa de Débitos Ambientais**

**CERTIDÃO Nº 1636092**

Certidão Fornecida para CNPJ: 77.821.841/0001-94 - Regular

Ressalvado o direito do Instituto Ambiental do Paraná, vinculado à Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Hídricos, cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do usuário ambiental acima citado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, quaisquer débitos ambientais, transitados em julgado.

Esta Certidão refere-se exclusivamente à situação do usuário ambiental no âmbito deste Instituto Ambiental do Paraná, não constituindo, por conseguinte, prova de inexistência de débitos inscritos em Dívida Ativa do Estado administrados pela Procuradoria Geral da Fazenda Estadual.

Certidão emitida às **08:08:57** horas do dia **24/03/2022** (hora e data de Brasília).

**Válida até 23/04/2022**



[Voltar](#) | [Imprime](#)





Gestão 2021/24

**PREFEITURA MUNICIPAL  
SÃO JERÔNIMO DA SERRA – PR**



**CERTIDÃO**

Prezados!

Vimos por meio deste informar que o imóvel localizado à Rua Pedro Ferreira da Costa, nº 1036, cujo proprietário é o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, para o uso FÓRUM, pertence ao Perímetro Urbano do Município de São Jerônimo da Serra. De acordo com a Lei de Zoneamento do Uso e Ocupação do Solo Urbano, Lei Municipal nº 16-2011, o imóvel pertence à ZR-2 Zona Residencial 2 e ZP-1 - Zona Produtiva 1 - Comércio e Serviços, cujos parâmetros construtivos são:

- **ZR-2 - Zona Residencial 2:** Taxa de ocupação: base 65%, torre 50%, Coeficiente de aproveitamento máximo: 2 e altura em pavimentos máximo: 4;
- **ZP-1 - Zona Produtiva 1 - Comércio e Serviços:** Taxa de ocupação: base 85%, torre 65%, coeficiente de aproveitamento máximo: 2 e altura em pavimentos máximo: 4.



Certifico que o uso pretendido no imóvel como EDIFICAÇÃO COMERCIAL EM ALVENARIA - Fórum é permitido.

**São Jerônimo da Serra, 09 de março de 2022.**

*Natalia Cristina Sutil*  
**NATALIA CRISTINA SUTIL**

Secretária Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Portaria nº042/2021

CADASTRO SIMPLIFICADO PARA OBRAS DIVERSAS		COD	
DOCUMENTO DESTINADO AO CADASTRAMENTO DE OBRAS DIVERSAS			
 SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE E RECURSOS HÍDRICOS		 DIRETORIA DE CONTROLE DE RECURSOS AMBIENTAIS	
		01 USO DO IAP 01 PROTOCOLO SID	
02 IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE			
02 RAZÃO SOCIAL		03 CGC	
PARANA TRIBUNAL DE JUSTICA		77821841000194	
04 INSCRIÇÃO ESTADUAL	05 TELEFONE (DDD - NÚMERO)	06 FAX (DDD - NÚMERO)	
ISENTO	41999680223		
07 ENDEREÇO			
AV CANDIDO DE ABREU			
08 BAIRRO	09 MUNICÍPIO/UF	10 CEP	
CENTRO CÍVICO	PR	80530000	
11 NOME PARA CONTATO	12 CARGO	13 FONE PARA CONTATO	
SUSANNE BORGES	ARQUITETA	41999680223	
03 IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA			
14 NOME	15 QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL		
SUSANNE CRISTINE PERTSCHI BORGES	ARQUITETA URBANISTA		
16 Nº CADASTRO NO CONSELHO DE CLASSE	17 REGIÃO	18 FONE PARA CONTATO	
CAU 82535-2	PR	41999680223	
19 ENDEREÇO COMPLETO			
RUA COLOMBO, 1782			
20 BAIRRO	21 CEP	22 MUNICÍPIO / UF	
CENTRO	83005-400	SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR	
04 CARACTERIZAÇÃO DA OBRA			
23 ATIVIDADE		24 CÓDIGO	
NOVO FÓRUM DA COMARCA DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA			
25 OBRA OBJETO DO CADASTRAMENTO			
NOVO FÓRUM DA COMARCA DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA			
26 MUNICÍPIO(S) AFETADO(S)			
SÃO JERÔNIMO DA SERRA			
27 MUNICÍPIOS TRANSPASSADOS			
SÃO JERÔNIMO DA SERRA			
28 CORPOS D'ÁGUA, RIOS OU BACIAS TRANSPOSTOS			
RIO TIBAGI			
29 SITUAÇÃO DO EMPREENDIMENTO (EM PLANEJAMENTO, EM PROJETO OU EM EXECUÇÃO PARCIAL)			
EM PROJETO			
30 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS			
TRATA-SE DA OBRA DO NOVO FÓRUM DA COMARCA DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 1737,93 M²			
31 CARACTERÍSTICAS GERAIS (TOPOGRAFIA, VEGETAÇÃO, GEOLOGIA, ETC)			
TRATA-SE DE TERRENO COM TOPOGRAFIA POUCA ACIDENTADA, COM ÁRVORES ESPARSAS, SOLO ARGILA SILTOSA MARROM , SEM PRESENÇA DE ÁGUA.			

VIA ÚNICA - A SER ANEXADA AO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO



VERSO DO CADASTRO SIMPLIFICADO DE OBRAS DIVERSAS

32 OBSERVAÇÕES

1. A MOVIMENTAÇÃO DE TERRA SERÁ: VOLUME DE CORTE: 1.800,08 m³; VOLUME DE ATERRO: 2.638,99m³; VOLUME DE EMPRÉSTIMO: 838,91 m³ (vide projeto de terraplanagem em anexo).

33 CROQUI DA OBRA (DETALHAR RIOS PRÓXIMOS DO EMPREENDIMENTO; CITAR E LOCALIZAR VIAS DE ACESSO E INTERLIGAÇÕES COM OUTRAS VIAS; LOCALIZAR AS TRAVESSIAS URBANAS E CIDADES PRÓXIMAS)



05 RESPONSÁVEL PELAS INFORMAÇÕES

34 NOME COMPLETO

SUSANNE CRISTINE PERTSCHI BORGES

35 CPF - CADASTRO DE PESSOA FÍSICA

01814250921

36 LOCAL E DATA

CURITIBA, 23 DE MARÇO DE 2022

ASSUMO SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES PRESTADAS SÃO VERDADEIRAS

37 ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

38 ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA OBRA OBJETO DO CADASTRO

23/03/2022 - BANCO DO BRASIL - 19:49:26  
152201522 0001



COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: JCASTRO E PERTSCHI  
AGENCIA: 1522-9 CONTA: 39.903-5

=====

BANCO DO BRASIL

-----

00190000090324369200500156078172189480000024544

BENEFICIARIO:

INSTITUTO AGUA E TERRA

NOME FANTASIA:

INSTITUTO AGUA E TERRA - ARRECADACA

CNPJ: 68.596.162/0001-78

PAGADOR:

TRIBUNAL DE JUSTIA DO ESTADO DO PAR

CNPJ: 77.821.841/0001-94

-----

NR. DOCUMENTO 32.302

NOSSO NUMERO 32436920000156078

CONVENIO 03243692

DATA DE VENCIMENTO 07/04/2022

DATA DO PAGAMENTO 23/03/2022

VALOR DO DOCUMENTO 245,44

VALOR COBRADO 245,44

=====

NR.AUTENTICACAO 1.F0D.BFD.195.512.A2B

-----

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de  
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais  
habituais agencia, SAC e demais canais de  
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,  
outros produtos e servicos de Ouvidoria.





<b>REGISTRO DE IMÓVEIS</b> <i>Maria Suelma de Carvalho</i> OFICIAL - CPF 258945018-20 <i>Osvaldo Azevedo de Mello Moraes</i> ANTECESSOR - CPF 003552339-49 SÃO JERÔNIMO DA SERRA - PARANÁ
--



<b>REGISTRO DE IMÓVEIS</b> <i>Maria Suelma de Carvalho</i> OFICIAL - CPF 258945018-20 <i>Osvaldo Azevedo de Mello Moraes</i> ANTECESSOR - CPF 003552339-49 SÃO JERÔNIMO DA SERRA - ESTADO DO PARANÁ
--

<b>REGISTRO GERAL</b> <b>LIVRO Nº 2</b>
--

<b>FICHA</b> = 1 =
-----------------------

<b>MATRÍCULA</b> = 10.689 =
--------------------------------

<b>RUBRICA</b> <i>[assinatura]</i>
---------------------------------------

MATRÍCULA Nº 10.689  
PROTOCOLO Nº 85.884 em 21/06/2018

IMÓVEL URBANO - Área de terras urbana com QUATRO MIL E VINTE E SEIS INTEIROS E NOVECENTOS E QUARENTA E CINCO MILÉSIMOS DE METROS QUADRADOS - (4.026,945m²) constituída pelas datas nºs 05 com 433,50m², 06 com 433,50m², 07 com 433,50m², 08 com 353,52m², 09 com 355,975m², 10 com 355,975m², 11 com 355,975m², 12 com 435,00m², 13 com 435,00m² e 14 com 435,00m², todas da Quadra 32, neste Município e Comarca de São Jerônimo da Serra, Estado do Paraná, com as seguintes divisões e confrontações, conforme descrição na planta e Memorial descritivo, elaborado pelo responsável técnico Engenheiro Agrônomo Munir Antonio Namur, CREA-PR-20.029/D e apresentado pela parte a seguir qualificada: "Frente para a Avenida Pedro Ferreira da Costa, na extensão de 69,55 metros. Lado Direito para quem da Avenida Pedro Ferreira da Costa o imóvel olha, confronta com a Rua José Olegário de Proença na extensão de 57,90 metros. Lado esquerdo na mesma posição confronta com as datas nºs 01, 02, 03, 04 da mesma quadra, na extensão de 57,90. Fundo, confronta com a Avenida José Batista Proença na extensão de 69,55 metros. Todos da Quadra "32". responsável técnico Engenheiro Agrônomo Munir Antonio Namur, CREA-PR-20.029/D. ART nº.20182434919 paga no valor de R\$82,94. PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA-PR, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 76290683/0001-20, com sede na praça Coronel Deolindo s/n, centro, representado pelo Prefeito Municipal João Ricardo de Mello, brasileiro, casado, residente e domiciliado neste município de São Jerônimo da Serra-PR. TÍTULO AQUISITIVO:-Transcrição nº 2.423, fls. 117, Ilviro 3/A d/Ofício. REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 8.849 e 8.850, livro 2 Registro Geral. O referido é verdade. Dou fé. Custas R\$5,79 - 30,00VRC - Funrejus conforme lei nº 18.415/2014 de R\$1,44, São Jerônimo da Serra, 28 de junho de 2018.

*[assinatura]*

R-1/M-10.689 Protocolo Nº 86.499 Data 15/05/2019: Doação


OUTORGANTE DOADOR: MUNICÍPIO DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA, ESTADO DO PARANÁ, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF sob nº. 76.290.683/0001-20, com sede localizada na Prefeitura Municipal, na Praça Coronel Secante, nº 151 - Centro, São Jerônimo da Serra - PR, neste ato representado por seu Prefeito Municipal: JOÃO RICARDO DE MELLO, brasileiro, casado, portador da C.I/RG nº 7.217.268-0-SESP/PR, e inscrito no CPF/MF sob nº 005.560.029-89, residente e domiciliado na Rua Marli Siqueira Lopes, nº 110, Vila Progresso, em São Jerônimo da Serra - PR.- OUTORGANTE DONATÁRIO: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.821.841/0001-94, com sede na Cidade de Curitiba, Capital deste Estado, na Avenida Cândido de Abreu, s/n - Centro Cívico, neste ato representado pela Exma Sra. Drª Juíza de Direito, JULIANA PINHEIRO RIBEIRO DE AZEVEDO, brasileira, magistrada, portadora da C.I/RG nº 43.744.720-0-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 368.568.338-14, e CNH nº 04054062165 - Detran/SP, com endereço na Sede do Fórum, na Rua Paulo Nader, nº 194 - Centro, São Jerônimo da Serra - PR, nos termos do despacho datado de 21/03/2018 emitido no Protocolo SEI nº. 0021261-23.2015.8.16.6000, pelo Desembargador Renato Braga Bettiga, Presidente do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná.- TÍTULO: Escritura Pública de Doação de Imóvel, lavrada às folhas 037/038, do Livro nº 38-E, em data de 20/03/2019, do Tabelionato de Notas do Município de Nova Santa Barbara desta Comarca de São Jerônimo da Serra - PR e Escritura Pública de Retificação e Ratificação, lavrada à folha 053, do Livro nº. 38-E, em data de 11/04/2019, do Tabelionato de Notas do Município de Nova Santa Barbara desta Comarca de São Jerônimo da Serra - PR.- VALOR: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais).- CONDIÇÕES: Cosntou do título que a presente doação foi realizada de acordo com a Lei mUnicipal nº 17/2018, aprovada e sancionada pelo Prefeito Municipal já qualificado, em 25/07/2018, publicada no Diário Oficial segue no verso

MATRÍCULA  
10.689

Rua Pedro Ferreira da Costa, 707 - Centro  
Fone/Fax. (43) 3267-1397 | CEP 86270-000

Página 1/2

A presente fotocópia é reprodução  
fiel do documento arquivado nesta  
Serventia Registral.  
S. J. da Serra 14/03/2022

  
Rebeca Marchezoni Alho Moraes  
CPF: 045.257.959-60  
Escritorinha Juramentada





**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
*Maria Sálvia de Carvalho*  
OFR. 111 - CPF 158045018-20  
*Rebeca M. Alho Moraes*  
ANTECESSOR - CPF 001551139-49  
SÃO JERÔNIMO DA SERRA - PARANÁ



.....(continuação do R-1-10.689).....  
Eletrônico em 25/07/2018 e no Diário Oficial dos Municípios Edição 1557 em 27/07/2018.-  
**QUITACÃO FISCAL:** Conforme o disposto no art. 6º, I e art. 3º, II, Anexo III, ambos da Resolução  
SEFA nº. 1.527/2015, também prevista no art. 150, VI, "a" da Constituição Federal, foi apresentada a  
Informação nº 240/2018 - IRT da 8ª Delegacia Regional da Receita em Londrina sobre a Imunidade  
do ITCMD em face da doação. **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** Certidão positiva com efeitos  
de negativa de débitos relativos aos tributos federais e a dívida ativa da União expedida pela  
Secretaria da Receita Federal do Brasil, Certidão negativa de débitos tributários e de dívida ativa  
estadual expedida pela Secretaria da Receita do Estado e Certidão positiva com efeito de negativa de  
débitos trabalhistas expedida pela Justiça do Trabalho, Funrejus: Conforme disposto nos termos do  
art. 3º, III "b", item 17 e 19, da Lei nº. 12.216/1998, fica isento o pagamento do Funrejus. Constatou do  
título a emissão de DDI. Custas: 4.312,00 VRC-R\$ 832,21, Prenotação e arquivamento 17,00-VRC-  
R\$ 3,28, Padep R\$ 41,77. O referido é verdade. Dou fé. São Jerônimo Serra, 23 de maio de 2019.  
Hash: fe2f8ac4.08f3.3b31.e339.445f.292e.e97b.1883.41ca/47dc.9128.3a00.6899.902a.ca3f.30b4.d42e



**Certidão de Inteiro Teor**  
**14 de Fevereiro de 2022**






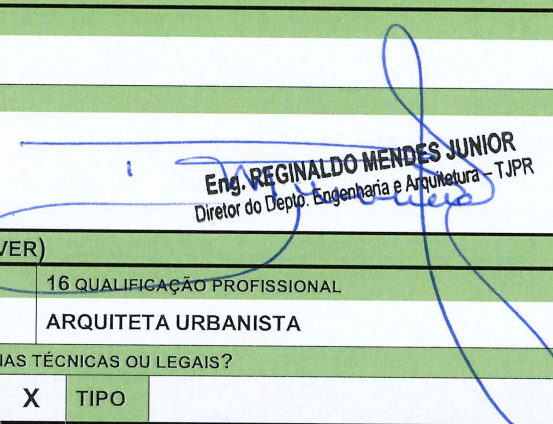
Consulte o selo: [www.funarpen.com.br](http://www.funarpen.com.br)

*Rebeca M. Alho Moraes*  
( ) Maria Sálvia de Carvalho - Oficial  
(x) Rebeca M. Alho Moraes - Escrevente

Rua Pedro Ferreira da Costa, 707 - Centro  
Fone/Fax. (43) 3267-1397 | CEP 86270-000

*Rebeca Marchezoni Alho Moraes*  
CPF 045.257.959-60  
Juramentada  
Página 2/2



REQUERIMENTO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL				Fls. 13 Mov. 9	
DOCUMENTO DESTINADO À FORMALIZAÇÃO DO REQUERIMENTO PARA TODAS AS MODALIDADES DE LICENCIAMENTO DE ATIVIDADES POLUIDORAS, DEGRADANTES E/OU MODIFICADORAS DO MEIO AMBIENTE				RLA	
 SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE E RECURSOS HÍDRICOS		 INSTITUTO AMBIENTAL DO PARANÁ Diretoria de Controle de Recursos Ambientais		01 – USO DO IAP 01 PROTOCOLO SID	
02 – IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE					
02 RAZÃO SOCIAL (PESSOA JURÍDICA) OU NOME (PESSOA FÍSICA)					
PARANA TRIBUNAL DE JUSTICA					
03 CNPJ OU CPF/MF			04 INSCRIÇÃO ESTADUAL PESSOA JURÍDICA OU RG PESSOA FÍSICA		
77821841000194			ISENTO		
05 ENDEREÇO COMPLETO				06 BAIRRO	
AV CANDIDO DE ABREU				CENTRO CÍVICO	
07 MUNICÍPIO/UF		08 CEP		09 TELEFONE PARA CONTATO	
PR		80530000		41999680223	
03 – IDENTIFICAÇÃO DO OBJETO DA SOLICITAÇÃO					
10 SOLICITAÇÃO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL PARA (TIPO DE EMPREENDIMENTO)					
SOLICITAMOS LICENCIAMENTO AMBIENTAL PARA TERRAPLANAGEM DA NOVA SEDE DO FORUM DA COMARCA SÃO JERONIMO DA SERRA					
04 – REQUERIMENTO					
AO SENHOR DIRETOR PRESIDENTE DO INSTITUTO AMBIENTAL DO PARANÁ CURITIBA - PARANÁ  O REQUERENTE SUPRA CITADO, VEM MUI RESPEITOSAMENTE À PRESENÇA DE V.S., REQUERER EXPEDIÇÃO DE(A):					
12 MODALIDADE DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL					
<input type="checkbox"/> DISPENSA DE LICENÇA AMBIENTAL ESTADUAL - DLAE			<input checked="" type="checkbox"/> AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL - AA		
<input type="checkbox"/> LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA - LAS			<input type="checkbox"/> LICENÇA PRÉVIA - LP		
<input type="checkbox"/> LICENÇA DE INSTALAÇÃO - LI			<input type="checkbox"/> LICENÇA DE OPERAÇÃO - LO		
RENOVAÇÃO DE: <input type="checkbox"/> DLAE <input type="checkbox"/> LAS <input type="checkbox"/> LI <input type="checkbox"/> LO			REGULARIZAÇÃO DE <input type="checkbox"/> LAS <input type="checkbox"/> LO		
CONFORME ELEMENTOS CONSTANTES DAS INFORMAÇÕES CADASTRADAS E DOCUMENTOS EM ANEXO. DECLARA, OUTROSSIM, QUE CONHECE A LEGISLAÇÃO AMBIENTAL E DEMAIS NORMAS PERTINENTES AO LICENCIAMENTO REQUERIDO, COMPROMETENDO-SE A RESPEITÁ-LA. NESTES TERMOS PEDE DEFERIMENTO					
13 LOCAL E DATA					
CURITIBA, 23 DE MARÇO DE 2022					
 					
05 – IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE HOUVER)					
15 NOME DO TÉCNICO RESPONSÁVEL			16 QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL		
SUSANNE CRISTINE PERTSCHI BORGES			ARQUITETA URBANISTA		
17 Nº REGISTRO NO CREA		18 REGIÃO		19 POSSUI PENDÊNCIAS TÉCNICAS OU LEGAIS?	
CAU 82535-2		PR		SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/> TIPO	
06 – RECEPÇÃO DE DOCUMENTOS					
20 POSSUI DÉBITOS AMBIENTAIS?		SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>		21 FORMA DE ENTREGA DA LICENÇA	
22 ESCRITÓRIO REGIONAL DO IAP DE :					
23 DOCUMENTOS E TAXA AMBIENTAL CONFERIDOS POR: (NOME, CARIMBO E ASSINATURA)				24 DATA	

VIA ÚNICA - A SER ANEXADA AO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO



CAU/BR

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 10389888



Verificar Autenticidade



## 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: SUSANNE CRISTINE PERTSCHI BORGES

CPF: 018.XXX.XXX-21

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Nº do Registro: 000A825352

### 1.1 Empresa Contratada

Razão Social: JCASTRO E PERTSCHI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA

CNPJ: 06.XXX.XXX/0001-76

Nº Registro: PJ16783-5

## 2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI10389888R03CT001

Modalidade: RRT SIMPLES

Data de Cadastro: 23/03/2022

Forma de Registro: RETIFICADOR

Data de Registro: 23/03/2022

Forma de Participação: INDIVIDUAL

Tipologia: Público

### 2.1 Valor do RRT

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

## 3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

### 3.1 Serviço 001

Contratante: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANÁ

CPF/CNPJ: 77.XXX.XXX/0001-94

Tipo: Órgão Público

Data de Início: 22/01/2021

Valor do Serviço/Honorários: R\$421.853,11

Data de Previsão de Término:  
02/01/2022

#### 3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 86270000

Nº: SN

Logradouro: Esquina da Av. Pedro  
Ferreira da Costa com a Rua José  
Olegário de Proença e a Av. José Batista

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: SÃO JERÔNIMO DA SERRA

UF: PR

Longitude:

Latitude:

#### 3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

**PROJETOS DE ARQUITETURA:** Elaboração do Projeto Arquitetônico executivo do Projeto Padrão TJPR II; Elaboração do Projeto de Implantação Arquitetônico, Projeto de demolição e Projeto de Paisagismo para a implantação do Projeto Padrão TJPR II; Projeto Legal e Aprovações.

**PROJETO ESTRUTURAL:** Elaboração dos Projetos de Infraestrutura para a implantação do Projeto Padrão TJPR II; Projeto de Fundações, Projeto de Contenções, Projeto de Terraplenagem, Projeto de Pavimentação; Elaboração dos Projetos de Superestrutura do Projeto Padrão TJPR II, Projeto Estrutural em Concreto Armado, Projeto de Formas e Projeto Estrutural em Aço.

**PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DE PREVENÇÃO E COMBATE CONTRA INCÊNDIOS:** Elaboração dos Projetos Hidrossanitário, Águas Pluviais e Reaproveitamento de Águas para o Projeto Padrão TJPR II; Elaboração do Projeto de Drenagem; Aprovação de Projeto Hidráulico; Elaboração do Projeto de Prevenção contra Incêndios.





RRT 10389888



Verificar Autenticidade



**PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO:** Elaboração do Projeto de Impermeabilização do Projeto Padrão TJPR II.

**ORÇAMENTO:** Elaboração do Orçamento e cronograma do Projeto Padrão TJPR II.

**PLANEJAMENTO DE OBRA, PROJETO DE CANTEIRO, COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS CIVIS, COORDENADOR DO ORÇAMENTO E ORÇAMENTO CIVIL.**

**ELABORAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES E DEMAIS ELEMENTOS TÉCNICOS PARA O PROJETO PADRÃO TJPR II E ADAPTAÇÃO PARA O EDIFÍCIO DO FÓRUM DA COMARCA DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA**

### 3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

### 3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 1.7.3 - Orçamento	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 1.7.4 - Cronograma	Unidade: metro quadrado
Grupo: GESTÃO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1737.9
Atividade: 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 4026.94
Atividade: 1.9.1 - Projeto de movimentação de terra, drenagem e pavimentação	Unidade: metro quadrado

## 4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI10389888I00CT001	TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANÁ	INICIAL	21/01/2021
SI10389888R01CT001	TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANÁ	RETIFICADOR	05/02/2021
SI10389888R02CT001	TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANÁ	RETIFICADOR	28/02/2021
<b>SI10389888R03CT001</b>	<b>TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANÁ</b>	<b>RETIFICADOR</b>	<b>23/03/2022</b>



**CAU/BR**

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

**RRT 10389888**



**Verificar Autenticidade**



## 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

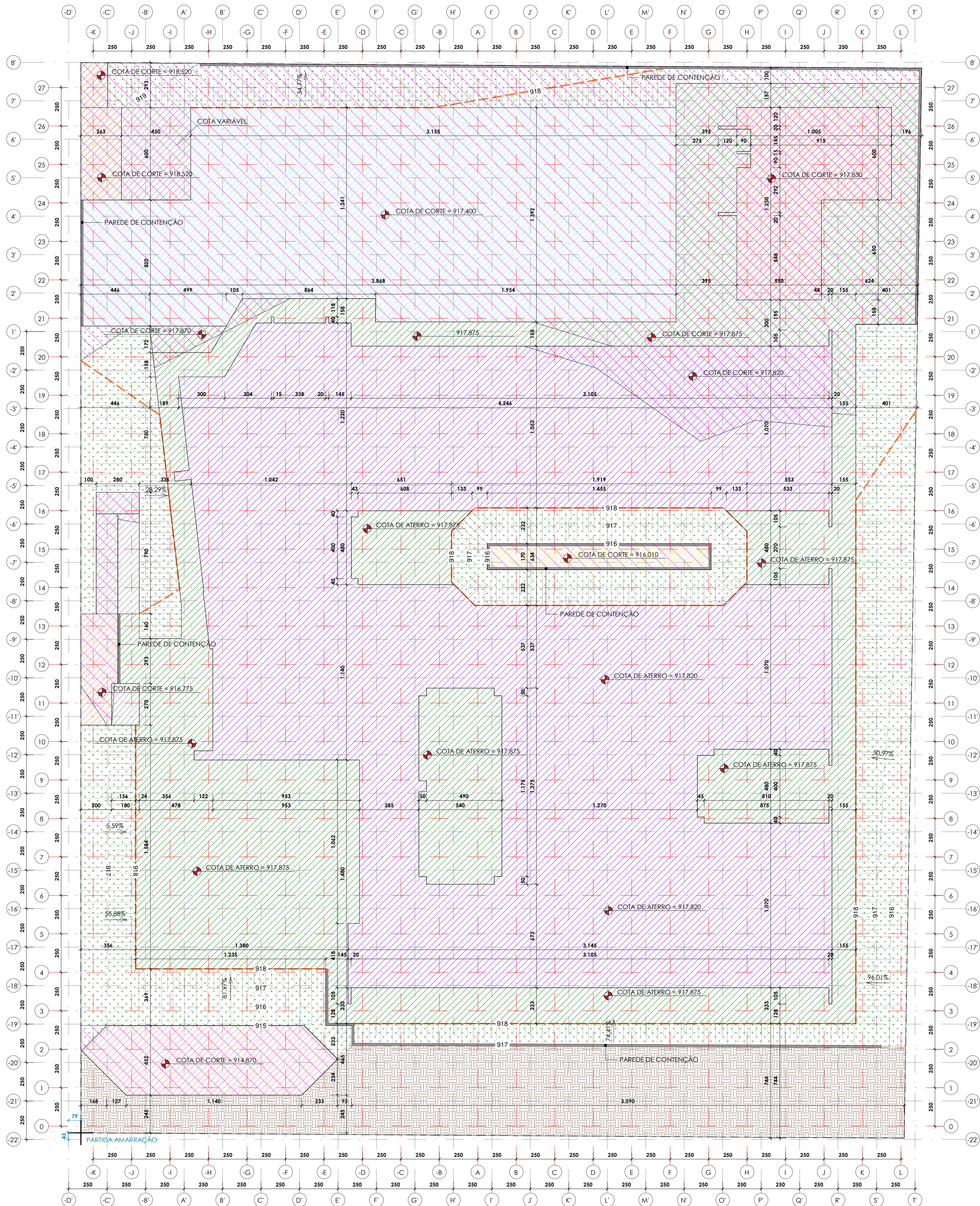
## 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista SUSANNE CRISTINE PERTSCHI BORGES, registro CAU nº 000A825352, na data e hora: 23/03/2022 19:30:15, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode. Documento Impresso em: 23/03/2022 às 19:30:19 por: siccau, ip 10.128.0.1.





1  
FL.01

### NÍVEIS FINAIS - TERRAPLANAGEM MECANIZADA

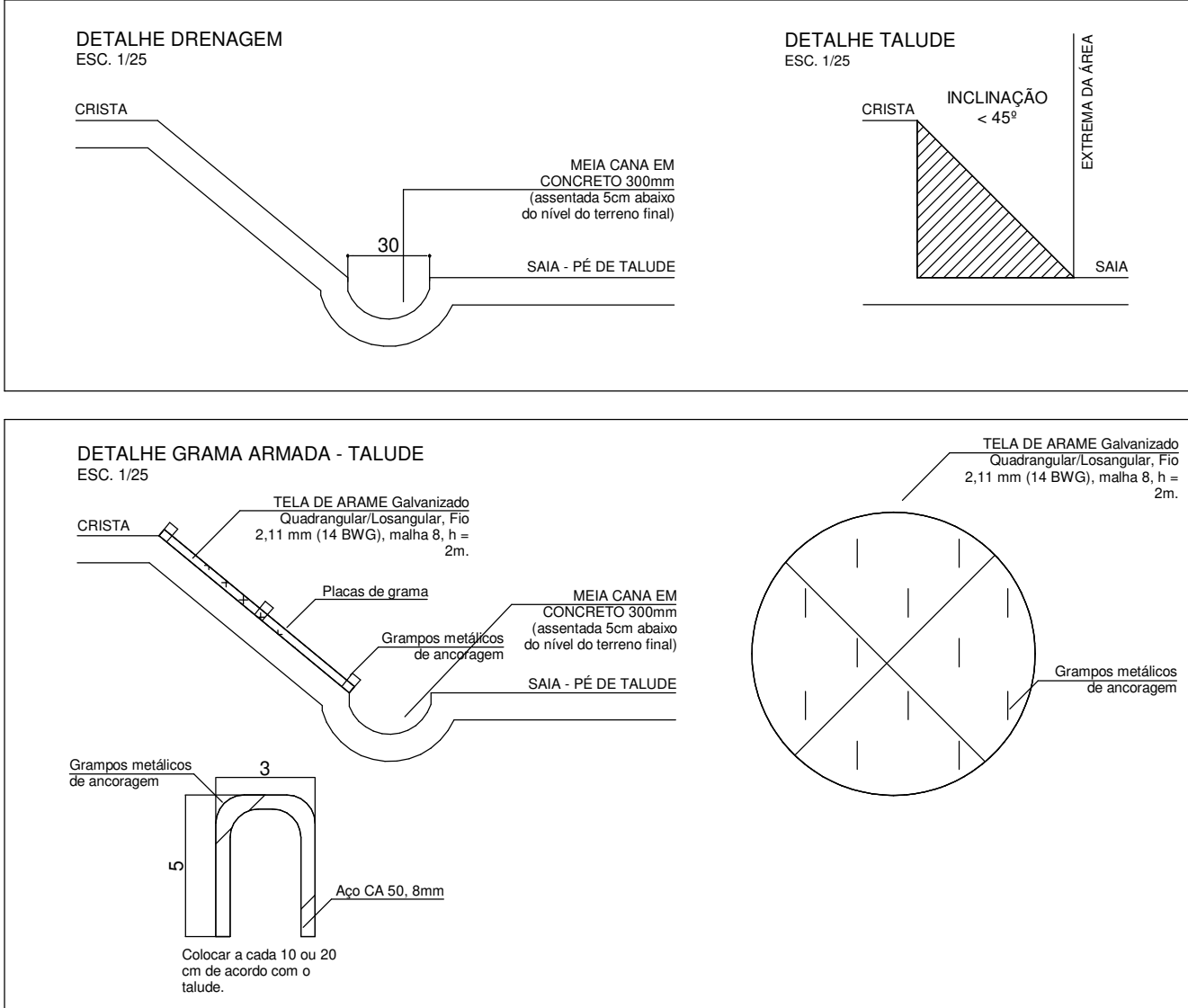
ESC.1 : 150

#### LEGENDA

- PROJEÇÃO TERRENO NATURAL
- PROJEÇÃO ÁREA DE CORTE
- TALUDE
- LINHA DE DIVISA

#### PROJEÇÃO ÁREA DE CORTE E ATERRO

- 914,870
- 916,010
- 916,775
- 917,350
- 917,400
- 917,735
- 917,750
- 917,820
- 917,830
- 917,875
- 918,520
- VARIÁVEL



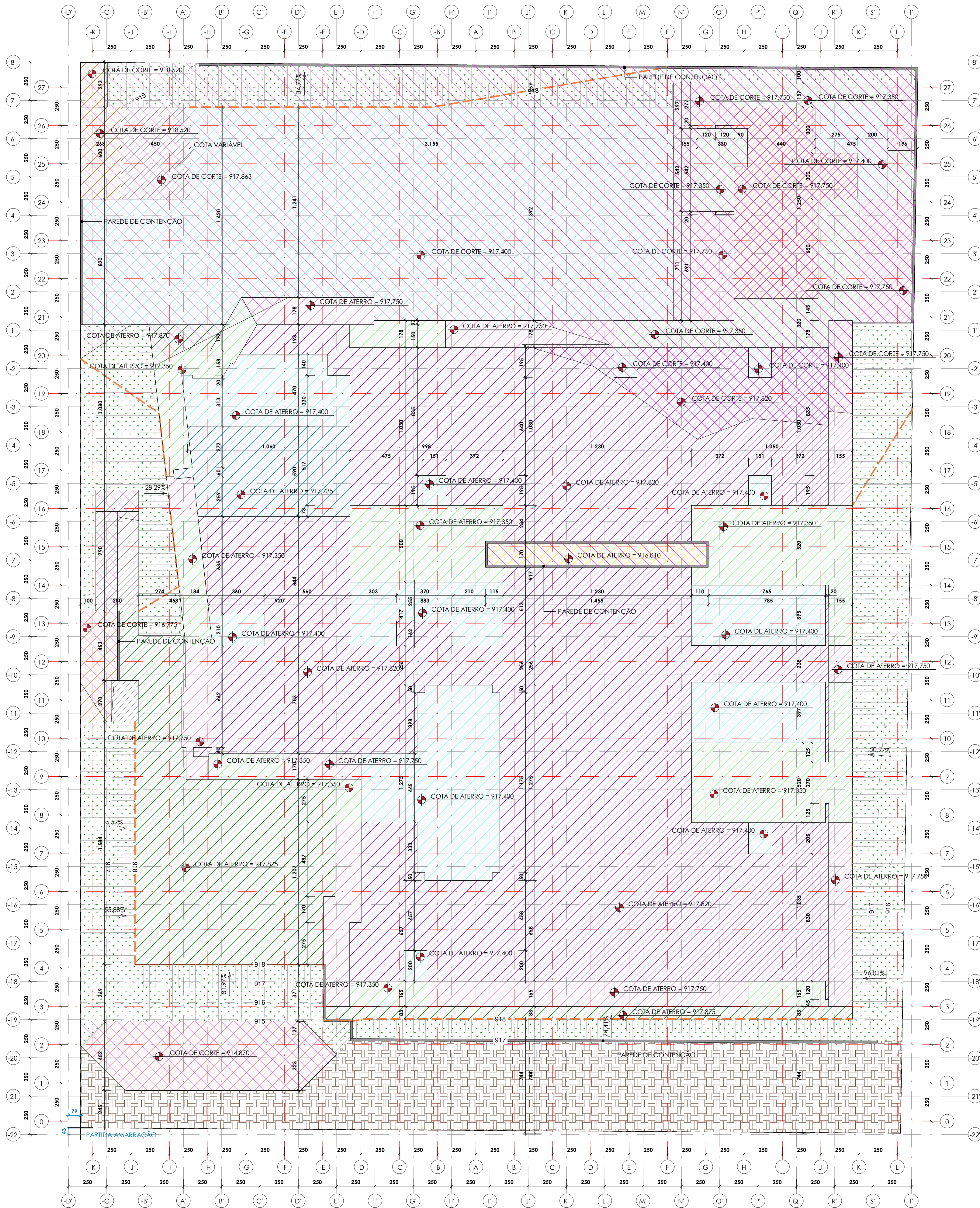
- OBSERVAÇÕES:
- PARA A CORRETA EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE TERRAPLANAGEM, DEVERÁ SER EXECUTADO A DEMARCAÇÃO TOPOGRÁFICA DE LOCAÇÃO DOS PLATOS, NÍVEIS E TALUDES.
  - PARA O PERFEITO ENTENDIMENTO DO PROJETO E EXECUÇÃO DA OBRA, FORAM ELABORADOS 22 PERFIS TRANSVERSAIS E 28 PERFIS LONGITUDINAIS, TOTALIZANDO 50 PERFIS. EM TODAS AS SEÇÕES ESTÃO REPRESENTADOS O PERFIL NATURAL E O PERFIL FINAL, POSSIBILITANDO A VISUALIZAÇÃO DOS PONTOS A CORTAR E A ATERRAR.
  - OS NÍVEIS DEFINIDOS NOS PLATOS CORRESPONDEM A BASE INFERIOR DA LAJE DE PISO TANTO DAS EDIFICAÇÕES DO FÓRUM (NÍVEL 917,820M) QUANTO DA EDÍCULA (NÍVEL 917,830M), DA LAJE DA ADUELA (NÍVEL 916,010M), DA BASE DO PAVER - VEÍCULOS (NÍVEL 917,400M), NESTE CASO CONSIDERADAS BASE E SUBBASE, E DA BASE DO PAVER - PEDESTRES (NÍVEL 917,875M).
  - APÓS A TERRAPLANAGEM MECÂNICA, DEVERÃO SER EXECUTADOS OS CORTES E REATERROS DE FORMA MANUAL DA FUNDAÇÃO E DO REBAIXO DAS LAJES CONFORME DETERMINADO NOS PROJETOS DE FUNDAÇÃO E DE ESTRUTURA EM CONCRETO. A TERRA EXCEDENTE DESTES PROCESSOS DEVERÁ SER ESPALHADA NO TERRENO PARA COMPLETAR O NÍVEL FINAL.
  - TODOS OS TALUDES INDEPENDENTEMENTE DA INCLINAÇÃO DEVEM TER PROTEÇÃO SUPERFICIAL FORMADA POR GRAMA SÃO CARLOS. DEVERÁ SER EXECUTADA GRAMA ARMADA QUE CORRESPONDE A MONTAGEM DAS PLACAS ARMADAS DE GRAMA DE BAIXO PARA CIMA NO TALUDE, FIXADA COM TELA DE ARAME GALVANIZADO QUADRANGULAR/LOSANGULAR, FIO 2,11MM (14 BWG), MALHA 8, COM GRAMPOS METÁLICOS PARA ANCORAGEM. APÓS A FIXAÇÃO DA TELA DEVERÁ SER ESPALHADA TERRA DE BOA QUALIDADE PARA BENEFICIAR O CRESCIMENTO DA GRAMA. AO REALIZAR O PLANTIO DA GRAMA SÃO CARLOS AS PLACAS DEVERÃO SER ALINHADAS UMA A UMA, LADO A LADO, SEMPRE UNIFORMES. NA SEQUÊNCIA, DEVERÃO SER FIXADAS ESTACAS DE BAMBÚ OU OUTRA MADEIRA EQUIVALENTE, DISTANTES APROXIMADAMENTE 20 CENTÍMETROS, PRÓXIMO A EXTREMIDADE SUPERIOR DA PLACA DE GRAMA. A ESTACA TEM COMO FINALIDADE, MANTER AS PLACAS DE GRAMA FIXADAS NO TALUDE DURANTE O PERÍODO DE BROTAÇÃO E ENRAIZAMENTO DA GRAMA. NA SEQUÊNCIA DEVERÁ SER COLOCADA TERRA DE BOA QUALIDADE E A ÁREA DEVERÁ SER IRRIGADA REGULARMENTE POR NO MÍNIMO 30 DIAS.
  - O FATOR DE EMPOLAMENTO CONSIDERANDO PARA A COMARCA DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA FOI DE 1,40 BASEADO NO RELATÓRIO DE SONDADEM. ESTE FATOR INDICA QUE O VOLUME DO SOLO AUMENTA EM 40% QUANDO ESCAVADO E DEVE SER CONSIDERADO PARA O CÁLCULO DO TRANSPORTE DO MATERIAL SOLTO. O ATERRO DEVERÁ SER EXECUTADO COM ARGILA SILTOSA.
  - POR TRATAR-SE DE OBRA PÚBLICA E AINDA SEM A DEFINIÇÃO DA DATA DE INÍCIO CONSIDEROU-SE O EMPRÉSTIMO DO MATERIAL EM UM RAIO MÉDIO DE 10KM DO LOCAL DA OBRA.
  - A VELOCIDADE MÉDIA DO TRANSPORTE CONSIDERADA É DE 60KM/H E O FTT - FATOR TEMPO TRABALHO CONSIDERADO É DE FTT=0,8.
  - PARA ESCAVAÇÕES COM PROFUNDIDADE ACIMA DE 1 M, DEVE SER PREVISTO TALUDE DE PROTEÇÃO, NUMA RAZÃO MÁXIMA DE 1H:2V.
  - PARA EXECUÇÃO DA ADUELA PREVER TALUDE TEMPORÁRIO COM PROTEÇÃO 1H:2V, BEM COMO REATERRO.
  - TODOS OS TALUDES ATENDEM A NBR 11682:2009 QUANTO A ESTABILIDADE DOS TALUDES E FS>=1,5.
  - CONTROLES E CERTIFICAÇÕES:
    - ATERROS
      - EM CONFORMIDADE COM A NBR 5681, DEVERÃO SER ENSAIADOS OS ATERROS SEMPRE QUE:
        - SUA ALTURA FOR SUPERIOR A 1,0 M (UM METRO);
        - SEU VOLUME FOR SUPERIOR A 1.000 M³ (MIL METROS CÚBICOS);
        - SERVIREM DE APOIO PARA ESTACIONAMENTO OU VIAS DE ACESSO;
        - SERVIREM COMO CONTENÇÕES;
        - DEVE-SE PREVER NO MÍNIMO:
          - ENSAIOS DE COMPACTAÇÃO DE SOLO, EXECUTADOS EM CONFORMIDADE COM A NBR 7182 9 (NOVE) PARA CADA 1.000 M³ DE UM MESMO MATERIAL. PARA VALORES ACIMA DE 9.000 M³ ACRESCER 1 (UM) ENSAIO;
          - ENSAIOS DE GRANULOMETRIA, EXECUTADOS EM CONFORMIDADE COM A NBR 7181 - 9 PARA CADA GRUPO DE 4 (QUATRO) ENSAIOS DE COMPACTAÇÃO DE SOLO;
          - ENSAIOS DE LIMITE DE LIQUIDEZ, EXECUTADOS EM CONFORMIDADE COM A NBR 6459 - 9 PARA CADA GRUPO DE 4 (QUATRO) ENSAIOS DE COMPACTAÇÃO DE SOLO;
          - ENSAIOS DE DETERMINAÇÃO DE MASSA ESPECÍFICA APARENTE SECA IN SITU, EXECUTADOS EM CONFORMIDADE COM A NBR 7185 OU 9813 - 9 (NOVE) PARA CADA 500 M³ DE UM MESMO MATERIAL. PARA VALORES ACIMA DE 4.500 M³ ACRESCER 1 (UM) ENSAIO. PREVER NO MÍNIMO 2 (DOIS) ENSAIOS POR DIA DE TRABALHO.

INICIAIS	TOTAL VOLUME DE CORTE (m³)	854,20
	TOTAL VOLUME DE ATERRO (m³)	1.884,99
	TOTAL VOLUME EMPRÉSTIMO (m³)	1.030,79
MECANIZADO	TOTAL VOLUME DE CORTE (m³)	854,20
	TOTAL VOLUME DE ATERRO (m³)	2.638,99
	TOTAL VOLUME EMPRÉSTIMO (m³)	1.784,79
MANUAL	TOTAL VOLUME DE CORTE (m³)	945,88
	TOTAL VOLUME DE ATERRO (m³)	0,00
	TOTAL VOLUME EMPRÉSTIMO (m³)	945,88
VOLUMES FINAIS	TOTAL VOLUME DE CORTE (m³)	1.800,08
	TOTAL VOLUME DE ATERRO (m³)	2.638,99
	TOTAL VOLUME EMPRÉSTIMO (m³)	838,91
FATOR DE EMPOLAMENTO		1,40

DATA		OBSERVAÇÕES	VISTO
O AUTOR DO PROJETO E O RESPONSÁVEL TÉCNICO, SÃO RESPONSÁVEIS CIVIL E ADMINISTRATIVAMENTE PELO ATENDIMENTO DAS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DOS ANEXOS DA PORTARIA Nº 80/2013 - DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL E NORMAS BRASILEIRAS VIGENTES, SUELTANDO-SE AS SANÇÕES LEGAIS DECORRENTES DE EVENTUAIS PREJUÍZOS A TERCEIROS			
OBRA:			
			
PROPRIETÁRIO:		J. Castro & Pertschi Arquitetura e Urbanismo CNPJ: 06.286.963/0001-78 CAU: PR: A82035-2	
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ		PRANCIA	
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PROJETO ARQUITETÔNICO:			
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA DO TJ/PR			
JOSÉ LUIZ LEITE DA SILVA FILHO			
ARQUITETO A20271-1 CAU/BR			
AUTOR PROJETO TERRAPLANAGEM:			
SUSANNE C. PERTSCHI BORGES			
ARQUITETA A82535-2 CAU/PR			
RESPONSÁVEL TÉCNICO EXECUÇÃO:		<div>TER</div> <div>01/04</div>	
REFERÊNCIA:			
NÍVEIS FINAIS - TERRAPLANAGEM MECANIZADA			
ESCALA Como indicado	DATA MARÇO/2022	DESENHO -	ARQUIVO SJS-1E-TER-01-Niveis_finais_Terraplanagem-2022-03-13_R00

TER  
01/04





#### LEGENDA

- PROJEÇÃO TERRENO NATURAL
- PROJEÇÃO ÁREA DE CORTE
- TALUDE
- LINHA DE DIVISA

#### PROJEÇÃO ÁREA DE CORTE E ATERRO

- 914,870
- 916,010
- 916,775
- 917,350
- 917,400
- 917,735
- 917,750
- 917,820
- 917,830
- 917,875
- 918,520
- VARIÁVEL

#### 1 NÍVEIS FINAIS - TERRAPLANAGEM MANUAL

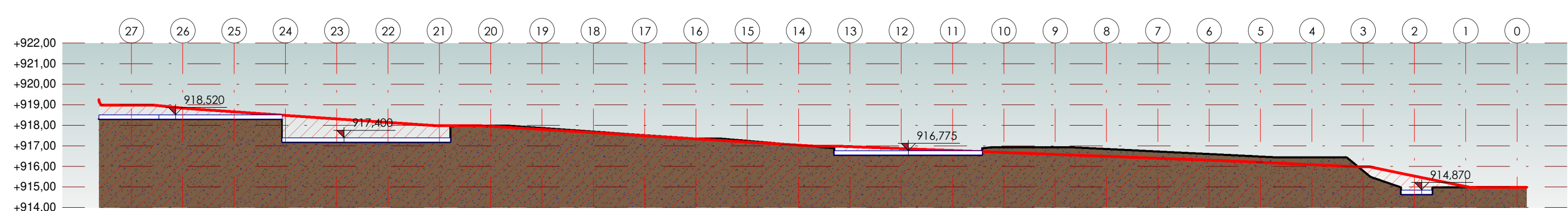
FL 02 ESC.1 : 150

DATA	OBSERVAÇÕES	VISTO
O AUTOR DO PROJETO E O RESPONSÁVEL TÉCNICO, SÃO RESPONSÁVEIS CIVIL E ADMINISTRATIVAMENTE PELO ATENDIMENTO DAS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DOS ANEXOS DA PORTARIA Nº 80/2013 - DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL E NORMAS BRASILEIRAS VIGENTES, SUJEITANDO-SE ÀS SANÇÕES LEGAIS DECORRENTES DE EVENTUAIS PREJUÍZOS A TERCEIROS		
OBRA:		
 <b>PROJETO DE CONSTRUÇÃO FÓRUM DA COMARCA DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA - SJS</b>		<b>J. CASTRO &amp; PERTSCHI</b> ARQUITETURA E URBANISMO
PROPRIETÁRIO: <b>TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ</b> RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PROJETO ARQUITETÔNICO: DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA DO TJ/PR <b>JOSÉ LUIZ LEITE DA SILVA FILHO</b> ARQUITETO A20271-1 CAU/BR AUTOR PROJETO TERRAPLANAGEM: <b>SUSANNE C. PERTSCHI BORGES</b> ARQUITETA A82535-2 CAU/PR RESPONSÁVEL TÉCNICO EXECUÇÃO:		PRANCHIA
REFERÊNCIA: NÍVEIS FINAIS - TERRAPLANAGEM MANUAL		<b>TER</b> <b>02/04</b>
ESCALA 1 : 150	DATA MARÇO/2022	DESENHO - ARQUIVO SJS-1E-TER-02-Niveis_finais_Terraplanagem-2022-03-13_R00

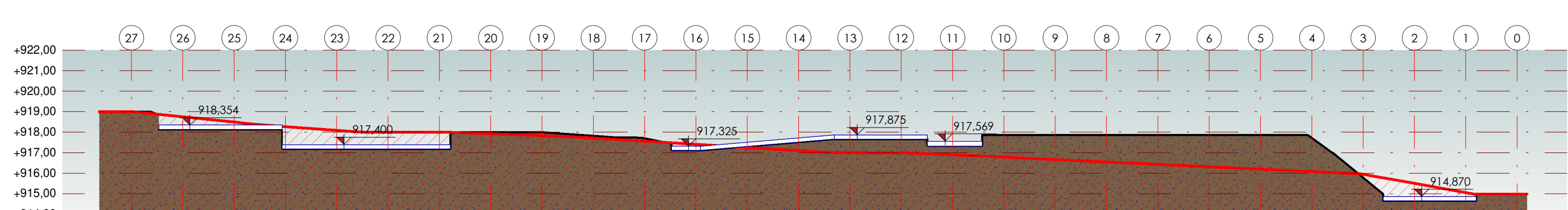




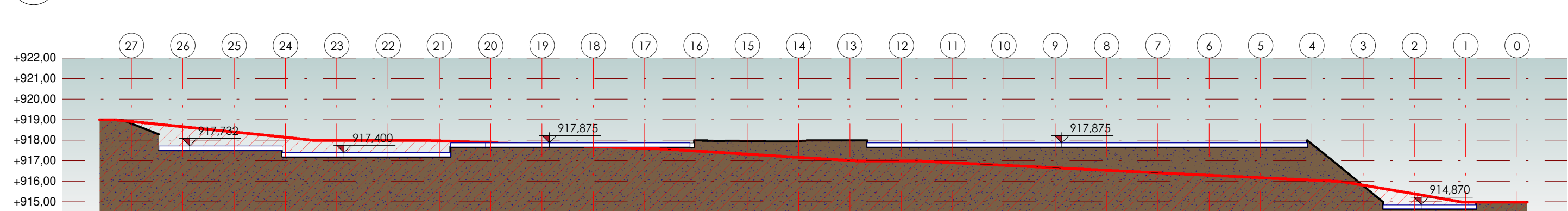




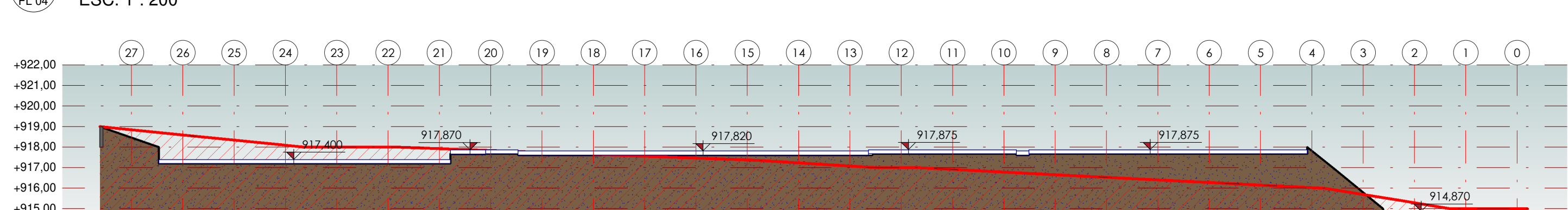
**CORTE -K**  
ESC. 1 : 200



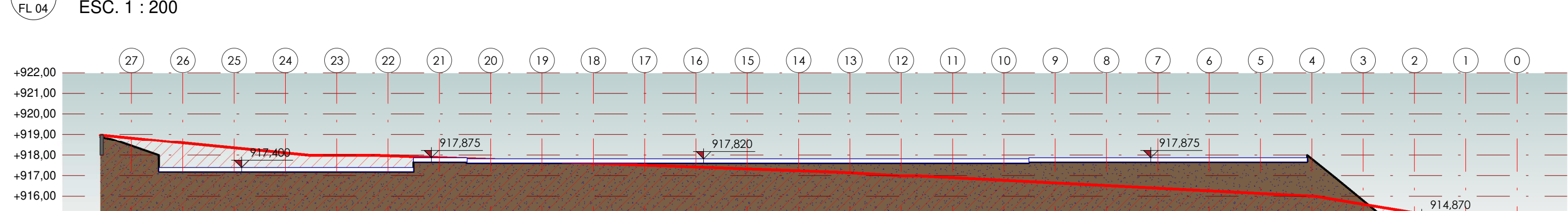
**CORTE -J**  
ESC. 1 : 200



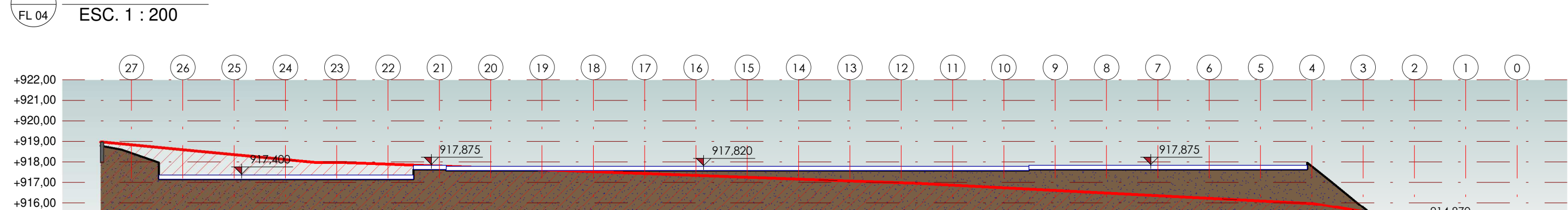
**CORTE -I**  
ESC. 1 : 200



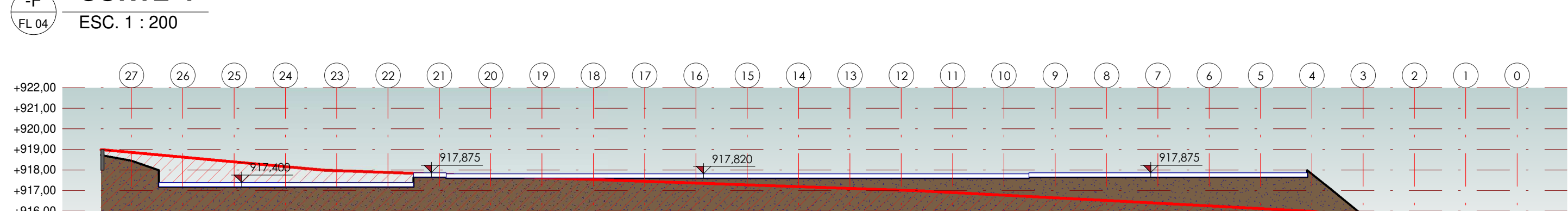
**CORTE -H**  
ESC. 1 : 200



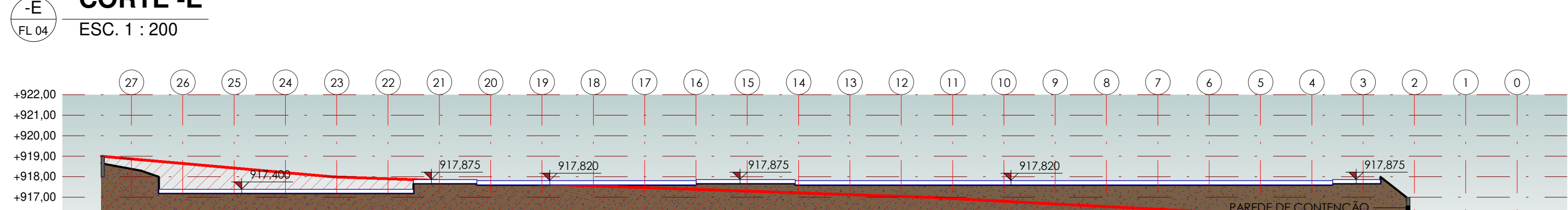
**CORTE -G**  
ESC. 1 : 200



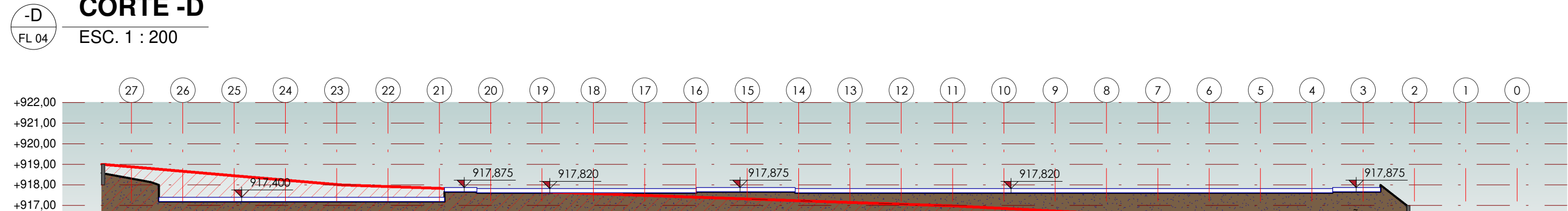
**CORTE -F**  
ESC. 1 : 200



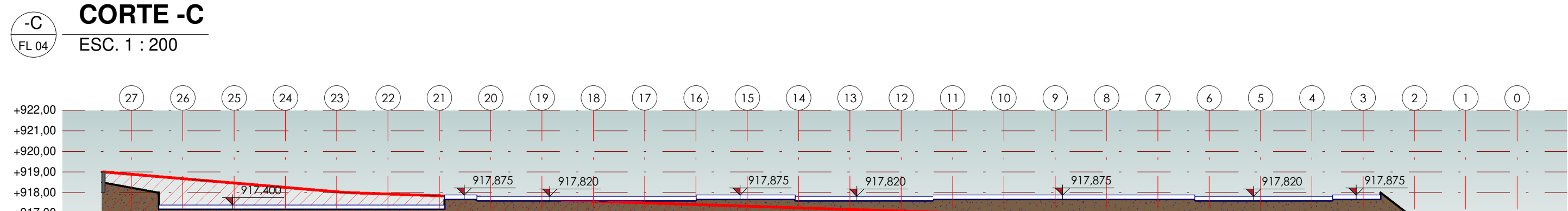
**CORTE -E**  
ESC. 1 : 200



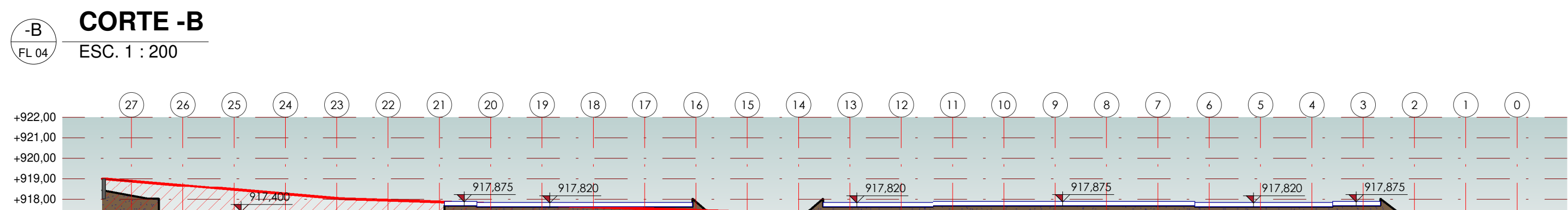
**CORTE -D**  
ESC. 1 : 200



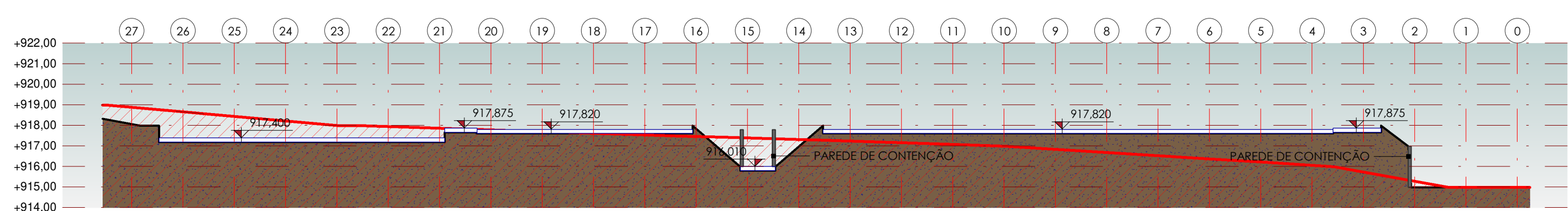
**CORTE -C**  
ESC. 1 : 200



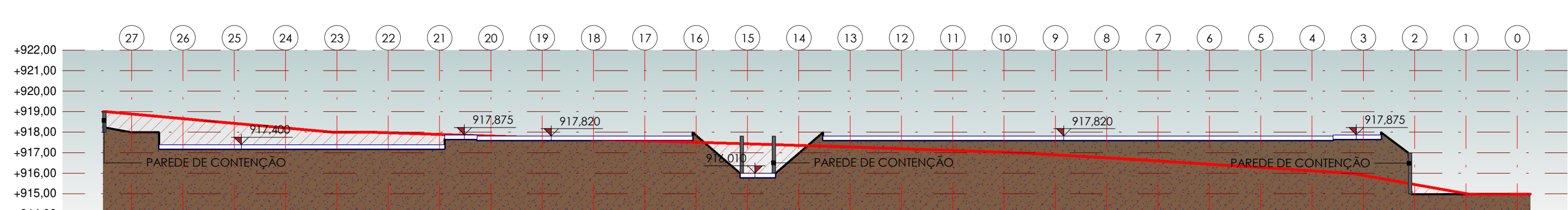
**CORTE -B**  
ESC. 1 : 200



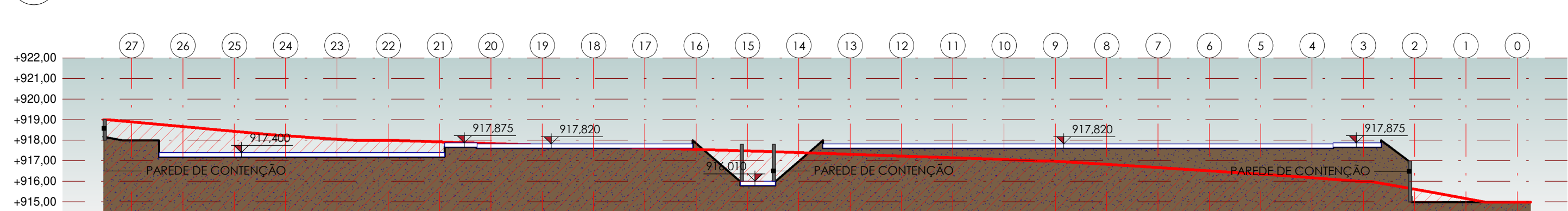
**CORTE A**  
ESC. 1 : 200



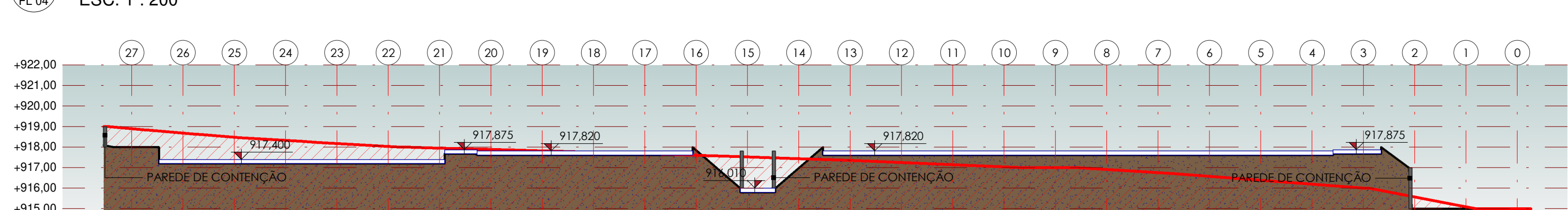
**CORTE B**  
ESC. 1 : 200



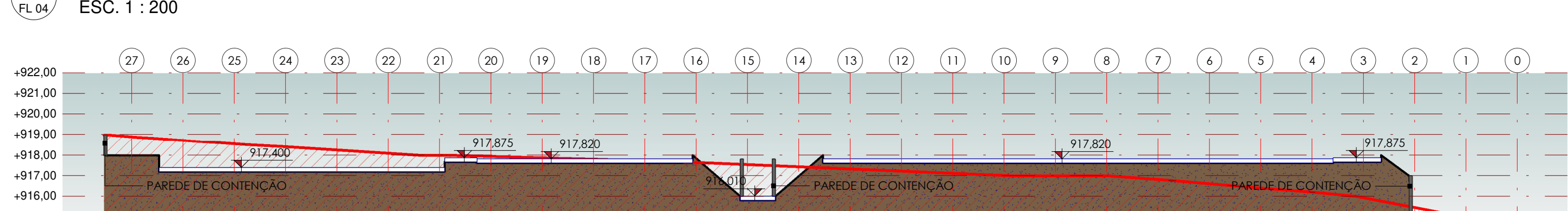
**CORTE C**  
ESC. 1 : 200



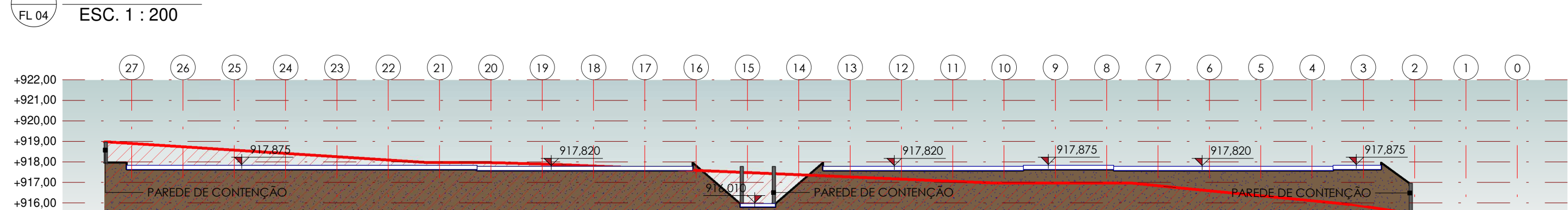
**CORTE D**  
ESC. 1 : 200



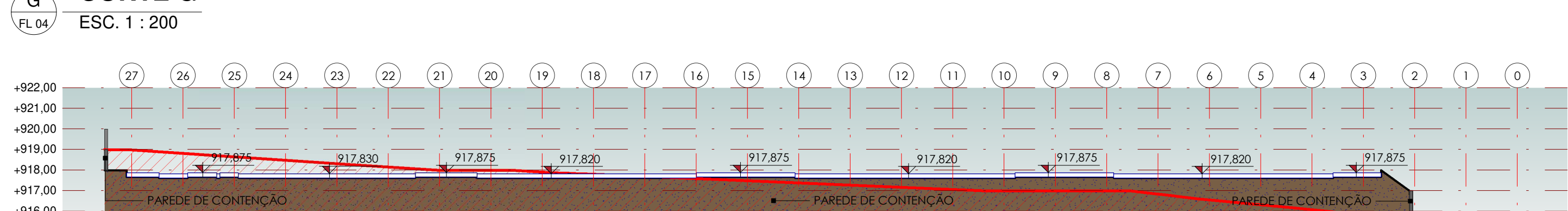
**CORTE E**  
ESC. 1 : 200



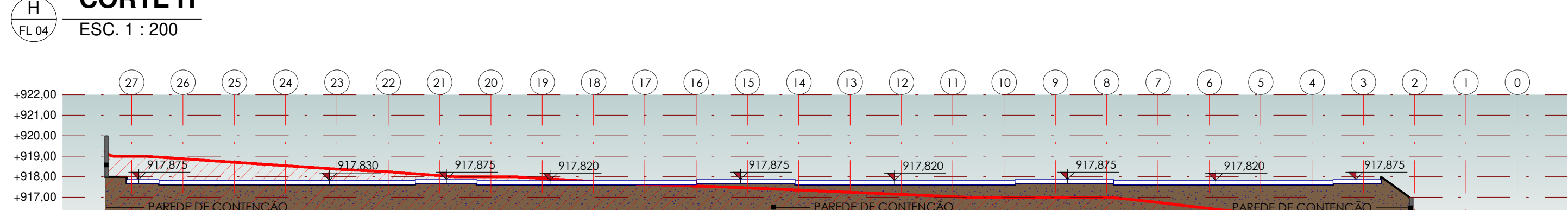
**CORTE F**  
ESC. 1 : 200



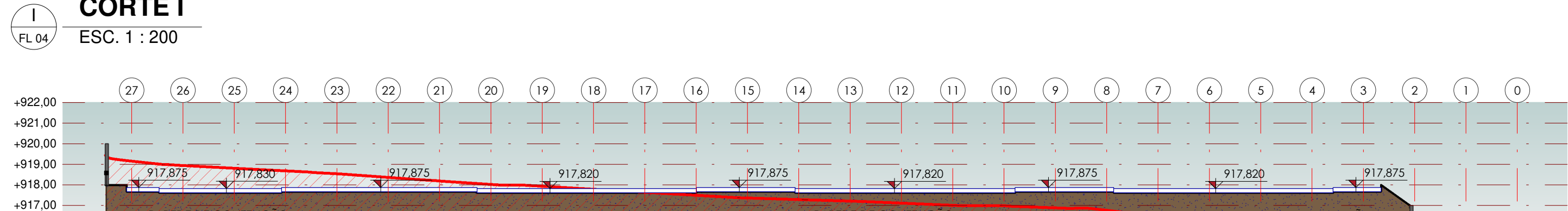
**CORTE G**  
ESC. 1 : 200



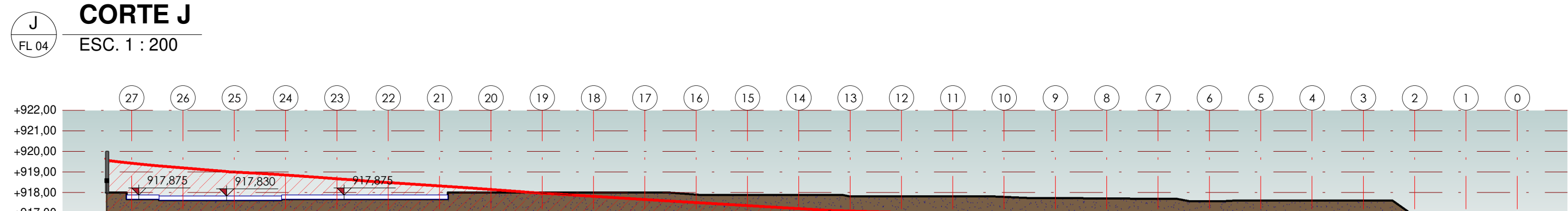
**CORTE H**  
ESC. 1 : 200



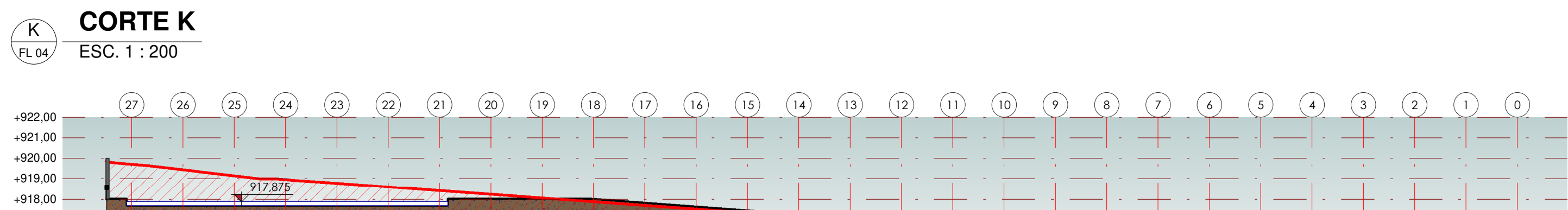
**CORTE I**  
ESC. 1 : 200



**CORTE J**  
ESC. 1 : 200



**CORTE K**  
ESC. 1 : 200



**CORTE L**  
ESC. 1 : 200

**LEGENDA**

- PROJEÇÃO TERRENO SEM MOVIMENTAÇÃO
- PROJEÇÃO ÁREA DE CORTE
- PROJEÇÃO ÁREA DE ATERRO
- PERFIL DO TERRENO NATURAL
- PERFIL DO TERRENO ALTERADO

DATA	OBSERVAÇÕES	VISTO

**PROJETO DE CONSTRUÇÃO**  
**FÓRUM DA COMARCA DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA - SUS**

PROPRIETÁRIO:  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**

RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO ARQUITETÔNICO:  
REPRESENTANTE DE ENGENHARIA E ARQUITETURA DO TUPPI  
**JOSÉ LUIZ LEITE DA SILVA FILHO**  
ARQUITETO A027711 CARUBI

AUTOR PROJETO TERRAPLENAGEM:  
**SUSANNE C. PERTSCHİ BORGES**  
ARQUITETA A028522 CARUBI  
RESPONSÁVEL TÉCNICO EXECUÇÃO:

REFERÊNCIA:  
CORTES

ESCALA:  
1 : 200

DATA:  
MARÇO/2022

DESENHO:  
-

ARQUIVO:  
SUS-1E-TER-04-Cortes\_Terraplenagem-2022-03-13\_R00

**TER**  
**04/04**



**PROTOCOLO Nº:** 18.802.657-5

**RAZÃO SOCIAL:** Tribunal de Justiça do Paraná

**ASSUNTO:** AA – Terraplanagem para obra do novo Fórum de São Jerônimo da Serra

Cornélio Procópio, 26 de abril de 2022

**INFORMAÇÃO TÉCNICA**  
**Pedido de complementação**

Prezados Senhores,

O Instituto Água e Terra – IAT informa que o Procedimento Administrativo, apresentado em cumprimento ao processo de Autorização Ambiental, sob o protocolo nº **18.802.657-5**, encontra-se em tramite na Regional ERCOP, e considerando o histórico e todas as informações anexadas até a presente data, para a expedição da licença ambiental se faz necessário a apresentação e/ou reapresentação do item abaixo relacionado:

**01)** Solicitamos informações sobre a destinação que será dada aos resíduos sólidos decorrentes de atividades de demolição e outros materiais presentes no local. De acordo com a vistoria realizada em 26/04/2022 foi verificado que há maquinário, tanques de combustível e outros materiais que serão retirados do local.

Informamos que, para dar continuidade no procedimento administrativo, deverá apresentar os documentos solicitados e realizar as adequações necessárias, os documentos deverão ser devidamente assinados, quando for o caso, com as respectivas ART. Para reapresentação será concedido prazo de 120 (cento e vinte) dias úteis, prorrogáveis.

**Instituto Água e Terra – ERCOP**

**Isis Caroline Bellé de Oliveira**  
Engenheira Agrônoma



# TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ



Departamento de Engenharia e Arquitetura



Curitiba, 06 de maio de 2022  
Ofício nº 014/2022 - D.E.A.

**Ao Escritório Regional de Cornélio Procópio (ERCOP)**

Município de abrangência São Jerônimo da Serra

Chefe João Carlos Ferreira

Av. São Paulo, 389 - Centro

**CORNÉLIO PROCÓPIO – PR**

Senhor Chefe,

REFERENTE: **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL DE TERRAPLANAGEM**  
**FÓRUM DA COMARCA DE SÃO JERÔNIMO DA SERRA**

Considerando a solicitação de informações sobre a destinação que será dada aos resíduos sólidos decorrentes da demolição, bem como a existência de maquinários, tanques de combustível e outros materiais no terreno destinado à construção do novo Fórum de São Jerônimo da Serra, informo que os equipamentos serão retirados pela Prefeitura Municipal e serão transferidos para o pátio de máquinas, sendo que as demolições e destinação dos resíduos, serão objeto de alvará específico de responsabilidade da empresa contratada para a obra de construção, a ser fiscalizada por este Tribunal de Justiça.

Sendo o que se apresenta, valho-me desta oportunidade para reiterar meus protestos de estima e consideração, subscrevendo-me.

Atenciosamente,

**LEONEL JUNIOR PEDRALLI**

Diretor do Departamento de Engenharia e Arquitetura  
Tribunal de Justiça do Estado do Paraná

- Departamento de Engenharia e Arquitetura –  
Rua Ivo Leão, nº 651 – Alto da Glória / CEP: 80530-105 / Curitiba-Pr. / Tel./Fax: 0xx (41) 3313-2600.

**PARANÁ INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL - PIÁ**  
**PARANÁ INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL - PIÁ**

---

**Protocolo:** 18.802.657-5  
**Assunto:** Solicita Autorização Ambiental de terraplanagem  
**Interessado:** MONICA JANKE DE CASTRO  
**Data:** 10/05/2022 16:10

---

**DESPACHO**

Boa Tarde!  
Segue inserido ofício do TJ referente a destinação do material existente sobre o imóvel atualmente.



Protocolo 188026575

Modalidade Autorização Ambiental

Finalidade \*\*\*\*\*

Área Requerida \*\*\*\*\*

Grupo Atividade Obras Diversas

Atividade Terraplanagem

Atividade Específica \*\*\*\*\*

Tipo de Cadastro Ambiental Cadastro de Obras Diversas

Data Emissão Parecer 11/05/2022

Num. Docto \*\*\*\*\*

Data Validade \*\*\*\*\*

Prazo Validade Prorrogação \*\*\*\*\*

Data Atualização 11/05/2022 13:42:00

Prazo Validade \*\*\*\*\*

Data Emissão \*\*\*\*\*

Data Validade Prorrogação \*\*\*\*\*

#### PARECER TÉCNICO

Tipo Documento Autorização Ambiental

Situação \*\*\*\*\*

Requerente TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

Modalidade Parecer Autorização Ambiental

Grupo Parecer Obras Diversas

Atividade Parecer Terraplanagem

Atividade Específica Terraplagem para construção do novo Fórum de São Jerônimo da Serra

Responsável Técnico SUSANNE CRISTINE PERTSCHI BORGES

Área Escritório Regional de Cornélio Procopio

Técnico ISIS CAROLINE BELLE DE OLIVEIRA

Formação Eng. Agrônoma

#### DADOS GERAIS

##### Parecer Técnico

Este parecer técnico diz respeito à Autorização Ambiental (AA) do empreendimento TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ, localizado na Rua Pedro Ferreira da Costa nº 1036, no perímetro urbano do município de São Jerônimo da Serra/PR.

Trata-se de solicitação de autorização ambiental para atividade de terraplanagem que será realizada para a construção do novo Fórum da Comarca de São Jerônimo da Serra. Segundo os documentos apresentados, a área total do terreno é de 4.026,945 m², a área construída será de 1.737,93 m² e nas atividades de terraplanagem serão movimentados os seguintes volumes de solo: corte 1.800,08, aterro 2.638,99, empréstimo 838,91 m³. O local não possui Área de Preservação Permanente (APP) e não há presença de mananciais de abastecimento.

Em vistoria realizada no dia 26/04/2022, verificou-se que o local está sendo utilizado pela Prefeitura do município para guardar veículos e maquinário. Há presença de edificações e algumas árvores esparsas. De acordo com o ofício anexado ao protocolo, a destinação dos materiais e equipamentos existentes no local serão de responsabilidade da Prefeitura Municipal, já os resíduos sólidos gerados em decorrência da demolição e outras atividades relacionadas à obra serão de responsabilidade da empresa contratada pelo empreendimento.

Considerando as informações prestadas e vistoria realizada no local, somos de parecer favorável a emissão da Autorização Ambiental, sendo de responsabilidade do solicitante o atendimento das condicionantes estabelecidas pelo Instituto Água e Terra.

##### Condicionantes

Esta Autorização Ambiental é concedida com base nas informações constantes no cadastro simplificado para obras diversas (COD) e demais documento apresentados pelo requerente e não dispensa tampouco substituir quaisquer outros alvarás e/ou certidões de qualquer natureza a que, eventualmente, esteja sujeita exigidas pela legislação ambiental Federal, Estadual ou Municipal vigente.

Refere-se ao pedido de Autorização Ambiental para terraplanagem do empreendimento TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ, localizado na Rua Pedro Ferreira da Costa nº 1036, no perímetro urbano do município de São Jerônimo da Serra/PR.

A concessão desta Autorização Ambiental não impedirá exigências futuras, decorrentes do avanço tecnológico ou da modificação das condições ambientais.

A destinação do material removido, caso seja necessário, deverá ir para local apropriado, autorizado e licenciado.

A presente licença é destinada exclusivamente para a atividade de terraplanagem.

Não está autorizado o corte ou a supressão de espécies arbóreas nativas.

O corte de vegetação nativa dependerá de licenciamento específico, junto ao órgão ambiental competente.

Não deverá ser utilizado fogo para limpeza do local sem obter autorização do órgão competente.

O não cumprimento à legislação ambiental vigente sujeitará a empresa e/ou seus representantes, às sanções previstas na Lei Federal 9.605/98, regulamentada pelo Decreto Federal 6.514/08.

A presente Autorização Ambiental poderá ser suspensa ou cancelada, na ocorrência de violação ou inadequação de quaisquer condicionantes ou normas legais, omissão ou falsa descrição das informações relevantes que subsidiaram a sua emissão, bem como na superveniência de graves riscos ambientais e de saúde, conforme prevê o Artigo 19 da Resolução CONAMA nº. 237/97.

**IMÓVEL**

**Denominação**

\*\*\*\*\*

Documento: **Parecer05.202218.802.6575.pdf**.

Assinatura Avançada realizada por: **Isis Caroline Bellé de Oliveira** em 11/05/2022 13:58.

Inserido ao protocolo **18.802.657-5** por: **Isis Caroline Bellé de Oliveira** em: 11/05/2022 13:58.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**ba6e9c0372ae76daf39653e0df5c211c**.

Curitiba, 08 de Julho de 2022

**Responsável** PAULO ACCORSI GANS

**Telefone** (41) 99169-2039

**E-mail:** paulo@eletrogans.com.br

**Projeto** 13677/2021

**Protocolo de redes:** 20223211484631

**Protocolo de análise:** 20223168237320

Prezado Sr(a):

Em atenção à solicitação de V.Sa., informamos que o Projeto Elétrico da Entrada de Serviço está de acordo com as normas técnicas da Copel.

**Projeto:** FORUM DE SAO JERONIMO DA SERRA

**Endereço da** RUA PEDRO FERREIRA DA COSTA - SAO JERONIMO DA SERRA - PR

- A presente aprovação do projeto elétrico não implica a dispensa da vistoria da entrada de serviço;
- O prazo de validade da aprovação do projeto da entrada de serviço é de 3 anos a contar da data de aprovação;

- O responsável técnico pela execução da obra deve solicitar, antes do agendamento da vistoria, a retirada de equipamentos de medição (TCs e/ou TPs) através do PEW (menu Vistoria), selecionando o tipo de serviço: "Entrega de Equipamentos - TCs e/ou TPs".

- Contrato de fornecimento de energia assinado.

- Consultar o formulário: Check\_List\_Posto\_Transformação\_Único – disponível em [www.copel.com/formularios](http://www.copel.com/formularios) – para auxílio à revisão da obra.

- O responsável técnico pela execução da obra deve solicitar a vistoria do projeto aprovado através do PEW (menu Vistoria).

Informativos :

- Canais de atendimento do grupo A: Agência virtual: [www.copel.com/avaweb](http://www.copel.com/avaweb); Telefônico: 0800 643 7575

- O protocolo de redes foi emitido e em até 30 dias será informado o custo referente às obras na rede. Acompanhe o processo através dos canais de atendimento do grupo B: Agência virtual: <https://www.copel.com/hpcweb/>; Telefônico - 0800 51 00 116; WhatsApp: 41 3013-8973; ou consulte a agência de atendimento presencial mais próxima em <https://www.copel.com/hpcweb/copel-distribuicao/agencias-de-atendimento/>, informando o número do protocolo de redes

- A vistoria e a ligação da unidade consumidora estarão condicionadas à assinatura do contrato de fornecimento de energia, através da área comercial da Copel. Em atendimento ao Artigo 27, da Resolução 414/10 da Aneel, para efetivar a ligação será necessária a apresentação de toda a documentação comercial

Curitiba, 08 de Julho de 2022

**Responsável** PAULO ACCORSI GANS

**Telefone** (41) 99169-2039

**E-mail:** paulo@eletrogans.com.br

**Projeto** 13677/2021

**Protocolo de redes:** 20223211484631

**Protocolo de análise:** 20223168237320

para a elaboração do contrato, a liberação do estudo de redes e o agendamento de vistoria. Para a apresentação dos documentos comerciais, formalize seu pedido através do atendimento grupo A: [www.copel.com/avaweb](http://www.copel.com/avaweb), informando o número do protocolo de análise e o tipo de serviço solicitado.

- Documentos de constituição:

- \* cópia do contrato social e a última alteração contratual (se sociedade limitada) ou cópia do estatuto social (se sociedade anônima ou associação);
- \* comprovante de vínculo com o imóvel, quando o endereço da unidade consumidora for divergente do endereço constante no CNPJ (se a unidade consumidora possuir débitos, deverá ser registrado em cartório de títulos e documentos);
- \* licença ambiental ou relatório de inspeção ambiental (RIA), fornecido pelo IAP;
- \* planilha de dados para contrato – PDC, em anexo – devidamente preenchida e assinada pelo responsável;
- \* declaração para fins de classificação tarifária (em anexo), com firma reconhecida caso a atividade da unidade consumidora seja divergente da atividade do CNPJ ou atividade rural.





**SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - SAMAe**  
RUA JOSÉ BATISTA PROENÇA, 680- CENTRO - Fone/Fax: (43) 3267-1437 - CEP 86270-000  
WEB: [www.samaesjs.com.br](http://www.samaesjs.com.br) email [samae@samaesjs.com.br](mailto:samae@samaesjs.com.br)  
CNPJ 02.460.512/0001-66 SÃO JERÔNIMO DA SERRA - ESTADO DO PARANÁ

OFICIOSAMAESJS- 0009/2022.

São Jerônimo da Serra, 27 de janeiro de 2022.

A/C  
JCASTRO & PERTSCHI  
Susanne Cristine Pertschi Borges

**Prezado Senhores (a);**

Em resposta às solicitações sobre informação sobre projeto Hidrosanitário, informamos o seguinte;

01 – Viabilidade de ligação de água no Imóvel

Informamos que já existe uma entrada de água no terreno, e só regularizar os documentos para poder ser usadas.

02 – Existência de sistema de rede de esgotamento sanitário no imóvel, ou próximos a ele.

Informamos que o Município de São Jerônimo da Serra, ainda não possuem sistema de esgotamento Sanitário.

03 – Tramite para aprovação do projeto hidrosanitário.

Enviar uma cópia do projeto para análises de nossos engenheiros.

Atenciosamente,

**Vicente Sampaio**  
**Diretor Presidente do Samae**



**SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - SAMAE**  
RUA JOSÉ BATISTA PROENÇA, 680- CENTRO - Fone/Fax: (43) 3267-1437 - CEP 86270-000  
WEB: [www.samaesjs.com.br](http://www.samaesjs.com.br) email [samae@samaesjs.com.br](mailto:samae@samaesjs.com.br)  
CNPJ 02.460.512/0001-66 SÃO JERÔNIMO DA SERRA - ESTADO DO PARANÁ

OFICIOSAMAESJS- 17/2022.

São Jerônimo da Serra, 06 de abril de 2022.

A/C  
JCASTRO & PERTSCHI  
Susanne Cristine Pertschi Borges

**Prezado Senhores (a);**

Em resposta às solicitações sobre informação sobre projeto Hidrosanitário, informamos o seguinte;

Recebemos a cópia do projeto, informamos que o Samae será responsável apenas pela entrada de água no imóvel, quanto ao desenvolvimento do projeto hidráulico, interno do mesmo, e de responsabilidade da empresa contratada e do projetista, informamos que o Samae, assim que solicitado, fará a ligação conforme especificada no projeto, nosso sistema é muito bom, que temos água suficiente para cobrir tal demanda.

Já na parte de esgotamento sanitário, informamos que a cidade de São Jerônimo da Serra ainda não possui rede coletora de esgoto, nas residências prediais, usam-se fossas sépticas, que é de responsabilidades dos usuários das residências.

Atenciosamente,

  
**Vicente Sampaio**  
**Diretor Presidente do Samae**