



IMÓVEL: Urbano, localizado na Avenida São João, nesta cidade, com área de 8.108,70m² (oito mil, cento e oito metros e setenta centímetros quadrados), no lado direito e numeração par, distante 109,09 metros da esquina com a Rua Mal. Mascarenhas de Moraes, no quadrante SO, em Barro Preto, cadastrado na Prefeitura Municipal n.º 01.07.001.0099.0216.001, Inscrição Municipal n.º 553204, com as seguintes medidas e confrontações: a medição teve início no marco PPO, cravado no alinhamento predial da Avenida São João, na divisa deste lote com terras do município de Prudentópolis e desse marco, segue no azimute de 63°15'00" e distância de 75,00 metros, dividindo com a Avenida São João. Desse ponto, segue no azimute 153°15'00" e distância de 92,00 metros, dividindo com terras de propriedade de Ronda Empreendimentos Imobiliários LTDA-ME. Desse marco, segue no azimute 243°15'00" e distância de 101,276 metros, dividindo com área de propriedade de Ronda Empreendimentos Imobiliários LTDA-ME e Olga Lubachewski. Desse marco, segue no az. 349°11'51" e distância de 95,67 metros, dividindo com terras do município de Prudentópolis, até encontrar o ponto inicial. (Ass.) Eduardo M. Klosowski, técnico em agrimensura CRT/PR 1701198614. (TRT obra/serviço n.º BR20190385720).

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PRUDENTÓPOLIS, inscrito no CNPJ/MF n.º 77.003.424/0001-34, com sede administrativa na Rua Rui Barbosa, n.º 801, Centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 24.692, L.º 02, nesta Comarca. Prudentópolis, 28 de novembro de 2019. Escrevente Autorizado – Portaria 08/19.

R-1/ 24.704 Protocolo n.º 96.241, L.º 1 G, em 10/02/2020. **DOAÇÃO.** Registra-se, à vista da Escritura Pública de Doação, lavrada no L.º 181N, fl. 250, em 07 de fevereiro 2020, pelo notário Luiz Roque Grande, do Serviço Notarial desta Comarca. **OUTORGANTE DOADOR: MUNICÍPIO DE PRUDENTÓPOLIS** (CNPJ/MF n.º 77.003.424/0001-34) retro citado e qualificado, neste ato representado pelo prefeito municipal ADELMO LUIZ KLOSOWSKI, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, natural deste município, nascido em 09/07/1958, portador da cédula de identidade RG n.º 1.462.650-6 SSP/PR, inscrito no CPF/MF n.º 411.324.249-68, residente e domiciliado à Rua Afonso Pena, 640, centro, nesta cidade. **OUTORGADO DONATÁRIO: PARANÁ TRIBUNAL DE JUSTIÇA - PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF n.º 77.821.841/0001-94, com sede à Avenida Cândido de Abreu, Centro Cívico, na cidade de Curitiba/PR, neste ato representado por RONNEY BRUNO DOS SANTOS REIS, brasileiro, casado, juiz de direito, natural de Belo Horizonte/MG, filho de Luiz Carlos Moreira Reis e Catia Regina dos Santos Reis, nascido em 28/08/1981, portador da cédula de identidade RG n.º 15.452.354-5 SSP/PR, inscrito no CPF/MF n.º 053.250.696-08, residente e domiciliado à Rua Prefeito Afonso Ditzel, 1.300, apto 502, centro, nesta cidade, conforme designação constante do despacho n.º 3969170-P-GP-DG, SEI TJPR n.º 0018259-74.2017.8.16.6000, art. 6, II. **OBJETO DA DOAÇÃO:** imóvel urbano, com área de 8.108,70m² (oito mil, cento e oito metros e setenta centímetros quadrados), sendo a totalidade do imóvel objeto desta matrícula. Foi atribuído ao imóvel o valor de R\$443.436,70 (quatrocentos e quarenta e três mil, quatrocentos e trinta e seis reais e setenta centavos). Conforme consta na escritura foram apresentadas as seguintes certidões: Negativas de Débitos de Tributos Estaduais; Negativas de Distribuição de Ações e Execuções Cíveis e Fiscais, e de Execuções Criminais, expedidas pela Justiça Federal; Apresentaram a Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida às 08:39:34 do dia 04/02/2020, código de controle da certidão A59E.0477.3670.190C. **FUNREJUS** (art. 3º, VII, alínea "b", item 19, da Lei 12.216/98). **ITCMD** – imunidade (art. 6º, I, Resolução SEFA 1527/2015, art. 3º, II, Resolução SEFA 005/2018, art. 150, VI, alínea "a", da Constituição Federal). Realizada consulta prévia à base de dados da Central Nacional de Disponibilidade de Bens – **CNIB**, verificou-se resultado **NEGATIVO** para o CNPJ/MF 77.003.424/0001-34, código HASH fe27.7723.d14d.e58b.d866.d959.1de9.51c7.0ecd.120f (art. 14, Provimento 39/2014, CNJ). Foi emitida a DOI por esta Serventia. Emolumentos: 4312,00 VRC - R\$832,21. Prudentópolis, 14 de fevereiro de 2020. Escrevente Autorizado – Portaria 08/2019.

Serviço de Registro de Imóveis – Comarca de Prudentópolis-PR

Maria Antonia Agibert Silva Gamba

Selo Funapen:.....R\$ 4,67
Total:.....R\$ 4,67

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel do Registro Geral Nº 24.704 nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73. Dou fé.

Prudentópolis, 14 de fevereiro de 2020

- ☐ MARIA ANTONIA AGIBERT SILVA GAMBA – Agente Delegada
☒ BRUNO TEIXEIRA - Escrevente Substituto
☐ DIARLE LUCAS MEDEIROS - Escrevente Autorizado

CONTINUA NO VERSO

FUNARPEN – SELO DIGITAL Nº
vpzsv . QKEvM . IvkWH - Dfhv6 . zKsvP
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



24704

MATRÍCULA Nº

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

MATRIC.Nº 16.750

25/04/2019

Prot nº 38.650

Oficial do Registro de Imóveis - Quedas do Iguaçu-PR
NEURACI ANACLETO SCHAEDELER - Titular

FICHA N º 01

Imóvel Urbano: Lote nº.36-F-1, com área de 6.000,00m², do "Imóvel Rio das Cobras", sem benfeitorias, Localizado a Rua Seringueira, do Perímetro Urbano da Cidade de Quedas do Iguaçu - PR; com os limites e confrontações seguintes: A poligonal tem início no marco M-0PP cravado à margem da Rua Seringueira, esquina com a Rua Guajuvira; deste, segue com azimute de 207°46'47" e percorre 79,50 metros por linha reta e seca pela margem da Rua Seringueira que faz divisa com o Lote 36-F-2 da Rua Seringueira até o marco M-01 cravado à margem da Rua Seringueira, esquina com a Travessa Olmos; deste, segue com azimute de 307°09'27" e percorre 89,07 metros por linha reta e seca pela margem da Travessa Olmos, que faz divisa com o Lote 36-F da Travessa Olmos até o marco M-02 cravado à margem da Travessa Olmos; deste, segue com azimute de 37°09'27" e percorre 65,87 metros por linha reta e seca, que faz divisa com terrenos do Lote 36-F até o marco M-03 cravado à margem da Rua Guajuvira; deste, segue com azimute de 117°46'47" e percorre 77,15 metros por linha reta e seca pela margem da Rua Guajuvira, que faz divisa com o Lote 36-F da Rua Guajuvira até o marco onde teve início esta descrição, perfazendo uma área de 6.000,00m². As medidas e confrontações foram extraídas do Mapa e Memorial Descritivo, firmados pelo Engº. Agrônomo Alcindo Penso - CREA-PR 29.463-D; Inscrição municipal 95122, indicação fiscal 01.07.001.IMRC.36F1.001; **Proprietário:** Município de Quedas do Iguaçu (CNPJ/MF nº.76.205.962/0001-49), pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça dos Três Poderes, neste município. **Registro Anterior:** R.1.M.4.952, Livro 2-RG, deste Ofício. Ass. do Oficial

R.1.M.16.750 PROT.Nº.38.971 Fl.136 de 12-07-2019: Escritura Pública de Doação, do livro nº.250-N, às fls.293 a 299, lavrada em 08 de Julho de 2019, pelo tabelião Marco Aurélio Giraldi, do Tabelionato da sede desta Comarca; **Outorgante Doador:** Município de Quedas do Iguaçu, (CNPJ-76.205.962/0001-49), pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça dos Três Poderes, neste município, no ato representado por sua Prefeita **Marlene Fatima Manica Revers**, (RG-3.050.319-8-SSP-PR/ CPF-643.487.929-68), brasileira, separada consensualmente, agricultora, residente e domiciliada à Rua Araucária, nº.288, neste município; **Doou:** O imóvel objeto da presente matrícula, a título gratuito para: Poder Judiciário do Estado do Paraná, (CNPJ-77.821.841/0001-94), pessoa jurídica e órgão do Poder Judiciário Estadual, com sede na Avenida Cândido de Abreu s/nº, Centro Cívico, Curitiba - PR, neste ato legalmente representado pelo Meritíssimo Juiz de Direito e Diretor do Fórum da Comarca de Quedas do Iguaçu - PR, Doutor **Vitor Toffoli**, (CNH- 03714627220-DETRAN/PR./ RG-9.081.004-9-SSP/PR./ CPF-010.161.339-36), brasileiro, casado, magistrado, residente e domiciliado à Rua Quiri, 1526, apartamento 501, centro de Quedas do Iguaçu/PR, designado pelo Excelentíssimo Senhor Desembargador e

Continua...

Continuação da M. 16.750

Presidente do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, Doutor **Adalberto Jorge Xisto Pereira**, através do Sistema Eletrônico de Informações SEI nº 0016277-54.2019.8.16.6000, publicado no Diário Eletrônico do Tribunal de Justiça do Paraná em 16/04/2019 - Edição nº 2478. Que doador e donatária declaram expressamente que o imóvel não se destinará a qualquer forma de ocupação ou fracionamento irregular do solo, sob as penas da sanção prevista no artigo 299 do Código Penal e artigo 50 da Lei nº.6.766/79. A presente doação se dá, através da Lei Municipal nº. 1.267/2019 de 13-06-2019, publicada no Diário Oficial Eletrônico do Município de Quedas do Iguaçu em 14-06-2019, que a presente doação é feita sem estipular prazo para que o Outorgado Donatário proceda a construção do edifício do Fórum da Comarca sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Pelo outorgado donatário, me foi dito que aceita a presente doação em todos os seus termos; ITCMD o Poder Judiciário do Estado do Paraná está imune do pagamento do ITCMD Doação, em razão do disposto no artigo 6º da Resolução SEFA nº 1.527/2015, da Secretaria de Estado da Fazenda do Paraná, publicada no DOE 9609 de 06/01/2016. Funrejus o Poder Judiciário do Estado do Paraná está dispensado do recolhimento do valor devido ao Fundo de Reequipamento do Poder Judiciário, em razão do disposto no artigo 3º, inciso VII, letra b17 da Lei nº 12.216, de 15/07/1998. Apresentaram Certidão Negativa de Débitos de Tributos Municipais nº.3593/2019, controle 95122 Indicação Fiscal nº.01.07.0001.IMRC.36F1.001; com valor venal atribuído de R\$ 23.502,68; Certidão Negativa de Débitos Tributários e a Dívida Ativa Estadual, nº.020187044-97; Certidão Positiva com Efeito de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, Controle 0CF9.FAD3.8CF4.397C; Relatório Negativo de Indisponibilidade de Bens; Custas 2835 VRC, R\$ 547,15; Fadep R\$ 27,36; Registro efetivado em 12-07-2019. Ass. do Oficial.

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 16.750 do Livro 2-RG desta Serventia, nada mais. Dou fé ***** Quedas do Iguaçu - PR 16 de julho de 2019.

COTA:

Custas: R\$ 12,93

25% Funrejus: R\$ 3,49

Selo R\$ 4,67

5% FADEP R\$ 0,70

TOTAL R\$: 22,16



Neuraci Anacleto Schaedler
Oficial

Título de Nomeação nº.250/89

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO MATEUS DO SUL - PR

Dr. Leandro de Freitas Oliveira Junior
Oficial Titular
CPF 320.525.619-00**REGISTRO GERAL****MATRÍCULA Nº 23.311**

FICHA

001

LIVRO 02

RUBRICA

Lote urbano nº 01, com a área de 6.000,00 m², oriundo da subdivisão procedida no lote urbano nº 01, com área de 19.735,25 m², situado à Rua Maria Paulina Wolter, esquina com a Rua Valentin Gosik, nesta Cidade e Comarca, compreendido dentro dos limites e confrontações seguintes: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 07A; deste segue, confrontando com o imóvel da Prefeitura Municipal de São Mateus do Sul, Matrícula nº 19.830, deste Serviço de Registro de Imóveis, por 9,40 m, no azimuth de 129°10'43", até o vértice 08; deste segue, por 16,67 m, no azimuth de 334°05'27", até o vértice 09; deste segue, por 26,00 m, no azimuth de 00°00'00", até o vértice 10; deste segue, confrontando com a Rua Maria Paulina Wolter, por 100,00 m, no azimuth de 90°00'00", até o vértice 11; deste segue, confrontando com a Rua Valentin Gosik, por 60,20 m, no azimuth de 180°00'00", até o vértice 11A; deste segue, confrontando com o lote urbano nº 02, desta subdivisão, por 100,00 m, no azimuth de 270°00'00", até o vértice 11B; deste segue, confrontando com o lote urbano nº 03, desta subdivisão, por 25,14 m, no azimuth de 00°00'00", até o vértice 07A, ponto inicial da descrição deste perímetro. O proprietário e o técnico assumem inteira responsabilidade, pela veracidade da descrição do imóvel, de acordo com o Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Tudo de conformidade com planta e memorial descritivo, elaborados pelo arquiteto e urbanista, Guilherme Distéfano Santos, CAU/BR nº A70153-0, aprovados pela Prefeitura Municipal, desta Cidade e Comarca.

PROPRIETÁRIO:- MUNICÍPIO DE SÃO MATEUS DO SUL, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 76.021.450/0001-22, com sede à Rua Barão do Rio Branco, nº 431, nesta Cidade e Comarca.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 23.163, do livro nº 02, deste Serviço de Registro de Imóveis.

O referido é verdade e dou fé, São Mateus do Sul, 08 de julho de 2020. Priscila Aparecida dos Santos Krichaki - Escrevente.

AV-01/23.311 - Prot. 85.236 - 25/06/2020:- Certifico e dou fé que, de conformidade com requerimento, aqui arquivado, o proprietário, já qualificado, representado pelo prefeito municipal Luiz Adyr Gonçalves Pereira, brasileiro, casado, portador da CI-RG nº 999.967-SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob nº 319.897.059-87, solicita abertura desta matrícula, neste Serviço de Registro de Imóveis. Funrejus no valor de R\$ 1,45. C - 30 VRC - R\$ 5,79. O referido é verdade. São Mateus do Sul, 08 de julho de 2020. Priscila Aparecida dos Santos Krichaki - Escrevente.

R-02/23.311 - Prot. 85.684 - 31/07/2020:- Nos termos da Escritura Pública de Doação com Encargos, lavrada às fls. 081 a 084, no livro nº 0427-E, em data de 14/07/2020, no Serviço Notarial desta Cidade e Comarca, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, órgão integrante do Poder Judiciário do Estado do Paraná, de acordo com o artigo 93, I, da Constituição deste Estado, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF, sob nº 77.821.841/0001-94, com sede à Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, na Cidade de Curitiba-PR, representado pelo Dr. André Olivério Padilha, brasileiro, casado, juiz de direito, portador da CI-RG nº 1.458.200-SSP/SC e inscrito no CPF/MF sob nº 006.957.419-77, residente e domiciliado à Rua Dr. Paulo Fortes, nº 1.325, Vila Pinheirinho, nesta Cidade e Comarca, **recebeu em doação do MUNICÍPIO DE SÃO MATEUS DO SUL - PR**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 76.021.450/0001-22, com sede à Rua Barão do Rio Branco, nº 431, nesta Cidade e Comarca, representado pelo Prefeito Municipal, Luiz Adyr Gonçalves Pereira, já qualificado, o **imóvel constante da presente matrícula**, avaliado em R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais). A doação tem por objetivo a construção das novas instalações do Fórum desta Comarca, sendo autorizada pela Lei Municipal nº 2.927, de 23/10/2019, na qual consta que, em caso de descumprimento da destinação, o imóvel reverterá ao patrimônio do Município. Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida em 29/06/2020, fornecida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil. Emitida a D.O.I. - Declaração sobre Operações Imobiliárias. Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, HASH nº 7ded.d832.ef54.9588.726b.4b25.4fa0.364f.c93b.8e2b. Demais cláusulas e condições constantes na escritura. ITCMD- o donatário é beneficiado pela imunidade tributária, conforme artigo nº 150, inciso VI, alínea "a", da Constituição Federal/1988 e artigo 6º, I da Resolução, SEFA nº 1.527/2015, que regulamenta a Lei Estadual nº 18.573/2015. Funrejus isento, conforme artigo 3º, inciso VII, alínea b, item 17, da Lei nº 12.218/96. C - 4.312 VRC - R\$ 832,21. O

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
23.311

CONTINUAÇÃO

referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 03 de agosto de 2020. Priscila Aparecida dos Santos Krichaki - Escrevente

Comarca de São Mateus do Sul - PR
REGISTRO DE IMÓVEIS
Certifico e dou fé que, a presente FOTOCÓPIA é
reprodução fiel da Matrícula nº23.311.

São Mateus do Sul, 12 de agosto de 2020.

Priscila Aparecida dos Santos Krichaki
ESCREVENTE

F U N A R P E N



SELO DIGITAL
QMfHx.87c8z.IveIN
EXHU9.dxZcd
<http://funarpen.com.br>

SEGUE

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

COMARCA DE LOANDA – PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCÓPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIFICO e dou Fê, que a presente fotocópia é
reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída
nos termos do artigo 19.º 1º da Lei 6.015 de
31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

9pRY0 . v368d . 8vhIK - bCGLH . nsw4F

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Matricula	Ficha
N.º 10.940	N.º 1

Loanda, 25 de maio de 1981.-

IMÓVEL:- Lote urbano sob nº 01(um), da Quadra nº 490, da planta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:- "Faz frente para a Rua Uberaba, por um lado confronta com a Rua Rio Grande do Sul, por outro lado confronta com o lote nº 2, e, finalmente pelos fundos confronta com o lote 9, todos da mesma quadra, medindo 14,00 metros de frente por 28,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 392,00 metros quadrados".-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI de Paranavaí-PR.

PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA., sociedade de comercial, com sede nesta Cidade de Londrina-PR. inscrita no CGO/MF sob nº 81.044.422/9001-60. DOU FÉ Ass OFICIAL.

R-1-10.940/ DATA: 25/05/1981/ PROTOCOLO: 19.462/ Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabelionato "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratificada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de 29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo valor de Cr\$ 100,00(cem cruzeiros) à PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA, pessoa jurídica de direito público, com sede neste município de Loanda-PR, inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51. DOU,digo Para os efeitos fiscais a Agência de Rendas Estadual atribuiu ao imóvel o valor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FÉ.--.--.

OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.940 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ

OFICIAL.- fz.-

[Assinatura]

[Assinatura]

Darcy D. Mella da Silva
Registadora

AV-3 - 10.940 //**DATA:-** 05/08/2016 //**PROTOCOLO:-** 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara

Continuação da Matrícula Nº.....

Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ

OFICIAL - fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-04 - 10.940 //**DATA:-** 27/09/2019 //**PROTOCOLO:-** 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, **MUNICÍPIO DE LOANDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011: **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

OFICIAL - fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCOPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

8pRYO . zbjpV . 5thIj - oIa6H . PsXTH

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO Nº 2
REGISTRO CERAL

Matrícula	Ficha
Nº 10.941	Nº 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 25 de maio de 1981.-

IMÓVEL:- Lote urbano sob nº 02(dois), à Quadra nº 490, da planta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:- "Faz frente para a Rua Uberaba; por um lado confronta com o lote nº 1; por outro lado confronta com o lote nº 3; e, finalmente pelos fundos confronta com o lote nº 9, todos da mesma quadra, medindo 14,00 metros de frente por 28,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 392,00 metros quadrados.-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.

PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA. sociedade de comercial com sede nesta Cidade, inscrita no CGC/MF sob nº 81.044.422/0001-60. DOU FÉ [assinatura] OFICIAL. jlc

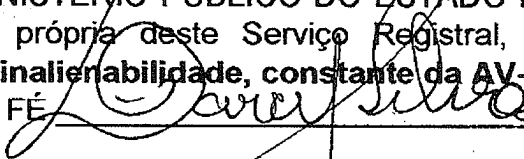
R-1-10.941/ DATA: 25/05/1981/ PROTOCOLO: 19.462/ Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabelionato "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratificada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de 29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo VALOR de Cr\$ 100,00(cem cruzeiros) à PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA, pessoa jurídica de direito público, com sede nesta Cidade de Loanda-PR, inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51. Para os efeitos fiscais a Agência de Rendas Estadual atribuiu ao imóvel o valor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FÉ [assinatura] OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.941 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a inalienabilidade do imóvel desta matrícula. Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ [assinatura] OFICIAL.-

fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Continuação da Matrícula Nº

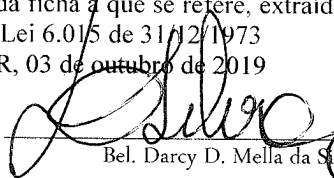
AV-3 - 10.941 //**DATA:-** 05/08/2016 //**PROTOCOLO:-** 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ  OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-04 - 10.941 //**DATA:-** 27/09/2019 //**PROTOCOLO:-** 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, MUNICÍPIO DE LOANDA, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I.

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou FÉ, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19 ° 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019


Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº 10.941	Nº 2
emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ	
OFICIAL. fz.-	
Darcy D. Mella da Silva Registradora	

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCÓPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

IprYO . zbjC6 . r7hIq - GjnzH . cpDs4

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matricula	Ficha
N.º 10.942	N.º 1

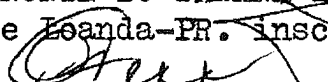
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

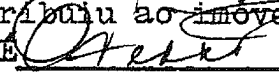
COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 25 de maio de 19 81.-

IMÓVEL :- Lote urbano sob nº 03(três), da Quadra nº 490, da planta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:- "Faz frente com a Rua Uberaba; por um lado confronta com o lote 2; por outro lado confronta com o lote 4; e, finalmente pelos fundos confronta com o lote 9, todos da mesma quadra, medindo 14,00 metros de frente por 28,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 392,00 metros quadrados.-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.

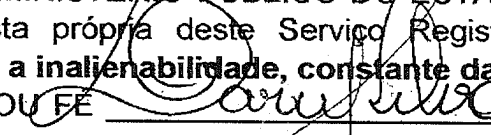
PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA, sociedade de comercial com sede nesta Cidade de Loanda-PR, inscrita no CGC/MF sob nº 81.044.422/0001-60. DOU FÉ  OFICIAL jlc

R-1-10.942/ **DATA:** 25/05/1981/ **PROTOCOLO:** 19.462/ Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabelionato "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratificada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de 29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo VALOR de Cr\$ 100,00(cem cruzeiros) à **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA**, pessoa jurídica de direito público, com sede neste município de Loanda-PR, inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51. Para os efeitos fiscais a Agência de Rendas Estadual atribuiu ao imóvel o valor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FÉ  OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.942 //DATA:- 29/07/2016 **//PROTOCOLO:-** 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ**, contra **CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72**, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a **inalienabilidade** do imóvel desta matrícula. Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ  OFICIAL. jlc-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Continuação da Matrícula Nº.....

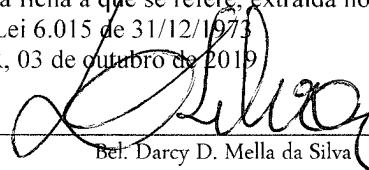
AV-3 - 10.942 // **DATA:-** 05/08/2016 // **PROTOCOLO:-** 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extrato dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FE  OFICIAL-fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

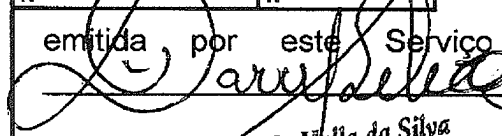
R-04 - 10.942 // **DATA:-** 27/09/2019 // **PROTOCOLO:-** 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, **MUNICÍPIO DE LOANDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I.

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé/ que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019


Bel. Darcy D. Mella da Silva

OFICIAL

MATRICULA 10.942	FICHA Nº 2	
Nº	Nº	
emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ		
 Darcy D. Mella da Silva Registradora		
OFICIAL. fz.-		

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCOPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

LpRYO . fHWpV . 8ZhIb - VM26H . G9XL6

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 10.943	N.º 1

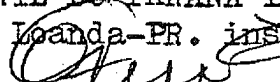
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

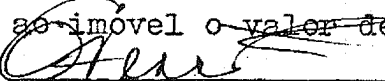
COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

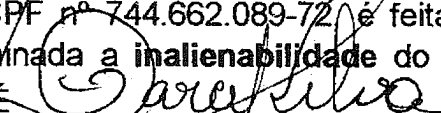
Loanda, 25 de maio de 19 81.-

IMÓVEL :- Lote urbano sob nº 04(quatro), da Quadra nº 490, da planta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações: "Faz frente para a Rua Uberaba; por um lado confronta com o lote 5; por outro lado confronta com o lote 3; e, finalmente pelos fundos confronta com o lote 7, todos da mesma quadra, medindo 14,00 metros de frente por 28,00 metros da frente aos fundos, perfazendo assim uma área total de 392,00 metros quadrados.-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.

PROPRIETARIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA. sociedade de comercial, com sede nesta Cidade de Loanda-PR. inscrita no CGC/MF sob nº 81.044.422/0001-60.- DOU FÉ  OFICIAL jlc

R-1- 10.943/ DATA: 25/05/1981/ PROTOCOLO: 19.462/ Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabelionato "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratificada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de 29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo VALOR de Cr\$ 100,00(cem cruzeiros) à PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA, pessoa jurídica de direito público, com sede neste município de Loanda-PR. inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51. Para os efeitos fiscais a Agência de Rendas Estadual atribuiu ao imóvel o valor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FÉ.---.  OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.943 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72 é feita a presente averbação para constar que foi determinada a inalienabilidade do imóvel desta matrícula. Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ  OFICIAL. fz-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Continuação da Matrícula N°

AV-3 - 10.943 //DATA:- 05/08/2016 //PROCOLO:- 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ

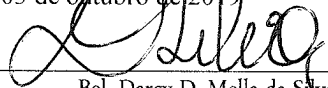
OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-04 - 10.943 //DATA:- 27/09/2019 //PROCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, MUNICÍPIO DE LOANDA, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salette, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19 ° 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019



Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

MATRÍCULA

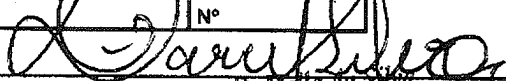
10.943

Nº

FICHA Nº

2

Nº



Darcy D. Mella da Silva
Registradora

OFICIAL.- fz.-

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCÓPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 9º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

dpRYO . NfaoA . aahIC - sbyrH . GpQZI

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 10.944	N.º 1

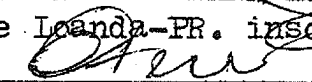
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

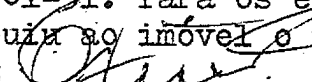
COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

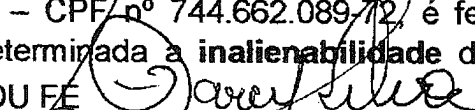
Loanda, 25 de maio de 19 81.-

IMÓVEL:- Lote urbano sob nº 05(cinco), da Quadra nº 490, da planta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações|- "Faz frente para a Rua Uberaba; por um lado confronta com o lote 4; por outro lado confronta com o lote 6; e, finalmente pelos fundos confronta com o lote 7, todos da mesma quadra, medindo 14,00 metros de frente por 28,00 metros da frente aos fundos, perfazendo, digo perfazendo uma área total de 392,00 metros quadrados.-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.

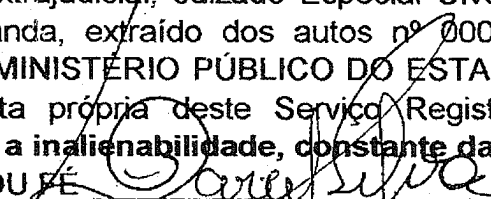
PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA. sociedade de comercial, com sede nesta Cidade de Loanda-PR. inscrita no CGC/MF sob nº 81.044.422/0001-60. DOU FÉ  OFICIAL jlc

R-1-10.944/ **DATA:** 25/05/1981/ **PROTOCOLO:** 19.462/ Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabelionato "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratificada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de 29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo valor de Cr\$100,00(cent cruzeiros) à **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA**, pessoa jurídica de direito público, com sede neste município de Loanda-PR, inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51. Para os efeitos fiscais a Agência de Rendas Estadual atribuiu ao imóvel o valor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FÉ  OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.944 //DATA:- 29/07/2016 **//PROTOCOLO:-** 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ**, contra **CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72**, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a **inalienabilidade** do imóvel desta matrícula. Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ  OFICIAL.-fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Continuação da Matrícula Nº

AV-3 - 10.944 //**DATA:-** 05/08/2016 //**PROTOCOLO:-** 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FE  OFICIAL.- Tz.-

Darcy D. Nelli da Silva
Registradora

R-04 - 10.944 //**DATA:-** 27/09/2019 //**PROTOCOLO:-** 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, **MUNICÍPIO DE LOANDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I.

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fê, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19 ° 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva

OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº			
Nº 10.944	Nº 2			
emitida por este Serviço Registral.-		Loanda, 01/10/2019.-	DOU	FÉ
<div><div></div><div>Darcy D. Mella da Silva</div><div>Registradora</div></div>		OFICIAL. fz.		

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCOPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

GpRYO . NfaC6 . KHhIQ - 4n4zH . mG0pj

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matricula	Ficha
N.º 10.945	N.º 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 25 de maio de 19 81.-

IMÓVEL:- Lote urbano sob nº 06(seis), da Quadra nº 490, da plan ta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das se- guintes divisas, metragens e confrontações: "Faz frente para a Rua Uberaba; por um lado confronta com a Rua Belém; por outro lado confronta com o lote nº 5; e, finalmente pelos fundos confronta com o lote 7, medindo 14,00 metros de frente por 28,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 392,00 metros qua drados.

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.

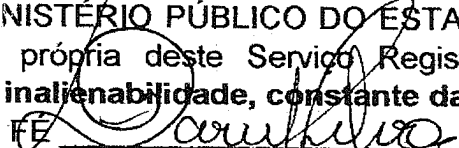
PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA, socieda de comercial, com sede nesta Cidade de Loanda-PR. inscrita no CGC /MF sob nº 81.044.422/0001-60. DOU FÉ Oficial OFICIAL. JLC

R-1-10.945/ DATA: 25/05/1981/ PROTOCOLO: 19.462/ Nos termos da Es critura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabeliona to "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/ 158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratifi cada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de 29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo VALOR de Cr\$ 100,00(cem cruzeiros) à PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA, pes soa jurídica de direito público, com sede neste município de Loa da-PR, inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51; Para os efei tos fiscais a Agência de Rendas Estadual Atribuiu ao imóvel o va- lor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FÉ Oficial OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.945 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a inalienabilidade do imóvel desta matrícula. Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ Oficial OFICIAL - fz -

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Continuação da Matrícula Nº

AV-3 - 10.945 //DATA:- 05/08/2016 //PROTOCOLO:- 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FE  OFICIAL - fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-04 - 10.945 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, **MUNICÍPIO DE LOANDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES: O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município.** Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I.

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva

OFICIAL

MATRICULA	FICHA Nº
Nº 10.945	Nº 2

emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva

Registradora

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCÓPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

epRYO . VN35v . 4AhI9 - rIQ8H . Qcvfj

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 10.946	N.º 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 25 de maio de 19 81.-

IMÓVEL :- Lote urbano sob nº 7(sete), da Quadra nº 490, da plan-
ta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das se-
guíntes divisas, metragens e confrontações: "Faz frente para a /
Rua Belém; por um lado confronta com o lote 8; por outro lado con-
fronta com os lotes 4, 5 e 6; e, finalmente pelos fundos confron-
ta com o lote 9, todos da mesma quadra, medindo 14,00 metros de /
frente por 42,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área
total de 588,00 metros quadrados.-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.

PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA, socieda-
de comercial, com sede nesta Cidade de Loanda-PR. inscrita no CGC
/MF sob nº 81.044.422/0001-60. DOU FÉ Darcy D. Mella da Silva OFICIAL
JLC

R-1-10.946/ **DATA**: 25/05/1981/ **PROTOCOLO**: 19.462/ Nos termos da Es-
critura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabeliona-
to "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/
158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratifi-
cada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de
29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo VALOR
de Cr\$ 100,00(cent cruzeiros) à **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA**, pes-
soa jurídica de direito público, com sede neste município de Loan-
da-PR, inscrita no CGC/MF sob nº 76.972. 074/0001-51. Para os efe-
tos fiscais a Agência de Rendas Estadual atribuiu ao imóvel e va-
lor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FÉ Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.946 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o
mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda
Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro
Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública -
Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente
MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E
MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº
81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25;
MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA
MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação
para constar que foi determinada a **inalienabilidade** do imóvel desta matrícula.
Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ Darcy D. Mella da Silva OFICIAL - fz -

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Continuação da Matrícula Nº.....

AV-3 - 10.946 //**DATA:-** 05/08/2016 //**PROTOCOLO:-** 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ

OFICIAL - fz -

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-04 - 10.946 //**DATA:-** 27/09/2019 //**PROTOCOLO:-** 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, **MUNICÍPIO DE LOANDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES: O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município.** Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19 ° 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva

OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
10.946	2
Nº	Nº
<div><div><div></div><div>Darcy D. Mella da Silva</div><div>Registradora</div></div><div>OFICIAL.- fz.-</div></div>	

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCOPIA não pesam ônus de quaisquer espécies

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 9º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

npRYO . xwCC6 . 2P4Ff - u6mzv . xppJV

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 14.827	N.º 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 18 de julho de 19 86.

IMÓVEL - Um lote de terras urbano sob nº 08(oito), da quadra nº 490(quatrocentos e noventa), da planta geral desta cidade e comarca de Loanda, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:- "Fazendo frente para a Rua Belém, confrontando-se de um lado com os lotes nºs 14, 15 e 16, de outro lado com o lote nº 07 e finalmente pelos fundos com o lote nº 10, sem benfeitorias, medindo 14,00 metros de frente, por 42,00 metros da frente aos fundos, com uma área total de 588,00 metros quadrados.-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.001 do CRI., de Paranavaí-PR.-

PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA., pessoa Jurídica de Direito Mercantil com sede e foro nesta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, devidamente inscrita no CGC/MF sob nº 81.044.422/0001-60.-DOU FE OFICIAL SUBSTITUTO.- lcm.-

R-1-14827 | DATA:-, 18/07 /1986 | PROTOCOLO:-28332 | Nos termos da CARTA DE ARREMATACÃO, expedida pelo JUIZO E CARTÓRIO DO CÍVEL - COMÉRCIO E ANEXOS, desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, em data de 17 de outubro de 1984, extraída dos autos nº - / 505/80, de Execução Fiscal promovida pela Fazenda Pública Municipal de Loanda, contra Empresa Colonizadora Norte do Paraná Ltda., e Deocenílda Durães, estando devidamente assinada pelo MM., Juiz-Substituto Dr. José Eudeni Magalhães, o imóvel constante da presente matrícula foi arrematado por **NILTON DEMAZZI** - CPF nº 237.283.299-91, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado - nesta cidade de Loanda-PR., pelo valor de Cr\$15.000,00(quinze mil cruzeiros).-DOU FE OFICIAL SUBSTITUTO.- lcm.-

R-2- 14.827//DATA:-/12/10/1989//PROTOCOLO:- 34.695//Tendo em vista o Ofício nº 603/89, expedido pelo Cartório do Cível, Comércio e Anexos desta Comarca, em 22/08/1989, devidamente assinado pelo empregado juramentado Edilson Rodrigues, no qual está transcrito o despacho de fls. 90, que determina o presente feito, vez que o detentor do domínio desse imóvel já fora indenizado; estando o citado Ofício acompanhado do respectivo Mandado de Averbção extraído dos Autos nº 116/86, de Ação de Desapropriação, proposta pelo Município de Loanda contra a Empresa Colonizadora Norte do Paraná Ltda e Deocenílda Durães, devidamente assinado pela Escrivã do Cível e pelo Juiz de Direito; acompanhado também da respeitável sentença proferida pelo Shiroshi Yendo, M.M. Juiz de Direito, datada de 17 de novembro de 1987 que transitou em julgado, os quais fi-

Continuação da Matrícula N.º 14.827

os quais ficam arquivados em pasta própria deste Cartório, é feita o presente registro, para constar que o imóvel constante da presente matrícula passou a pertencer ao Município de Loanda, pessoa jurídica de Direito público interno, inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51, pelo valor de Cz\$10.000,00 (dez mil cruzados), para nele serem construídas casas do Projeto Mutirão Habitacional.- DOU FÉ Darcy D. Mella da Silva OFICIAL.- (jgm)

AV-3 - 14.827 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA – HUGO ROBERTO ACCORSI – CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI – CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA – CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI – CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a inalienabilidade do imóvel desta matrícula. Loanda, 24/08/2016.- DOU FÉ Darcy D. Mella da Silva OFICIAL.- raps.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

AV-4 - 14.827 //DATA:- 05/08/2016 //PROTOCOLO:- 104.030// Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para revogar a inalienabilidade, constante da AV-03, desta matrícula.- Loanda, 24/08/2016.- DOU FÉ Darcy D. Mella da Silva OFICIAL.- raps.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

AV-05 - 14.827 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.916// Tendo em vista o Ofício nº 314/2019/GAB, expedido em data de 20 de setembro de 2019, pelo Poder Executivo Municipal desta cidade de Loanda, Estado do Paraná, assinado pelo Prefeito Municipal João Nicolau dos Santos, acompanhado da Lei Municipal nº 072/2011, data de 26 de outubro de 2011, os quais ficam arquivados em pasta Própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para cancelar a restrição constante do R-02 desta matrícula, onde constou que para nele ser construído casas do Projeto Mutirão Habitacional.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º Iº da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
14.827	2
Nº	Nº
R\$11,58	
Darcy D. Mella da Silva Registradora	
OFICIAL - fz. - D.60,00 VRC -	

R-06 - 14.827 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, MUNICÍPIO DE LOANDA, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea "a" da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. "a", conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea "b", item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

OFICIAL - fz. -

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCOPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

epRYO . vN3C6 . xThiY - 8QNzH . 3LKza

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 10.947	N.º 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 25 de maio de 19 81.-

IMÓVEL:- Lote urbano sob nº 09(nove), da Quadra nº 490, da plan ta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das se- guintes divisas, metragens e confrontações:- Faz frente para a / Rua Rio Grande do Sul; por um lado confronta com o lote nº 10; por outro lado confronta com os lotes 1, 2 e 3; e, finalmente pelos / fundos confronta com o lote 7, todos da mesma quadra, medindo - 14,00 metros de frente por 42,00 metros da frente aos fundos, per fazendo uma área total de 588,00 metros quadrados.-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI de Paranavaí-PR.-

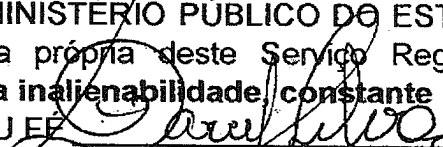
PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA, socieda de comercial, com sede nesta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, inscrita no CGC/MF sob nº 81.044.422/0001-60. DOU FÉ OFICIAL. jlc

R-1-10.947/ DATA 25/05/1981/ PROTOCOLO: 19.462/ Nos termos da Es critura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabeliona to "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/ 158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratifi cada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de 29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo valor de Cr\$ 100,00(cem cruzeiros) à PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA, pes soa jurídica dedireito público, com sede neste município de Loan da-PR. inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51. Para os efei tos fiscais a Agência de Rendas Estadual, atribuiu ao imóvel o va lor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FÉ OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.947 // DATA:- 29/07/2016 // PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72 é feita a presente averbação para constar que foi determinada a inalienabilidade do imóvel desta matrícula. Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Continuação da Matrícula Nº

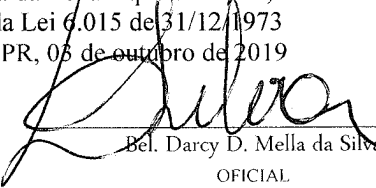
AV-3 - 10.947 //DATA:- 05/08/2016 //PROTOCOLO:- 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU EF  OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

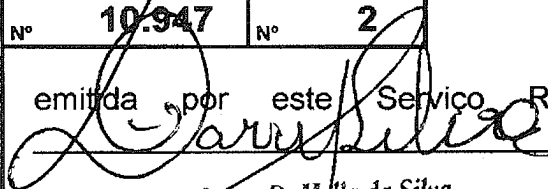
R-04 - 10.947 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, **MUNICÍPIO DE LOANDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I.

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 08 de outubro de 2019


Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº 10.947	Nº 2

emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ
 OFICIAL.- fz.-
Darcy D. Mella da Silva
Registradora

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCÓPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

IpRYO . qyepV . pKhID - zJG6H . 9CWhG

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 10.948	N.º 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 25 de maio de 1981.-

IMÓVEL :- Lote urbano sob nº 10(dez), da Quadra nº 490, da plan-
ta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das se-
guíntes divisas, metragens e confrontações: "Faz frente para a /
Rua Rio Grande do Sul; por um lado confronta com o lote 9; por -
outro lado confronta com os lotes 11, 12 e 13; e, finalmente pe- /
los fundos confronta com o lote nº 8, todos da mesma quadra, me- /
dindo 14,00 metros de frente por 42,00 metros da frente aos fun- /
dos, perfazendo uma área total de 588,00 metros quadrados.-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.

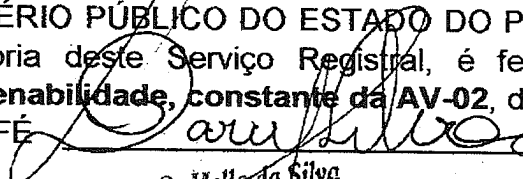
PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA, socieda-
de comercial, com sede nesta Cidade de Loanda-PR, inscrita no CGC
/MF sob nº 81.044.422/0001-60. DOU FÉ OFICIAL
jlc

R-1-10.948/ **DATA**: 25/05/1981/ **PROTOCOLO**: 19.462/ Nos termos da Es-
critura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabeliona-
to "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/
158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratifi-
cada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de /
29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo VALOR
de Cr\$ 100,00 (cem cruzeiros) à **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA**, pes-
soa jurídica de direito público, com sede neste Município de Loan-
da-PR. inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51. Para os efei-
tos fiscais a Agência de Rendas Estadual atribuiu ao imóvel o va-
lor de Cr\$ 2.000,00 (dois mil cruzeiros). DOU FÉ
OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.948 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o
mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda
Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro
Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública -
Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente
MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E
MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº
81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25;
MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA
MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação
para constar que foi determinada a **inalienabilidade** do imóvel desta matrícula.
Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ OFICIAL.-fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Continuação da Matrícula Nº

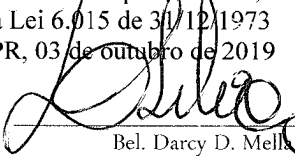
AV-3 - 10.948 //DATA:- 05/08/2016 //PROTOCOLO:- 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ 
OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-04 - 10.948 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, MUNICÍPIO DE LOANDA, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I.

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19 ° 1º da Lei 6.015 de 30/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019



Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

MATRICULA	FICHA Nº
Nº 12.948	Nº 2
emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ	
OFICIAL fz.	
Darcy D. Mella da Silva Registradora	

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCOPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

8pRY0 . qyeca . 0ahIN - qONrH . Pspmm

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

Matricula	Ficha
Nº 10.949	Nº 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 25 de maio

de 1981.-

IMÓVEL:- Lote urbano sob nº 11(onze), da Quadra nº 490, da plan ta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das se guintes divisas, metragens e confrontações:- Faz frente para a Rua Paranavaí; por um lado confronta com a Rua Rio Grande do Sul/ por outro lado confronta com o lote nº 12; e, finalmente pelos fundos confronta com o lote nº 10, todos da mesma quadra, medindo 14,00 metros de frente por 28,00 metros da frente aos fundos, per fazendo uma área total de 392,00 metros quadrados".-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.-

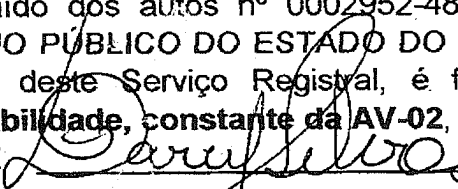
PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA. socieda de comercial com sede nesta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, inscrita no CGC/MF sob nº 81.044.422/0001-60. DOU FE OFICIAL. jlc

R-1-10.949/DATA: 25/05/1981/ PROTOCOLO: 19.462/ Nos termos da Es critura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabeliona to "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/ 158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratifi cada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de 29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo VALOR de Cr\$ 100,00(cem cruzeiros) à PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA, pes soa jurídica de direito público, com sede neste município de Loanda-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51. Para os efeitos fiscais a Agência de Rendas Estadual atribuiu ao imóvel o valor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FE OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.949 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a inalienabilidade do imóvel desta matrícula. Loanda, 23/08/2016.- DOU FE OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Continuação da Matrícula Nº

AV-3 - 10.949 //DATA:- 05/08/2016 //PROTOCOLO:- 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ 
OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-04 - 10.949 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, **MUNICÍPIO DE LOANDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou/Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19 ° 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Darcy D. Mella da Silva
Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº 10.949	Nº 2
<i>Darcy D. Mella da Silva</i> Darcy D. Mella da Silva Registradora	
OFICIAL - fz.	

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCÓPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

hpRYO . xwcFj . sZhi5 - GEV5H . v5GJe

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
Nº 10.950	Nº 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Loanda, 25 de maio de 19 81.-

IMÓVEL:- Lote urbano sob nº 12(doze), da Quadra nº 490, da plan ta geral desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das se guintes divisas, metragens e confrontações:- "Faz frente para a Rua Paranavaí; por um lado confronta com o lote 11; por outro la do confronta com o lote 13; e, finalmente pelos fundos confronta com o lote nº 10, todos da mesma quadra, medindo 14,00 metros de frente, por 28,00 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 392,00 metros quadrados.-

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.

PROPRIETÁRIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA, socieda de comercial com sede nesta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, inscrita no CGC/MF sob nº 81.044.422/0001-60.- DOU FÉ OFICIAL. jlc

R-1-10.950/ **DATA:** 25/05/1981/ **PROTOCOLO:** 19.462/ Nos termos da Es critura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Tabeliona to "VALLE" desta Cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 151/ 158, do livro nº 57, em data de 26 de dezembro de 1980, re-ratifi cada nas mesmas notas às fls. 132/133, do livro nº 29, em data de 29 de dezembro de 1980; a proprietária VENDEU o imóvel pelo VALOR de Cr\$ 100,00(cem cruzeiros) à PROPRIETÁRIA, digo à **PREFEITURA MUNI CIPAL DE LOANDA**, pessoa jurídica de direito público, com sede nes te município de Loanda, Estado do Paraná, inscrita no CGC/MF sob nº 76.972.074/0001-51. Para os efeitos fiscais a Agência de Ren das Estadual atribuiu ao imóvel o valor de Cr\$ 2.000,00(dois mil cruzeiros). DOU FÉ OFICIAL. jlc Por este Cr\$ 533,02

AV-2 - 10.950 //DATA:- 29/07/2016 **//PROTOCOLO:-** 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a **inalienabilidade** do imóvel desta matrícula.

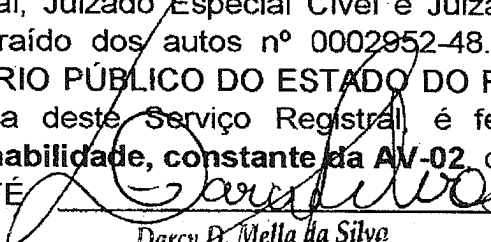
Loanda 24/08/2016 - DOU FÉ

OFICIAL -

Darcy D. Mella da Silva

Continuação da Matrícula Nº

fz. -

AV-3 - 10.950 // **DATA:-** 05/08/2016 // **PROTOCOLO:-** 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública – Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ**, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 24/08/2016.- DOU FÉ 
OFICIAL.- fz. -

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-04 - 10.950 // **DATA:-** 27/09/2019 // **PROTOCOLO:-** 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, **MUNICÍPIO DE LOANDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19 ° 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva

OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº 10.950	Nº 2

41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

Darcy D. Mella da Silva

Registradora

OFICIAL.- fz.-

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCOPIA não pesam ônus de quaisquer espécies

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

tpRYO . GvKJQ . mKr57 - ZEzMX . ZEdrn

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 10.235	N.º 1

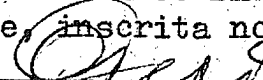
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

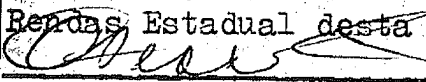
COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

LOANDA, 19 DE fevereiro DE 19 81. -

IMÓVEL :-Lote urbano sob nº 13(treze), da quadra nº490, da plan-
ta geral desta cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das se-
guíntes divisas, metragens e confrontações:"Faz frente com a Rua
Paranavaí; por um lado confronta-se com o lote nº 12; por outro -
lado confronta-se com o lote nº 14 e, finalmente pelos fundos com
o lote nº 10; medindo 14 metros de frente por 28 metros da frente
aos fundos, perfazendo uma área total de 392 metros quadrados"

TÍTULO ANTERIOR: transcrição nº 1.011 do C.R.I. de Paranavaí-Pr.

PROPRIETARIA: EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA. socieda-
de comercial com sede nesta cidade, inscrita no C.G.C. do M.F. -
sob nº 81.044.422/0001-60.-DOU FÉ  OFICIAL.-jlm-

R-1-10.235 || **DATA**:19/02/1981 || **PROTOCOLO**:18.841 || Nos termos da es-
critura Publica de compra e venda, lavrada nas Notas do Tabeliona-
to "Valle" desta cidade, às fls.276/294, do livro 57, em data de
13 de fevereiro de 1981; a proprietaria vendeu o imóvel a **NATALIO
ABIB SALOMÃO** (CI-RG nº2.524.210-SP. e CPF nº031.488.828-49), bra-
sileiro, casado civilmente sob o regime de comunhão universal de
bens com dona Ercilia Couto Salomão, pecuarista, residente e domi-
ciliado à Rua Nicolau Maffei, 972, em Presidente Prudente, Estado
de São Paulo; pelo VALOR de Cr\$18.100,00(dezoito mil e cem cruzei-
ros), estando incluído neste valor os demais imóveis constantes -
da mesma escritura, aos quais, foi atribuído um valor total de -
Cr\$905.000,00(novecentos e cinco mil cruzeiros), pela Agência de -
Receitas Estadual desta cidade, para os efeitos fiscais.- DOU FÉ  OFICIAL.- ("jlm"). por este:Cr\$966,44. -

R-2-10235 | **DATA**:10/10 | 1986 | **PROTOCOLO**: 28984 | Nos termos da escri-
tura Publica de compra e venda, lavrada nas Notas do Tabelionato/
"Valle" desta cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls.065/066.
do livro 68, em data de 27 de agosto de 1986, **NATALIO ABIB SA-
LOMÃO** (CI-RG nº 2.524.210-SP) e sua esposa **ERCILIA COUTO SALOMÃO/**
(CI-RG nº5.885.496-SP), brasileiros, casados civilmente sob o re-
gime de comunhão universal de bens, ele pecuarista, ela do lar, -
residentes e domiciliados em Presidente Prudente, Estado de São -
Paulo, inscritos no CPF nº 031.488.828-49, venderam o imóvel des-
ta matrícula, juntamente com o imóvel matriculado sob nº 10.236 -
pelo valor de Cz\$2.300,00 (dois mil e trezentos cruzados) -
a **PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA**, pessoa juridica de direito pu-
blico, inscrita no C.G.C. do M.F. sob nº 76.972.074/0001-51, neste
ato representada pelo seu Prefeito Constitucional Dr. Francisco -
de Assis Pinheiro, brasileiro, casado, advogado, residente e do-/

Continuação da Matrícula n.º 10.235.-

miciliado nesta cidade de Loanda-PR., portador da Carteira de Ident. Profissional sob nº 1.375, expedida pela O.A.B. Seção do Paraná, inscrito no CPF nº 004.535.019.- DOU FÉ OFICIAL SUBSTITUTO.- ("jlm"). p/este. Cz\$ nih

AV-3 - 10.235 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a inalienabilidade do imóvel desta matrícula. Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

AV-4 - 10.235 //DATA:- 05/08/2016 //PROTOCOLO:- 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 05 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para revogar a inalienabilidade, constante da AV-03 desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FÉ OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-05 - 10.235 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, MUNICÍPIO DE LOANDA, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). A

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva

OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº 10.235	Nº 2

presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

Darcy D. Mella da Silva

Registradora

OFICIAL.-fz.-

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCÓPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

WpRYO . zy8C6 . 2nXr3 - VYtzs . NCPf2

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 16.863	N.º 1

CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

Loanda, 11 de outubro de 1989

IMÓVEL - Lote de terreno urbano sob nº 14(quatorze), da quadra nº 490(quatrocentos e noventa), da planta geral desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, com a área de 392,00 metros / - quadrados, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações

"Faz frente para a Rua Paranavaí; confronta-se de um lado com o lote nº 15; por outro lado, confronta-se com o lote nº 13; e, finalmente pelos fundos, confronta-se com o lote nº 08; medindo 14, 00 metros de frente por 28,00 metros da frente aos fundos". -

TÍTULO ANTERIOR:- Transcrição nº 1.011 do CRI, de Paranavaí-PR.-

PROPRIETARIA:- EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade e comarca de - Loanda, Estado do Paraná, inscrita no CGC/MF sob o nº 81.044.422/0001-60.-DOU FÉ *Darcy Mella* OFICIAL.- lcm

R-1- 16.863 //DATA:- 11/10 //1989//PROTOCOLO:- 34.689//Nos termos do **Mandado**, expedido pelo Juízo e Cartório do Cível, Comercio e - Anexos, desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, em da ta de 11 de julho de 1989, extraído dos Autos nº 117/86 de Ação - de desapropriação proposta pelo Município de Loanda contra a Em- presa Colônizadora Norte do Paraná Ltda., estando devidamente assi nado pelo M.M. Juiz de Direito Substituto Dr. Luiz Carlos Boer, - com Sentença datada de 30 de dezembro de 1988, que transitou em - julgado, o imóvel constante da presente matrícula passou a pertenc er ao **MUNICÍPIO DE LOANDA**, pessoa jurídica de Direito Público - Interno, inscrito no CGC/MF sob o nº 76.972.074/0001-54, com sede nesta cidade de Loanda-PR., pelo preço de Cz\$2.406,00(dois mil - quatrocentos e seis cruzados), para nele ser construído, casas do Projeto Mutirão Habitacional.-DOU FÉ *Darcy Mella* OFICIAL.- lcm

AV-2 - 16.863 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105; tendo como requerente **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ**, contra **CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICÍPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72**, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a **inalienabilidade** do imóvel desta matrícula.

Continuação da Matrícula N.º

Loanda, 24/08/2016.- DOU FÉ
raps.-

OFICIAL -

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

AV-3 - 16.863 //DATA:- 05/08/2016 //PROTOCOLO:- 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública; Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 24/08/2016.- DOU FÉ
raps.-

Darcy D. Mella da Silva

AV-04 - 16.863 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.916// Tendo em vista o Ofício nº 314/2019/GAB, expedido em data de 20 de setembro de 2019, pelo Poder Executivo Municipal desta cidade de Loanda, Estado do Paraná, assinado pelo Prefeito Municipal João Nicolau dos Santos, acompanhado da Lei Municipal nº 072/2011, data de 26 de outubro de 2011, os quais ficam arquivados em pasta Própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **cancelar a restrição constante do R-01 desta matrícula**, onde constou que para nele ser construído casas do Projeto Mutirão Habitacional.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ
R\$11,58

OFICIAL - IZ.- D.60,00 VRC -

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-05 - 16.863 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, MUNICÍPIO DE LOANDA, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salette, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva

OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº 16.863	Nº 2

14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

Darcy D. Mella da Silva

Registradora

OFICIAL - fz -

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCÓPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

OpRYO . zy8Fj . EpXrt - ZkZ5s . Uu37o

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 16.864	N.º 1

CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

Loanda, 11 de outubro de 19 89

IMÓVEL - Lote de terreno urbano sob nº 15(quinze), da quadra nº 490(quatrocentos e noventa), da planta geral desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, com a área de 392,00 metros / - quadrados, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações
"Faz frente para a Rua Paranavaí; por um lado confronta-se com o lote nº 16; por outro lado, confronta-se com o lote nº 14; e, finalmente pelos fundos confronta-se com o lote nº 08; medindo 14,00 metros de frente, por 28,00 metros da frente aos fundos";

TÍTULO ANTERIOR: - Transcrição nº 1.011 do CRI. de Paranavaí-PR.-

PROPRIETARIA: - EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF sob o nº 81.044.422/0001-60, com sede nesta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná.-DOU FÉ *[assinatura]* OFICIAL.- *[assinatura]*

R-1 - 16.864 // **DATA:** - 11/10/1989 // **PROTOCOLO:** - 34.689 // Nos termos do Mandado, expedido pelo Juízo e Cartório do Cível, Comercio e Anexos, desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, em data de 11 de julho de 1989, extraído dos Autos nº 117/86 de Ação de desapropriação proposta pelo Município de Loanda contra a Empresa Colonizadora Norte do Paraná Ltda., estando devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito Substituto Dr. Luiz Carlos Boer, com Sentença datada de 30 de dezembro de 1988, que transitou em julgado, o imóvel constante da presente matrícula passou a pertencer ao MUNICÍPIO DE LOANDA, pessoa jurídica de Direito Público - Interno, inscrito no CGC/MF sob o nº 76.972.074/0001-54, com sede nesta cidade de Loanda-PR., pelo valor de R\$2.406,00(dois mil - quatrocentos e seis cruzados), para nele ser construído, casas do Projeto Mutirão Habitacional.-DOU FÉ *[assinatura]* OFICIAL.- *[assinatura]*

AV-2 - 16.864 // **DATA:** - 29/07/2016 // **PROTOCOLO:** - 103.939 // Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICÍPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SÍLVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a inalienabilidade do imóvel desta matrícula.

Continuação da Matrícula N.º

Loanda, 24/08/2016.- DOU FÉ
raps.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

OFICIAL.-

AV-3 - 16.864 //DATA:- 05/08/2016 //PROTOCOLO:- 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **revogar a inalienabilidade, constante da AV-02**, desta matrícula.- Loanda, 24/08/2016.- DOU FÉ

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

OFICIAL.-

AV-04 - 16.864 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.916// Tendo em vista o Ofício nº 314/2019/GAB, expedido em data de 20 de setembro de 2019, pelo Poder Executivo Municipal desta cidade de Loanda, Estado do Paraná, assinado pelo Prefeito Municipal João Nicolau dos Santos, acompanhado da Lei Municipal nº 072/2011, data de 26 de outubro de 2011, os quais ficam arquivados em pasta Própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para **cancelar a restrição constante do R-01** desta matrícula, onde constou que ~~para nele ser construído casas do Projeto Mutirão Habitacional.~~- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

OFICIAL.- fz.- D.60,00 VRC -

R\$11,58

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-05 - 16.864 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, MUNICÍPIO DE LOANDA, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva

OFICIAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
Nº 16.864	Nº 2

14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

Darcy D. Mella da Silva

Registadora

OFICIAL.- fz.-

CERTIDÃO

Forma prevista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei 6.216 de 30/06/1975 (Lei dos Registros Públicos)

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

CERTIFICO e dou fé que sobre o imóvel constante desta FOTOCOPIA não pesam ônus de quaisquer espécies.

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973

Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

FUNARPEN - SELO DIGITAL

CpRYO . THopV . sRr5I - fpK6x . CtGeQ

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 10.236	N.º 1

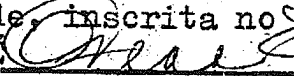
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

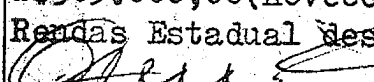
COMARCA DE LOANDA - PARANÁ

LOANDA, 19 DE fevereiro DE 19 81. -

IMÓVEL: Lote urbano sob nº 16 (dezesseis), da quadra nº 490, da planta geral desta cidade de Loanda, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações: "Faz frente com a Rua Paranavaí; por um lado confronta-se com o lote nº 15; por outro lado confronta-se com a Rua Belem e, finalmente pelos fundos com o lote nº 08; medindo 14 metros de frente por 28 metros da frente aos fundos, perfazendo uma área total de 392 metros quadrados".

TÍTULO ANTERIOR: transcrição nº 1.011 do C.R.I. de Paranavaí-PR.

PROPRIETARIA: EMPRESA COLONIZADORA NORTE DO PARANÁ LTDA. sociedade comercial com sede nesta cidade, inscrita no C.G.C. do M.F. sob nº 81.044.422/0001-60. - DOU FE  OFICIAL. - (jlm)

R-1-10.236 | DATA: 19/02/1981 | PROTOCOLO: 18.841 | Nos termos da escritura Publica de compra e venda, lavrada nas Notas do Tabelionato "Valle" desta cidade, às fls. 276/294, do livro 57, em data de 13 de fevereiro de 1981; a proprietaria vendeu o imóvel a NATALIO ABIB SALOMÃO (CI-RG nº 2.524.210-SP. e CPF nº 031.488.828-49), brasileiro, casado civilmente sob o regime de comunhão universal de bens com dona Ercilia Couto Salomão, pecuarista, residente domiciliado à Rua Nicolau Maffei, 972, em Presidente Prudente, Estado de São Paulo; pelo VALOR de Cr\$18.100,00 (dezoito mil e cem cruzeiros), estando incluído nesta valor os demais imóveis constantes da mesma escritura, aos quais, foi atribuído um valor total de Cr\$905.000,00 (novecentos e cinco mil cruzeiros), pela Agência de Rendas Estadual desta cidade, para os efeitos fiscais. - DOU FE  OFICIAL. - ("jlm"). por este: Cr\$966,44. -

R-2-10236 | DATA: 10/10 | 1986 | PROTOCOLO: 28984 | Nos termos da escritura Publica de compra e venda, lavrada nas Notas do Tabelionato "Valle" desta cidade de Loanda, Estado do Paraná, às fls. 065/066. do livro 68, em data de 27 de agosto de 1986, NATALIO ABIB SALOMÃO (CI-RG nº 2.524.210-SP) e sua esposa ERCILIA COUTO SALOMÃO (CI-RG nº 5.885.496-SP), brasileiros, casados civilmente sob o regime de comunhão universal de bens, ele pecuarista, ela do lar, residentes e domiciliados em Presidente Prudente, Estado de São Paulo, inscritos no CPF nº 031.488.828-49, venderam o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel matriculado sob nº 10.235 - pelo valor de Cz\$2.300,00 (dois mil e trezentos cruzados) - a PREFEITURA MUNICIPAL DE LOANDA, pessoa juridica de direito publico, inscrita no C.G.C. do M.F. sob nº 76.972.074/0001-51, neste

Continuação da Matrícula n.º 10.236

ato representada pelo seu Prefeito Constitucional Dr. Francisco de Assis Pinheiro, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado nesta cidade de Loanda-PR., portador da Carteira de Ident. Profissional sob nº 1.375, expedida pela O.A.B. Seção do Paraná, inscrito no CPF nº 004.535.019.- DOU FE OFICIAL SUBSTITUTO.- ("jlm"). p/este, Cz\$ nihia

AV-3 - 10.236 //DATA:- 29/07/2016 //PROTOCOLO:- 103.939//Tendo em vista o mensageiro enviado no dia 29 de julho de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, contra CASA DE SAÚDE E MATERNIDADE SANTA CATARINA - HUGO ROBERTO ACCORSI - CNPJ/MF nº 81.040.024/0001-76; FLAVIO ARAMIS ACCORSI - CPF nº 004.529.809-25; MUNICIPIO DE LOANDA - CNPJ nº 76.972.074/0001-51 e SILVIA MARIA MENDONÇA ACCORSI - CPF nº 744.662.089-72, é feita a presente averbação para constar que foi determinada a inalienabilidade do imóvel desta matrícula. Loanda, 23/08/2016.- DOU FE OFICIAL-fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

AV-4 - 10.236 //DATA:- 05/08/2016 //PROTOCOLO:- 104.030//Tendo em vista o documento via mensageiro enviado em data de 03 de agosto de 2016, pela Vara Cível, da Fazenda Pública, Acidentes do Trabalho, Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial, Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública - Loanda, extraído dos autos nº 0002952-48.2016.8.16.0105, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARANÁ, o qual fica arquivado em pasta própria deste Serviço Registral, é feita a presente averbação para revogar a inalienabilidade, constante da AV-03, desta matrícula.- Loanda, 23/08/2016.- DOU FE OFICIAL-fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

R-05 - 10.236 //DATA:- 27/09/2019 //PROTOCOLO:- 115.917// Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada no Serviço Notarial desta cidade e Comarca de Loanda, Estado do Paraná, do Notário Antonio Ferreira Ramos, às fls., 140/144, do Livro nº 153-E, em data de 18 de julho de 2011, MUNICÍPIO DE LOANDA, inscrito no CNPJ/MF nº 76.972.074/0001-51, pessoa jurídica de direito público, interno, com sede na Rua Mato Grosso, nº 354, nesta cidade de Loanda-PR, doou o imóvel desta matrícula ao TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ, inscrito no CNPJ/MF nº 77.821.841/0001-94, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº, Centro Cívico, Curitiba-PR. Para

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fê, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha/a que se refere, extraída nos termos do artigo 19º 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 03 de outubro de 2019

Bel. Darcy D. Mella da Silva
OFICIAL

MATRÍCULA

FICHA Nº

Nº 10.236

Nº 2

efeitos fiscais o imóvel foi avaliado em R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). A presente doação é feita de acordo com a Lei Municipal nº 010/2011. **CONDIÇÕES:** O donatário terá o prazo de 02(dois) anos, a contar da publicação da presente Lei, para conclusão da edificação, findo o qual e comprovado o descumprimento da obrigação, o imóvel será automaticamente revertido ao patrimônio do Município. Foram apresentados os seguintes documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 019532011-14023040, expedida em data de 29 de abril de 2011, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e Dívida Ativa da União – código da certidão: 4244.5F76.B9D0.1F5A, expedida em data 07 de agosto de 2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; ITCMD isento, previsto no art. 150, inciso VI, alínea “a” da CF; c/c com o artigo 4º, inciso I, da Instrução SEFA nº 01/98, e CNT, art. 9º, inc. IV, al. “a”, conforme Ofício nº 0010/2011 – ITCMD – Imunidade Recíproca, expedido em data de 10 de março de 2011, pela 9ª Delegacia da Receita em Maringá, Agência da Receita Estadual de Loanda-PR; FUNREJUS isento, conforme art. 3º, inciso VII, alínea “b”, item 17 da Lei Estadual nº 12.216/98. Consultas de indisponibilidade – Resultados Negativos, expedidas pela Central Nacional de indisponibilidade de Bens, emitidos em data de 27 de setembro de 2019 – códigos HASH: 1523 b215 5944 fb69 5ee9 22c4 7538 41c4 91e3 782e; 1367c 1609 55e9 f165 5f08 7984 193a 73f2 a69d 6ed3. D.O.I. emitida por este Serviço Registral.- Loanda, 01/10/2019.- DOU FÉ

OFICIAL.- fz.-

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

Em 03/04/2018

PROTOCOLO N.º 10.601

Data de Abertura 03/04/2018

IMÓVEL: Lote de terras sob número 105-B/R, 106-A/R, 117-A/R, 118-D/R/R e parte da Estrada Velha Cambará, com a área de 6.343,33m² (seis mil trezentos e quarenta e três metros e trinta e três centímetros quadrados), contendo um Salão em alvenaria com área de 260,00 m², situado no "Gleba Patrimônio Jandaia perímetro Urbano", nesta cidade de Jandaia do Sul - PR, com as seguintes divisas, metragens e confrontações: **Para Quem olha de dentro do Lote para Avenida Anunciato Sonni** "Frente para Avenida Anunciato Sonni no rumo NO 82°25'55" SE com 90,57 m; Do lado direito divide - se com a Rua n.º 05, no rumo SO 08°40'18" NE com 70,00 m; Do lado esquerdo divide - se com a Rua Antonio Reche no rumo SO 08°45'19" NE com 70,00 m; Finalmente pelos fundos divide - se com o Lote n.º 105-B/R, 106-A/R, 117-A/R, 118-D/R/1 e parte da Estrada Velha Cambará no rumo NO 81°26'55" SE com 90,67 m".

PROPRIETÁRIO(S): MUNICÍPIO DE JANDAIA DO SUL, CNPJ 75.771.204/0001-25, com sede em Praça do Café, n.º 22, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R-02/11.409 no Livro n.º 2, deste ofício.

R-01/14.387: Protocolo n.º 11.648 de 23 de Novembro de 2018. ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO, lavrada no Tabelionato de Notas e Protesto desta Comarca, às fls. 054/056, do Livro n.º 121, em data de 26.09.2018. **ADQUIRENTE (DONATÁRIO):** TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ, Pessoa Jurídica de Direito Público, inscrito no CNPJ 77.821.841/0001-94, com sede em Avenida Candido de Abreu s/n - Centro Cívico na cidade de Curitiba - Paraná. Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral Ativa, emitido eletronicamente via Internet pela Secretaria da Receita Federal, aos 22.08.2018, cuja cópia passa a constituir às fls. 186, do Livro n.º 26 de Arquivo de Contratos Sociais do Tabelionato desta cidade, no ato representado pelo Excelentíssimo Juiz de Direito, Diretor do Fórum da Comarca de Jandaia do Sul, **Dr. JOÃO GUSTAVO RODRIGUES STOLIS**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade Profissional Matrícula 0-13582/TJ/PR, inscrito no CPF/MF sob n.º 287.451.378-46, residente e domiciliado na Rua José Maria de Paula Rodrigues, 1.650, Apto. 403-B, Residencial Vitória, centro, nesta cidade de Jandaia do Sul-PR, conforme delegação do Presidente do Tribunal de Justiça Desembargador Dr. Renato Braga Bettge, através do Despacho - PROTOCOLO SEI 0028590-18.2017.8.16.6000 do Tribunal de Justiça do Paraná, datado de 21.02.2018, o qual passa a constituir às fls. 109/111, do Livro n.º 01 de Arquivo de Documentos, do Tabelionato desta cidade. **TRANSMITENTE DOADOR:** MUNICÍPIO DE JANDAIA DO SUL, CNPJ 75.771.204/0001-25, com sede em Praça do Café, n.º 22, nesta cidade, Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral Ativa, Data da Abertura 30.12.1974 - data da situação cadastral 19.03.2005 - emitida eletronicamente via Internet pela Secretaria da

- segue no verso -

Continuação do R01/14.387. CARTA DE

Receita Federal, aos 22.08.2018, cuja cópia exibida passa a constituir às fls. 185, do Livro nº26 de Arquivo de Contratos Sociais do Tabelião desta cidade, no ato representado por seu Prefeito em exercício: BENEDITO JOSÉ PUPPIO, brasileiro, casado, agropecuarista, portador da Cédula de Identidade nº1.018.491/SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob nº190.837.779-87, residente e domiciliado na Rua Clementino Schiavon Puppi, nº696, Centro, nesta cidade de Jandaia do Sul-PR, conforme Termo Especial de Compromisso e Posse gestão 2017 a 2020, datado de 01.01.2017, devidamente Registrado sob nº25.020, no Livro nº144-B, aos 03.01.2017 no Cartório de Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas desta cidade de Jandaia do Sul-PR, cuja cópia exibida encontra-se arquivada às fls. 066, do Livro nº02 de Arquivo de Documentos do Tabelião desta cidade. **VALOR: R\$ 1.500.000,00** (Um milhão e quinhentos mil reais) para efeitos fiscais. **CONDIÇÕES:** As da Escritura. O outorgante doador, DOA gratuitamente, como de fato e na verdade DOADO tem ao outorgado donatário "TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ", o imóvel acima matriculado, que será destinado a construção do novo prédio do Fórum da Comarca de Jandaia do Sul, o imóvel fica gravado com cláusula de inalienabilidade, única e exclusivamente à construção. O donatário não poderá mudar a finalidade para qual foi destinado o imóvel doado, sob pena de reversão automática ao domínio do doador, com todos os acréscimos e benfeitorias nele introduzidos, sem que assista ao donatário qualquer direito de indenização ou retenção, conforme capitulado na Lei nº2.964 de 14 de junho de 2018. Isento de recolhimento do ITCMD conforme Artigo 150, item VI, alínea A da Constituição Federal. Isento de recolhimento de FUNREJUS, conforme Lei Estadual nº 12.216/98, artigo 3º, inciso VII, letra B, item 17. D.O.I emitida por este Ofício conforme Instrução Normativa RFB nº 1.239, de 17 de janeiro de 2012. Emolumentos Isentos. Data do Registro 26 de Novembro de 2018. Dou fé. Eu, Plácido Caldas Filho - Oficial

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que a presente Certidão é cópia fiel da Matricula nº 14.387, deste Primeiro Ofício.

O referido é verdadeiro e dou fé.

Jandaia do Sul-PR, 26/11/2018

☒ Plácido Caldas Filho - Oficial - ☒ José Carlos Dariva - Func. Autorizado - ☐ Márcia Zumerli Maroco Petri - Escrevente

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº wraio . D4NrW . 128RD,

Controle: L9hah . sZEM

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

1º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
COMARCA DE JANDAIA DO SUL
crprimeiro@hotmail.com
Plácido Caldas Filho
Oficial



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS
COLORADO - PARANÁ

Dalila dos Santos
OFICIAL

REGISTRO GERAL
27.500.361/0001-53
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
RUA PREFEITO RAFAEL GIL, 297 - CENTRO
CEP 86690-000 - COLORADO - PR

RUBRICA

FICHA Nº

12.728/01

MATRICULA Nº 12.728

DATA:- 03 de Março de 1993.-

IMÓVEL:- "QUADRA sob nº.105, com a área de 10.902,00 metros quadrados, situada no perímetro urbano desta Cidade e Comarca, a qual está dentro das seguintes divisas e confrontações:- Principia no marco 0 (zero), deste segue confrontando com a Rua Projetada, no rumo 13º03'48" NW, numa extensão de 99,70 metros até o marco 01 (um), daí à direita, segue confrontando com a Avenida Parigot de Souza, no rumo 75º18'02" NE, numa extensão de 108,00 metros até o marco 02 (dois), daí à direita, segue confrontando com a Rua Victório Thomé, no rumo 14º41'18" SE, numa extensão de 98,50 metros, até o marco 03 (três), daí à direita segue confrontando com a Rua Santa Catarina, no rumo 75º18'02" SW, numa extensão de 112,00 metros até encontrar o marco inicial, ponto de partida da presente descrição".- PROPRIETÁRIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE COLORADO, Pessoa Juridica de Direito Público Interno, inscrita no C.G.C. do M.F. sob nº.76.970.326/0001-03.- REGISTRO ANTERIOR:- Sob nº.3.498, do livro nº.3-D, de transcrição das transmissões, deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Oficial Designada

R-1-12.728 - (Prot.nº.37.014) - Data:- 03 de Março de 1993.-

DOAÇÃO:- O imóvel desta matrícula foi DOADO pela sua proprietária a PREFEITURA MUNICIPAL DE COLORADO, acima qualificada, representada por seu Prefeito Municipal José Alencar de Andrade, brasileiro, casado, agropecuarista, portador da Cédula de Identidade R.Geral nº.695.230-Pr e inscrito no C.P.F. do M.F. sob nº.165.398.859/20, residente e domiciliado nesta Cidade, a favor do ESTADO DO PARANÁ, Pessoa Juridica de Direito Público, representado pelo Desembargador Henrique Chesneau Lenz César, Corregedor da Justiça do Estado do Paraná, brasileiro, casado, residente e domiciliado em Curitiba, Capital deste Estado.- Por Escritura Pública de Doação, lavrada nas notas do Tabelionato desta Cidade, às fls.027, do livro nº.102-E, em data de 07 de fevereiro de 1992.- VALOR:- Cr\$-500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros).- CONDIÇÕES:- A presente é feita em cumprimento a Lei Municipal sob nº.731/91, de 27 de dezembro de 1991.- IMP.TRSMISSÃO:- IMUNE, conforme consta da escritura.- O referido é verdade e dou fé. Oficial Designada

27.500.361/0001-53
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
RUA PREFEITO RAFAEL GIL, 297 - CENTRO
CEP 86690-000 - COLORADO - PR

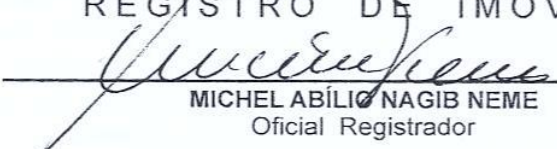
Justiça Gratuita

CERTIFICO QUE A PRESENTE CÓPIA
REPROGRÁFICA, CONFERE COM O
ORIGINAL EM SEU INTEIRO TEOR
DOU FÉ

Colorado 30 de Novembro de 2017

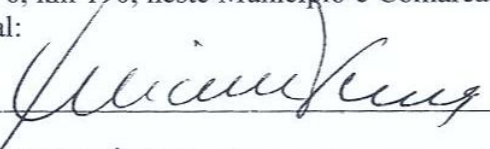
Dalila dos Santos

Matrícula Nº 12.728/01

Estado do Paraná - Comarca de Marialva
REGISTRO DE IMÓVEIS
MICHEL ABÍLIO NAGIB NEME
Oficial Registrador

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 29.562 - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- LOTE nº.116-A/116-A (cento e dezesseis-A/cento e dezesseis-A), com a área de 6.901,00 m2., ou 0,6901 ha., subdivisão do Lote nº.116-A/116-Unificação, situado na **Gleba DO PATRIMÔNIO MARIALVA**, deste Município e Comarca, com as seguintes divisas, metragens e confrontações:- "Principiando num marco de madeira de Lei, que foi cravado à beira de uma estrada de automóveis que vai para Marialva, segue confrontando com lote nº.116-A/116-REMANESCENTE, no rumo NE 78°08' na distância de 83,89 metros, até outro marco fincado na mesma divisa, deste segue no rumo NO 11°52', na distância de 100,00 metros, segue no rumo SO 78°08' na distância de 32,86 metros, até um marco fincado na divisa com o lote nº.116-A/116-B, deste segue confrontando com o referido lote no rumo SE 11°52', na distância de 30,00 metros, deste segue dividindo com o mesmo lote no rumo SO 78°08' na distância de 52,23 metros, até um marco fincado na margem da Estrada de automóveis, finalmente, pela mesma rumo à Marialva, com 70,01 metros, segue até o ponto de partida, desta descrição.- Origem: Matrícula 28.951, livro 02, deste Ofício Imobiliário.- PROPRIETÁRIO:- LUIZ HALUHIKO SHIN-IKE, brasileiro, divorciado, maior e capaz, agricultor, portador da CLRG. nº 4.365.109-SP e CPF. 429.369.857-49, residente e domiciliado na Rodovia BR 376, km 190, neste Município e Comarca.- Dou fé.- MARIALVA, 05 de julho de 2011.- Oficial:

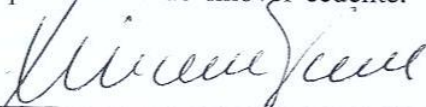

Av.01/29.562.-(Protoc. nº.111.188 de 05/07/2011):ÔNUS:- De acordo com o Art. 230, da Lei nº. 6.015 de 31.12.73, Averbo, para constar, o ônus existente sobre o imóvel objeto desta Matrícula, a saber: TERMO DE COMPROMISSO DE PROTEÇÃO DE RESERVA LEGAL - SISLEG nº 1.120.328-3, assinado em Maringá-PR aos 01/04/2011, pelo proprietário do imóvel desta Matrícula, e pelo Representante Legal do Escritório Regional de Maringá-PR do IAP, o qual fica arquivado neste Ofício, Averbo, para constar, que o Proprietário e/ou Representante declara que, para completar o percentual mínimo exigível da RESERVA LEGAL deste imóvel, a área de 3,3880 ha, correspondendo a 20% da área total de 16,94 ha deste imóvel, está localizada e averbada no imóvel cedente denominado LOTE nº 108 da Gleba do Ribeirão Alegre, deste Município, Matriculado sob nº 23.315, livro 2, deste Ofício, com 12,10 ha de área total, qualificado como imóvel cedente da Reserva Legal, cujo Proprietário e/ou Representante assume o compromisso da conservação da mesma, conforme ao que dispõe a Lei Federal nº. 4.771/65, a Lei Estadual nº.11.054/95, e os Decretos Estaduais nº 387/99,

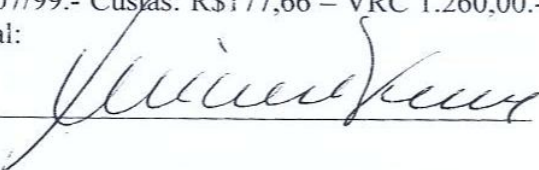
-segue verso-



Matrícula 29.562.- continuação

3.320/04 e demais normas pertinentes, e também assina o presente Termo como anuente. O Sr. Gilberto Sentinelo, Representante Regional de Maringá do IAP, declara que as áreas de Reserva Legal foram localizadas nos imóveis conforme mapa anexo, que fica arquivado neste Ofício.- A presente limitação e intocabilidade de uso se fazem, em cumprimento ao que dispõe as Leis e Decretos acima citados.- O Proprietário e/ou Representante do imóvel recebedor firma o presente Termo por si, seus herdeiros e sucessores, mantendo o presente gravame sempre bom, firme e valioso, com a anuência do Proprietário e/ou Representante do imóvel cedente.- Dou fé.- Marialva, 05 de julho de 2011.- Oficial:


R.02/29.562.- (Prot. nº.111.189 de 05/07/2011): Outorgado donatário:- MUNICIPIO DE MARIALVA - ESTADO DO PARANÁ, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF sob nº.76.282.680/0001-45, com sede na Rua Santa Efigênia, 680, nesta Cidade.- Outorgante doador:- LUIZ HALUHIKO SHIN-IKE, brasileiro, divorciado, maior e capaz, agricultor, portador da C.I.R.G. nº.4.365.109-SP., e CPF nº.429.369.857-49, residente e domiciliado na Rodovia BR 376, km 408, neste Município e Comarca.- TÍTULO: DOAÇÃO GRATUITA.- Forma do título: Escritura Pública de 30 de junho de 2011, lavrada às fls.155/157, do livro nº.207-E, nas Notas do 1º. Tabelionato desta Cidade.- Objeto: O imóvel desta Matrícula.- Valor: R\$0,01 (um centavo de real).- Condições:- Não consta.- Lei municipal nº.48/2011, datada de 14/06/2011.- ITCMD recolhido no valor de R\$0,01, aos 30/06/2011.- FUNREJUS, isento conforme item 17, da lei 12.604 de 02/07/99.- Custas: R\$177,66 – VRC 1.260,00.- Dou fé.- Marialva, 05 de julho de 2011.- Oficial:


R.3/29.562 - (Protocolo nº 112.276 de 21/10/2011): Outorgado donatário: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Nossa Senhora da Salete, s/nº - Centro Cívico, na Cidade de Curitiba-PR, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 77.821.841/0001-94.- Outorgante doador:- MUNICIPIO DE MARIALVA - ESTADO DO PARANÁ, já qualificado.- Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 200472011-14023050, expedida em 01/06/2011.- TÍTULO: DOAÇÃO GRATUITA.- Forma do título: Escritura Pública de 16 de setembro de 2011, lavrada às fls. 77/79, do livro nº 210-E, nas Notas do 2º Tabelionato desta Cidade.- Objeto: O imóvel desta Matrícula.- Valor: R\$0,01 (um centavo de real).- Condições:- A presente doação destina-se à construção, pelo Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, do novo Fórum Estadual da Comarca de Marialva, ficando o imóvel gravado com a cláusula de inalienabilidade e de reversão automática, se a qualquer tempo for modificada a sua destinação, ou ainda, se a construção da sede do Fórum da Comarca de
- segue na fl. 2 -



MATRÍCULA nº 29.562 - continuação

Marialva, não se efetivar dentro do prazo de 04 anos a contar da data de publicação da Lei nº 1.549/2011 de 07/07/2011, sob pena de reversão automática do imóvel ao Patrimônio Público Municipal.- Lei municipal nº 1.549/2011, datada de 07/07/2011.- ITCMD IMUNE conforme artigo 4º da Instrução SEFA ITCMD 009/2010. SID 11.060.653-2.- FUNREJUS, isento conforme Lei Estadual nº 12.216/98, artigo 3º, inciso VII, letra b, item 17.- Custas: R\$177,66 - VRC 1.260,00.- Selo: R\$2,69.- Dou fé.- Marialva, 21 de outubro de 2011.-
Oficial: *Michel Abílio Nagib Neme*

