

CONTRATANTE:

PODER JUDICIÁRIO - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 77.821.841/0001-94

Município: Curitiba – PR

Endereço: Praça Nossa Senhora de Salete, S/Nº

PROJETO:

FÓRUM DA COMARCA DE BOCAIÚVA DO SUL - BCS

ENDEREÇO: Rua Brasília de Moura Leite com a Rua Francisco Rocha, Matrícula 2.990

Município: Bocaiúva do Sul – PR



Resp. Téc. Projetos: ARQ. MÔNICA JANKE DE CASTRO – CAU A27.114-4

Resp. Téc. Projetos: ARQ. SUSANNE C. PERTSCHI – CAU A82.535-2

RELATÓRIO DO LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

FÓRUM DA COMARCA DE BOCAIÚVA DO SUL – BCS

O terreno possui área física de 3.037,94 m² e área documental de 3.000,00 m², situado na Rua Brasília Moura Leite com a Rua Francisco Rocha, em Bocaiúva do Sul.

SUMÁRIO

1. **Erro! Indicador não definido.**
2. **Erro! Indicador não definido.**
3. 4
4. **Erro! Indicador não definido.**
5. 4
6. 5
7. 5
8. 5
9. 8

1. OBJETO

Elaboração de projetos complementares e demais elementos técnicos para o Projeto Padrão TJPR II e adaptação para o edifício do Fórum da Comarca de Bocaiúva do Sul.

O projeto para o Fórum da Comarca de Bocaiúva do Sul prevê a construção de 1.392,35 m² de área construída, composto pelo Projeto Padrão TJPR II, sem módulos de área de estacionamento coberto. Nota-se que a implantação do Novo Fórum de Bocaiúva do Sul não contempla edícula e que deverão ser realizados estudos para implantá-la, com área de 199,08 m².

Pavimento	Área total construída (m ²)
Edícula	199,08
Edifício - Padrão TJPR II	1.392,35
TOTAL	1.592,35

2. OBJETIVO

Este relatório tem como objetivo esclarecer informações obtidas no Levantamento Planialtimétrico Cadastral e registrar o Relatório fotográfico do terreno onde será executado o Fórum da Comarca de Bocaiúva do Sul.

3. PERÍODO DE EXECUÇÃO

O Levantamento Planialtimétrico Cadastral foi executado nos meses de fevereiro e março de 2021.

4. NORMAS

Para a execução do levantamento foram obedecidas as normas técnicas que seguem:

- NBR 13133 – Execução de Levantamento Topográfico.

5. ORIGEM (DATUM)

O presente Levantamento Planialtimétrico Cadastral foi executado no sistema Sirgas 2000,

Meridiano Central 51W, fuso 22.

Conforme Caderno de Encargos no item “2.3.1.1. Relatório de Levantamento Planialtimétrico, apresentar as coordenadas em Datum SAD 69, em DMS (graus, minutos e segundos)”. Esse Datum não é mais utilizado no Brasil. Em 2005 o SAD69 foi substituído pelo SIRGAS2000 (Sistema de Referência Geocêntrico para as Américas) como o Sistema Geodésico Brasileiro adotado oficialmente pelo IBGE.

Portanto o Datum utilizado no levantamento topográfico ora apresentado, está referenciado no Datum Sirgas 2000 em coordenadas UTM.

6. LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL

O Levantamento Planialtimétrico do terreno do Fórum considerou os limites e confrontações da propriedade, pela determinação do perímetro, demarcação das vias, seus atingimentos e informações planimétricas e altimétricas, acrescidas da determinação planimétrica da posição de detalhes visíveis acima do solo e de interesse à sua finalidade, como árvores isoladas, postes e taludes.

Para realização do Levantamento Planialtimétrico Cadastral foram utilizados os seguintes aparelhos: Estação total Leica Flexline TS06 com precisão angular de 3" e GPS (*Global Positioning System*) Leica GS20 com os dados pós-processados. Esses equipamentos possibilitaram demarcar com precisão a topografia do local e a locação dos pontos materializados no terreno, bem como pontos notáveis.

7. EQUIPE TÉCNICA E IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Para realização do Levantamento Planialtimétrico Cadastral fizeram parte da equipe a Arquiteta Urbanista Mônica Janke de Castro CAU A27114-4, a Arquiteta Urbanista Susanne Cristine Pertschi CAU A82535-2 e o Engenheiro Cartógrafo Wagner Espindola CREA 101534/D.

8. DESCRIÇÃO DO LEVANTAMENTO OU DO SERVIÇO EXECUTADO

O presente Levantamento Planialtimétrico Cadastral foi executado conforme determinação da NBR 13133 abrangendo os seguintes elementos constantes no Caderno de Encargos elaborado pelo TJ:

- Referência de nível oficial (cone aeronáutico);

- Apresentar as coordenadas em Datum SAD 69, em DMS (graus, minutos e segundos);
- Curvas de nível a cada 0,5 m;
- Coordenadas dos vértices (x,y);
- Determinação do Norte;
- Dimensões de todo o perímetro do terreno;
- Determinação dos componentes de segmentos curvos;
- Angulação dos alinhamentos e divisas;
- Locação de arruamentos e área atingida pelo projeto de rua, quando for o caso;
- Caixas de ruas, pavimentação, passeio, meio –fio;
- Curvas de nível com distanciamento compatível com a topografia;
- Locação de alinhamento predial;
- Cota do lote à esquina mais próxima;
- Locação cotada de borda do bosque (se houver) e árvore com diâmetro, altura e espécie;
- Locação dos rios, córregos, fundos de vale e faixas de drenagens não edificáveis (se houver);
- Locação de infraestruturas existentes no terreno:
- Existência de edificações, poços, arrimos, baldrames, etc.;
- Posteameto;
- Linhas aéreas de concessionárias próximas ao lote;
- Locação de bocas-de-lobo e poços de inspeção próximos ao terreno, com cota de nível das redes subterrâneas, próximas ao lote;
- Locação de árvores no passeio;
- Locação de edificações limítrofes;
- Características das edificações locadas;
- Data e local do levantamento.

Na Comarca de Bocaíuva do Sul não foram implantados marcos de concreto.

DADOS DO TERRENO	
Área Física	3.037,94 m ²
Área Documento	3.000,00 m ²

DETALHES VISUAIS		
1	Vegetação	Rasteira.
2	Árvores	Árvores esparsas – de médio e pequeno porte. Presença de 1 Araucária (<i>Araucaria angustifolia</i>) que interfere na implantação do novo Fórum.
3	Edificação	Sim.
4	Cercamento/muros	Sim.
5	Desníveis Acentuados/ taludes	Não há
6	Corpo d'água	Não há
7	Edificações limítrofes ao terreno	Sim.
8	Linha de transmissão de energia próxima ao terreno - Alta Tensão	Não.
9	Linha de transmissão de energia próxima ao terreno - Baixa Tensão	Sim.
10	Rede de água potável	Sim.
11	Rede de esgoto	Sim.
12	Galeria águas pluviais	Sim.
13	Bocas de lobo no entorno do terreno	Sim.
14	Poços de Inspeção no entorno do terreno	Sim.

9. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO LEVANTAMENTO



Foto 01: Estação Total – Vista interna do terreno



Foto 02: Estação Total – Vista interna do terreno



Foto 03: Vista interna do terreno, árvore Louro-pardo
(*Cordia trichotoma*)



Foto 04: Vista interna do terreno, árvore Angico
(*Anadenanthera colubrina*)



Foto 05: Vista interna do terreno, árvore Angico
(*Anadenanthera colubrina*)



Foto 06: Vista interna do terreno, árvore Angico
(*Anadenanthera colubrina*)

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 07: Vista interna do terreno, árvore Angico
(*Anadenanthera colubrina*)



Foto 08: Vista interna do terreno



Foto 09: Vista interna do terreno, edifício existente, poço
de visita.



Foto 10: GPS - Vista interna do terreno, edifício existente,
divisa fundos e lateral

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 11: GPS - Vista interna do terreno, edifício existente, lateral.



Foto 12: Estação Total - Vista interna do terreno, para a Rua Brasilio Moura Leite, acesso do estacionamento atual



Foto 13: GPS - Vista interna do terreno, muro fundos, alvenaria.



Foto 14: Vista interna do terreno, edifício existente, poço de vista.



RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

Foto 15: Estação Total - Vista interna do terreno, quadro de medição, posteamento, muro palito em concreto, muro de fundos em alvenaria



Foto 16: Vista interna do terreno para muro de divisa em alvenaria e edificação vizinha.



Foto 18: Vista interna do terreno para muro de divisa em alvenaria e edificação vizinha.

Foto 17: Vista interna do terreno, orifício de drenagem da edificação vizinha



Foto 19: Vista interna do terreno, fundos e lateral, edificação existente e muros em alvenaria.



Foto 20: Vista da Rua Brasília Moura Leite, arborização, posteamento e acesso ao terreno

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 21: Vista da Rua Brasília Moura Leite, telefone público, muro palito em concreto e edificação existente



Foto 22: Vista da Rua Brasília Moura Leite, posteamento, telefone público e muro palito em concreto



Foto 23: Vista da Rua Brasília Moura Leite (passeio), visada para a Rua Francisco Rocha



Foto 24: Vista da Rua Brasília Moura Leite (passeio), visada para a rua Francisco Rocha, arborização e muro palito em concreto

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 25: Vista da Rua Francisco Rocha, visada para o terreno, posteamento e muro palito em concreto



Foto 26: Vista da Rua Francisco Rocha, visada para o terreno.



Foto 27: Vista da Rua Francisco Rocha, visada para a Rua Brasília Moura Leite, posteamento e muro palito em concreto



Foto 28: Vista da Rua Francisco Rocha, visada para a Rua Brasília Moura Leite, posteamento e muro palito em concreto

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 29: Vista da Rua Francisco Rocha, muro palito em concreto e pavimentação



Foto 30: Vista da Rua Francisco Rocha com Rua Brasília Moura Leite, boca de lobo, posteamento e pavimentação.



Foto 31: Estação Total - Vista da Rua Francisco Rocha com Rua Brasília Moura Leite, visada do terreno para fora.

É o relatório.

Arq. Monica J. de Castro Prosdócimo

Arq. Susanne C. Pertschi Borges

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

Coordenador geral dos projetos

Relatório de Levantamento Planialtimétrico

