

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO PARANÁ

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

TERMO DE REFERÊNCIA

OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA COM FORNECIMENTO INTEGRAL DE PEÇAS, E OPERAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO DE AR CONDICIONADO CENTRAL E A MANUTENÇÃO CORRETIVA EVENTUAL (POR DEMANDA) DOS EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS, NOS PRÉDIOS DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA

RESPONSÁVEL PELA GESTÃO DO CONTRATO

Divisão de Controle de Contratos de Obras do Departamento de Engenharia e Arquitetura do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná.

RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO TÉCNICA

Engenheiro JONAS RENAN STEFFENS

Endereço: Rua Ivo Leão, 651, CEP 80.530-105, Curitiba – Paraná. Telefone: (41) 4502-6113, ramal 3200-4900;

ANEXOS DO TERMO DE REFERÊNCIA

ANEXO I: ESPECIFICAÇÕES DOS EQUIPAMENTOS

ANEXO II : CADERNO DE ENCARGOS

ANEXO III: CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MENSAL ESTIMADO

ANEXO IV :PLANILHA QUANTITATIVA-ORÇAMENTÁRIA

ANEXO V: INSTRUMENTO DE MEDIÇÃO DE RESULTADO (ANS)

0ANEXO VI - ATESTADO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS - MANUTENÇÃO_
PREVENTIVA (MENSAL)

ANEXO 1 – ESPECIFICAÇÕES DOS EQUIPAMENTOS

1.1. EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS DE CLIMATIZAÇÃO

O item 1.2 apresenta todas as cidades que apresentam equipamentos individuais de ar condicionado (tipo janeleiro, split – Hi Wall, piso-teto, cassete -, caixas de ventilação, cortinas de ar, demais equipamentos individuais) com as respectivas quantidades.

Os atendimentos de MANUTENÇÃO CORRETIVA serão por demanda e encaminhados para a Contratada e devem ser atendidos dentro dos prazos estabelecidos no caderno de encargos. Em caso de não atendimento no momento da chamada (por falta de peça, por exemplo) a empresa terá até dez dias corridos para colocar o equipamento em funcionamento após a data de abertura do chamado de retorno.

Os serviços de manutenção corretiva incluem o fornecimento de todas as peças, inclusive os equipamentos em garantia. Nesse caso, o contato com o fabricante deve ser feito diretamente pela Contratada para acionamento da garantia.

A manutenção corretiva é com fornecimento integral de peças.

1.2. LISTAGEM DE EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS POR CIDADE

QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS EM TODO O ESTADO

QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS NO ESTADO	
TIPO	QUANTIDADE
Equipamentos individuais	5359

QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS NA MACRORREGIÃO DE CURITIBA	
Equipamentos Individuais	Total: 1664

ALMIRANTE TAMANDARÉ		
Rua Antônio Baptista de Siqueira, 282		
Equipamentos Individuais	Total:	73
Split Hi Wall 7.500Btu/h		4
Split Hi Wall 9.000Btu/h		9
Split Piso-Teto 12.000Btu/h		21
Split Piso-Teto 18.000Btu/h		12
Split Piso-Teto 24.000Btu/h		13
Split Piso-Teto 30.000Btu/h		3

Split Piso-Teto 60.000Btu/h	4
Equipamento unitário	2
Caixas de Ventilação Mecânica	5

ANTONINA		
Travessa Ildefonso, 115		
Equipamentos Individuais	Total:	19
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Cassete 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3
Equipamento unitário		2

ARAUCÁRIA		
Rua Francisco Dranka, 991		
Equipamentos Individuais	Total:	29
Janeleiro 12.000Btu/h		5
Janeleiro 15.000Btu/h		1
Janeleiro 18.000Btu/h		2
Janeleiro 19.000Btu/h		4
Janeleiro 21.000Btu/h		2
Equipamento unitário		29

BOCAIUVA DO SUL		
Rua Brásilio Moura Leite, 200		
Equipamentos Individuais	Total:	6
Janeleiro 18.000Btu/h		3
Janeleiro 21.000Btu/h		1
Equipamento unitário		2

CAMPINA GRANDE DO SUL		
Avenida São João, 681		
Equipamentos Individuais	Total:	52
Split Hi Wall 7.500Btu/h		1
Split Hi Wall 9.000Btu/h		8
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		12

Split Hi Wall 22.000Btu/h	7
Split Hi Wall 30.000Btu/h	15
Split Piso-Teto 18.000Btu/h	1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h	4

CAMPO LARGO		
Rua Joanim Stroparo, 1		
Equipamentos Individuais	Total:	36
Split Hi Wall 9.000Btu/h		5
Split Hi Wall 12.000Btu/h		6
Split Hi Wall 18.000Btu/h		8
Split Hi Wall 24.000Btu/h		8
Split Hi Wall 30.000Btu/h		6
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2

CERRO AZUL		
Rua Marechal Floriano Peixoto, 257		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2
Split Cassete 24.000Btu/h		1
Split Cassete 48.000Btu/h		2

COLOMBO		
Rua Francisco Camargo, 191		
Rua Dorval Ceccon, 664		
Avenida Joao Batista Lovato, 67		
Rua Francisco Busato, 7780		
Equipamentos Individuais	Total:	43
Split Hi Wall 9.000Btu/h		4
Split Hi Wall 12.000Btu/h		7
Split Hi Wall 18.000Btu/h		10
Split Hi Wall 24.000Btu/h		9
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		3

Split Piso-Teto 48.000Btu/h	2
Split Piso-Teto 60.000Btu/h	1
Split Cassete 48.000Btu/h	3
Janeleiro 12.000Btu/h	1
Janeleiro 30.000Btu/h	1

CURITIBA - Barracão		
Rua Flávio Dallegrave, 6161		
Equipamentos Individuais	Total:	4

CURITIBA - BOQUEIRÃO		
Av. Mal. Floriano Peixoto, 8257		
Equipamentos Individuais	Total:	27
Split Hi Wall 9.000Btu/h		9
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		6
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Cassete 48.000Btu/h		2

CURITIBA - CEJUSC		
CEJUSC - Vara de Registros Públicos Lysimaco Ferreira da Costa, 355		
Equipamentos Individuais	Total:	29
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		15
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Piso Teto 48.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2
Unitário		7

CURITIBA – CENTRO MÉDICO		
Avenida Candido de Abreu, 830		
Equipamentos Individuais	Total:	2
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2

CURITIBA – CETRANS		
RUA DOS PASSIONISTAS, 15 Cetrans		
Equipamentos Individuais	Total:	9
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Piso-teto 36.000Btu/h		1
Unitário		5

CURITIBA - CIC		
R. Lodovico Kaminski, 2525		
Equipamentos Individuais	Total:	8

CURITIBA - CRECHE		
Rua Rodrigo Octávio de Langaard Menezes Filho, 118 - São Lourenço - Curitiba		
Equipamentos Individuais	Total:	29
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		6
Split Hi Wall 30.000Btu/h		7
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		4

CURITIBA – DEA		
Rua Ivo Leão, 651		
Equipamentos Individuais	Total:	21
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		10
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Hi Wall 36.000Btu/h		1

CURITIBA - DETO		
Rua Deputado Mário de Barros, 1556 - DETO		
Equipamentos Individuais	Total:	4

CURITIBA – DGST, Casa do meio 2º Grau		
---------------------------------------	--	--

Avenida Candido de Abreu, 830		
Equipamentos Individuais	Total:	32
Split Hi Wall 9.000Btu/h		6
Split Hi Wall 12.000Btu/h		10
Split Hi Wall 18.000Btu/h		9
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Cassete 36.000Btu/h		2

CURITIBA – EMAP – Escola da Magistratura		
R. Ernâni Santiago de Oliveira, 87		
Equipamentos Individuais	Total:	20

CURITIBA – FÓRUM CÍVEL I		
Avenida Candido de Abreu, 535		
Equipamentos Individuais	Total:	151

CURITIBA – FÓRUM CÍVEL II		
Rua Mateus Leme, 1142		
Equipamentos Individuais	Total:	109
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		26
Split Hi Wall 24.000Btu/h		81

CURITIBA – FÓRUM DA FAMÍLIA, DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE		
Rua da Glória, 290		
Equipamentos Individuais	Total:	99
Split Cassete 18.000Btu/h		26
Split Cassete 24.000Btu/h		23
Split Cassete 30.000Btu/h		20
Split Cassete 36.000Btu/h		24
Split Cassete 48.000Btu/h		3
Split Built-in 48.000Btu/h		1
Split Built-in 60.000Btu/h		2

CURITIBA – VARA DA FAZENDA PÚBLICA E FALÊNCIAS E RECUPERAÇÃO JUDICIAL		
Rua da Glória 362		
Equipamentos Individuais	Total:	48
Split Hi Wall 9.000Btu/h		25
Split Hi Wall 12.000Btu/h		16
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Janeleiro		4

CURITIBA – PERY MOREIRA		
Rua Álvaro Ramos, 150 - Centro Cívico, Curitiba		
Equipamentos Individuais	Total:	120
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		15
Split Hi Wall 24.000Btu/h		34
Split Hi Wall 30.000Btu/h		8
Unitário		62

CURITIBA - PINHEIRINHO		
Avenida Winston Churchill, 2471 - Fórum do Pinheirinho		
Equipamentos Individuais	Total:	26
Split Hi Wall 9.000Btu/h		3
Split Hi Wall 12.000Btu/h		8
Split Hi Wall 18.000Btu/h		5
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		4
Split Cassete 60.000Btu/h		1

CURITIBA – SANTA FELICIDADE		
VIA VÊNETO, 1490		
Equipamentos Individuais	Total:	34
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		11
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		9
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 30.000Btu/h		1

Split Cassete 36.000Btu/h	3
Split Cassete 60.000Btu/h	1

CURITIBA – SECRETARIA		
Rua Mateus Leme, 1470 / 80.530-010		
Equipamentos Individuais	Total:	87

CURITIBA – SÍTIO CERCADO		
Rua Izaac Ferreira da Cruz, 2151		
Equipamentos Individuais	Total:	13

CURITIBA - TARUMÃ		
Rua Pastor Manoel Virgínio de Souza, 1310		
Equipamentos Individuais	Total:	1

CURITIBA – TRIBUNAL DO JÚRI		
R. Ernâni Santiago de Oliveira, 268		
Equipamentos Individuais	Total:	10

CURITIBA – Vara de infrações penais contra crianças, adolescentes e idosos e infância e juventude de Curitiba		
Avenida Iguaçu, 750		
Equipamentos Individuais	Total:	14
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Cassete 18.000Btu/h		3
Split Cassete 24.000Btu/h		6
Split Cassete 30.000Btu/h		1
Split Cassete 36.000Btu/h		2

CURITIBA		
Vara de Execuções Penais – VEP - Avenida João Gualberto, 741		
Equipamentos Individuais	Total:	20

FAZENDA RIO GRANDE		
Rua Inglaterra, 545		

Equipamentos Individuais	Total:	28
Split Hi Wall 9.000Btu/h		3
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		9
Split Hi Wall 24.000Btu/h		8
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2

FAZENDA RIO GRANDE		
Rua Inglaterra, 534		
Equipamentos Individuais	Total:	19
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		7
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		6

MATINHOS		
Rua Antonina, 200		
Equipamentos Individuais	Total:	33
Split Hi Wall 7.500Btu/h		4
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		7
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 30.000Btu/h		1
Split Cassete 36.000Btu/h		4
Unitário		6

MORRETES		
Rua Visconde do Rio Branco, 197		
Equipamentos Individuais	Total:	18
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		2
Unitário		11

PARANAGUÁ		
Avenida Coronel José Lobo, 898 – Juizado Especial		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Unitário		13

PARANAGUÁ		
Rua Comendador Correia Júnior, 662 – Fórum Cível		
Equipamentos Individuais	Total:	26
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Piso-teto 24.000Btu/h		3
Unitário		9

PARANAGUÁ		
Avenida Gabriel de Lara, 771 – Fórum Principal		
Equipamentos Individuais	Total:	45
Split Hi Wall 9.000Btu/h		4
Split Hi Wall 12.000Btu/h		10
Split Hi Wall 18.000Btu/h		10
Split Hi Wall 24.000Btu/h		8
Split Piso-teto 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-teto 30.000Btu/h		2
Split Piso-teto 36.000Btu/h		2
Split Cassete 36.000Btu/h		5
Unitário		8

PINHAIS		
Rua Vinte e Dois de Abril, 199		
Equipamentos Individuais	Total:	37
Split Hi Wall 12.000Btu/h		8
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		3
Janeleiro 12.000Btu/h		4

Janeleiro 18.000Btu/h	1
Janeleiro 19.000Btu/h	10
Janeleiro 21.000Btu/h	9
Janeleiro 30.000Btu/h	1
Unitário	1

PIRAQUARA		
Avenida Getúlio Vargas, 1417		
Equipamentos Individuais	Total:	29
Split Hi Wall 9.000Btu/h		4
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		2
Unitário		7

PIRAQUARA		
Rua Alexandre Gugelmim, 92		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Unitário		12

PONTAL DO PARANÁ		
Rua Dona Alba de Souza, 1359		
Equipamentos Individuais	Total:	13
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		3
Unitário		4

RIO BRANCO DO SUL		
Rua Generoso Marques, 264		
Equipamentos Individuais	Total:	20

Split Hi Wall 12.000Btu/h	4
Split Hi Wall 18.000Btu/h	7
Split Hi Wall 24.000Btu/h	7
Split Piso-Teto 60.000Btu/h	2

RIO NEGRO		
R. Lauro Porto Lopes, 35, Centro CEP 83.880-000		
Equipamentos Individuais	Total:	8
Split Hi Wall 12.000Btu/h		8

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS		
Rua João Ângelo Cordeiro, s/n – Fórum Principal		
Equipamentos Individuais	Total:	88
Split Hi Wall 9.000Btu/h		10
Split Hi Wall 12.000Btu/h		6
Split Hi Wall 18.000Btu/h		28
Split Hi Wall 22.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		21
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		4
Janeleiro 12.000Btu/h		2
Janeleiro 18.000Btu/h		5
Janeleiro 21.000Btu/h		3
Unitário		1

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS		
Avenida Rui Barbosa, 6888 - Juizado Especial Cível Criminal e da Fazenda Pública		
Equipamentos Individuais	Total:	10
Equipamento individual		10

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS		
Rua Mendes Leitão, 2835 - Vara da Fazenda Pública		
Equipamentos Individuais	Total:	20
Split Hi Wall 9.000Btu/h		4
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2

Unitário	4
----------	---

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS		
Rua Visconde do Rio Branco, 2788 – Vara da Infância e Juventude Juizado da Violência Doméstica Contra a Mulher		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Split Hi Wall 9.000Btu/h		4
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2

QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS NA MACRORREGIÃO DE PONTA GROSSA	
Equipamentos Individuais	Total: 705

CÂNDIDO DE ABREU		
Avenida Visconde Charles de Laguiche, 795		
Equipamentos Individuais	Total:	10
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2

CANTAGALO		
Rua Santo Antonio, 350		
Equipamentos Individuais	Total:	14
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2
Unitário		1
Cortina de Ar		1

CASTRO		
Rua Coronel Jorge Marcondes, s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	36

Split Hi Wall 9.000Btu/h	2
Split Hi Wall 12.000Btu/h	6
Split Hi Wall 18.000Btu/h	12
Split Hi Wall 24.000Btu/h	1
Split Hi Wall 30.000Btu/h	2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h	1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h	2
Split Piso-Teto 60.000Btu/h	1
Unitário	9

IMBITUVA		
Rua Santo Antonio, 915		
Equipamentos Individuais	Total:	17
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		5
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Cassete 48.000Btu/h		3
Cortina de Ar		1

IPIRANGA		
Travessa Estanislau de Cenovicz, 100		
Equipamentos Individuais	Total:	21
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		8
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		2
Split Cassete 30.000Btu/h		2
Split Cassete 36.000Btu/h		1
Split Cassete 48.000Btu/h		1

IRATI		
Rua Pacifico Borges, 120		
Rua 19 de Dezembro, 418		
Equipamentos Individuais	Total:	27
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		11
Split Hi Wall 18.000Btu/h		5

Split Hi Wall 24.000Btu/h	4
Split Hi Wall 30.000Btu/h	1
Split Piso-teto 36.000Btu/h	2
Split Piso-teto 60.000Btu/h	2

IRETAMA		
Avenida Itália, 20		
Equipamentos Individuais	Total:	11
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		2

IVAIPORÃ		
Rua Rio Grande do Norte, 1090		
Equipamentos Individuais	Total:	51
Split Hi Wall 9.000Btu/h		7
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		15
Split Hi Wall 24.000Btu/h		7
Split Hi Wall 30.000Btu/h		14
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		4

JAGUARIAÍVA		
Rua Pref. Aldo Sampaio Ribas, 16		
Equipamentos Individuais	Total:	8
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3
Unitário		2

MALLET		
Rua XV de Novembro, 412		
Equipamentos Individuais	Total:	34
Split Hi Wall 7.500Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		10
Split Hi Wall 24.000Btu/h		14
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		4

MANOEL RIBAS		
Avenida Brasil, 1101		
Equipamentos Individuais	Total:	13
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Cassete 36.000Btu/h		3
Unitário		1

PALMEIRA		
Avenida 7 de Abril, 571		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Cassete 48.000Btu/h		4

PALMITAL		
Rua Maximiliano Vicentin, 1050		
Equipamentos Individuais	Total:	29
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		7
Split Hi Wall 18.000Btu/h		8
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		6
Split Cassete 48.000Btu/h		3

PINHÃO		
Rua XV de Dezembro, 157		
Equipamentos Individuais	Total:	19
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		5
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Cassete 48.000Btu/h		4

PIRAÍ DO SUL		
--------------	--	--

Travessa Jorge Vargas, 116		
Equipamentos Individuais	Total:	10
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3

PITANGA		
Avenida Interventor Manoel Ribas, 411		
Equipamentos Individuais	Total:	15
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2

PONTA GROSSA		
Rua Leopoldo Guimarães da Cunha, 590		
Equipamentos Individuais	Total:	134
Split Hi Wall 9.000Btu/h		5
Split Hi Wall 12.000Btu/h		8
Split Hi Wall 18.000Btu/h		32
Split Hi Wall 24.000Btu/h		16
Split Hi Wall 30.000Btu/h		17
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		13
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3
Split Cassete 24.000Btu/h		2
Split Cassete 30.000Btu/h		2
Split Cassete 36.000Btu/h		2
Split Cassete 48.000Btu/h		9
Unitário		25

PONTA GROSSA		
CEJUSC - Av. Visc. de Mauá, 2344		
Equipamentos Individuais	Total:	8
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		1

Split Piso-Teto 60.000Btu/h	1
-----------------------------	---

PRUDENTÓPOLIS		
Praça Coronel Jose Durski, 144		
Equipamentos Individuais	Total:	19
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		8
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3

REBOUÇAS		
Rua Germano Veiga, s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	14
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3
Unitário		6

RESERVA		
Rua Paulino Ferreira e Silva, 778		
Equipamentos Individuais	Total:	11
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		6
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2

SÃO JOÃO DO TRIUNFO		
Rua Francisco Neves Filho, 75		
Equipamentos Individuais	Total:	13
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1

Split Cassete 48.000Btu/h	2
---------------------------	---

SÃO MATEUS DO SUL		
Rua 21 de Setembro, 766		
Equipamentos Individuais	Total:	20
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3
Unitário		5

SENGÉS		
Rua Almirante Tamandaré, 162		
Equipamentos Individuais	Total:	9
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Cassete 36.000Btu/h		2

TEIXEIRA SOARES		
Rua XV de Novembro, 228		
Equipamentos Individuais	Total:	10
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2

TELÊMACO BORBA		
Rua Leopoldo Voigt, 75		
Equipamentos Individuais	Total:	19
Unitário		19

TELÊMACO BORBA		
Rua Governador Bento Munhoz da Rocha Neto, 1103		
Equipamentos Individuais	Total:	11
Unitário		11

TIBAGI		
Rua Frei Gaudêncio, 469		
Equipamentos Individuais	Total:	12
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3
Unitário		3

UNIÃO DA VITÓRIA		
Rua Mal. Floriano Peixoto, 314		
Equipamentos Individuais	Total:	35
Unitário		35

UNIÃO DA VITÓRIA		
Rua Mal. Floriano Peixoto, 314		
Equipamentos Individuais	Total:	51
Unitário		50
Cortina de Ar		1

QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS NA MACRORREGIÃO DE CASCAVEL	
Equipamentos Individuais	Total: 964

AMPERE		
Rua Presidente Kennedy, 1765		
Equipamentos Individuais	Total:	12
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		7
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Unitário		2

AMPERE – Fórum novo		
Equipamentos Individuais	Total:	41
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2

Split Cassete 18.000Btu/h	25
Split Cassete 24.000Btu/h	11
Recuperador de calor	1

ASSIS CHATEAUBRIAND		
Rua Recife, S/N		
Equipamentos Individuais	Total:	20
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		4

BARRACÃO		
Rua Lírio João Barzotto, 710		
Equipamentos Individuais	Total:	36
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		15
Split Hi Wall 24.000Btu/h		9
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		4

CAMPINA DA LAGOA		
Rua Avenida das Indústrias, 51		
Equipamentos Individuais	Total:	29
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		8
Split Hi Wall 30.000Btu/h		5
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		7

CAPANEMA		
Avenida Parigot de Souza, 1212		
Equipamentos Individuais	Total:	15
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2

Split Cassete 36.000Btu/h	3
Split Cassete 48.000Btu/h	2

CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES		
Avenida Tancredo Neves, 530		
Equipamentos Individuais	Total:	14
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3

CASCAVEL		
Avenida Tancredo Neves, 2320		
Equipamentos Individuais	Total:	140
Split Hi Wall 9.000Btu/h		20
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		41
Split Hi Wall 24.000Btu/h		16
Split Hi Wall 30.000Btu/h		17
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		8
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		9
Split Cassete 24.000Btu/h		3
Split Cassete 48.000Btu/h		1
Split Cassete 60.000Btu/h		4
Unitário		16

CATANDUVAS		
Rua São Paulo, 301		
Equipamentos Individuais	Total:	17
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		5
Split Cassete 36.000Btu/h		4
Cortina de Ar		1

CHOPINZINHO		
Rua 14 de Dezembro, 3.615		
Equipamentos Individuais	Total:	27

Split Hi Wall 12.000Btu/h	6
Split Hi Wall 18.000Btu/h	7
Split Hi Wall 24.000Btu/h	3
Split Hi Wall 30.000Btu/h	6
Split Piso-Teto 48.000Btu/h	2
Split Cassete 60.000Btu/h	3

CLEVELÂNDIA		
Rua Barão do Rio Branco, 12		
Equipamentos Individuais	Total:	13
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3
Unitário		2
Cortina de Ar		1

CORBÉLIA		
Avenida Minas Gerais, 102		
Equipamentos Individuais	Total:	24
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Unitário		12

CORONEL VIVIDA		
Rua Clevelândia, 536 Pça. dos Tres Poderes, S/N, Centro		
Equipamentos Individuais	Total:	2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2

DOIS VIZINHOS		
Avenida Dedi Barrichelo Montagne, 680		
Equipamentos Individuais	Total:	31
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		7
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3

Unitário	9
Cortina de Ar	1

FORMOSA DO OESTE		
Avenida Sao Paulo, 477		
Equipamentos Individuais	Total:	19
Split Hi Wall 12.000Btu/h		6
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3

FOZ DO IGUAÇU		
Avenida Pedro Basso, 1001		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Split Hi Wall 12.000Btu/h		8
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1

FRANCISCO BELTRÃO		
Rua Tenente Camargo, 2112		
Rua Romeu Lauro Werlang, 1111		
Equipamentos Individuais	Total:	25
Unitário		25

GUARANIAÇU		
Avenida Abilon de Souza Naves, 358		
Equipamentos Individuais	Total:	34
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Cassete 18.000Btu/h		26
Split Cassete 24.000Btu/h		2

LARANJEIRAS DO SUL		
Rua Expedicionario Joao Maria, 1020		
Equipamentos Individuais	Total:	1
Piso-Teto 36.000Btu/h		1

MAMBOREÊ		
----------	--	--

Avenida Manoel Francisco da Silva, 985		
Equipamentos Individuais	Total:	12
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2
Cortina de Ar		2

MANGUEIRINHA		
Rua D. Pedro II, s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	12
Janeleiro 12.000Btu/h		1
Janeleiro 18.000Btu/h		2
Unitário		9

MARECHAL CÂNDIDO RONDON		
Rua Paraíba, 541		
Equipamentos Individuais	Total:	4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4

MARMELEIRO		
Rua Avenida Dambros e Piva, 1384		
Equipamentos Individuais	Total:	38
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Unitário		31

MATELÂNDIA		
Equipamentos Individuais	Total:	41
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3
Unitário		31

MEDIANEIRA		
------------	--	--

Avenida Pedro Soccol, 1630		
Equipamentos Individuais	Total:	21
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 30.000Btu/h		5
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3
Cortina de Ar		2

NOVA AURORA		
Rua Melissa, 200		
Equipamentos Individuais	Total:	24
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		1
Unitário		19

PALMAS		
Rua Barão do Rio Branco, s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	45
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		7
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2
Unitário		32

PALOTINA		
Rua XV de Novembro, 1170		
Equipamentos Individuais	Total:	37
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		2
Unitário		22

QUEDAS DO IGUAÇU		
Rua Palmeira, 1275		
Equipamentos Individuais	Total:	19
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3

REALEZA		
Rua Belém, 2393		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Cassete 48.000Btu/h		4
Cortina de Ar		1

SALTO DO LONTRA		
Rua Curitiba, 435		
Equipamentos Individuais	Total:	4
Janeleiro 12.000Btu/h		1
Janeleiro 18.000Btu/h		2
Janeleiro 19.000Btu/h		1

SANTA HELENA		
Avenida Brasil, 1550		
Equipamentos Individuais	Total:	21
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		5
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Cassete 48.000Btu/h		5
Cortina de Ar		1

SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE		
Rua Prefeito Armando Fassini, 563		

Equipamentos Individuais	Total:	77
Split Hi Wall 9.000Btu/h		10
Split Hi Wall 12.000Btu/h		23
Split Hi Wall 18.000Btu/h		14
Split Hi Wall 24.000Btu/h		10
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Cassete 24.000Btu/h		4
Split Cassete 30.000Btu/h		14

SÃO JOÃO		
Rua XV de Novembro, 89		
Equipamentos Individuais	Total:	32
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Cassete 18.000Btu/h		26
Split Cassete 24.000Btu/h		2

SÃO MIGUEL DO IGUAÇU		
Avenida Willy Barth, 181		
Equipamentos Individuais	Total:	33
Unitário		33

UBIRATÃ		
Avenida Clodoaldo de Oliveira, 1260		
Equipamentos Individuais	Total:	12
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2
Unitário		1

QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS NA MACRORREGIÃO DE LONDRINA	
Equipamentos Individuais	Total: 1141

ANDIRÁ

Rua Ivaí, 515		
Equipamentos Individuais	Total:	25
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		10
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		4
Cortina de Ar		Total: 2

APUCARANA		
Travessa João Gurgel de Macedo, 100		
Equipamentos Individuais	Total:	55
Split Hi Wall 9.000Btu/h		4
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		16
Split Hi Wall 24.000Btu/h		16
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		1
Split Cassete 30.000Btu/h		8
Split Cassete 36.000Btu/h		2
Cortina de Ar		1

ARAPONGAS		
Rua Íbis, 888		
Equipamentos Individuais	Total:	61
Split Hi Wall 9.000Btu/h		5
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		12
Split Hi Wall 24.000Btu/h		8
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3
Split Cassete 48.000Btu/h		3
Split Cassete 60.000Btu/h		4
Unitário		13
Cortina de Ar		2

ARAPOTI		
Rua Placido Leite, 164		

Equipamentos Individuais	Total:	13
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		3

ASSAÍ		
Rua Bolívia, s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	28
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		10
Split Hi Wall 30.000Btu/h		5
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		5
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2

BANDEIRANTES		
Avenida Edelina Meneghel Rando, 425		
Equipamentos Individuais	Total:	25
Split Hi Wall 9.000Btu/h		4
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		7
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		4
Cortina de Ar		2

BELA VISTA DO PARAÍSO		
Avenida Elpídio Cestari, 453		
Equipamentos Individuais	Total:	44
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Cassete 48.000Btu/h		4
Unitário		31

CAMBARÁ		
Avenida Brasil, 1229 Rua Joaquim Rodrigues Ferreira, 1260		
Equipamentos Individuais	Total:	39
Split Hi Wall 7.500Btu/h		3
Split Hi Wall 9.000Btu/h		3
Split Hi Wall 12.000Btu/h		12
Split Hi Wall 18.000Btu/h		10
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2
Caixas de Ventilação Mecânica		1

CARLÓPOLIS		
Rua Jorge Barros, 1767		
Equipamentos Individuais	Total:	9
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3
Cortina de Ar		2

CONGONHINHAS		
Avenida São Paulo, 332		
Equipamentos Individuais	Total:	14
Split Hi Wall 9.000Btu/h		3
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3

CORNÉLIO PROCÓPIO		
Avenida Santos Dumont, 903		
Equipamentos Individuais	Total:	39
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		8
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Hi Wall 30.000Btu/h		15
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		1

Split Piso-Teto 60.000Btu/h	3
Cortina de Ar	2

CURIÚVA		
Rua Edmundo Mercer, 94		
Equipamentos Individuais	Total:	10
Janeleiro 12.000Btu/h		1
Janeleiro 18.000Btu/h		2
Unitário		7

FAXINAL		
Avenida Brasil, 1080		
Equipamentos Individuais	Total:	11
Janeleiro 18.000Btu/h		1
Janeleiro 21.000Btu/h		3
Janeleiro 30.000Btu/h		1
Unitário		6

GRANDES RIOS		
Avenida Jose Monteiro de Noronha, s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	13
Unitário		13

IBAITI		
Praça Dos Três Poderes, 23		
Equipamentos Individuais	Total:	41
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		17
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		7
Unitário		5

IBIPORÃ		
Avenida Dos Estudantes, 351		
Equipamentos Individuais	Total:	50
Split Hi Wall 9.000Btu/h		7
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		13
Split Hi Wall 24.000Btu/h		7
Split Hi Wall 30.000Btu/h		14

Split Hi Wall 36.000Btu/h	1
Split Cassete 48.000Btu/h	4

JACAREZINHO		
Rua Wanda Quintanilha, 268		
Rua Salomão Abdalla, 268		
Equipamentos Individuais	Total:	26
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		13
Split Piso-Teto 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		6

JOAQUIM TÁVORA		
Praça XV de Novembro, 226		
Equipamentos Individuais	Total:	11
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3
Unitário		1

LONDRINA		
Avenida Duque de Caxias, 689		
Equipamentos Individuais	Total:	236
Split Hi Wall 9.000Btu/h		6
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		81
Split Hi Wall 24.000Btu/h		24
Split Hi Wall 30.000Btu/h		22
Split Piso-Teto 24.000Btu/h		19
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		15
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		7
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		7
Split Cassete 30.000Btu/h		5
Split Cassete 36.000Btu/h		4
Split Cassete 48.000Btu/h		9
Split Cassete 60.000Btu/h		8
Unitário		26

LONDRINA		
Av. Tiradentes, 1.575		
Equipamentos Individuais	Total:	93
Unitário		93

NOVA FÁTIMA		
Avenida Prefeito Nicanor Ferreira de Mello, 265		
Equipamentos Individuais	Total:	36
Unitário		36

ORTIGUEIRA		
Rua Bem-te-vi, 141		
Equipamentos Individuais	Total:	12
Split Hi Wall 18.000Btu/h		5
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Cassete 48.000Btu/h		4

PORECATU		
Rua Sidney Ninno, 440		
Equipamentos Individuais	Total:	50
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		7
Split Hi Wall 24.000Btu/h		11
Split Piso-Teto 24.000Btu/h		9
Split Piso-Teto 30.000Btu/h		7
Split Piso-Teto 42.000Btu/h		4
Caixas de Ventilação Mecânicas		9

PRIMEIRO DE MAIO		
Rua Onze, 1090		
Equipamentos Individuais	Total:	11
Unitário		11

RIBEIRÃO CLARO		
Rua Romualdo Chiarotti, 430		
Equipamentos Individuais	Total:	20
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		5

Split Hi Wall 24.000Btu/h	2
Split Hi Wall 30.000Btu/h	1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h	2
Split Cassete 48.000Btu/h	4
Unitário	4

RIBEIRÃO DO PINHAL		
Rua Marcionildo Reis Serra, 803		
Equipamentos Individuais	Total:	6
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Janeleiro 12.000Btu/h		2
Janeleiro 18.000Btu/h		2

ROLÂNDIA		
Avenida Presidente Arthur Bernardes, 723		
Equipamentos Individuais	Total:	41
Split Hi Wall 9.000Btu/h		4
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		7
Split Hi Wall 24.000Btu/h		9
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2
Unitário		10
Cortina de Ar		1

SANTA MARIANA		
Rua Des. Antonio Franco Ferreira da Costa, 61		
Equipamentos Individuais	Total:	8
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA		
Avenida Oliveira Mota, 745		
Equipamentos Individuais	Total:	20
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3

Split Piso-Teto 36.000Btu/h	2
Janeleiro 12.000Btu/h	2
Janeleiro 18.000Btu/h	4
Janeleiro 21.000Btu/h	2
Unitário	3

SÃO JERÔNIMO DA SERRA		
Rua Comendador Paulo Nader, 194		
Equipamentos Individuais	Total:	8
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3

SERTANÓPOLIS		
Rua São Paulo, 853		
Equipamentos Individuais	Total:	15
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Cassete 30.000Btu/h		2
Split Cassete 36.000Btu/h		2
Unitário		1

SIQUEIRA CAMPOS		
Rua Rio Grande do Norte, 1932		
Equipamentos Individuais	Total:	32
Split Hi Wall 7.500Btu/h		3
Split Hi Wall 9.000Btu/h		3
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		9
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Hi Wall 30.000Btu/h		6
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		4

TOMAZINA		
Rua João Cons. Avelino Antonio Vieira, 34		
Equipamentos Individuais	Total:	17
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1

Split Piso-Teto 60.000Btu/h	3
Split Cassete 24.000Btu/h	1
Janeleiro 12.000Btu/h	1
Janeleiro 18.000Btu/h	6
Janeleiro 21.000Btu/h	3
Cortina de Ar	2

URAÍ		
Rua Argemiro Sandoval, 353		
Equipamentos Individuais	Total:	10
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3

WENCESLAU BRAZ		
Praça Rui Barbosa, s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	10
Unitário		10

QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS NA MACRORREGIÃO DE MARINGÁ	
Equipamentos Individuais	Total: 885

ALTO PARANÁ		
Praça Souza Naves, S/N		
Equipamentos Individuais	Total:	11
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Cassete 48.000Btu/h		3
Unitário		2

ALTO PIQUIRI		
Rua Santos Dumont, 200		
Equipamentos Individuais	Total:	7
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2

Split Hi Wall 48.000Btu/h	2
---------------------------	---

ALTÔNIA		
Rua Olavo Bilac, 636		
Equipamentos Individuais	Total:	14
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2

ASTORGA		
Rua Pará, esq. c/ Pres. Wenceslau, 515		
Equipamentos Individuais	Total:	21
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		8
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		2
Cortina de Ar		1

BARBOSA FERRAZ		
Rua Marechal Deodoro, 320		
Equipamentos Individuais	Total:	13
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		3

CAMPO MOURÃO		
Avenida Jose Custodio de Oliveira, 2065		
Equipamentos Individuais	Total:	40
Split Hi Wall 9.000Btu/h		6
Split Hi Wall 18.000Btu/h		11
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 30.000Btu/h		7
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		8

Split Piso-Teto 60.000Btu/h	4
-----------------------------	---

CENTENÁRIO DO SUL		
Rua Vereador Maziad Felício, 543		
Equipamentos Individuais	Total:	5
Janeleiro 12.000Btu/h		3
Janeleiro 19.000Btu/h		1
Janeleiro 21.000Btu/h		1

CIANORTE		
Travessa Itororó, 300		
Travessa Itororó, 221		
Equipamentos Individuais	Total:	35
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		5
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		6
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		7
Janeleiro 10.000Btu/h		2
Janeleiro 12.000Btu/h		1
Janeleiro 19.000Btu/h		6
Cortina de Ar		1

CIDADE GAÚCHA		
Avenida Jucelino Kubistchek de Oliveira, 2394		
Equipamentos Individuais	Total:	34
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Cassete 18.000Btu/h		26
Split Cassete 24.000Btu/h		2

COLORADO		
Travessa Rafaini Pedro, 41		
Equipamentos Individuais	Total:	17
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		3
Split Hi Wall 24.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		2

Split Cassete 48.000Btu/h	3
---------------------------	---

CRUZEIRO DO OESTE		
Avenida Brasil, 4156		
Equipamentos Individuais	Total:	53
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		26
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		5
Split Cassete 30.000Btu/h		1
Split Cassete 36.000Btu/h		2
Unitário		9

ENGENHEIRO BELTRÃO		
Rua Vicente Machado, 50		
Equipamentos Individuais	Total:	2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2

GOIOERÊ		
Avenida Santa Catarina, s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	37
Unitário		37

GUAÍRA		
Rua Bandeirantes, 1620		
Equipamentos Individuais	Total:	23
Split Hi Wall 12.000Btu/h		4
Split Hi Wall 18.000Btu/h		8
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		1
Split Cassete 48.000Btu/h		3

ICARAÍMA		
Avenida Hantero Francisco Soares, 630		
Equipamentos Individuais	Total:	14
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1

Split Hi Wall 18.000Btu/h	4
Split Hi Wall 24.000Btu/h	4
Split Hi Wall 30.000Btu/h	1
Split Piso-Teto 36.000Btu/h	1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h	1
Cortina de Ar	2

IPORÃ		
Avenida Silvino Izidor Eidt, 871		
Equipamentos Individuais	Total:	8
Janeleiro 7.500Btu/h		1
Janeleiro 12.000Btu/h		1
Janeleiro 18.000Btu/h		1
Janeleiro 19.000Btu/h		2
Janeleiro 21.000Btu/h		2
Janeleiro 30.000Btu/h		1

JAGUAPITÃ		
Avenida Minas Gerais, 191		
Equipamentos Individuais	Total:	10
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		2

JANDAIA DO SUL		
Rua Plácido Caldas, 536		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		3
Split Hi Wall 30.000Btu/h		5
Split Cassete 30.000Btu/h		3
Split Cassete 36.000Btu/h		1

LOANDA		
Rua Roma, 920		
Equipamentos Individuais	Total:	19
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		9

Split Hi Wall 24.000Btu/h	3
Split Hi Wall 30.000Btu/h	1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h	1
Split Cassete 24.000Btu/h	2
Split Cassete 48.000Btu/h	2

MANDAGUAÇU		
Rua Vereador Joventino Baraldi, 247		
Equipamentos Individuais	Total:	4
Janeleiro 18.000Btu/h		1
Janeleiro 19.000Btu/h		1
Janeleiro 21.000Btu/h		1
Janeleiro 30.000Btu/h		1

MANDAGUARI		
Avenida Amazonas, 280		
Equipamentos Individuais	Total:	15
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2
Split Cassete 18.000Btu/h		1
Split Cassete 24.000Btu/h		3
Split Cassete 30.000Btu/h		1
Cortina de Ar		1

MARIALVA		
Praça Orlando Bornia, 187		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		5
Split Hi Wall 30.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Cassete 48.000Btu/h		4

MARILÂNDIA DO SUL		
Rua Silvio Beligni, 480		
Equipamentos Individuais	Total:	12
Unitário		12

MARINGÁ		
Avenida Tiradentes, 380		
Equipamentos Individuais	Total:	84
Unitário		84

MARINGÁ		
Av. Bento Munhoz da Rocha, 294		
Equipamentos Individuais	Total:	23
Unitário		23

MARINGÁ		
R. Doutor João Paulino Vieira, 239		
Equipamentos Individuais	Total:	31
Unitário		31

NOVA ESPERANÇA		
Rua Marins Alves de Camargo, 1587		
Equipamentos Individuais	Total:	21
Split Hi Wall 9.000Btu/h		1
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		8
Split Hi Wall 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		4
Cortina de Ar		1

NOVA LONDRINA		
Avenida Severino Pedro Troian, 601		
Equipamentos Individuais	Total:	8
Janeleiro 15.000Btu/h		1
Janeleiro 18.000Btu/h		4
Janeleiro 21.000Btu/h		3

PARANACITY		
Avenida 4 de Dezembro, 930		
Equipamentos Individuais	Total:	15
Split Hi Wall 12.000Btu/h		1
Split Hi Wall 18.000Btu/h		4

Split Hi Wall 24.000Btu/h	3
Split Hi Wall 30.000Btu/h	2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h	1
Split Cassete 36.000Btu/h	2
Split Cassete 48.000Btu/h	2

PARANAVAÍ		
Avenida Paraná, 1422		
Equipamentos Individuais	Total:	56
Split Hi Wall 9.000Btu/h		5
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		15
Split Hi Wall 24.000Btu/h		7
Split Hi Wall 30.000Btu/h		6
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		5
Split Built-in 30.000Btu/h		1
Unitário		11

PEABIRU		
Rua Dr Didio Boscardin Bello, 487		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Unitário		16

PÉROLA		
Avenida Café Filho, 35		
Equipamentos Individuais	Total:	14
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Piso-Teto 30.000Btu/h		3
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		2

SANTA FÉ		
R. Ibiporã, 1284		
Equipamentos Individuais	Total:	2
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		2

SANTA IZABEL DO IVAÍ

Rua Jose Bonifácio, 32		
Equipamentos Individuais	Total:	12
Split Hi Wall 12.000Btu/h		2
Split Hi Wall 18.000Btu/h		2
Split Hi Wall 24.000Btu/h		4
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		3

SÃO JOÃO DO IVAÍ		
Rua Laurindo Pereira da Silva, 780		
Equipamentos Individuais	Total:	28
Split Hi Wall 9.000Btu/h		3
Split Hi Wall 12.000Btu/h		5
Split Hi Wall 18.000Btu/h		8
Split Hi Wall 24.000Btu/h		5
Split Piso-Teto 48.000Btu/h		7

SARANDI		
Avenida Maringá, 3033		
Equipamentos Individuais	Total:	32
Split Hi Wall 9.000Btu/h		2
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		9
Split Hi Wall 24.000Btu/h		7
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		5
Split Cassete 24.000Btu/h		3
Split Cassete 48.000Btu/h		2
Cortina de Ar		1

TERRA BOA		
Rua Manoel Pereira Jordão, 120		
Equipamentos Individuais	Total:	16
Unitário		16

TERRA RICA		
Rua Marechal Deodoro, 1155		
Equipamentos Individuais	Total:	1
Unitário		1

TERRA ROXA		
------------	--	--

Rua São Paulo s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	30
Split Hi Wall 9.000Btu/h		3
Split Hi Wall 12.000Btu/h		3
Split Hi Wall 18.000Btu/h		11
Split Hi Wall 24.000Btu/h		9
Split Cassete 24.000Btu/h		4

UMUARAMA		
Rua Dês Antonio Franco Ferreira da Costa, s/n		
Equipamentos Individuais	Total:	39
Split Hi Wall 18.000Btu/h		1
Split Hi Wall 24.000Btu/h		1
Split Hi Wall 30.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		4
Janeleiro 10.000Btu/h		2
Janeleiro 12.000Btu/h		2
Janeleiro 18.000Btu/h		8
Janeleiro 19.000Btu/h		11
Janeleiro 21.000Btu/h		4
Janeleiro 30.000Btu/h		3
Cortina de Ar		2

XAMBRÊ		
Avenida Roque Gonzalles, 215		
Equipamentos Individuais	Total:	31
Split Hi Wall 12.000Btu/h		6
Split Hi Wall 18.000Btu/h		6
Split Hi Wall 24.000Btu/h		7
Split Hi Wall 30.000Btu/h		7
Split Piso-Teto 36.000Btu/h		1
Split Piso-Teto 60.000Btu/h		4

Para os equipamentos indicados como “Unitário” deve ser considerado equipamento com capacidade de 24.000Btu/h. Após a elaboração dos relatórios ao final da execução da primeira manutenção, a capacidade dos equipamentos será atualizada.

1.3. SISTEMAS DE AR CONDICIONADO CENTRAL

Para prédios com sistema central de ar condicionado especificados neste item, a manutenção preventiva é MENSAL.

Deve ser efetuado Limpeza e Higienização com Análise Microbiológica do Ar em todos esses prédios nos primeiros 4 meses.

Todos os itens descritos em cada prédio fazem parte do escopo da manutenção preventiva e corretiva.

Os serviços de manutenção preventiva e corretiva incluem o fornecimento integral de todas as peças, inclusive para os equipamentos em garantia. Nesse caso, o contato com o fabricante deve ser feito diretamente pela Contratada para acionamento da garantia.

CAMBÉ	
Avenida Roberto Conceição, 532	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca LG	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 202HP	Total: 10
Evaporadoras	Total: 127
Hi Wall 1HP	15
Hi Wall 1,5HP	21
Hi Wall 2HP	25
Hi Wall 2,5HP	2
Piso-Teto 2,5HP	2
Piso-Teto 4HP	7
Cassete 1HP	8
Cassete 1,5HP	16
Cassete 2HP	24
Cassete 2,5HP	2
Built-in 2HP	4
Built-in 3HP	1
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 10
Prestar também manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

CAMPO LARGO	
Rua Joanim Stroparo, s/nº Fórum / 83.601-460	
Self-Contained – Marca CARRIER - Capacidade Total 20TR	
Equipamento 10TR	Total: 2

CARLÓPOLIS – Imóvel a ser liberado	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 89HP, a ser verificado	Total: 5
Evaporadoras	Total: 53

COLOMBO – Imóvel a ser liberado	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 367HP, a ser verificado	Total: 18
Evaporadoras	Total: 223

Cassete compacto 0,8HP	8
Cassete compacto 1,0HP	29
Cassete compacto 1,3HP	36
Cassete compacto 1,6HP	16
Cassete compacto 2,0HP	10
Cassete 1,0HP	3
Cassete 1,3HP	21
Cassete 1,6HP	6
Cassete 2,0HP	44
Cassete 2,5HP	39
Cassete 3,2HP	3
Built-in 1,0HP	8
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

CORBÉLIA – Imóvel a ser liberado	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 89HP, a ser verificado	Total: 5
Evaporadoras	Total: 53
Cassete 12000Btu/h	3
Cassete 15000Btu/h	3
Cassete 18000Btu/h	15
Cassete 24000Btu/h	11
Cassete 30000Btu/h	4
Cassete 38000Btu/h	1
Built-in 30000Btu/h	2
Built-in 48000Btu/h	1
Built-in 24000Btu/h	2
Built-in 18000Btu/h	1
Cassete duas vias 12000Btu/h	8
Cassete duas vias 18000Btu/h	1
Cassete uma via 9000Btu/h	1

Ventilador exaustão vazão 150 m³/h	6
Ventilador exaustão vazão 400 m³/h	3
Ventilador exaustão vazão 450 m³/h	3
Ventilador renovação de ar vazão 300m³/h	1
Ventilador renovação de ar vazão 1700m³/h	1
Ventilador renovação de ar vazão 1775m³/h	1
Ventilador renovação de ar vazão 2250m³/h	1
Ventilador renovação de ar vazão 2500m³/h	1

CORONEL VIVIDA	
Rua Clevelândia, 536	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca TOSHIBA	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 132HP	Total: 5
Evaporadoras	Total: 47
Hi Wall 0,8HP	2
Hi Wall 1,25HP	1
Cassete 1,25HP	1
Cassete 1,5HP	2

Cassete 2,5HP	6
Cassete 3HP	1
Cassete 4HP	7
Cassete 5HP	1
Piso-Teto 3HP	1
Piso-Teto 4HP	1
Built-in 2HP	7
Built-in 3HP	16
Built-in 4HP	1
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 5
Cortinas de Ar	Total: 4
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

CURITIBA - ÁLVARO RAMOS	
Rua Álvaro Ramos, 157	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca MIDEA	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 240HP	Total: 7
Evaporadoras	Total: 94
Hi Wall 2,5HP	4
Cassete 1,5HP	3
Cassete 2HP	4
Cassete 2,5HP	3
Cassete 3HP	30
Cassete 4HP	13
Cassete 5HP	11
Built-in 2HP	26
Condensadora Wallmount 5TR marca TRANE	Total: 2
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 9

CURITIBA – ANEXO	
Rua Prefeito Rosalvo Gomes Mello Leitão, s/n	
Tipo Água Gelada – Condensação a Ar - Marca CARRIER	
Para este edifício, a Contratada deverá manter 1 Funcionário residente para manutenção do sistema mecânico de ar condicionado central das 8 até as 20h e atendimentos de plantão	
Para este edifício, a Contratada deverá manter 1 Funcionário residente para a operação e manutenção do sistema de automação com carga horária das 8 até as 20h e atendimentos de plantão	
Chiller - Capacidade Total 715TR	Total: 3
Chiller parafuso 350TR	2
Chiller scroll 15TR	1
Fancoils	Total: 31
Capacidade 7,5TR	1
Capacidade 15TR	2
Capacidade 20TR	3
Capacidade 25TR	13
Capacidade 35TR	11
Capacidade 40TR	1
Fancolete	Total: 2
Capacidade 0,75TR	1

Capacidade 2TR	1
Split System York 7,5TR	Total: 1
Cassete	Total: 54
Capacidade 3HP	30
Capacidade 4HP	13
Capacidade 5HP	11
Built-in 2HP	Total: 26
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

CURITIBA – CENTRO JUDICIÁRIO	
Rua Anita Garibaldi s/n	
Tipo VRF - Condensação a Ar	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 1392HP	Total: 41
Evaporadoras	Total: 610
Cassete 1HP	15
Cassete 1,5HP	94
Cassete 2HP	158
Cassete 2,5HP	90
Cassete 3HP	86
Cassete 4HP	46
Cassete 5HP	10
Piso-Teto 1HP	75
Piso-Teto 2HP	34
Built-in 10HP	2
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 18
Gabinetes de Exaustão	Total: 2
Para este edifício, a Contratada deverá manter 1 Funcionário residente para manutenção do sistema mecânico de ar condicionado central e operação e manutenção do sistema de automação com carga horária das 8 até as 20h e atendimentos de plantão. Deverá manter o melhor ajuste possível para o sistema de automação, manter contato diretamente com a Direção do imóvel para prestar o melhor atendimento possível.	
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

CURITIBA – MAUÁ	
R. Mauá. 920	
Tipo Água Gelada – Condensação a Água - Marca CARRIER	
Equipamentos Tipo x Especificação	
Chiller - Capacidade Total 795TR	Total: 3
Chiller parafuso 310TR	2
Chiller parafuso 175TR	1
Fancolete	Total: 508
Capacidade 18.000Btu/h	27
Capacidade 24.000Btu/h	110
Capacidade 25.000Btu/h	174
Capacidade 30.000Btu/h	128
Capacidade 36.000Btu/h	65
Capacidade 44.000Btu/h	2
Capacidade 48.000Btu/h	2
Torre de Resfriamento Alpina	Total: 3
Fan-coil 24TR	1
Fan-coil 25 TR	1

Fan-coil 28 TR	1
Exaustor de ar 96000 m³/h	1
Bomba de água gelada 176m³/h	3
Bomba de água gelada 44m³/h	3
Bomba de água de condensação 55m³/h	3
Bomba de água de condensação 220m³/h	3
Bomba de água gelada 48m³/h	2
Para este edifício, a Contratada deverá manter 1 Funcionário residente para manutenção do sistema mecânico de ar condicionado central e operação e manutenção do sistema de automação com carga horária das 8 até as 20h e atendimentos de plantão	
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

CURITIBA – PALÁCIO DA JUSTIÇA	
Praça Nossa Senhora de Salette, s/n Palácio da Justiça	
Tipo VRF - Condensação a Água - Marca DAIKIN	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 890HP	Total: 87
Condensadoras Água 10HP	86
Condensadoras Ar 30HP	1
Evaporadoras	Total: 391
Hi Wall 0,75HP	17
Hi Wall 1,25HP	2
Hi Wall 2,5HP	21
Cassete 0,8HP	62
Cassete 1HP	1
Cassete 1,5HP	3
Built-in 0,75HP	4
Built-in 1HP	17
Built-in 1,25HP	13
Built-in 1,5HP	54
Built-in 2HP	1
Built-in 2,5HP	26
Built-in 3HP	134
Built-in 4HP	15
Built-in 5HP	12
Built-in 5,5HP	5
Piso Duto 16HP	4
Built-in 2HP	26
Torre de Resfriamento Dry-Cooler	Total: 3
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 35
Gabinetes de Exaustão	Total: 61
Recuperadores de Calor VRF 3 Tubos	Total: 113
Caldeiras de aquecimento	Total: 2
Bombas de circulação	Total: 4
Os técnicos residentes no Anexo ao Palácio da Justiça deverão prestar também atendimentos de manutenções para os equipamentos do Palácio da Justiça	
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

CURITIBA – RESTAURANTE	
Rua Prefeito Rosalvo Gomes Mello Leitão, s/n	
Tipo VRF - Condensação a ar	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 30HP	Total: 1
Evaporadoras	Total: 5

Built-in 6HP	5
Deverá ser prestada a manutenção mensal nos sistemas de exaustão dos equipamentos, realização de limpeza das coifas. A Contratada deverá prestar atendimento de forma emergencial em caso de chamados, os técnicos que ficarem no Anexo deverão prestar atendimento quando solicitado	

CURITIBA - TRIBUNAL DO JÚRI
Praça Nossa Senhora de Salette, s/n Tribunal de Júri
Self-Contained - Marca YORK - Capacidade Total 12,5TR

ENGENHEIRO BELTRÃO	
R. Manoel Ribas, 225, Centro	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca MIDEA	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 132HP	Total: 5
Evaporadoras	Total: 47
Hi Wall 0,8HP	2
Piso-Teto 3HP	1
Piso-Teto 4HP	1
Cassete 1,25HP	1
Cassete 1,5HP	2
Cassete 2,5HP	6
Cassete 3HP	4
Cassete 4HP	5
Cassete 5HP	1
Built-in 2HP	7
Built-in 3HP	15
Built-in 4HP	2
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 4
Cortinas de Ar	Total: 4
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

FOZ DO IGUAÇU	
Avenida Pedro Basso, 1001	
Tipo VRF - Condensação a Ar	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 864HP	Total: 35
Evaporadoras	Total: 246
Hi Wall 1,25HP	37
Hi Wall 2,5	3
Piso-Teto 2HP	20
Piso-Teto 2,5HP	38
Piso-Teto 4P	66
Piso-Teto 5P	59
Built-in 4,5HP	19
Modular 15TR	4
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

FRANCISCO BELTRÃO - Imóvel a ser liberado	
Tipo VRF - Condensação a Ar	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 362HP	Total: 18
Evaporadoras	Total: 223
Cassete compacto 0.8HP	15

Cassete compacto 1,0HP	33
Cassete compacto 1,3HP	15
Cassete compacto 1,6HP	33
Cassete compacto 2,0HP	4
Cassete 1HP	2
Cassete 1,3HP	23
Cassete 1,6HP	9
Cassete 2,0HP	38
Cassete 2,5HP	34
Cassete 3,2HP	9
Built-in 1HP	8

Ventilador vazão 265 m³/h	2
Ventilador vazão 540 m³/h	1
Ventilador vazão 1010 m³/h	3
Ventilador vazão 1255 m³/h	1
Ventilador vazão 1280 m³/h	1
Ventilador vazão 1405 m³/h	1
Ventilador vazão 1420 m³/h	1
Ventilador vazão 1510 m³/h	1
Ventilador vazão 1515 m³/h	1
Ventilador vazão 1520 m³/h	3
Ventilador vazão 1545 m³/h	1
Ventilador vazão 1550 m³/h	1
Ventilador vazão 1640 m³/h	1
Ventilador vazão 1645 m³/h	1
Ventilador vazão 1740 m³/h	1
Ventilador vazão 1970 m³/h	1
Ventilador vazão 2540 m³/h	1
Exaustor vazão 250m³/h	1
Exaustor vazão 265m³/h	4
Exaustor vazão 350m³/h	17
Exaustor vazão 400m³/h	1
Exaustor vazão 550m³/h	3
Exaustor vazão 750m³/h	6
Exaustor vazão 900m³/h	1
Exaustor vazão 1100m³/h	1

GUARAPUAVA	
Av. Manoel Ribas, 500	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca HITACHI	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 658HP	Total: 29
Evaporadoras	Total: 249
Cassete 1HP	20
Cassete 1,5HP	43
Cassete 2HP	42
Cassete 2,5HP	14
Cassete 3HP	48
Cassete 4HP	5

Cassete 5HP	13
Built-in 3HP	13
Built-in 5HP	14
Built-in 8HP	22
Built-in 10HP	9
Built-in 16HP	6
Splitão Modular – Capacidade Total 40TR	Total: 2
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 5
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

GUARATUBA	
R. Tiago Pedroso 417	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca DAIKIN	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 92HP	Total: 4
Evaporadoras	Total: 57
Hi Wall 1,5HP	4
Hi Wall 2HP	14
Hi Wall 2,5HP	30
Hi Wall 3HP	1
Hi Wall 3,5HP	6
Piso-Teto 2HP	2
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

JACAREZINHO	
Rua Wanda Quintanilha, 268	
Self-Contained – Marca CARRIER - Capacidade Total 22,5TR	

JOAQUIM TÁVORA – Imóvel a ser liberado	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 89HP, a ser verificado	Total: 5
Evaporadoras	Total: 53

LAPA	
Avenida João Joslin do Valle s/n	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca TOSHIBA	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 82HP	Total: 4
Evaporadoras	Total: 58
Hi Wall 1,5HP	4
Hi Wall 2HP	15
Hi Wall 2,5HP	31
Hi Wall 3,5HP	6
Piso-Teto 2HP	2
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

LARANJEIRAS DO SUL	
Rua Expedicionario Joao Maria, 1020	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca HITACHI	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 152HP	Total: 5
Evaporadoras	Total: 70
Hi Wall 1,5HP	7

Hi Wall 2HP	1
Piso-Teto 2HP	2
Piso-Teto 2,5HP	11
Piso-Teto 3HP	24
Piso-Teto 4HP	17
Piso-Teto 5HP	1
Piso-Teto 6HP	7
Caixas de Ventilação Mecânicas	Total: 6
Recuperadores de Calor	Total: 4
Cortinas de Ar	Total: 2
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

MARECHAL CÂNDIDO RONDON	
Rua Paraíba, 541	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 160HP	Total: 10
Evaporadoras	Total: 68
Hi Wall 1HP	4
Hi Wall 1,5HP	7
Hi Wall 2HP	12
Hi Wall 2,5HP	13
Cassete 3HP	9
Cassete 4HP	10
Cassete 5HP	13
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

MARINGÁ - Imóvel a ser liberado	
Tipo VRF - Condensação a Ar	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 947,5HP	Total: 43
Evaporadoras	Total: 568
Cassete compacto 7300Btu/h	70
Cassete compacto 9600Btu/h	22
Cassete compacto 12300Btu/h	7
Cassete compacto 19100Btu/h	4
Cassete 9600Btu/h	79
Cassete 12300Btu/h	116
Cassete 15400Btu/h	97
Cassete 19100Btu/h	76
Cassete 24200Btu/h	43
Cassete 30700Btu/h	1
Cassete 38200Btu/h	6
Cassete 47800Btu/h	4
Built in 12300	3
Built in 15400	9
Built in 24200	10
Built in 30700	1
Built in 38200	1
Built in 76000	9
Sistema VRF Multisplit 12000Btu/h - Cassete	2
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

Dispositivo de ar externo com diâmetro 100 mm	161
Dispositivo de ar externo com diâmetro 125 mm	128
Dispositivo de ar externo com diâmetro 150 mm	299
Dispositivo de ar externo com diâmetro 200 mm	257
Dispositivo de exaustão com diâmetro 100 mm	178
Dispositivo de exaustão com diâmetro 125 mm	183
Dispositivo de exaustão com diâmetro 150 mm	249
Dispositivo de exaustão com diâmetro 200 mm	268
REGISTRO DE VAZÃO DE AR - 400 X 345MM - MODELO JN-B	24
REGISTRO DE VAZÃO DE AR - 400 X 510MM - MODELO JN-B	24
REGISTRO DE VAZÃO DE AR - 600 X 510MM - MODELO JN-B	10
REGISTRO DE VAZÃO DE AR - 400 X 180MM - MODELO JN-B	2
REGISTRO DE VAZÃO DE AR - 800 X 345MM - MODELO JN-B	3
REGISTRO DE VAZÃO LEVE - 300 X 305MM - MODELO RL	4
REGISTRO DE VAZÃO LEVE - 400 X 305MM - MODELO RL	3
UNIDADE DE VENTILAÇÃO E TRATAMENTO DE AR COM RECUPERAÇÃO DE ENERGIA 18525 M³/H	1
UNIDADE DE VENTILAÇÃO E TRATAMENTO DE AR COM RECUPERAÇÃO DE ENERGIA 25175 M³/H	1
UNIDADE DE VENTILAÇÃO E TRATAMENTO DE AR COM RECUPERAÇÃO DE ENERGIA 22190 M³/H	1
UNIDADE DE VENTILAÇÃO E TRATAMENTO DE AR COM RECUPERAÇÃO DE ENERGIA 29895 M³/H	1

VENEZIANA EXTERNA - 397 X 397MM - MODELO AWK	2
VENEZIANA EXTERNA - 697 X 397MM - MODELO AWK	2
VENEZIANA EXTERNA - 797 X 297MM - MODELO AWK	1
VENTILADOR VAZÃO 1325 M³/H, PE 25MMCA	4
VENTILADOR VAZÃO 1950 M³/H, PE 25MMCA	2
VENTILADOR VAZÃO 940 M³/H, PE 25MMCA	2

NOVA AURORA – Imóvel a ser liberado	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 89HP, a ser verificado	Total: 5
Evaporadoras	Total: 53
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

PARAÍSO DO NORTE	
Rua Alemanha, 199	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca TOSHIBA	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 78HP	Total: 4
Evaporadoras	Total: 38
Hi Wall 0,8HP	2
Hi Wall 1HP	1
Hi Wall 1,25HP	2
Hi Wall 1,5HP	8
Cassete 1,5HP	5
Cassete 2HP	1
Built-in 2HP	9
Built-in 2,5HP	5

Built-in 4HP	2
Built-in 4,5HP	1
Built-in 5HP	2
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 11
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

PATO BRANCO	
Rua Maria Bueno, 284	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca LG	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 266HP	Total: 9
Evaporadoras	Total: 135
Hi Wall 1HP	1
Hi Wall 2HP	16
Cassete 1HP	43
Cassete 1,5HP	15
Cassete 2HP	22
Cassete 2,5HP	7
Cassete 4HP	29
Built-in 8,5HP	1
Built-in 10,5HP	1
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 11
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

RIO NEGRO	
R. Lauro Porto Lopes, 35, Centro CEP 83.880-000	
Tipo VRF - Condensação a Ar	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 136HP	Total: 12
Evaporadoras	Total: 47
Hi Wall 0,75HP	10
Hi Wall 2,5HP	1
Cassete 2HP	13
Cassete 2,5HP	3
Cassete 3,5HP	8
Cassete 4HP	4
Cassete 5HP	4
Built-in 4HP	2
Built-in 5HP	2
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

SANTA FÉ	
R. Ibiporã, 270, Jardim Alvorada	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca TOSHIBA	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 132HP	Total: 5
Evaporadoras	Total: 50
Hi Wall 0,8HP	2
Piso-Teto 3HP	2
Piso-Teto 4HP	1
Cassete 1,25HP	1
Cassete 1,5HP	2
Cassete 2,5HP	6
Cassete 3HP	4
Cassete 4HP	5

Cassete 5HP	1
Built-in 2HP	8
Built-in 3HP	16
Built-in 4HP	2
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 4
Cortinas de Ar	Total: 4
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

TERRA BOA	
Rua Manoel Pereira Jordão, 120	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca TOSHIBA	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 132HP	Total: 5
Evaporadoras	Total: 47
Hi Wall 0,8HP	2
Piso-Teto 3HP	1
Piso-Teto 4HP	1
Cassete 1,25HP	1
Cassete 1,5HP	2
Cassete 2,5HP	6
Cassete 3HP	4
Cassete 4HP	5
Cassete 5HP	1
Built-in 2HP	7
Built-in 3HP	15
Built-in 4HP	2
Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 4
Cortinas de Ar	Total: 4
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

TOLEDO	
Rua Alm. Barroso, 3222	
Tipo VRF - Condensação a Ar - Marca TOSHIBA	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 192HP	Total: 8
Evaporadoras	Total: 139
Hi Wall 0,8HP	6
Hi Wall 1HP	9
Hi Wall 1,25HP	25
Hi Wall 1,5HP	2
Piso-Teto 1,25HP	4
Piso-Teto 2HP	5
Cassete 1,25HP	14
Cassete 1,5HP	6
Cassete 2HP	13
Cassete 2,5HP	1
Built-in 1,5HP	1
Built-in 25HP	6
Built-in 2,5HP	1
Built-in 3HP	12
Built-in 4HP	23
Built-in 5HP	8
Built-in 8HP	3

Caixas de Ventilação Mecânica	Total: 18
Gabinetes de Exaustão	Total: 1
Cortinas de Ar	Total: 4
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

URAÍ – Imóvel a ser liberado	
Condensadoras VRF - Capacidade Total 89HP, a ser verificado	Total: 5
Evaporadoras	Total: 53
Prestar manutenção em todo sistema de exaustão e renovação do imóvel	

Para os imóveis que serão liberados, deverão ser prestadas também as manutenções em todos os sistemas de exaustão e de renovação instalados nos imóveis.

1.4. DADOS DO SISTEMA DE AUTOMAÇÃO DO PRÉDIO ANEXO

Sistema de Automação e Operação do Sistema de Ar Condicionado Central.

AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO

O SSCP gerencia estas instalações, monitorando e determinando a partida e parada dos equipamentos, o ajuste de níveis de refrigeração de acordo com os requisitos de conforto ambiental, exigências de processos e de instalações especiais e qualidade interna do ar.

DESCRIÇÃO DE FUNCIONAMENTO E ELEMENTOS DO SISTEMA DE AUTOMAÇÃO

O sistema basicamente é constituído de uma Estação de Operação Central (EOC), instaladas na Sala de Segurança na Garagem 02 e interligadas as Unidades de Controle Local (UCL), as quais são integradas à EOC por intermédio de rede local. As unidades de Controle são do tipo inteligente, permitindo comunicação em todas as direções: EOC/UCL, UCL/UCL, UCL/EOC, etc.

ESTAÇÃO DE OPERAÇÃO CENTRAL (EOC)

Constituída basicamente de 01 microcomputador e periféricos gerenciando todo o sistema, de forma integrada dotado do sistema operacional Windows 2000/XP. As EOCs, alocadas para a execução do SSCP, estão ligadas entre si e com os demais sistemas através da rede de controle e permitem a operação e acesso a todo o sistema, independentemente de falha em uma delas e executam os seguintes procedimentos:

- Ler o estado / valor de qualquer variável da UCL;
- Ler / alterar parâmetros de variáveis locais a UCL;
- Executar comandos locais a UCL;

Através desta estação o usuário tem possibilidade de interferir em todo o Sistema de Automação, no que diz respeito a alteração / elaboração de programas, emissão de relatórios gráficos e impressos, acessar todas as UCLs. A capacidade desta Estação Central é suficiente para armazenagem de todos os dados provenientes das Unidades de Controle, cobrindo os últimos doze meses, formando um banco de dados histórico do sistema.

UNIDADE GERENCIADORA DE REDE (UGR)

Responsável pela interface entre as UCL's (Unidades de Controle Local) e as EOC's (Estação de Operação Central). A UGR efetua a comunicação com as UCL's via rede (Rs-485,etc.) e com a EOC's através da rede telemática do edifício.

UNIDADES DE CONTROLE LOCAL

Equipamentos padronizados que suportam entradas e saídas analógicas e digitais e uma ou mais interfaces de comunicação serial. Estão instaladas em quadros de supervisão (QS) em cada pavimento conforme projeto.

As UCLs fazem as interligações entre si e com as EOCs do SSCP através da rede local. Através desta comunicação as UCLs se comunicam com os equipamentos controlados pelo SSCP tais como unidades resfriadoras, USCA do Grupo Gerador, No-break, Instrumentos de medição dos Quadros Gerais, centrais de alarme, etc.

Às UCLs estão ligados com todos os pontos a serem comandados e / ou supervisionados. Estas unidades possuem entradas para contatos de estado / alarme, saídas digitais para comando de liga/desliga, entradas analógicas para leitura de temperatura, luminosidade, vazão, corrente, tensão, saídas analógicas para controle de posição de válvulas, variadores de velocidade, "dampers", etc.

Para o caso de falta de energia da rede comercial, todas as Unidades de Controle, estão alimentadas pelo sistema No-Break, via Grupo gerador de emergência e possuem, ainda, memória não volátil para armazenagem dos dados críticos.

CARACTERÍSTICAS DO SOFTWARE DO SSCP

O software de supervisão e controle do SSCP contempla as seguintes características e funções:

1- Gerador de Banco de Dados: Permite a geração "OFF-LINE" e / ou "ON LINE" do Banco de Dados de Tempo Real (BDTR).

2- Editor de Telas: Permite a criação de telas gráficas e que apresentam, dinamicamente, as variáveis e os estados dos processos controlados. Estas telas são compostas de uma parte estática, gerada através de um editor gráfico e uma parte dinâmica, animada em tempo real, através de variáveis de visualização que mapeiam o valor / estado de variáveis dos processos controlados.

3- Módulo de Software RunTime: Executa em tempo real, implementando o controle supervisionado dos processos monitorados/controlados. Sempre que é feita uma alteração de parâmetros de variáveis ou de laços de controle, no nível da EOC.

4- Processamento de Alarmes: Trata todos os alarmes do sistema. Prevê prioridades de alarme, alarme sonoro em função da prioridade, ação de reconhecimento de alarmes e condições para a ocorrência de alarmes. Apresenta, em qualquer instante, todos os alarmes correntes do sistema, em ordem cronológica de ocorrência, através de telas funcionais.

5- Processamento de Eventos: Sequencia todos os eventos ocorridos nos sistemas controlados pelo SSCP. Observe-se que todos os alarmes e ações do operador são também eventos. A "datação" dos eventos deve ser feita preferencialmente com precisão de segundos.

Apresenta, em qualquer instante, os últimos "n" eventos ocorridos no sistema.

6- Histórico de Variáveis: Armazena, periodicamente, o valor de variáveis analógicas em arquivo histórico, permitindo a geração de telas gráficas com tendência histórica destas variáveis. Todas as variáveis podem ser selecionadas para geração de arquivo histórico.

7- Tendência em Tempo Real de Variáveis: Apresenta, em tempo real, o gráfico de tendência de um grupo de variáveis selecionado. O intervalo de amostragem e a escala devem ser parâmetros configuráveis pelo operador. As telas de tendência deverão permitir a apresentação de no mínimo 4 (quatro) variáveis e no máximo 6 (seis) variáveis

8- Relatórios: Possui um gerador de relatórios que permite a elaboração de qualquer relatório com dados históricos e do BDTR.

Os relatórios poderão ser impressos por solicitação do operador ou automaticamente, em dia e horário pré-definidos.

Além deste gerador de relatórios, o sistema pode fornecer os seguintes relatórios programados e disponíveis em menu:

- Relatório, em vídeo, de eventos permitindo a seleção de período (data e/ou hora) e grupo de variáveis;
- Relatório, em vídeo, de alarmes permitindo a seleção de período (data e/ou hora) e grupo de variáveis
- Relatório, em vídeo, de ações do operador permitindo a seleção de período (data e/ou hora) e grupo de variáveis
- Impressão da tela corrente;

9- Segurança de Acesso: Possui arquivo de usuários com código, senha e perfil de acesso diferenciado por classe de usuário. No mínimo três perfis de acesso (operador, técnico de manutenção e supervisor) e 10 usuários distintos por estação de operação devem ser disponibilizados.

10- Execução de Sequências Automáticas: Permite que o operador execute uma sequência pré-estabelecida de comandos a partir da ativação de uma única ordem. Assim, por exemplo, associado a ordem A pode ser ativada a rotina de condicionamento de ar e iluminação da sala A.

11- Programação Horária: Permite que o operador associe comandos e sequências automáticas de comandos a horários. Assim, a partir da EOC, o operador estabelece os horários para ligar / desligar determinados equipamentos.

A função de programação horária deve reconhecer calendário com feriados e permitir que o operador facilmente modifique esta programação ou sobreponha um comando a programação pré-estabelecida, em função de uma necessidade eventual.

12- Programação de Eventos: Permite que o operador associe procedimentos a ocorrência de eventos.

A função de programação de eventos permite que o operador ou o gerente do sistema facilmente modifique esta programação ou sobreponha um comando a programação pré-estabelecida, em função de uma necessidade eventual.

13- Programação e Controle de Demanda: Permite que o operador ou o gerente o sistema, programe o controle automático de demanda de energia de todos os medidores de energia da concessionária.

ANEXO II – CADERNO DE ENCARGOS

1. A CONTRATADA não poderá transferir, subcontratar ou ceder total ou parcialmente, a qualquer título, os direitos e obrigações decorrentes da presente contratação;
2. Manter, durante a execução do contrato, compatibilidade com as obrigações assumidas e a regularidade com todas as condições previstas no art. 35, incisos XII e XIII, da Lei Estadual nº 15.608/07;
3. Fornecer, sempre que solicitadas, documentos que comprovem a manutenção das condições de habilitação exigidas para a contratação;
4. É de responsabilidade da CONTRATADA, a completa execução dos serviços, em todas as suas fases pelo preço constante de sua proposta, sem revisão de quantidades, nos locais indicados na LISTAGEM DE EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS POR CIDADE, sendo que em caso de mudança das instalações em uma determinada cidade, prevalecerá a quantidade de equipamentos como referência para a realização dos serviços.
5. Nomear 01 (um) Engenheiro Mecânico, a ser designado como Responsável Técnico, que deverá se reportar diretamente ao Engenheiro responsável do Departamento de engenharia e Arquitetura do Tribunal de Justiça ao Juiz Diretor do Fórum ou servidor designado para acompanhar e se responsabilizar pela execução dos serviços, inclusive pela regularidade técnica e disciplinar da atuação da equipe técnica disponibilizada pela CONTRATADA.
6. Apresentar, até 10 (dez) dias após a assinatura do contrato, como condição para expedição da Ordem de Execução do Serviço as Anotações de Responsabilidade Técnica (ART's) dos profissionais de nível superior responsáveis pela prestação de serviço devidamente quitadas. Caso a CONTRATADA bem como os profissionais nomeados seja(m) sediada(os) e/ou domiciliada(os) em outra jurisdição e, conseqüentemente, inscrita(os) no CREA de origem, deverá(ão) apresentar o respectivo visto junto ao CREA do Estado do Paraná, em conformidade com o que dispõe a Lei nº 5.194/66, em consonância com o artigo 1º da Resolução nº 413/97 do CONFEA;
7. Se houver alteração de responsabilidade técnica da CONTRATADA, o substituto deverá possuir o acervo mínimo exigido na licitação e aceito pelo CONTRATANTE, sob pena de rescisão contratual;
8. Responder pelos danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, resultante da negligência ou conduta inadequada de seus empregados durante a execução do contrato, bem como, quando da utilização de materiais e equipamentos, independentemente de culpa ou dolo, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade, a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE, de acordo com art. 120, II, da Lei Estadual nº 15.608/ 07;
9. Atender a todas as despesas necessárias com os seus empregados encarregados da execução dos serviços contratados, incluindo locomoção, alimentação e hospedagem, bem como encargos técnicos e de seguro de acidente de trabalho, além de todas as obrigações sociais, patronais, patrimoniais, tributárias, trabalhistas e perante o CREA/PR, além de encargos securitários, previdenciários ou de qualquer outra natureza, passados, presentes e futuros relativos aos empregados de acordo com os §§ 1º e 2º do art. 121, da Lei Estadual nº 15.608/07;
10. O cumprimento de quaisquer formalidades referentes ao pagamento de multas eventualmente impostas pelo Tribunal de Justiça.
11. Ressarcir eventuais prejuízos do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná e/ou terceiros, provocados por ineficiência ou irregularidades cometidas por seus empregados, na execução dos serviços;
12. Cumprir rigorosamente os prazos e especificações estabelecidos no Edital;

13. Prestar serviços de manutenção preventiva e/ou corretiva por técnicos especializados, devidamente treinados, uniformizados e identificados, habilitados a manter os equipamentos devidamente ajustados e em perfeitas condições de funcionamento e de segurança;
14. Garantir os serviços durante todo o período de vigência do contrato, e pelo prazo não inferior a 03 (três) meses, computados da data da realização dos mesmos, independentemente do término da vigência do contrato;
15. Dispor de número de telefone, através do qual poderão ser comunicadas pelo contratante as avarias ou anomalias de funcionamento dos equipamentos.
16. A CONTRATADA deverá apresentar até 1 (um) mês do início do contrato o PMOC – Plano de Manutenção, Operação e Controle, de acordo com a Portaria 3523/98 do Ministério da Saúde, para cada prédio com ar condicionado central, com suas respectivas periodicidades de acordo com os serviços apresentados no Caderno de Encargos, sendo parte integrante do 1º Requerimento de Pagamento, o qual só será efetuado o pagamento com esse documento.
17. A CONTRATADA deve apresentar um Memorial Descritivo por prédio contendo as especificações de cada equipamento, onde conste o número da plaqueta patrimonial, marca, modelo, capacidade de refrigeração/aquecimento, ano de fabricação, nome da sala em que o aparelho está instalado e projeto as-built contendo a locação dos equipamentos. O prazo máximo para entrega de todos será de 4 (quatro) meses a partir da assinatura do contrato (deve ser entregue 25% em cada mês, o cronograma poderá ser acordado com a engenharia do TJPR). Deverão ser incluídas fotografias dos equipamentos nos memoriais descritivos, sendo uma fotografia da evaporadora, uma da plaqueta e uma da condensadora. As possíveis irregularidades apresentadas nos equipamentos deverão ser indicadas no memorial descritivo, devendo ser incluídas imagens para comprovações. Em caso de não haver plaqueta deverá ser comunicada a Direção e a fiscalização da Contratante.
18. Em conjunto aos memoriais descritivos deverá ser entregue também as informações atualizadas dos equipamentos em uma planilha no software Excel (incluindo as informações: endereço do imóvel, nome da sala, número da plaqueta, modelo, marca, número de série, capacidade de refrigeração/aquecimento e ano de fabricação).
19. Para os equipamentos do tipo individual, a empresa deverá fazer a identificação das evaporadoras, condensadoras (podendo ser por numeração a ser utilizada no contrato de manutenção, devendo colar uma etiqueta de identificação impressa por rotulador eletrônico em cada evaporadora, condensadora e no respectivo disjuntor) e dos seus respectivos disjuntores. Incluir foto nos memoriais descritivos dos quadros elétricos com os disjuntores identificados. A CONTRATADA deverá mostrar previamente o modelo de identificação que será utilizado para a devida aprovação. Deverá ser incluída no memorial descritivo fotos da evaporadora, condensadora e disjuntor comprovando a identificação de todos os equipamentos dos imóveis.
20. A CONTRATADA deverá solicitar autorização junto as Direções dos imóveis para fazer a elaboração do memorial descritivo de todos os equipamentos do tipo individual (janeleiro, splits, tipo cassete, hi wall, piso-teto, built in, cortinas de ar, caixas de ventilação, recuperadores de calor entre outros que estejam contemplados no Anexo I) que estão instalados nas dependências ocupadas pelo TJPR.
21. Elaborar e encaminhar quadrimestralmente ao Departamento de Engenharia e Arquitetura Relatório de Manutenção, por prédio, constando todos os eventos de manutenção realizados, especificação e quantidade de peças substituídas, análise das medições efetuadas e do funcionamento dos equipamentos e parecer do Responsável Técnico da CONTRATADA. Os Relatórios de Manutenção serão parte integrante do 4º, 8º e 12º Requerimentos de Pagamento o qual só será efetuado o pagamento com a apresentação dos relatórios.

22. Colocar à disposição do CONTRATANTE, nas manutenções preventivas equipe técnica com qualificação e experiência profissional na atividade de manutenção de sistemas de ar condicionado, com pessoal habilitado, que deverá cumprir o horário comercial dos dias úteis, e deverá dispor de instrumentos de medição, ferramental e materiais necessários à perfeita realização do serviço. Toda e qualquer manutenção preventiva a se realizar fora do horário de trabalho do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, deverá ser previamente programada e autorizada pelo Juiz Diretor do Fórum ou por servidor designado;
23. Fazer com que seus empregados e prepostos se submetam, durante o período de permanência nas dependências do CONTRATANTE, aos regulamentos de segurança e disciplina por este baixados.
24. Os empregados da CONTRATADA deverão trajar uniforme com logotipo da empresa e crachá de identificação, enquanto permanecerem nas dependências do prédio do Fórum.
25. Prestar os serviços de manutenção observando e obedecendo às disposições legais pertinentes à segurança e medicina do trabalho, bem como toda a legislação correlata em vigor ou que vir a ser criada;
26. Fornecer, às suas expensas, todo o equipamento e material de segurança coletiva (EPC) e individual (EPI), necessários à execução dos serviços de manutenção, devendo a empresa fiscalizar seu uso adequado por parte dos seus empregados e o correto cumprimento das normas e medidas de segurança;
27. Substituir, por solicitação do CONTRATANTE, o empregado que se mostrar inconveniente ou tecnicamente inadequado para a execução dos serviços;
28. Caberá a CONTRATADA designar o número de equipes e funcionários que julgar necessários, sem qualquer ônus adicional ao Contratante, de forma a cumprir rigorosamente a periodicidade dos serviços das rotinas de manutenção preventiva e corretiva.
29. Nos prédios com sistema central de ar condicionado, quando especificado, a CONTRATADA deve manter no local um técnico responsável pela execução dos serviços de operação, controle e manutenção, o qual deve ter as ferramentas, equipamentos e peças de reposição necessárias para o perfeito funcionamento do sistema, podendo utilizar local estabelecido pelo Contratante para a guarda dos mesmos.
30. Quando necessário, a CONTRATADA deverá manter em plantão um técnico no local durante feriados, finais de semana e dias facultativos durante o horário de ocupação do prédio em eventos esporádicos e não previstos, a serem determinados pelo Tribunal de Justiça.
31. A CONTRATADA terá os prazos estipulados na tabela abaixo para prestar o primeiro atendimento e resolver os problemas de manutenções corretivas, a partir do relato por parte do Tribunal de Justiça do Paraná, mediante a visita de um técnico credenciado e habilitado para a realização do serviço. A Classificação para o nível de criticidade será determinado pelo CONTRATANTE. Segue tabela de prazos:

CLASSIFICAÇÃO Nível de Criticidade	PRAZO MÁXIMO DE ATENDIMENTO	TIPOS DE OCORRÊNCIAS
URGENTE	1 dia útil	Ocorrências que representem indisponibilidade da unidade, que comprometam ou coloquem em risco iminente a segurança das pessoas e patrimônio e/ou a disponibilidade dos serviços.

MÉDIA	3 dias úteis	Ocorrências que podem vir a comprometer a segurança das pessoas e/ou a disponibilidade dos serviços.
BAIXA	5 dias úteis	Demais ocorrências

32. Caso não seja possível o conserto no momento da primeira visita (em caso de necessidade de substituição de peças que não tenha no local, por exemplo) a mesma deve comentar no Sistema de Manutenção do TJ. Após ser comentado no sistema, será realizada a finalização do pedido para primeiro atendimento. Na sequência será aberto pelo CONTRATANTE um chamado de retorno no qual a CONTRATADA deverá informar a data do atendimento, sendo que o atendimento não deverá exceder a 10 (dez) dias corridos após a data de abertura do chamado de retorno.

33. A CONTRATADA deve comentar no Sistema de Manutenção do TJ todas as informações relativas ao atendimento: data da visita, problema encontrado no equipamento, intervenção realizada e estado final do equipamento. Caso não seja possível o conserto no momento da visita (em caso de substituição de peças, por exemplo) a mesma deve comentar no Sistema de Manutenção do TJ informando o prazo para atendimento que não deve exceder 10 (dez) dias corridos após a data de abertura do chamado de retorno.

34. A CONTRATADA deve apresentar em cada pagamento a relação de peças substituídas em planilha *excel*, indicando cidade, Fórum, sala em que o equipamento está instalado e plaqueta patrimonial.

35. A CONTRATADA deverá assumir a operação e controle do sistema central de ar condicionado, sempre que ocorrer falhas no sistema de controle a critério do Contratante, abrangendo todos os equipamentos necessários ao funcionamento adequado e desempenho satisfatório do local.

36. Comparecer, sempre que convocada, às reuniões solicitadas pelo Departamento de Engenharia e Arquitetura do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, assumindo todo o ônus do não comparecimento às reuniões;

37. Sujeitar às correções solicitadas e devidamente justificadas pelos técnicos responsáveis pela fiscalização dos serviços executando-as dentro do que dispõe o presente contrato.

38. Realizar os serviços de manutenção preventiva e corretiva de acordo com as condições estabelecidas no Edital, a responder pelo cumprimento da proposta apresentada, Normas Técnicas da ABNT e recomendações do Fabricante;

39. Executar os serviços de manutenção preventiva de segunda a sexta-feira das 12h às 19h horas, mediante a visita de um técnico credenciado e habilitado. Havendo necessidade de manutenção (preventiva ou corretiva) fora do horário comercial, ficará a mesma condicionada à prévia autorização expressa do Juiz Diretor do Fórum ou servidor designado, mediante contato telefônico direto. A seguinte deve ser fornecida ao prédio para trabalhar em horário especial:

- Nome da CONTRATADA;
- Relação do Pessoal, com respectiva identificação civil e/ou profissional;
- Identificação de portas a serem abertas e/ou dependências de acesso a serem utilizadas (escadas, circulações etc.), se for o caso;
- Nome do responsável técnico.

40. Executar rigorosamente as rotinas de manutenção preventiva recomendadas pelo fabricante, procedendo às inspeções, limpeza, ajustes e lubrificações necessárias, com base nas características técnicas e uso do equipamento, não sendo permitidas variações, modificações ou adaptações de qualquer natureza, salvo se devidamente aprovadas pelo CONTRATANTE;

41. Em cada prédio onde houver dutos de passagem de ar deve ser feita a Limpeza e Higienização dos mesmos, uma vez nos primeiros 4 (quatro) meses ou sempre quando necessário, o qual deve ser executada de acordo com a legislação em vigor e a Portaria nº 3.523/98, bem como os procedimentos previstos na Descrição dos Serviços e Demais Encargos, além da utilização de equipamentos robotizados, filmagem antes e depois da limpeza e emissão de relatórios. Os metros lineares de dutos estão indicados abaixo, sendo que deverão ser reverificados pela vencedora nos locais.

PRÉDIO	Metros Lineares aproximados
CURITIBA - ÁLVARO RAMOS	700
CURITIBA – ANEXO	3600
CURITIBA – CENTRO JUDICIÁRIO	1000
CURITIBA – MAUÁ	2700
CURITIBA – PALÁCIO DA JUSTIÇA	3600
CURITIBA – RESTAURANTE	100
CURITIBA – TRIBUNAL DO JÚRI	40
CAMPO LARGO	90
GUARAPUAVA	1000
RIO NEGRO	300
LARANJEIRAS DO SUL	200
CORONEL VIVIDA	160
FOZ DO IGUAÇU	400
PATO BRANCO	800
TOLEDO	600
CAMBÉ	500
ENGENHEIRO BELTRÃO	160
JACAREZINHO	30
SANTA FÉ	160
TERRA BOA	160
MARECHAL CÂNDIDO RONDON	300

42. Em conjunto com a Limpeza e Higienização deve ser feita uma Análise Microbiológica do Ar, que deverá ser executado de acordo com a regulamentação e procedimentos previstos na Resolução nº 09 de 16 de janeiro de 2003 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária – ANVISA, por suas expensas, através da contratação de empresa especializada para o serviço de coleta e análise de ar de ambientes climatizados. Deverá ser apresentado um Relatório contendo os resultados e laudos referentes ao Padrão Referencial de Qualidade do Ar Interior e a relação entre os níveis de contaminação microbiológica entre o ar interno e o ar externo. Os locais e equipamentos aonde serão efetuados as coletas serão indicadas pela Contratada, sempre se levando em consideração a Resolução nº 09 de 16 de janeiro de 2003 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária – ANVISA, sendo condição necessária para o aceite do serviço a apresentação de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART específica do serviço executado e o Relatório/Laudo Técnico,

respondendo a Contratada solidariamente pela responsabilidade técnica e legal do serviço subcontratado;

PRÉDIO	Pontos mínimos para análise de qualidade do ar
CURITIBA - ÁLVARO RAMOS	5
CURITIBA – ANEXO	18
CURITIBA – CENTRO JUDICIÁRIO	25
CURITIBA – CHAMPAGNAT	1
CURITIBA – MAUÁ	21
CURITIBA – PALÁCIO DA JUSTIÇA	21
CURITIBA – PINHEIRINHO	1
CURITIBA – RESTAURANTE	1
CURITIBA – TRIBUNAL DO JÚRI	1
CAMPO LARGO	1
GUARATUBA	3
GUARAPUAVA	15
RIO NEGRO	3
LAPA	3
LARANJEIRAS DO SUL	3
CASCADEL	5
CORONEL VIVIDA	3
FORMOSA DO OESTE	1
FOZ DO IGUAÇU	15
PATO BRANCO	12
TOLEDO	8
CAMBÉ	12
ENGENHEIRO BELTRÃO	3
JACAREZINHO	1
PARAÍSO DO NORTE	3
SANTA FÉ	3
TERRA BOA	3
MARECHAL CÂNDIDO RONDON	3

43. Os Relatórios referentes a Limpeza e Higienização e Análise Microbiológica do Ar deverão ser entregues junto ao 1º Relatório Quadrimestral, sendo imprescindível para a autorização de pagamento.

44. Durante as visitas para a execução dos serviços, deixar avisos, próximos ao local, de que o mesmo se encontra em manutenção;

45. Notificar o Contratante sempre que se verifique a necessidade paralisação do sistema central de ar condicionado resultante da manutenção preventiva ou corretiva ou falha de qualquer elemento de segurança no MESMO DIA, sendo que o reestabelecimento deve ser efetuado em no máximo 5 (cinco) dias úteis.

46. Executar todo serviço com o máximo possível de cuidado, para durante a execução não se causar danos de qualquer espécie no local, tais como: sujeira na pintura, quebra de vidros, de

móveis, etc. Ocorrendo qualquer dano, o mesmo deverá ser imediatamente reparado pela parte causadora.

47. Manter limpos os componentes do sistema de climatização tais como: filtros, bandejas, serpentinas, ventiladores, de forma a evitar a difusão ou multiplicação de agentes nocivos à saúde humana e manter a boa qualidade do ar interno. Proceder a sua substituição dos elementos filtrantes quando necessária

48. Descartar as sujidades sólidas, retiradas do sistema de climatização após a limpeza, acondicionadas em sacos de material resistente e porosidade adequada, para evitar o espalhamento de partículas inaláveis.

49. Após o término dos serviços, efetuar a limpeza do local, sem deixar qualquer detrito do material utilizado ou ocorrido com a execução dos trabalhos;

50. Deixar os equipamentos de ar condicionado em perfeitas condições de funcionamento e segurança, quando do encerramento do prazo contratual;

51. Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos serviços, a serem realizados ou peças a serem trocadas, sempre consultar a Fiscalização, sendo desta o parecer definitivo;

52. O rol de serviços de manutenção citados no caderno de encargos não é exaustivo, cabendo à CONTRATADA a execução de outras recomendadas além das já descritas pela boa técnica, a atender à satisfatória manutenção preventiva e corretiva, conforme necessidade de cada caso.

53. A CONTRATADA fornecerá todas as ferramentas, instrumentos e equipamentos necessários à perfeita execução do serviço, assumindo inteira responsabilidade pelo seu uso, guarda e conservação, indenizando todo e qualquer dano e prejuízo pessoal e/ou material que possam advir direta ou indiretamente ao CONTRATANTE.

54. Orientar o CONTRATANTE acerca da melhor utilização dos equipamentos, podendo, para isto, verificar, periodicamente, as condições de uso e manuseio deles;

55. Manter todos os equipamentos e instalações em condições normais de funcionamento, de modo a garantir sua continuidade operacional, com eficiência, economia e segurança;

56. Substituir, dentro das especificações originais do fabricante, e sem adaptações, peças dos equipamentos, componentes das tubulações e partes de dutos, óleos lubrificantes e materiais necessários além de todas as demais peças, componentes e acessórios, novas e sem uso, a fim de resguardar a o perfeito funcionamento dos equipamentos do sistema de ar condicionado, sempre que necessário, desde que a sua necessidade decorra do uso normal dos equipamentos, sem custo adicional para o Tribunal de Justiça do Estado do Paraná;

57. A CONTRATADA assume a responsabilidade de manutenção de todos os equipamentos listados, no estado em que se encontram.

58. A quantidade de equipamentos a serem mantidos pode variar durante o contrato.

59. A reparação e substituição de peças que, nas remotas hipóteses admitidas, que escapem da responsabilidade da contratada em assumir o ônus da respectiva reparação/substituição, deverá ser precedida laudo técnico, orçamento, eventual aprovação, emissão de nota de empenho e autorização escrita para sua execução.

60. Efetuar testes de segurança, conforme legislação em vigor e normas da Contratada.

61. Reparar, corrigir, remover, refazer ou substituir, às suas expensas, os serviços e/ou peças em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.

62. Refazer às suas custas, em prazo a ser acordado com o CONTRATANTE, todos os serviços que apresentarem defeitos, erros, omissões ou quaisquer outras irregularidades, constatadas pelo

Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, inclusive com reposição de peças danificadas durante a manutenção;

63. Nos equipamentos em período de garantia, a empresa pode solicitar ao Tribunal de Justiça se o mesmo ainda se encontra em garantia. Mesmo assim é responsabilidade da CONTRATADA acionar o fabricante para a troca de peças em garantia.

64. A CONTRATADA deve apresentar em até 1 (um) mês após assinatura do contrato os Certificados dos fabricantes dos equipamentos central de ar condicionado de que passaram por cursos de manutenção preventiva e corretiva e uso do sistema de automação desses equipamentos.

65. A CONTRATADA está sujeita as penalidades constantes do Acordo de Nível de Serviço e Gestão do Contrato.

66. A CONTRATADA tem obrigação de atualizar no Sistema de Atendimento do Usuário (SAU) do Tribunal de Justiça (acesso que será permitido à CONTRATADA mediante senha única) a previsão de visita de atendimento de manutenção corretiva, a data efetiva do atendimento, o defeito apresentado pelo equipamento, a solução utilizada, a condição na qual se deixa o equipamento, a necessidade de troca de peça (se houver) e a data prevista de retorno (se houver), com a máxima celeridade pois o controle dos prazos de atendimento será efetuado pelo SAU.

67. Está previsto pelo CONTRATANTE visitas aleatórias trimestralmente em até 5 prédios para verificação da condição da execução do contrato.

69. A CONTRATADA deve requerer o pagamento mensal até o dia 10 (dez) do mês subsequente apresentando os documentos legais bem como os Relatórios a seguir:

- a) PMOC – Plano de Manutenção, Operação e Controle – no 1º (primeiro) mês;
- b) Memorial Descritivo – do 1º (primeiro) ao 4º (quarto) mês, escalonado, acordar cronograma com engenharia do TJPR;
- c) Limpeza e Higienização com Análise Microbiológica do Ar – até o 4º (quarto) mês;
- d) Relatórios de Manutenção – 4º (quarto), 8º (oitavo) e 12º (décimo segundo) mês;
- e) Certificados dos fabricantes dos equipamentos centrais de ar condicionado – no 1º (primeiro) mês.

DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA FISCALIZAÇÃO

1. Fiscalizar **tecnicamente** o contrato, verificando o cumprimento das cláusulas contratuais por parte da Contratada e o atendimento às normas técnicas vigentes relacionadas ao objeto da contratação.

1.1 Ao fiscal técnico do contrato, cumpre verificar a correta execução do objeto no que tange aos quesitos técnicos, de modo a legitimar a liquidação dos pagamentos devidos ao contratado, ou, conforme o caso, para orientar as autoridades competentes acerca da necessidade de serem aplicadas sanções ou de rescisão contratual.

2. Tomar conhecimento de todas as especificações técnicas, cláusulas editalícias e contratuais do objeto.

3. Recolher ART de fiscalização dos serviços quando da assinatura do contrato entre o TJPR e a empresa Contratada;

4. Realizar vistorias para acompanhamento dos serviços de fiscalização, emitindo relatórios de vistoria, da seguinte forma:

2.1 Quadrimestralmente, para os sistemas de ar condicionado da Capital (Sede Mauá, Palácio da Justiça e Prédio Anexo).

2.2 Trimestralmente, por amostragem, em até 5 prédios para verificação da condição da execução do contrato, em inspeções de sistema do tipo VRF e de equipamentos individuais;

5. Controlar e administrar as solicitações de manutenção corretiva, através do Sistema de Atendimento ao Usuário (SAU), adotando as devidas providências e prestando informações ao solicitante sobre o andamento da sua solicitação.

6. Manter registro de todas as atividades da fiscalização:

6.1 A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por meio de instrumentos de controle, que compreendam a mensuração dos seguintes aspectos, quando for o caso:

I – os resultados alcançados em relação ao contratado, com a verificação dos prazos de execução e da qualidade demandada;

II - os recursos humanos empregados, em função da quantidade e da formação profissional exigidas;

III - a qualidade e quantidade dos recursos materiais utilizados;

IV - a adequação dos serviços prestados à rotina de execução estabelecida;

V - o cumprimento das demais obrigações decorrentes do contrato; e

VI - a satisfação do público usuário.

6.2 A Fiscalização deve manter arquivado documentos que registrem os fatos relevantes ocorridos durante a execução, de fatos externos que venham a prejudicá-la, ou sobre a presença ou a ausência de culpa por parte do contratado por eventuais falhas técnicas na execução, entre outros incidentes, ministrará ao gestor do contrato importantes subsídios no momento de decidir sobre possíveis alterações contratuais. O registro dos fatos e atos da fiscalização importa à autorização das ações subsequentes e informa, também, os procedimentos de liquidação da despesa, que tomarão por base as condições pactuadas no contrato e a comprovação da entrega do material ou da prestação efetiva do serviço.

6.2.1 Disponibilizar cópia de atas de reuniões realizadas com o preposto da contratada, a fim de discutir a qualidade da contratação.

7. É de responsabilidade do agente fiscal técnico estabelecer e realizar as rotinas básicas de fiscalização técnica para o fim de realizar as verificações necessárias à constatação da perfeita execução técnica do objeto contratado.

8. Emitir pareceres técnicos de liberação de fatura, de renovação contratual, de reajustes contratuais e outros solicitados pelo Gestor do contrato;

9. Emitir pareceres técnicos atestando o devido cumprimento do contrato por parte da empresa Contratada;

10. Elaborar minuta de notificação da empresa Contratada indicando eventuais descumprimentos das cláusulas contratuais;

11. Proceder ao recebimento técnico do objeto.

ANEXO III - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MENSAL
ESTIMADO/SERVICOS

FÓRUM	MÊS											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CAMBÉ	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CAMPO LARGO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CARLÓPOLIS – Imóvel a ser liberado							X	X	X	X	X	X
COLOMBO – Imóvel a ser liberado							X	X	X	X	X	X
CORBÉLIA - Imóvel a ser liberado							X	X	X	X	X	X
CORONEL VIVIDA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CURITIBA - ÁLVARO RAMOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CURITIBA – ANEXO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CURITIBA – CENTRO JUDICIÁRIO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CURITIBA – MAUÁ	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CURITIBA – PALÁCIO DA JUSTIÇA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CURITIBA – RESTAURANTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
CURITIBA – TRIBUNAL DO JÚRI	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ENGENHEIRO BELTRÃO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
FORMOSA DO OESTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
FOZ DO IGUAÇU	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
FRANCISCO BELTRÃO – Imóvel a ser liberado							X	X	X	X	X	X
GUARAPUAVA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
GUARATUBA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
JACAREZINHO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
JOAQUIM TÁVORA – Imóvel a ser liberado							X	X	X	X	X	X
LAPA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
LARANJEIRAS DO SUL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MARECHAL CÂNDIDO RONDON	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
MARINGÁ – Imóvel a ser liberado							X	X	X	X	X	X
NOVA AURORA – Imóvel a ser liberado							X	X	X	X	X	X
PARAÍSO DO NORTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
PATO BRANCO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
RIO NEGRO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
SANTA FÉ	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
TERRA BOA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
TOLEDO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
URAÍ – Imóvel a ser liberado							X	X	X	X	X	X

ANEXO IV – PLANILHA QUANTITATIVA-ORÇAMENTÁRIA

1.1 EQUIPAMENTOS INDIVIDUAIS DE CLIMATIZAÇÃO

Valor da MANUTENÇÃO CORRETIVA para cada equipamento do tipo individual, considerando que para manutenção corretiva os chamados serão por demanda realizada pelo TJPR. Será pago por cada manutenção corretiva aberta e resolvida.

VALOR DE CADA MANUTENÇÃO CORRETIVA	R\$ 550,00
---	------------

Manutenção corretiva: será desembolsado mensalmente o valor referente ao quantitativo de manutenção corretiva efetivamente finalizada.

Está previsto o atendimento de até 1.200 (mil e duzentos) chamados corretivos para equipamentos individuais, anualmente.

1.2 PRÉDIOS COM SISTEMAS DE AR CONDICIONADO CENTRAL

Valor total para prestação da MANUTENÇÃO PREVENTIVA e CORRETIVA para cada prédio por mês, considerando a periodicidade mensal do serviço de manutenção preventiva e por demanda para o serviço de manutenção corretiva.

O valor mensal já deve prever que terão abertura de chamados para manutenções corretivas. O valor mensal das manutenções para os prédios que possuam ar condicionado central deve já prever possíveis chamados de manutenção corretiva. A quantidade de chamado de manutenção corretiva é por demanda. As manutenções preventivas nos aparelhos de ar condicionado centrais deverão ser realizadas todos os meses de acordo com o PMOC.

No desembolso mensal realizado para prédios com ar central, o valor de desembolso mensal já engloba as manutenções preventivas e as corretivas. Para cada prédio com ar central será pago um valor mensal, sendo que neste valor, estará incluído as manutenções preventivas mensais previstas no PMOC e as manutenções corretivas por demanda (com fornecimento integral de peças).

	MENOR VALOR MENSAL
CAMBÉ	R\$ 18.970,00
CAMPO LARGO	R\$ 1.800,00
CORONEL VIVIDA	R\$ 8.450,60
CURITIBA - ÁLVARO RAMOS	R\$ 16.901,20
CURITIBA – ANEXO	R\$ 23.750,00
CURITIBA – CENTRO JUDICIÁRIO	R\$ 55.520,00
CURITIBA – MAUÁ	R\$ 53.638,52
CURITIBA – PALÁCIO DA JUSTIÇA	R\$ 61.000,00
CURITIBA – RESTAURANTE	R\$ 2.300,00
CURITIBA – TRIBUNAL DO JÚRI	R\$ 1.450,00
ENGENHEIRO BELTRÃO	R\$ 8.450,60
FOZ DO IGUAÇU	R\$ 44.230,80
GUARAPUAVA	R\$ 44.770,20

GUARATUBA	R\$ 9.800,00
JACAREZINHO	R\$ 2.550,00
LAPA	R\$ 8.700,00
LARANJEIRAS DO SUL	R\$ 12.586,00
MARECHAL CÂNDIDO RONDON	R\$ 12.226,40
PARAÍSO DO NORTE	R\$ 6.832,40
PATO BRANCO	R\$ 24.273,00
RIO NEGRO	R\$ 8.450,60
SANTA FÉ	R\$ 8.990,00
TERRA BOA	R\$ 8.450,60
TOLEDO	R\$ 19.800,00
CARLÓPOLIS – Imóvel a ser liberado	R\$ 7.785,00
COLOMBO – Imóvel a ser liberado	R\$ 38.700,00
CORBÉLIA - Imóvel a ser liberado	R\$ 9.500,00
FRANCISCO BELTRÃO – Imóvel a ser liberado	R\$ 38.200,00
JOAQUIM TÁVORA – Imóvel a ser liberado	R\$ 9.500,00
MARINGÁ – Imóvel a ser liberado	R\$ 79.000,00
NOVA AURORA – Imóvel a ser liberado	R\$ 9.500,00
URAÍ – Imóvel a ser liberado	R\$ 9.500,00

ANEXO V: INSTRUMENTO DE MEDIÇÃO DE RESULTADO (ANS)

1. DA FISCALIZAÇÃO MEDIANTE ACORDO DE NÍVEIS DE SERVIÇO E DA GESTÃO DO CONTRATO

1.1. Para a execução dos serviços objeto deste contrato, CONTRATANTE e CONTRATADA observarão as disposições constantes no seguinte Acordo de Nível de Serviço:

1.2. A fiscalização, exercida no interesse do CONTRATANTE, não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, por qualquer dano que venha a causar ao CONTRATANTE ou a terceiros;

1.3. O fiscal técnico do contrato acompanhará continuamente os serviços contratados para aferir se os resultados estão em conformidade com os termos contratados, bem como se observado o presente Acordo de Níveis de Serviço;

1.4. Para exercer a fiscalização mencionada no subitem anterior, o fiscal deverá observar os seguintes procedimentos:

1.4.1 Realizar vistorias e apontar a(s) falha(s) detectada(s), devendo comunicar à CONTRATADA no mesmo dia da ocorrência, para que no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, excepcionando-se os demais prazos dispostos no contrato, proceda as correções apontadas;

1.4.2 Caso as falhas não sejam corrigidas o fiscal técnico comunicará a Divisão de Controle de Contratos de Obras, relatando a situação fática, bem como instruindo com a documentação necessária, inclusive com a cópia da notificação encaminhada à CONTRATADA;

1.4.3 A Divisão de Controle de Contratos de Obras notificará a CONTRATADA para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados a partir da data da comunicação, apresente as justificativas e/ou à solução das falhas apontadas;

1.4.4 Uma vez recebida a resposta da CONTRATADA, esta deverá ser encaminhada ao fiscal técnico do contrato, o qual atestará se as falhas foram sanadas e em qual(is) data(s);

1.5. Mensalmente (após a prestação dos serviços por parte da CONTRATADA), depois de receber a solicitação de pagamento, até o quinto dia útil depois do recebimento da solicitação de pagamento, o fiscal técnico do contrato enviará o relatório de falhas à Divisão de Controle de Contratos de Obras, em que relatará, inclusive, todas as ocorrências havidas no período;

1.6. O controle da fiscalização mediante o Acordo de Níveis de Serviço terá como norte as diretrizes dispostas a seguir:

ATENDIMENTO ÀS DEMANDAS DAS UNIDADES	
ITEM	DESCRIÇÃO
Meta a cumprir	Obediência ao disposto nas cláusulas contratuais
Instrumento de Medição	Planilha de Controle dos serviços executados e Tipificação conforme Tabela de Tipificação.
Forma de acompanhamento	Procedimentos de fiscalização (registro de ocorrências, vistorias, comunicação eletrônica e outro meio oficial)
Periodicidade	Ocorrências diárias – medição mensal
Início de Vigência	Data do início da prestação dos serviços (conforme disposto em cláusula contratual).
Faixas de ajuste no pagamento	GLOSAS NO VALOR MENSAL DO CONTRATO de acordo com a tabela abaixo, limitadas à 6% do valor mensal do contrato.

Desconto	O desconto pelo não cumprimento da prestação contratada será efetuado após procedimento prévio de abertura de procedimento para defesa por parte da CONTRATADA, recaindo sobre o valor mensal a ser pago. Ao final do contrato, o último pagamento somente será liberado se não houver nenhum procedimento de glosa pendente.
----------	---

2. DO PROCEDIMENTO DE APURAÇÃO DO ACORDO DE NÍVEIS DE SERVIÇO

2.1. Em igual sentido, CONTRATANTE e CONTRATADA comprometem-se à observar as disposições constantes no seguinte PROCEDIMENTO DE APURAÇÃO DO ACORDO DE NÍVEIS DE SERVIÇO:

2.2. Recebido do fiscal do contrato o relatório mensal de ocorrências com descrição de fato contemplado no Acordo de Níveis de Serviço, a CONTRATADA será notificada pela Divisão de Controle de Contratos de Obras para que em cinco dias úteis preste as informações que entender pertinentes;

2.3. Após, a Divisão de Controle de Contratos de Obras prestará as informações necessárias, instruindo o expediente com os dados da contratação;

2.4. Devidamente instruído, os autos serão encaminhados a Assessoria Jurídica para elaborar parecer sobre a aplicação do Acordo de Níveis de Serviço;

2.5. Com o parecer, os autos seguirão para a Diretoria do DEA que decidirá pela aplicação do Acordo de Níveis de Serviço;

2.6. Decidido, os autos retornarão a Divisão de Controle de Contratos de Obras para as anotações e comunicações de praxe.

2.7. Para a apuração do Acordo de Níveis de Serviço o CONTRATANTE adotará a tipificação das ações contempladas na tabela seguinte:

AR CENTRAL		
DESCRIÇÃO	VALOR DA MULTA	INCIDÊNCIA
1. Não atender os casos de manutenção corretiva com criticidade urgente em 1 (um) dia útil após o envio da chamada	5% do valor da manutenção preventiva ou corretiva mais 0,6% por dia de atraso	por ocorrência por dia
2. Não atender os casos de manutenção corretiva com criticidade média em 3 (três) dias úteis após o envio da chamada	4% do valor da manutenção preventiva ou corretiva mais 0,6% por dia de atraso	por ocorrência por dia
3. Não atender os casos de manutenção corretiva com criticidade baixa em 5 (cinco) dias úteis após o envio da chamada	3% do valor da manutenção preventiva ou corretiva mais 0,6% por dia de atraso	por ocorrência por dia

4. Quando a execução do serviço de manutenção preventiva e/ou corretiva não for satisfatória, acarretando a necessidade de mais de 2 (dois) chamados de retorno	5% do valor da manutenção preventiva ou corretiva	por ocorrência
5. Não atender uma manutenção preventiva mensal no mês corrente	Perda do valor mensal mais 6% do valor mensal do prédio	por ocorrência
6. Apresentar durante a visita aleatória de fiscalização condição insatisfatória de execução do contrato para manutenção preventiva e/ou corretiva	Perda do valor mensal mais 6% do valor mensal do prédio	por ocorrência

EQUIPAMENTO DO TIPO INDIVIDUAL		
DESCRIÇÃO	VALOR DA MULTA	INCIDÊNCIA
1. Não atender os casos de manutenção corretiva com criticidade urgente em 1 (um) dia útil após o envio da chamada	8% do valor da manutenção preventiva ou corretiva mais 0,6% por dia de atraso	por ocorrência por dia
2. Não atender os casos de manutenção corretiva com criticidade média em 3 (três) dias úteis após o envio da chamada	7% do valor da manutenção preventiva ou corretiva mais 0,6% por dia de atraso	por ocorrência por dia
3. Não atender os casos de manutenção corretiva com criticidade baixa em 5 (cinco) dias úteis após o envio da chamada	6% do valor da manutenção preventiva ou corretiva mais 0,6% por dia de atraso	por ocorrência por dia
4. Quando a execução do serviço de manutenção preventiva ou corretiva não for satisfatória, acarretando a necessidade de mais de 2 (dois) chamados de retorno	5% do valor da manutenção preventiva ou corretiva	por ocorrência
5. Apresentar durante a visita aleatória de fiscalização condição insatisfatória de execução do contrato para manutenção preventiva e/ou corretiva	Perda do valor mensal mais 6% do valor mensal do prédio	por ocorrência

2.8. Independentemente de a infração contratual estar ou não prevista no Acordo de Níveis de Serviço – ANS, a CONTRATADA estará sujeita às sanções previstas no artigo 150 e seguintes da Lei Estadual nº 15.608/2007 e no artigo 87 da Lei 8.666/93, sem prejuízo das demais penalidades dispostas no instrumento contratual.

ANEXO VI - ATESTADO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS - MANUTENÇÃO

PREVENTIVA (MENSAL)

Atesta-se por meio deste que a empresa _____ executou os serviços de manutenção PREVENTIVA no prédio _____ (identificar imóvel), estando os mesmos de acordo com as condições presentes no contrato firmado com o TJPR e com o Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC).

Se não estiverem operando normalmente, o que está pendente?

_____, ____ de _____ de 20__

Juiz Diretor do Fórum ou servidor designado
(Assinatura e carimbo)

Empresa Contratada - Nome Funcionário
(Assinatura e Carimbo)

Obs. Há necessidade de emissão de um atestado para cada prédio atendido.