

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ**  
**DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**



**RELATÓRIO PLANO DE OBRAS**  
**NOVEMBRO/2023**

O presente relatório apresenta as obras e serviços de engenharia e arquitetura, inclusive projetos, em execução e/ou planejamento de contratação pelo Departamento de Engenharia e Arquitetura.

Em análise dos contratos relacionados na Planilha Plano de Obras TJPR e Planejamento de Projetos e Ações DEA-TJPR gerenciada por DEA-DPCE e verificando os respectivos protocolos, apresentamos os dados atualizados referentes ao mês do relatório até o dia 11/12/2023.

Observações:

1. Percentual físico e percentual financeiro realizado/consolidado – obras e projetos:
  - a. Todo dado indicado de % *financeiro executado* refere-se ao desempenho financeiro até a data do relatório, ou seja, pagamento consolidado pelo DEF, Departamento Econômico Financeiro.
  - b. O desempenho financeiro guarda aproximação com o desempenho físico, uma vez que as medições somente são remuneradas conforme a evolução física da obra, portanto para facilidade de coleta de dados e apresentação do cenário macro, onde não houver dados ou relatórios de medição de obra ou serviço referentes ao desempenho físico, está-se considerando desempenho financeiro consolidado como equivalente a desempenho físico efetivo.
2. Obra em recebimento / inaugurada ou ocupada
  - a. Para as finalidades deste relatório, obras deixam de ser consideradas como “em andamento” a partir de: 1) sua ocupação ou inauguração, 2) o pagamento da última parcela de medição ou 3) a emissão do Termo de Recebimento Provisório;
  - b. Em geral, as obras nas situações acima indicadas já dispõem, pelo menos, do Termo de Recebimento Provisório, ainda que remanesçam em andamento pequenos serviços posteriores para atender pendências indicadas pela fiscalização e que impedem a emissão do Termo de Recebimento Definitivo;

## 1. PRINCIPAIS CONTRATOS EM ANDAMENTO.

### 1.1 OBRAS EM ANDAMENTO: 7 OBRAS

1	LONDRINA - FÓRUM CRIMINAL	EM OBRA BLOCO CRIMINAL	STATUS
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	R\$ 63.955.098,48	ATRASADO
	Emissão OES	março, 2020	
	Data prevista conclusão	junho, 2023	
	Prazo previsto execução (meses)	39	
	Prazo decorrido de execução (meses)	44	
	% físico realizado	57,78%	
	Medição realizada	15ª / 20	
	Financeiro realizado	R\$ 36.955.259,33	
	Saldo a pagar	R\$ 26.999.839,15	
	Termo de Recebimento		

2	AMPÉRE - PADRÃO 1800	EM OBRA NOVO FÓRUM	STATUS
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	R\$ 6.610.937,15	ATRASADO
	Emissão OES	outubro, 2019	
	Data prevista conclusão	junho, 2022	
	Prazo previsto execução (meses)	31	
	Prazo decorrido de execução (meses)	49	
	% físico realizado	41,83%	
	Medição realizada	11ª / 14	
	Financeiro realizado	R\$ 2.765.637,88	
	Saldo a pagar	R\$ 3.845.299,27	
	Termo de Recebimento		

3	FRANCISCO BELTRÃO - PADRÃO 10.000	EM OBRA NOVO FÓRUM	STATUS
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	R\$ 45.199.004,14	ATRASADO
	Emissão OES	outubro, 2020	
	Data prevista conclusão	abril, 2023	
	Prazo previsto execução (meses)	29	
	Prazo decorrido de execução (meses)	37	
	% físico realizado	80,09%	
	Medição realizada	15ª / 18	
	Financeiro realizado	R\$ 36.202.017,01	
	Saldo a pagar	R\$ 8.996.987,13	
	Termo de Recebimento		

4	CORBÉLIA - PADRÃO 1500	EM OBRA NOVO FÓRUM	STATUS
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	R\$ 9.394.656,50	ATRASADO
	Emissão OES	novembro, 2021	

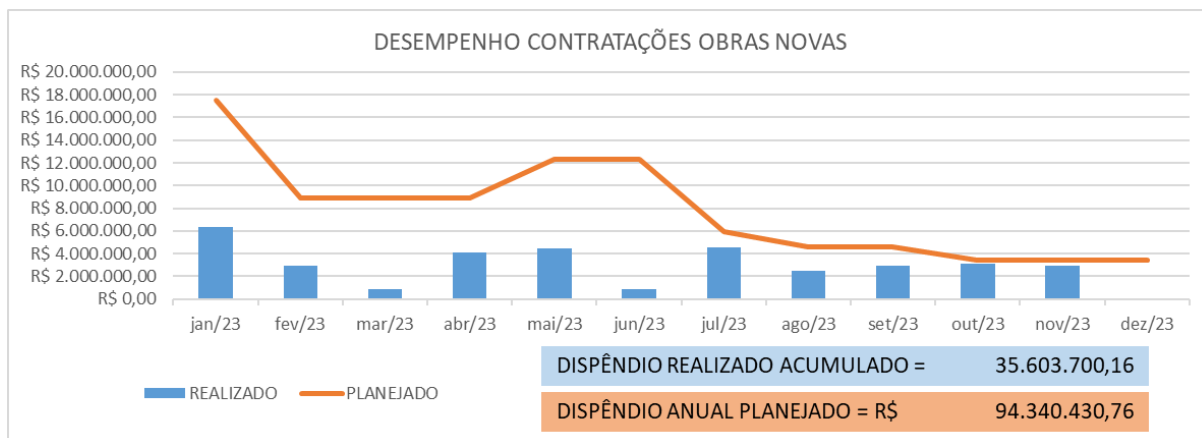
Data prevista conclusão	janeiro, 2023
Prazo previsto execução (meses)	13
Prazo decorrido de execução (meses)	24
% físico realizado	17,35%
Medição realizada	4ª / 13
Financeiro realizado	R\$ 1.629.827,06
Saldo a pagar	R\$ 7.764.829,44
Termo de Recebimento	

5	NOVA AURORA - PADRÃO 1500	EM OBRA NOVO FÓRUM	STATUS
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	<b>R\$ 10.382.432,41</b>	<b>ATRASADO</b>
	Emissão OES	agosto, 2022	
	Data prevista conclusão	agosto, 2023	
	Prazo previsto execução (meses)	12	
	Prazo decorrido de execução (meses)	16	
	% físico realizado	36,70%	
	Medição realizada	7ª / 12	
	Financeiro realizado	R\$ 3.810.222,83	
	Saldo a pagar	R\$ 6.572.209,58	
	Termo de Recebimento		

6	TERRA RICA - PADRÃO 1500	EM OBRA NOVO FÓRUM	STATUS
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	<b>R\$ 11.198.000,00</b>	<b>ATRASADO</b>
	Emissão OES	outubro, 2022	
	Data prevista conclusão	outubro, 2023	
	Prazo previsto execução (meses)	12	
	Prazo decorrido de execução (meses)	13	
	% físico realizado	41,81%	
	Medição realizada	7ª / 12	
	Financeiro realizado	R\$ 4.681.604,54	
	Saldo a pagar	R\$ 6.516.395,46	
	Termo de Recebimento		

7	CAMPO MOURÃO	EM OBRA USINA FOTOVOLTAICA	STATUS
	Valor da Obra (incluídos aditivos)	<b>R\$ 30.779.582,30</b>	<b>ALERTA</b>
	Emissão OES	maio, 2023	
	Data prevista conclusão	fevereiro, 2024	
	Prazo previsto execução (meses)	9	
	Prazo decorrido de execução (meses)	6	
	% físico realizado	0,00%	
	Medição realizada	0 / 9	
	Financeiro realizado	R\$ 0,00	
	Saldo a pagar	R\$ 30.779.582,30	
	Termo de Recebimento		

Análise de desempenho anual de desembolsos com obras em andamento:



## 1.2 OBRAS EM LICITAÇÃO OU PREPARAÇÃO DE EDITAL – 18 OBRAS

<b>1</b>	<b>COLORADO - PADRÃO 1500</b>		<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>	
	Valor máximo estimado licitação		<b>sigiloso</b>	
	Início da licitação		junho, 2023	
	Fase atual		Em licitação	

<b>2</b>	<b>JANDAIA DO SUL - PADRÃO 1500</b>		<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>	
	Valor máximo estimado licitação		<b>sigiloso</b>	
	Início da licitação		junho, 2023	
	Fase atual		Em licitação	

<b>3</b>	<b>LOANDA - PADRÃO 1500</b>		<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>	
	Valor máximo estimado licitação		<b>sigiloso</b>	
	Início da licitação		junho, 2023	
	Fase atual		Em licitação	

<b>4</b>	<b>MARIALVA - PADRÃO 1500</b>		<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>	
	Valor máximo estimado licitação		<b>sigiloso</b>	
	Início da licitação		junho, 2023	
	Fase atual		Em licitação	

<b>5</b>	<b>PRUDENTÓPOLIS</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>6</b>	<b>QUEDAS DO IGUAÇU - PADRÃO 1500</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>7</b>	<b>SÃO MATEUS DO SUL - PADRÃO 1500</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>8</b>	<b>IPORÃ - PADRÃO 650 PLUS</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>9</b>	<b>PEABIRU - PADRÃO 650 PLUS</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>10</b>	<b>PONTAL DO PARANÁ - PADRÃO 650 PLUS</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>11</b>	<b>BOCAIÚVA DO SUL - PADRÃO 650</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>12</b>	<b>CARLÓPOLIS - PADRÃO 650</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>13</b>	<b>CENTENÁRIO DO SUL - PADRÃO 650</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>14</b>	<b>JOAQUIM TÁVORA - PADRÃO 650</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>15</b>	<b>MANGUEIRINHA - PADRÃO 650</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>16</b>	<b>RIBEIRÃO DO PINHAL - PADRÃO 650</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>17</b>	<b>SÃO JERÔNIMO DA SERRA - PADRÃO 650</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

<b>18</b>	<b>URAI - PADRÃO 650</b>	<b>CONSTRUÇÃO FÓRUM NOVO</b>
	Valor máximo estimado licitação	<b>sigiloso</b>
	Início da licitação	junho, 2023
	Fase atual	Em licitação

1.3. PROJETOS COMPLEMENTARES CONTRATADOS E EM EXECUÇÃO: **7 PROJETOS**

<b>1</b>	<b>CURITIBA - CENTRO JUDICIÁRIO PROJETOS</b>	<b>COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO</b>	<b>STATUS</b>
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	<b>R\$ 4.981.060,31</b>	<b>ATRASADO</b>
	Contratado	PJJ MALUCELLI ARQUITETURA LTDA	
	Emissão OES	junho, 2018	
	Prazo previsto execução (meses)	56	
	Prazo decorrido de execução (meses)	66	
	% financeiro realizado consolidado	25,00%	
	Saldo a pagar	R\$ 3.735.795,24	

<b>2</b>	<b>COLOMBO - PROJETOS</b>	<b>COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO</b>	<b>STATUS</b>
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	<b>R\$ 457.187,55</b>	<b>ATRASADO</b>
	Contratado	SOBE SERVIÇOS, OBRAS E EMPREENDIMENTOS LTDA. ME	
	Emissão OES	dezembro, 2019	
	Prazo previsto execução (meses)	36	
	Prazo decorrido de execução (meses)	48	
	% financeiro realizado consolidado	58,79%	
	Saldo a pagar	R\$ 188.408,65	

<b>3</b>	<b>PONTA GROSSA - PROJETOS</b>	<b>COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO</b>	<b>STATUS</b>
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	<b>R\$ 784.739,75</b>	<b>ATRASADO</b>
	Contratado	ENAR ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	
	Emissão OES (reinício de contrato)	outubro, 2020	
	Prazo previsto execução (meses)	26	
	Prazo decorrido de execução (meses)	38	
	% financeiro realizado consolidado	54,75%	
	Saldo a pagar	R\$ 355.132,89	

<b>4</b>	<b>3 FORUNS P10000 - CAMPO MOURÃO, PARANAÍ, UNIÃO DA VITÓRIA</b>	<b>COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO</b>	<b>STATUS</b>
	Valor do Contrato (incluídos aditivos)	<b>R\$ 447.447,00</b>	<b>ATRASADO</b>
	Contratado	PROJETARE ENGENHARIA LTDA-ME	
	Emissão OES (reinício de contrato)	julho, 2020	
	Prazo previsto execução (meses)	7	
	Prazo decorrido de execução (meses)	41	
	% financeiro realizado consolidado	24,70%	
	Saldo a pagar	R\$ 336.927,59	

<b>5</b>	<b>10 FÓRUNS P1500 - NOVA AURORA, JAGUARIAÍVA, BOCAIÚVA DO SUL, PONTAL DO PARANÁ, TERRA RICA, PEABIRÚ, IPORÃ, SÃO JERÔNIMO DA SERRA, MANGUEIRINHA, WENCEWSLAU BRAZ</b>	<b>COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO</b>	<b>STATUS</b>

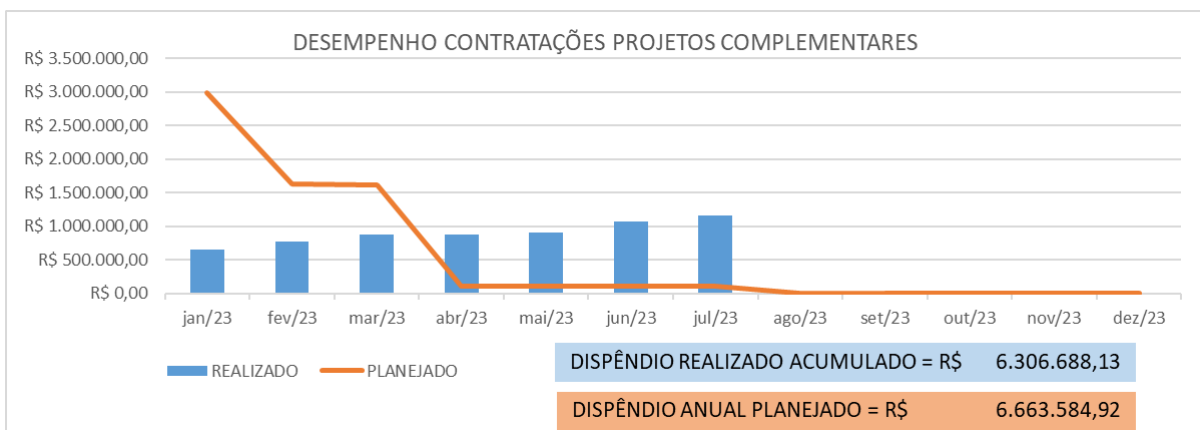


Valor do Contrato (incluídos aditivos)	<b>R\$ 397.624,71</b>	<b>ATRASADO</b>
Contratado	JCASTRO&PERTSCHI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA-ME	
Emissão OES (reinicio de contrato)	fevereiro, 2021	
Prazo previsto execu�o (meses)	12	
Prazo decorrido de execu�o (meses)	33	
% financeiro realizado consolidado	61,10%	
Saldo a pagar	R\$ 154.689,50	

<b>6</b>	<b>7 FÓRUNS - JANDAIA DO SUL, PRUDENTÓPOLIS, QUEDAS DO IGUAÇU, LOANDA, MARIALVA, SÃO MATEUS DO SUL, COLORADO</b>	<b>COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO</b>	<b>STATUS</b>
Valor do Contrato (incluídos aditivos)	<b>R\$ 208.999,00</b>	<b>ATRASADO</b>	
Contratado	PROJETARE ENGENHARIA LTDA-ME		
Emissão OES (reinicio de contrato)	julho, 2021		
Prazo previsto execu�o (meses)	12		
Prazo decorrido de execu�o (meses)	29		
% financeiro realizado consolidado	58,28%		
Saldo a pagar	R\$ 87.199,20		

<b>7</b>	<b>CURITIBA - SEDE MAUÁ (USINA FOTOVOLTAICA)</b>	<b>COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO</b>	<b>STATUS</b>
Valor do Contrato (incluídos aditivos)	<b>R\$ 23.485,00</b>	<b>ATRASADO</b>	
Contratado	ELETROGANS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA		
Emissão OES (reinicio de contrato)	fevereiro, 2023		
Prazo previsto execu�o (meses)	2		
Prazo decorrido de execu�o (meses)	9		
% financeiro realizado consolidado	0,00%		
Saldo a pagar	R\$ 23.485,00		STATUS

Análise de desempenho anual de desembolsos com projetos complementares:



1.4. PROJETOS COMPLEMENTARES EM CONTRATAÇÃO/PREPARAÇÃO: 0 PROJETOS

1.5. ESTUDOS DE VIABILIDADE DEA: X ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES

No período, foram elaborados 15 estudos técnicos preliminares, para as Comarcas de Cascavel, 2 em Curitiba, Faxinal, Clevelândia, Iretama, Regional 3 (Francisco Beltrão e Cascavel), Regional 1 (Umuarama e Maringá), Regional 2 (Londrina e Jacarezinho), Ponta Grossa, Wenceslau Braz, Campo Mourão, Paranavaí, União da Vitória, Regional 4 (Guarapuava e Ponta Grossa)

1.6. TERRENOS EM ANÁLISE OU LEGALIZAÇÃO DE DOAÇÃO: 13 TERRENOS

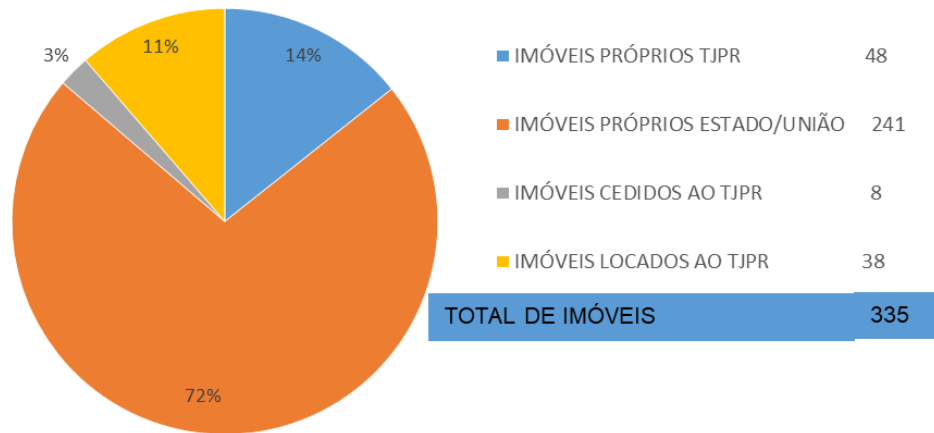
Conforme evidenciado na planilha de controle abaixo, não houve no mês do relatório alteração de significativa de *status* nas aquisições de imóveis da classe patrimonial terreno em curso.

Nº	COMARCA	STATUS	Protocolo		Área e situação de Terreno
1	ALTO PARANÁ	TERRENO OFERTADO CONSIDERADO INADEQUADO AGUARDA POSICIONAMENTO DA COMARCA	0044842-67.2015	7159920	4.393,37 m <sup>2</sup> (terreno proposto)
2	MORRETES	TERRENO ELEITO AGUARDANDO LEGALIZAÇÃO	0065613-61.2018	7649592	8.447,84 m <sup>2</sup> (terreno eleito)
3	PIRAÍ DO SUL	TERRENO ELEITO AGUARDANDO LEGALIZAÇÃO	0065866-15.2019	9834355	5.000,00 m <sup>2</sup> (terreno proposto)
4	CÂNDIDO DE ABREU	ELABORAÇÃO DE ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA	0017074-64.2018	8188927	6.052,54 m <sup>2</sup> (terreno proposto)
5	PARANAGUÁ	TERRENO ELEITO AGUARDANDO LEGALIZAÇÃO	0083854-54.2016	9160960	14.903,07 m <sup>2</sup> (terreno eleito)
6	SÃO JOSÉ DOS PINHAIS	TERRENO ELEITO AGUARDANDO LEGALIZAÇÃO	0055920-19.2019	9679887	6.910,83 m <sup>2</sup> (terreno proposto)
7	CAPANEMA	MUNICÍPIO DECIDIU DAR OUTRA DESTINAÇÃO AO TERRENO	0026468-61.2019	9789099	6.712,99 m <sup>2</sup> (terreno proposto)
8	SENGÉS	EM ANÁLISE NOVO TERRENO	0095784-64.2019	9184841	4.240,4 m <sup>2</sup> (terreno doado) Novo terreno ofertado 4.820,68 m <sup>2</sup>
9	SÃO MIGUEL DO IGUAÇÚ	EM ANÁLISE TERRENOS	0061298-53.2019	9393208	5.000,00 m <sup>2</sup> (terreno proposto)
10	PITANGA	ELABORAÇÃO DE ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA	0086215-39.2019	8827848	10.000,00 m <sup>2</sup> (terreno doado) Pedida reversão da doação Novo terreno proposto, 10.000,00 m <sup>2</sup> (terreno proposto)
11	MEDIANEIRA	EM ANÁLISE TERRENOS	0053483-05.2019	9345164	6.880,00 m <sup>2</sup> (terreno proposto)
12	PIRAQUARA	EM ANÁLISE TERRENOS	0080776-47.2019	9825974	5.732,87 m <sup>2</sup> (terreno proposto) 4.617,35 m <sup>2</sup> (Terreno do Fórum Atual)
13	JAGUAPITÃ	EM ANÁLISE TERRENOS	0075981-27.2021	9835138	Em análise de novas áreas

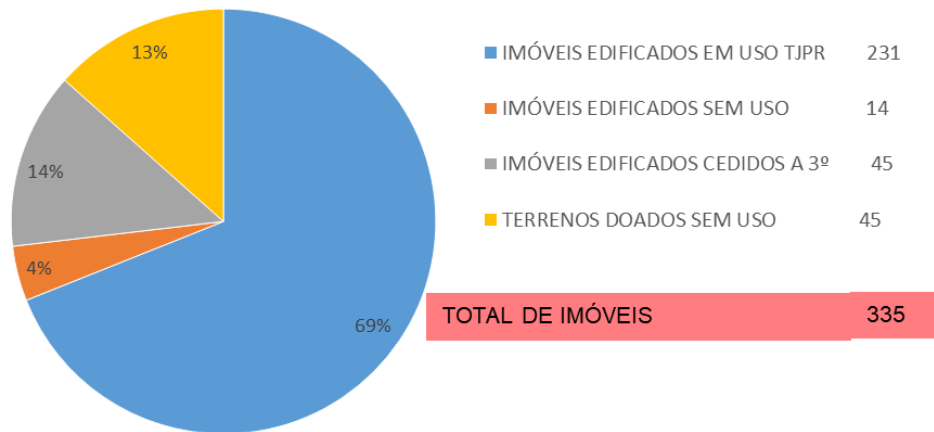
## 2. RELATÓRIO RESUMO IMOBILIÁRIO TJPR

RELATÓRIO RESUMO IMOBILIÁRIO		EMIÇÃO
QUADRO RESUMO GERAL DE ÁREAS CONSTRUÍDAS E DE TERRENOS (m²)		05/12/2023
ÍNDICE FÍSICO MÉDIO (metragem quadrada construída na Comarca / nº varas judiciárias na Comarca)		907
NOTA REFERENCIAL MÉDIA (Nota para fins de ranqueamento)		723
	Comarcas com índice físico ABAIXO do índice físico médio	103
	Comarcas com índice físico ACIMA do índice físico médio	59
	Idade média das construções (anos)	27,0
ÁREA CONSTRUÍDA DE FÓRUNS EM USO (EXCETO CURITIB)		323.296,67
ÁREA CONSTRUÍDA DE OUTROS IMÓVEIS EM USO JUDICIÁRIO (fóruns antigos em uso, casas em uso forense, imóveis locados forenses) (não inclui imóveis cedidos a 3º)		34.527,51
ÁREA TOTAL DE IMOVEIS EM OUTROS USOS NÃO JUDICIÁRIOS OU SEM USO (cedidos a 3º e/ou sem uso)		34.367,38
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA COMARCAS (não inclui outras áreas cedidas a 3º, como casas de magistrados e outros imóveis de uso não judiciários)		392.191,56
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA CURITIBA (uso judiciário e administrativo, próprios, locados ou cedidos)		188.327,96
<b>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA TJPR</b>		<b>580.519,52</b>
ÁREA TOTAL DE TERRENOS DE FÓRUNS CENTRAIS EM USO NAS COMARCAS		643.277,41
ÁREA TOTAL DE OUTROS TERRENOS EM USO NAS COMARCAS		126.716,49
ÁREA TOTAL DE TERRENOS EM USO EM CURITIBA		195.778,44
<b>ÁREA TOTAL DE TERRENOS EM USO COMARCAS E CURITIBA</b>		<b>965.772,34</b>
NÚMERO E ÁREA TOTAL DE TERRENOS DOADOS	<b>D</b>	<b>45</b> 316.221,49
NÚMERO E ÁREA TOTAL DE TERRENOS PROPOSTOS EM ANÁLISE OU JÁ ELEITOS		<b>14</b> 88.141,20
<b>VALOR PATRIMONIAL IMOBILIÁRIO TOTAL - CONFORME SISTEMA HERMES</b>		
VALOR PATRIMONIAL TERRENOS		R\$ 760.826.100,17
VALOR PATRIMONIAL EDIFICAÇÕES		R\$ 1.093.585.423,59
<b>VALOR PATRIMONIAL IMOBILIÁRIO TOTAL TJPR</b>		<b>R\$ 1.854.411.523,76</b>
OBS: Valor patrimonial depreciado e atualizado, nos termos da Instrução Normativa nº 16/2018, e conforme Sistema Hermes		
<b>NÚMERO DE EDIFICAÇÕES DO TJPR</b>		
<b>1. EDIFICAÇÕES EM COMARCAS DO INTERIOR</b>		
	<b>EM USO JUDICIÁRIO</b>	<b>SEM USO OU OUTROS USOS</b>
FÓRUNS CENTRAIS	162	0
FÓRUNS ANTIGOS	2	46
IMÓVEIS 2	13	11
IMÓVEIS 3	8	4
IMÓVEIS 4	6	1
IMÓVEIS 5	4	0
IMÓVEIS 6	0	0
<b>TOTAL GERAL DE EDIFICAÇÕES NO INTERIOR</b>	<b>A</b> <b>195</b>	<b>C</b> <b>62</b>
obs: imóveis 2 a 6 referem-se a outros imóveis na Comarca, tais como casas de magistrados ocupadas ou não, imóveis cedidos, e outros sem uso ou com uso não judiciário)		
<b>2. EDIFICAÇÕES EM CURITIBA</b>		
<b>TOTAL DE EDIFICAÇÕES DE CURITIBA</b>	<b>B</b> <b>35</b>	
PRÓPRIOS (TJPR):	3	
PRÓPRIOS (ESTADO DO PARANÁ):	20	
LOCADOS AO TJPR:	12	
PRÓPRIOS SEM USO (JÁ COMPUTADOS NO TOTAL):	2	
<b>TOTAL DE EDIFICAÇÕES EM USO JUDICIÁRIO E ADMINISTRATIVO (A+B)</b>		<b>230</b>
<b>TOTAL DE EDIFICAÇÕES INTERIOR E CAPITAL (EXCETO TERRENOS SEM USO) (A+B+C)</b>		<b>292</b>
<b>TOTAL DE TERRENOS SEM USO (UNIDADES DOADAS) (D)</b>		<b>45</b>
<b>TOTAL GERAL DE UNIDADES (A+B+C+D)</b>		<b>337</b>

### IMÓVEIS CAPITAL E INTERIOR - PROPRIEDADE



### IMÓVEIS CAPITAL E INTERIOR - USO



### 3. RELATÓRIO RANQUEAMENTO COMARCAS TJPR (40 COMARCAS MAIS CARENTES)

RELATÓRIO RANQUEAMENTO DE COMARCAS RANQUEAMENTO NOS TERMOS DA RESOLUÇÃO 114/2010 CNJ										EMIÇÃO 05/12/2023
POSICÃO RANQUEAMENTO	COMARCAS	NOTA REFERENCIAL	SITUAÇÃO DOMINIAL DO FÓRUM CENTRAL	HÁ OBRA/SERVICO EM ANDAMENTO?	HÁ PROJETOS EM ANDAMENTO?	FASE ATUAL	ÚLTIMA AÇÃO DE OBRA	ANO DA OBRA	TERRENO DOADO?	
1	NOVA AURORA	32	MUNICÍPIO	EM OBRA NOVO FÓRUM	PROJETO ARQUITETÔNICO P600	COMPLEMENTARES ENTREGUES	2014-REPAROS 2018-ARCOND 2018-SIST. SEGURANÇA	FÓRUM CENTRAL CEDIDO AO TJPR	TERRENO DOADO	
2	AMPÉRE	36	MUNICÍPIO	EM OBRA NOVO FÓRUM	NADA CONSTA	juv00	2015-INST. ARCOND 2014-REPAROS 2018-REPAROS	IMÓVEL CEDIDO AO TJPR PELA PREFEITURA MUNICIPAL	TERRENO DOADO	
3	CENTENÁRIO DO SUL	50	MUNICÍPIO	NADA CONSTA	CONSTRUÇÃO FÓRUM PADRÃO 650	EM LICITAÇÃO	2018-INST. ARCOND 2018-REF. ELÉTRICA 2019-INST. ARCOND 2021-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 987 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
4	COLOMBO	71	ESTADO DO PARANÁ	REPAROS	PROJETO ARQUITETÔNICO P6000	COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO	2014-INST. ARCOND 2018-CFTV 2018-REESTRUTURAÇÃO FÓRUM 2018-REPAROS CFTV	FÓRUM CENTRAL N 977 TRD 977 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
5	QUATRO BARRAS	78	LOCADO	NADA CONSTA	NADA CONSTA	juv00	LOCADO	FÓRUM CENTRAL LOCADO	NÃO	
6	JAGUARIVÁ	80	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO P600	COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO	2018-REF. COBERTURA 2018-PREV. INCÊNDIO 2018-INST. ARCOND 2018-SIST. SEGURANÇA	FÓRUM CENTRAL N 965 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
7	PAIÇANDU	93	LOCADO	NADA CONSTA	NADA CONSTA	juv00	LOCADO	FÓRUM CENTRAL LOCADO	NÃO	
8	MARINGÁ	117	ESTADO DO PARANÁ	LICITAÇÃO NOVO FÓRUM 06/750-68.2022 TRD 7990 87	EXECUTIVO NOVO FÓRUM	COMPLEMENTARES CONTRATADOS RECEBIDOS TRD 7990 87	2018-REPAROS 2019-REPAROS ATA 2018-2019-INST. ARCOND. 2021-REPAROS ELET.	FÓRUM CENTRAL N 965 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
9	BOCAIÚVA DO SUL	126	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	CONSTRUÇÃO FÓRUM PADRÃO 650	EM LICITAÇÃO	2018-REPAROS ELET. 2018-REPAROS ATA	FÓRUM CENTRAL N 979 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	NÃO	
10	CLEVELÂNDIA	153	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	CONSTRUÇÃO FÓRUM PADRÃO 650	EM LICITAÇÃO COM PLEMENTARES	2014-INST. ARCOND. 2017-REPAROS 2018-CFTV 2019-SIGNIFICAÇÃO JURI	FÓRUM CENTRAL N 963 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
11	PARANGUÁ	154	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO ELEITO AGUARDANDO LEGALIZAÇÃO	2018-REF. AMPL. 2018-REFORMA 2018-2019-REPAROS COBERT. 2018-INST. ARCOND.	FÓRUM CENTRAL N 975 TRD 975 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	PROPOSTO	
12	PONTAL DO PARANÁ	156	MUNICÍPIO	EM LICITAÇÃO NOVO FÓRUM TRF 762986	CONSTRUÇÃO FÓRUM PADRÃO 650 PLUS	EM LICITAÇÃO	2014-INST. ARCOND. 2014-2017-REPAROS 2021-REPAROS ATA	IMÓVEL CEDIDO AO TJPR PELA PREFEITURA MUNICIPAL	TERRENO DOADO	
13	CORBÉLIA	157	ESTADO DO PARANÁ	EM OBRA NOVO FÓRUM	NADA CONSTA	juv00	2014-INST. ARCOND. 2014-REF. ELÉTRICA REPAROS 2021-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 977 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
14	IRATI	162	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO PADRÃO	LICITAÇÃO COM PLEMENTARES	2017-INST. CFTV 2018-INST. ARCOND. 2018-REPAROS 2020-INST. ARCOND.	FÓRUM CENTRAL N 997 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
15	ALTO PARANÁ	172	ESTADO DO PARANÁ	REFORMA	ANÁLISE DE TERRENOS	TERRENO OFERTADO CONSIDERADO INADEQUADO AGUARDANDO POSICIONAMENTO DA COMARCA	2018-REPAROS 2019-REPAROS 2018-3 MANUT. COBERT. 2019-REF. COBERTURA	FÓRUM CENTRAL N/C TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	NÃO	
16	ANTONINA	170	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	ESTUDO DE VIABILIDADE A PROGRAMAR	2018-REF. COBERTURA 2018-INST. ARCOND. 2018-REPAROS 2019-ARCOND.	FÓRUM CENTRAL N/C TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
17	MORRETES	174	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	NADA CONSTA	TERRENO ELEITO AGUARDANDO LEGALIZAÇÃO	2018-REFORMA E CONT. 2020-INST. ARCOND. 2022-CFTV	FÓRUM CENTRAL N 955 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	PROPOSTO	
18	PARANAVAI	179	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO DEA NOVO FÓRUM	COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO	2018-INST. ARCOND. 2018-2019-REPAROS 2020-REPAROS ATA	FÓRUM CENTRAL N 980 TRD 980 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
19	SANTO ANTÔNIO DA PLATINA	181	TJPR	NADA CONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO P600	LICITAÇÃO COM PLEMENTARES SUSPENSÃO ATÉ 30/09/2023	2018-REF. COBERTURA 2019-REPAROS 2019-REFORMA 2018-NOBREAKE E PLATAFORMA	FÓRUM CENTRAL N 967 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
20	RIBERAÕ DO PINHAL	185	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	CONSTRUÇÃO FÓRUM PADRÃO 650	EM LICITAÇÃO	2018-REPAROS 2019-2017-INST. ARCOND. 2020-CFTV e Sinalização 2021-REPAROS ATA	FÓRUM CENTRAL N 969 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
21	PIRAÍ DO SUL	185	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	TERRENO ELEITO AGUARDANDO LEGALIZAÇÃO	2014-INST. ARCOND. 2014-PREV. INCÊNDIO 2018-REFORMA E AMPL. 2018-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 963 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	PROPOSTO	
22	TELHÃO BORBA	202	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO DEA REFORMA E AMPLIAÇÃO	ESCOPO A DEFINIR PELA DIREÇÃO DEA	2018-REF. ENTRADA ENERGIA 2020-REPAROS ATA 2020-REPAROS ELÉTRICA E 2021-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 984 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
23	PIRAQUARA	210	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	EXECUTIVO REFORMA E AMPLIAÇÃO	EM ANÁLISE TERRENOS	2018-INST. ARCOND. 2018-REF. SOM 2020-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 987 TRD 988 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	PROPOSTO	
24	FRANCISCO BELTRÃO	210	ESTADO DO PARANÁ	EM OBRA NOVO FÓRUM	NADA CONSTA	juv00	2019-INST. ARCOND. 2019-INST. PLAT. DEF. REPAROS 2020-REPAROS 2020-REPAROS 2022-DIVISÓRIA M PPR	FÓRUM CENTRAL N 996 TRD 996 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
25	URAI	214	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	CONSTRUÇÃO FÓRUM PADRÃO 650	EM LICITAÇÃO	2018-REF. COBERTURA 2018-REF. ELÉTRICA 2018-INST. ARCOND. 2018-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 966 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
26	SENGES	214	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	EM ANÁLISE NOVO TERRENO	2014-REFORMA 2015-AMPL. REDE ELÉTRICA 2018-REF. AMPLIAÇÃO 2018-REF. AMPLIAÇÃO	FÓRUM CENTRAL N 969 TRD 969 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
27	UNÃO DA VITÓRIA	223	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO P6000	COMPLEMENTARES CONTRATADOS EM ANDAMENTO	2018-INST. ARCOND. 2018-REPAROS ATA 2020-REPAROS ATA	FÓRUM CENTRAL N 997 TRD 997 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
28	PEABIRÚ	225	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	CONSTRUÇÃO FÓRUM PADRÃO 650 PLUS	EM LICITAÇÃO	2018-REPAROS 2014-REPAROS 2018-REFORMA 2018-INST. ARCOND.	FÓRUM CENTRAL N 966 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
29	PITANGA	230	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	NADA CONSTA	ELABORAÇÃO DE ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA	2018-ENTRADA ENERGIA 2018-REPAROS ATA 2020-ILUMINAÇÃO, CFTV E ACESSIBILIDADE	FÓRUM CENTRAL N 969 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
30	JAGUAQUITÁ	230	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	NADA CONSTA	EM ANÁLISE TERRENOS	2018-INST. ARCOND. 2018-REFORMA 2021-ARCOND. 2021-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 966 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	PROPOSTO	
31	SARANDI	231	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	PROJETO ARQUITETÔNICO DEA REFORMA E AMPLIAÇÃO	TERRENO LEGALIZADO ESTUDO DE VIABILIDADE A PROGRAMAR	2018-NOVO FÓRUM 2018-REF. AMPL. 2019-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 2004 TRD 2004 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	NÃO	
32	JANDAIA DO SUL	231	ESTADO DO PARANÁ	REFORMA	CONSTRUÇÃO FÓRUM PADRÃO 650	EM LICITAÇÃO	2019-ARCOND. 2018-REPAROS ATA 2014-ARCOND.	FÓRUM CENTRAL N 965 TRD 965 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
33	MANDAGUARI	237	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	NADA CONSTA	SOLICITAR À COMARCA OFERTA DE TERRENOS	2018-REF. COBERTURA 2018-2017-REPAROS 2021-INST. SP/IT 2023-INST. CFTV	FÓRUM CENTRAL N 977 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	NÃO	
34	SÃO JOÃO DO TRUNFO	252	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	NADA CONSTA	SOLICITAR À COMARCA OFERTA DE TERRENOS	2018-REPAROS 2018-COBERTURA EST. C. 2018-REPAROS 2020-INST. ARCOND.	FÓRUM CENTRAL N 964 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	NÃO	
35	TEIXEIRA SOARES	264	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	NADA CONSTA	SOLICITAR À COMARCA OFERTA DE TERRENOS	2018-REF. ACESSIBILIDADE 2018-REF. ENTRADA ENERGIA 2020-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 985 TRD 985 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	NÃO	
36	CÂNDIDO DE ABREU	271	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	NADA CONSTA	ELABORAÇÃO DE ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA	2018-REPAROS 2018-REPAROS 2020-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 985 TRD 985 Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	PROPOSTO	
37	SANTA MARIANA	276	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	NADA CONSTA	juv00	2018-INST. ARCOND. 2021-SISTEMA CFTV	FÓRUM CENTRAL N 977 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	NÃO	
38	FRUDENTÓPOLIS	277	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	CONSTRUÇÃO FÓRUM PADRÃO 650	EM LICITAÇÃO	2014-INST. ARCOND. 2018-REPAROS 2018-PREV. INC. E CFTV 2018-REFORMA	FÓRUM CENTRAL N 988 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	
39	SÃO JOSÉ DOS PINHAIS	279	ESTADO DO PARANÁ	REPAROS	PROJETO ARQUITETÔNICO DEA REFORMA E AMPLIAÇÃO	TERRENO ELEITO AGUARDANDO LEGALIZAÇÃO	2004-REF. AMPL. 2014-INST. ARCOND. 2018-REFORMA 2020-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 981 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	PROPOSTO	
40	MANDAGUAÇU	287	ESTADO DO PARANÁ	NADA CONSTA	ESTUDO DE VIABILIDADE NOVO FÓRUM	ESTUDO DE VIABILIDADE A PROGRAMAR	2018-REF. COBERTURA 2018-INST. ARCOND. 2018-REPAROS ATA 2020-REPAROS	FÓRUM CENTRAL N 962 TRD N/C Expediente Obra N/C Expediente Projetos N/C	TERRENO DOADO	

#### 4. AÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ACESSIBILIDADE: 14 AÇÕES

Conforme evidenciado na planilha de controle a seguir, houve no mês do relatório alteração de *status* nas ações, obras e serviços de acessibilidade indicadas em amarelo.

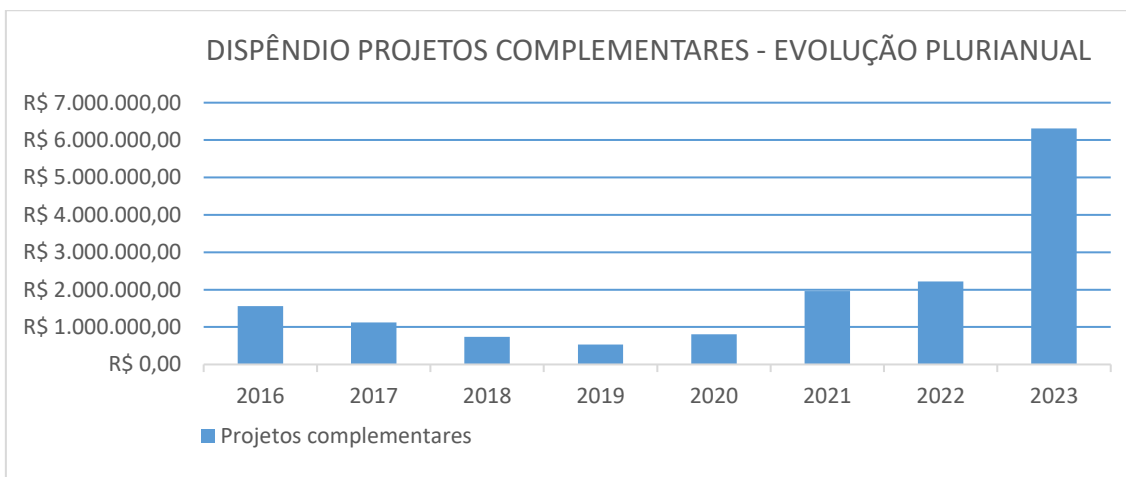
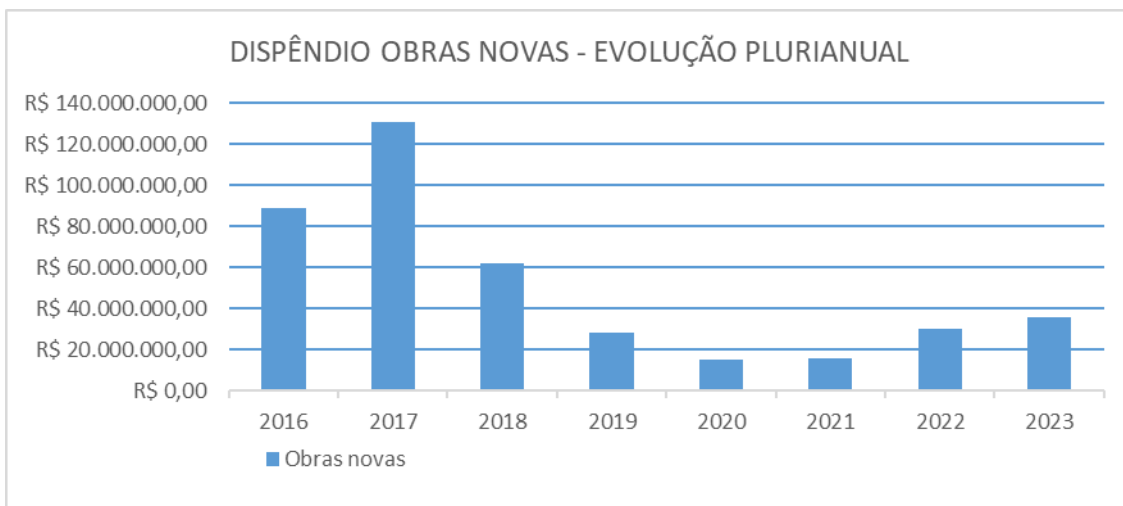
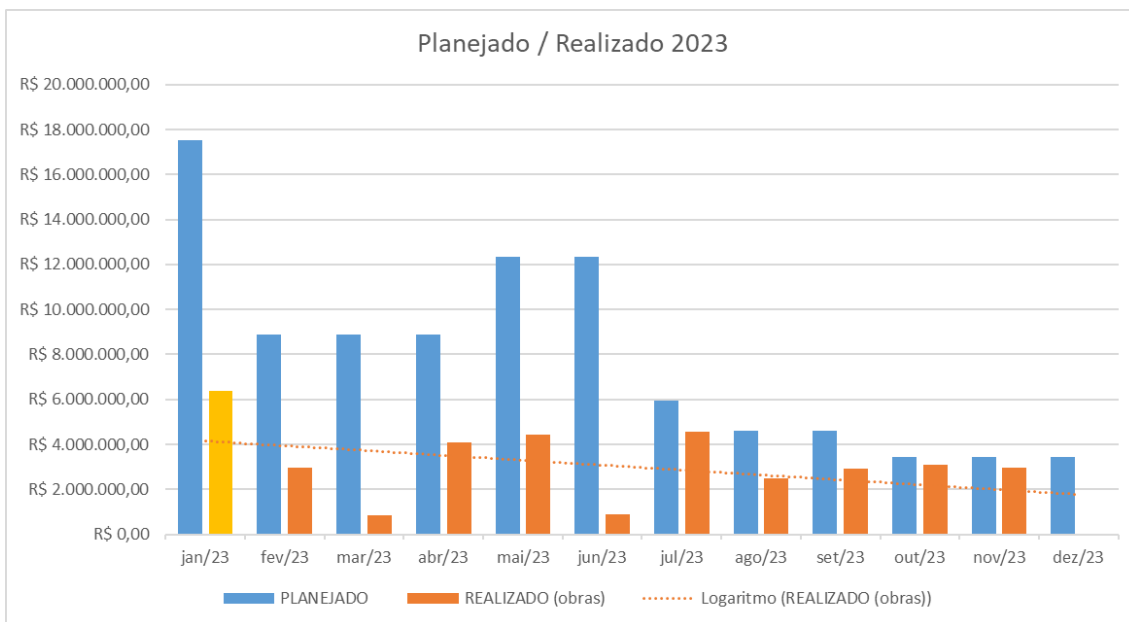
PLANO E OBRAS DE AÇÕES DE ACESSIBILIDADE					
COMARCAS ASSINALADAS POR DEA-DAR PARA DEA-DE PARA REFORMA DE ACESSIBILIDADE					
	COMARCA	STATUS	OES	Observações	MOV. SEI
1	Almirante Tamandaré	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Com a Comarca para instrução do expediente	8002804
2	Faxinal	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Com DE para levantamento e contratação	8168237
3	Imbituva	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Com DE para levantamento e contratação	7904856
4	Mangueirinha	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Com DE para levantamento e contratação	5149922
5	Morretes	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Com DE para levantamento e contratação	9260457
6	Quedas do Iguaçu	CONTRATAÇÃO DE PROJETO ELÉTRICO		Com DO Encaminhado ao novo Eng. Fiscal	8086644
7	Ribeirão Claro	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Com DE para contratação	8878521
8	União da Vitória - Fórum Central	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Submetido à comarca para análise em 12/2019	9630959
9	São Jerônimo da Serra	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Análise da conveniência da contratação 12/08/2022,	8149144
10	Apucarana	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Com DO para levantamento e contratação	7785845
11	Rebouças	ENVIAR PARA CONTRATAÇÃO		Com DO para levantamento e contratação	9378462

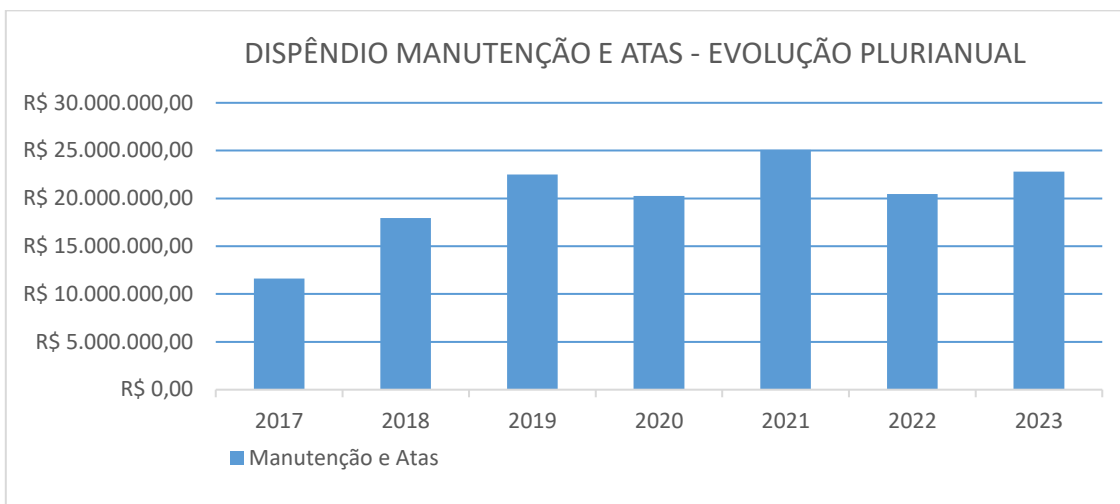
#### 5. DESEMBOLSOS TOTAIS

No decorrer do período foram realizados desembolsos pelo TJPR no valor de **R\$ 7.085.167,76** correspondentes a **107,70%** do valor inicialmente planejado de **R\$ 6.578.760,66** para o mês, desembolsos estes segundo as seguintes classes:

	Desembolso no mês do relatório	Desembolso acumulado no ano
Obras em execução ou em Recebimento	R\$ 3.110.780,01	R\$ 35.603.700,16
Proj. complementares	R\$ 0,00	R\$ 6.306.688,13
Manutenção e Atas	R\$ 3.974.375,64	R\$ 22.796.687,82
	<b>R\$ 7.085.167,76</b>	<b>R\$ 64.707.076,11</b>

## 5.1 - EVOLUÇÃO PLURIANUAL DOS DESEMBOLSOS TOTAIS (mês do Relatório)



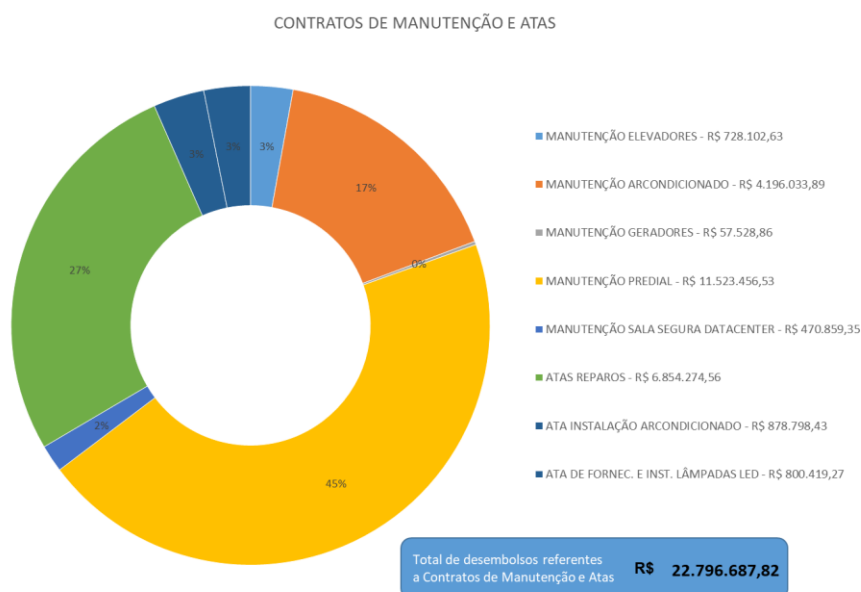


## 6. CONTRATOS DE MANUTENÇÃO E ATAS

### CONTRATOS DE MANUTENÇÃO E DE ATAS VIGENTES

- a. Manutenção Elevadores
- b. Manutenção Ar condicionado
- c. Manutenção Geradores
- d. Manutenção Predial (DEA fiscal do contrato, DP gestor do contrato)
- e. Manutenção Sala Segura e Data Center
- f. Atas de Reparos e Serviços Comuns de Engenharia
- g. Ata de Instalação de Ar condicionado
- h. Demais contratações eventuais em regime de dispensa e lâmpadas LED

Os contratos de manutenção e atas de registros de preços administrados pelo Departamento de Engenharia e Arquitetura foram responsáveis no período por desembolsos no valor de **R\$ 1.538.956,67** e acumulado anual de **R\$ 22.796.687,82**, sendo que estes valores seguem as distribuições conforme apresentadas no gráfico abaixo:





## 7. DISCRIMINAÇÃO DOS CONTRATOS

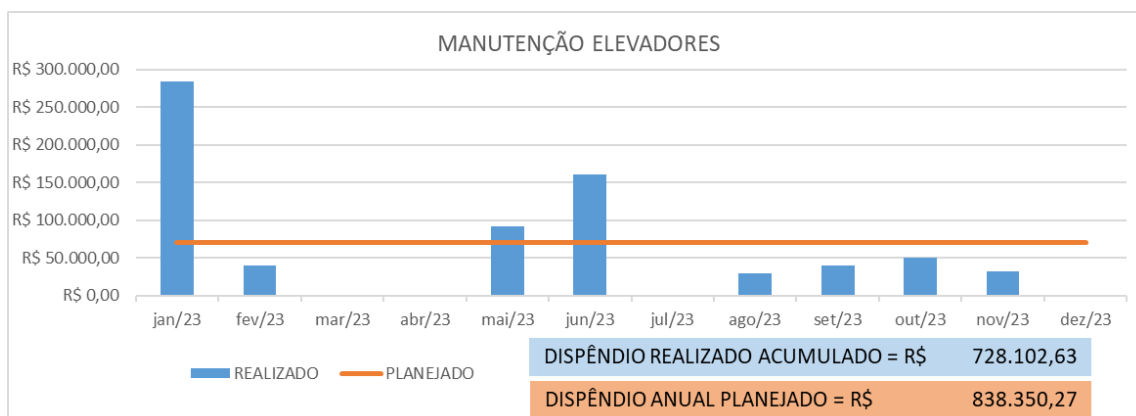
As cores indicativas do campo VIGÊNCIA das planilhas indica necessidade de atenção face à próximo esgotamento da vigência do contrato: **verde** (não necessita atenção), **amarelo** (final da vigência próximo) e **vermelho** (contrato vencido).

### 7.1 MANUTENÇÃO ELEVADORES

Objeto: Contratação de empresa especializada para serviços de manutenção preventiva e corretiva com fornecimento integral de peças em elevadores e plataformas elevatórias instaladas em prédios do Tribunal de Justiça em Comarcas da Regional especificada.

Regional	Contratado	Vigência	Valor contrato
Regional Leste	THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A	13/10/2024	R\$ 510.487,83
Regional Oeste	THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A	13/10/2024	R\$ 144.504,72
Regional Norte	THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A	04/11/2024	R\$ 183.357,72

Desembolso no período do Relatório	R\$ 31.608,44
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 728.102,63

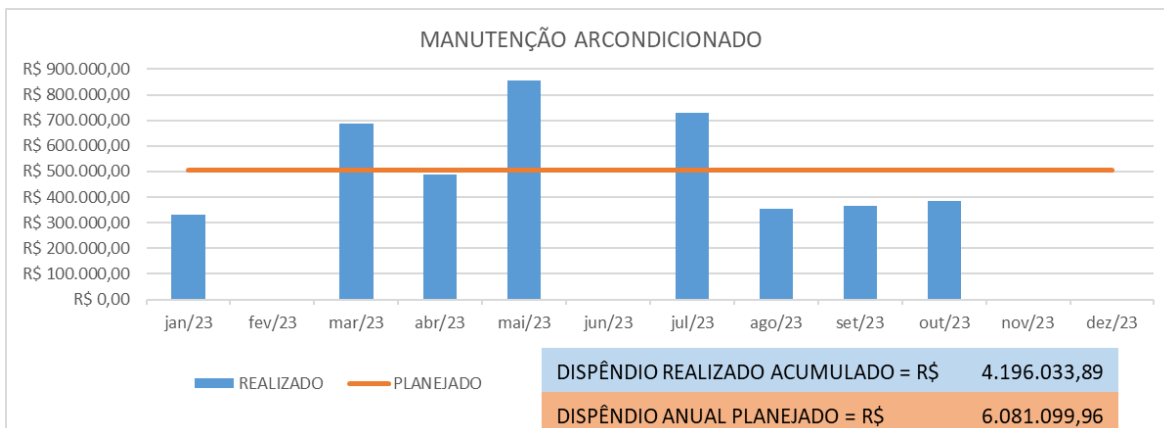


### 7.2 MANUTENÇÃO ARCONDICIONADO

Objeto: Contratação de empresa especializada para serviços de manutenção preventiva e corretiva com fornecimento integral de peças em equipamentos de climatização de ar instalados em prédios do tribunal de justiça.

Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Paraná total	GOOD SERV DE CLIMATIZAÇÃO LTDA	01/03/2024	R\$ 6.081.099,96

Desembolso no período do Relatório	R\$ 0,00
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 4.196.033,89

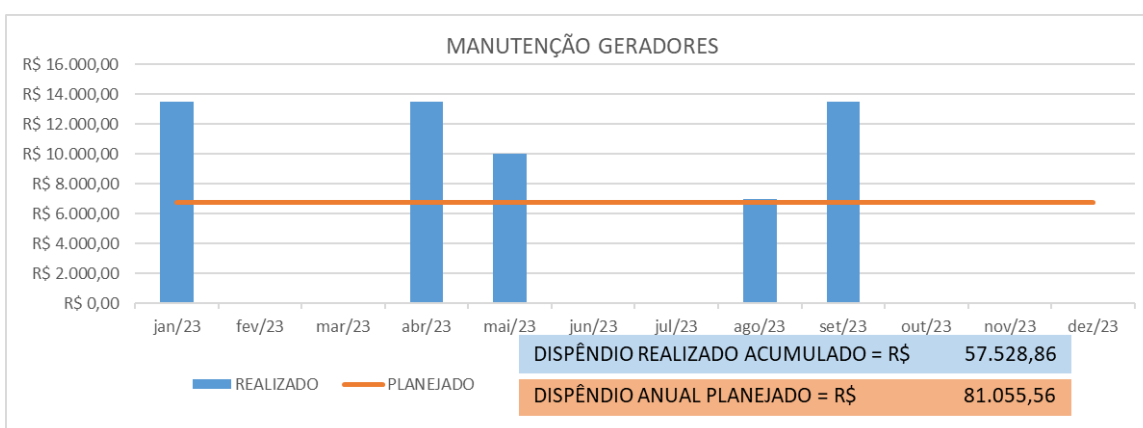


### 7.3 MANUTENÇÃO GERADORES

Objeto: Contratação de empresa especializada para serviços de manutenção preventiva e corretiva nos geradores de emergência dos prédios do tribunal de justiça do estado do paraná, com fornecimento integral de peças.

Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Paraná total	EFL SILVA MANUTENÇÃO DE NO-BREAKS E GERADORES - ME	18/08/2023	R\$ 81.055,56

Desembolso no período do Relatório	R\$ 0,00
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 57.528,86

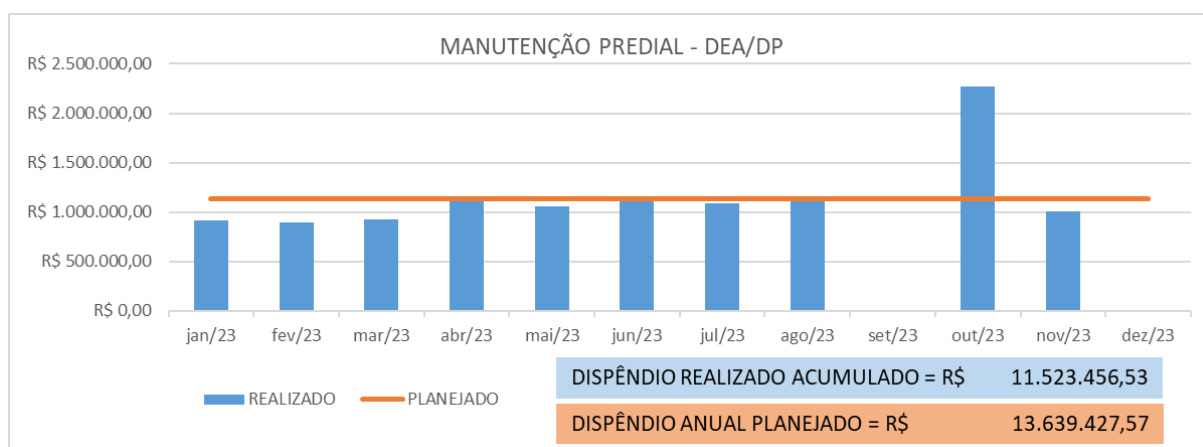


## 7.4 MANUTENÇÃO PREDIAL

Objeto: Contratação de prestação de serviços continuados de manutenção predial para atendimento das sedes administrativas e judiciárias do Poder Judiciário do Estado do Paraná, com fornecimento de mão de obra exclusiva, equipamentos, ferramentas e veículos, além de materiais e insumos, para a realização dos serviços. Contrato sob gestão do Departamento do Patrimônio, sendo a Divisão de Manutenção do DEA a fiscal do contrato.

Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Paraná	EQS ENGENHARIA S.A.	05/04/2023	R\$ 13.639.427,57

Desembolso no período do Relatório	R\$ 1.007.458,68
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 11.523.456,53



TOTAL DE SERVIÇOS (mês de referência **OUTUBRO/2023**, fornecidos por DEA-DM)

Relação das unidades do contrato

UNIDADES	SITUAÇÃO	VALOR ATESTADO
CAMPO MOURÃO	Atestado	R\$ 12.784,78
CASCATEL	Atestado	R\$ 5.826,02
CORNÉLIO PROCÓPIO	Atestado	R\$ 4.244,48
CRUZEIRO DO OESTE	Atestado	R\$ 24.123,47
FOZ DO IGUAÇU	Atestado	R\$ 294,43
GUARAPUAVA	Atestado	R\$ 17.111,31
LONDRINA	Atestado	R\$ 5.481,66
MARINGÁ	Atestado	R\$ 12.024,56
PATO BRANCO	Atestado	R\$ 9.144,39
PONTA GROSSA	Atestado	R\$ 3.386,98
RIBEIRÃO CLARO	Atestado	R\$ 11.254,07
TELÊMACO BORBA	Atestado	R\$ 1.245,57

UNIÃO DA VITÓRIA	Atestado	R\$ 1.252,26
<b>13 UNIDADES</b>	<b>TOTAL:</b>	<b>R\$ 108.173,96</b>

### Resumos das cidades

UNIDADES	SITUAÇÃO	VALOR ATESTADO
APUCARANA	Atestado	R\$ 1.540,79
ASSIS CHATEAUBRIAND	Atestado	R\$ 207,20
BARBOSA FERRAZ	Atestado	R\$ 2.463,60
BELA VISTA DO PARAÍSO	Atestado	R\$ 780,55
CAMBARÁ	Atestado	R\$ 412,19
CAMPINA DA LAGOA	Atestado	R\$ 1.037,73
CAMPO MOURAO	Atestado	R\$ 769,92
CÂNDIDO DE ABREU	Atestado	R\$ 317,23
CANTAGALO	Atestado	R\$ 824,69
CAPANEMA	Atestado	R\$ 258,29
CARLÓPOLIS	Atestado	R\$ 199,87
CASCAVEL	Atestado	R\$ 765,65
CASTRO	Atestado	R\$ 1.064,87
CIDADE GAÚCHA	Atestado	R\$ 8.677,46
CLEVELÂNDIA	Atestado	R\$ 45,71
COLORADO	Atestado	R\$ 660,56
CONGONHINHAS	Atestado	R\$ 656,17
CORNELIO PROCOPIO	Atestado	R\$ 3.832,29
CORONEL VIVIDA	Atestado	R\$ 185,21
DOIS VIZINHOS	Atestado	R\$ 556,96
FORMOSA DO OESTE	Atestado	R\$ 211,59
FOZ DO IGUAÇU	Atestado	R\$ 222,64
FRANCISCO BELTRAO	Atestado	R\$ 1.292,08
GOIOERE	Atestado	R\$ 1.819,74
GUAÍRA	Atestado	R\$ 1.205,27
GUARANIAÇU	Atestado	R\$ 863,25
GUARAPUAVA	Atestado	R\$ 1.822,90
IBIPORA	Atestado	R\$ 395,53
ICARÁIMA	Atestado	R\$ 1.393,00
IMBITUVA	Atestado	R\$ 65,02
IPIRANGA	Atestado	R\$ 568,09
IRATI	Atestado	R\$ 1.639,83
IRETAMA	Atestado	R\$ 51,29
JACAREZINHO	Atestado	R\$ 2.861,93
JAGUAPITA	Atestado	R\$ 113,08
JAGUARIAÍVA	Atestado	R\$ 94,11
JANDAIA DO SUL	Atestado	R\$ 959,57
LARANJEIRAS DO SUL	Atestado	R\$ 7.526,28
MALLET	Atestado	R\$ 319,97
MAMBORÉ	Atestado	R\$ 82,40
MANGUEIRINHA	Atestado	R\$ 184,98
MARECHAL CÂNDIDO RONDON	Atestado	R\$ 1.702,64
MARINGA	Atestado	R\$ 5.041,89
MARMELEIRO	Atestado	R\$ 4.535,31
MEDIANEIRA	Atestado	R\$ 71,79

NOVA ESPERANÇA	Atestado	R\$ 2.422,21
NOVA LONDRINA	Atestado	R\$ 138,42
PALMAS	Atestado	R\$ 387,78
PALMITAL	Atestado	R\$ 2.807,46
PALOTINA	Atestado	R\$ 2.877,49
PARAÍSO DO NORTE	Atestado	R\$ 483,98
PARANACITY	Atestado	R\$ 705,10
PARANAVAI	Atestado	R\$ 50,63
PEABIRU	Atestado	R\$ 1.678,86
PITANGA	Atestado	R\$ 222,21
PONTA GROSSA	Atestado	R\$ 1.132,92
PORECATU	Atestado	R\$ 2.057,48
PRUDENTÓPOLIS	Atestado	R\$ 22,26
REALEZA	Atestado	R\$ 23,91
REBOUÇAS	Atestado	R\$ 2.245,68
RESERVA	Atestado	R\$ 272,18
RIBEIRÃO CLARO	Atestado	R\$ 4.326,60
ROLÂNDIA	Atestado	R\$ 594,23
SANTA FÉ	Atestado	R\$ 237,94
SANTA HELENA	Atestado	R\$ 996,29
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA	Atestado	R\$ 207,76
SAO JOAO	Atestado	R\$ 1.932,45
SÃO JOÃO DO TRIUNFO	Atestado	R\$ 25,53
SARANDI	Atestado	R\$ 1.808,25
SENGÉS	Atestado	R\$ 142,01
SIQUEIRA CAMPOS	Atestado	R\$ 760,13
TEIXEIRA SOARES	Atestado	R\$ 308,41
TERRA BOA	Atestado	R\$ 5.705,44
TERRA ROXA	Atestado	R\$ 775,83
TOLEDO	Atestado	R\$ 1.239,90
TOMAZINA	Atestado	R\$ 91,42
UBIRATÃ	Atestado	R\$ 995,54
UMUARAMA	Atestado	R\$ 3.897,01
UNIAO DA VITORIA	Atestado	R\$ 918,32
WENCESLAU BRAZ	Atestado	R\$ 2.806,35
XAMBRÊ	Atestado	R\$ 2.574,91
<b>81 CIDADES</b>	<b>TOTAL:</b>	<b>R\$ 108.173,96</b>

- Foram realizadas 268 intervenções corretivas e 73 preventivas nas comarcas do interior, no período.

- No mês de Outubro foram substituídas 564 lâmpadas e refletores para o interior.

**Relatório Regional 1**

<b>CIDADE</b>	<b>VALOR APROVADO</b>
Almirante Tamandaré	R\$ 0,00
Antonina	R\$ 0,00
Araucária	R\$ 547,70
Bocaiúva Do Sul	R\$ 547,70
Campina Grande Do Sul	R\$ 3.628,80
Campo Largo	R\$ 145,44
Cerro Azul	R\$ 1.245,84
Colombo	R\$ 1.356,01
Curitiba	R\$ 58.015,59
Fazenda Rio Grande	R\$ 0,00
Guaratuba	R\$ 5.432,77
Lapa	R\$ 0,00
Matinhos	R\$ 1.551,27
Morretes	R\$ 0,00
Paranaguá	R\$ 1.108,76
Pinhais	R\$ 944,61
Piraquara	R\$ 0,00
Pontal Do Paraná	R\$ 878,19
Quatro Barras	R\$ 1.403,95
Rio Branco do Sul	R\$ 0,00
Rio Negro	R\$ 0,00
São José dos Pinhais	R\$ 3.984,64
<b>TOTAL MEDIÇÃO</b>	<b>R\$ 80.791,27</b>
<b>TOTAL ACUMULADO CONTRATO 3 (23-24)</b>	<b>R\$ 781.811,10</b>
<b>TOTAL ACUMULADO 2023*</b>	<b>R\$ 1.186.692,00</b>

\*Total dos pagamentos feitos em 23, inclusive o do consolidado de DEZEMBRO do ano anterior (pago em janeiro)

- Foram abertas 562 Ordens de Serviço do tipo Corretivas de 01/10/2023 à 31/10/2023.
- Foram atendidas 584 Ordens de Serviço do tipo Corretivas de 01/10/2023 à 31/10/2023.
- Foram atendidas 26 Ordens de Serviço do tipo Preventivas de 01/10/2023 à 31/10/2023.

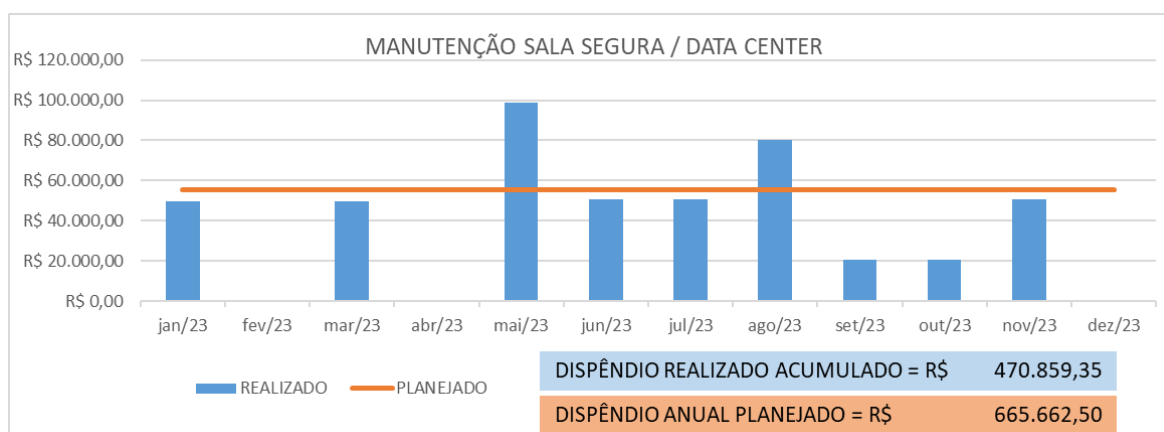
## 7.5 MANUTENÇÃO SALA SEGURA E DATA CENTER

Objeto 1: Contratação de empresa especializada para serviços continuados de suporte e manutenção preditiva, preventiva, programada e corretiva, com fornecimento integral de peças, para Sala Cofre, Sala de UPS e Geradores, instalados na Sede Álvaro Ramos.

Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Sede Álvaro Ramos	VIRTUAL INFRAESTRUTURA E ENERGIA LTDA	28/07/2024	R\$ 357.538,93

Objeto 2: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de suporte e manutenção preditiva, preventiva, programada e corretiva para sala segura e todos seus subsistemas tais como climatização, detecção e combate a incêndio, automação, supervisão, monitoramento, ups e gerador de energia, com fornecimento de peças, instalados no Prédio Anexo ao Palácio da Justiça.

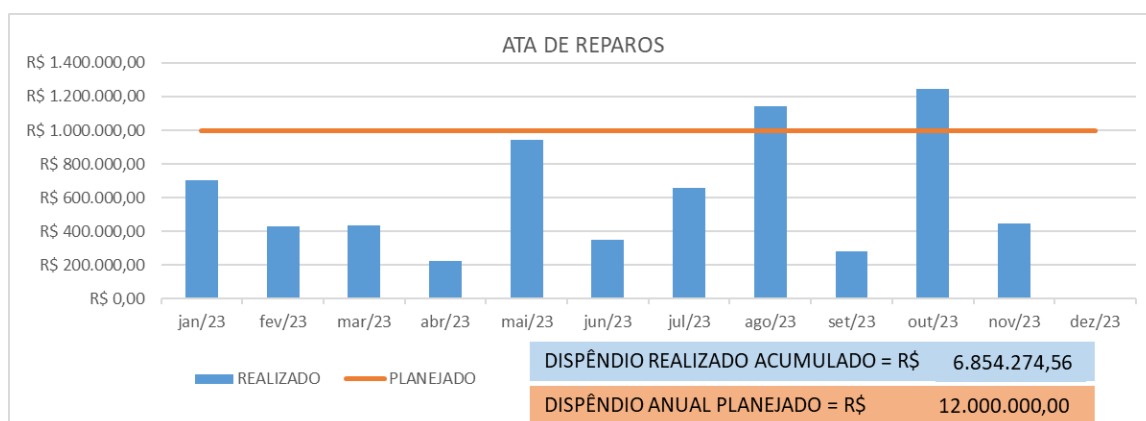
Destino	Contratado	Vigência	Valor contrato
Sede Prédio Anexo	VIRTUAL INFRAESTRUTURA E ENERGIA LTDA	01/04/2024	R\$ 308.123,57
Desembolso no período do Relatório (contratos 1 e 2)			R\$ 50.452,89
Desembolso acumulado no ano do Relatório (contratos 1 e 2)			R\$ 470.859,35



## 7.6 ATAS DE REPAROS E SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA

Objeto: Registros de preços para eventual contratação de empresa especializada para a execução de serviços comuns de engenharia em obras de reforma, manutenção, reparos, adequações e melhorias em unidades do poder judiciário instaladas nas comarcas componentes das regionais de: Guarapuava, RMC e Litoral, Cascavel, Francisco Beltrão, Londrina, Jacarezinho, Umuarama, Ponta Grossa, Maringá e Curitiba.

Destino	Contratado	Vigência	Valor máximo
REGIONAL 1 - UMUARAMA/MARINGÁ	ABEL SGARIONI ENG E CONST CIVIL LTDA	13/01/2024	R\$ 2.000.000,00
REGIONAL 2 - LONDRINA/JACAREZINHO	FRAVAN CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA	01/02/2024	R\$ 2.000.000,00
REGIONAL 3 - CASCAVEL/F BELTRÃO	CONSTRUTORA DINÂMICA LTDA	07/12/2023	R\$ 1.500.000,00
REGIONAL 4 - GUARAPUAVA/PONTA GROSSA	TAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	07/06/2024	R\$ 2.000.000,00
REGIONAL 5 - RMC	JRM INSTALAÇÕES EIRELI - EPP	25/01/2024	R\$ 1.000.000,00
REGIONAL 6 - CURITIBA	TAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	22/05/2024	R\$ 2.500.000,00
REGIONAL MARINGÁ	COVIARTES MAT. DE CONSTRUÇÃO LTDA	03/05/2023	R\$ 1.000.000,00
Desembolso no período do Relatório			R\$ 449.436,66
Desembolso acumulado no ano do Relatório			R\$ 6.854.274,56

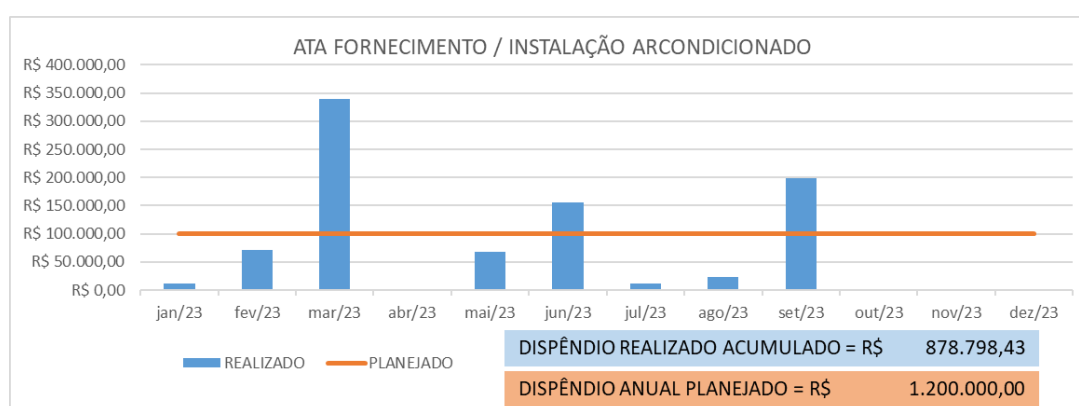




## 7.7 ATAS DE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO

Objeto: Registro de preços para fornecimento e instalação de equipamentos de climatização de ar do tipo split a serem instalados em prédios do tribunal de justiça em todas as comarcas do estado do paraná.

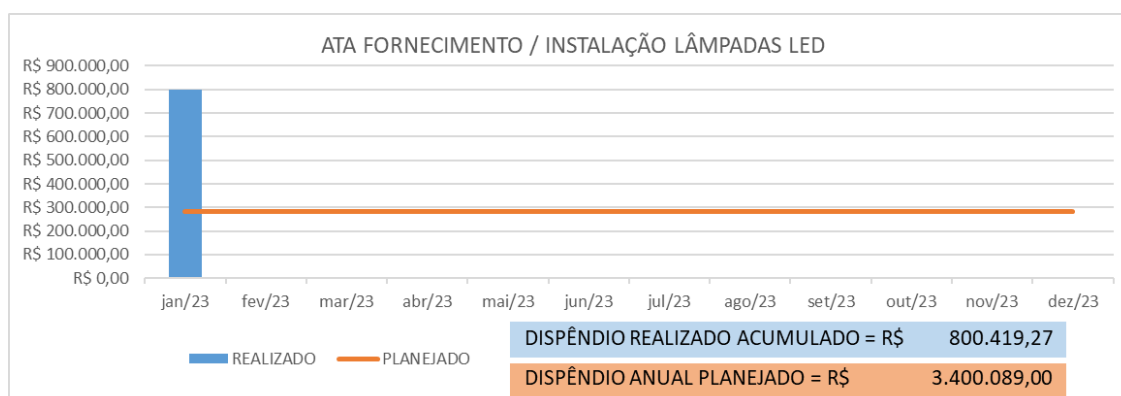
Destino	Contratado	Vigência	Valor máximo
Paraná total	ARBOM COMÉRCIO DE REFRIGERAÇÃO EIRELI	23/06/2023	R\$ 1.200.000,00
Desembolso no período do Relatório		R\$ 0,00	
Desembolso acumulado no ano do Relatório		R\$ 878.798,43	



## 7.8 DEMAIS CONTRATAÇÕES EM REGIME DE DISPENSA E LÂMPADAS LED

Destino/objeto	Contratado	Vigência	Valor contratado
ESTADO – instalação lâmpadas LED	CONSTRUTORA MORAIS E LAGE LTDA EPP	10/01/2023	R\$ 3.400.089,00

Desembolso no período do Relatório	R\$ 0,00
Desembolso acumulado no ano do Relatório	R\$ 800.419,27



## 7.9 ATIVIDADES RELACIONADAS A ARQUITETURA E DESIGN

ITEM	ATIVIDADE SPA - NOVEMBRO	HELENA	GEORGIA	RENATA	GABRIEL	THAIS
1	ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS / EXPEDIENTES	8	105	6	10	1
2	ACOMPANHAMENTO / AVALIAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES		11			
3	ADAPTAÇÃO PROJETO PADRÃO - IMPLANTAÇÃO / DETALHES				2	
4	ALVARÁ DE DEMOLIÇÃO					
5	ANÁLISE DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE FÓRUM					
6	ANÁLISE DE TERRENO PARA AMPLIAÇÃO DO FÓRUM					
7	ANÁLISE EDIFÍCIO PARA LOCAÇÃO					
8	ANÁLISE ESPAÇOS / ÁREAS PARA OCUPAÇÃO			6		
9	APROVAÇÃO DE PROJETOS NA PREFEITURA OU ÓRGÃOS COMPETENTES				3	
10	ATUALIZAÇÃO DE PLANTA			4		
11	CHEFIA - ASSESSORIA TÉCNICA AOS EXPEDIENTES / ELABORAÇÃO DE DOCUMENTOS / RRT		98			
12	COMUNICAÇÃO EMAILS, TEAMS, WHATSAPP PARA INFORMAÇÃO DE PROJETOS	20	113	29	25	20
13	CONSULTA DE LEGISLAÇÕES/ PREFEITURA PARA AMPLIAÇÃO	1		1	1	1
14	ELABORAÇÃO DE DOCUMENTO TÉCNICO NO SEI	12	9	8	2	8
15	ESPECIFICAÇÕES, APROVAÇÃO DE MATERIAIS DE OBRA, SERVIÇOS E PROJETOS					
16	ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA - EVT					
17	LEVANTAMENTO COM ORIENTAÇÃO TÉCNICA					
18	LEVANTAMENTO TÉCNICO DO ESPAÇO / LOCAL					
19	LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO			2		
20	PREENCHIMENTO DE CHECKLIST PARA ANÁLISE/ AVALIAÇÃO TÉCNICA	2	2	1		
21	PRODUÇÃO DE IMAGENS, TEXTURAS (RENDER), PERSPECTIVAS				4	
22	PROJETO ARQUITETÔNICO - AMPLIAÇÃO E REFORMA					
23	PROJETO ARQUITETÔNICO - FÓRUM NOVO	11		11	16	15
24	PROJETO ARQUITETÔNICO - REFORMA E READEQUAÇÕES	2		1	3	3
25	PROJETO DE ACESSIBILIDADE					
26	PROJETO DE INTERIORES					
27	PROJETO DE LAYOUT (DISTRIBUIÇÃO DE MOBILIÁRIO)					
28	PROJETO DE PAISAGISMO					
29	PROJETO DE PATRIMÔNIO ARQUITETÔNICO E PAISAGÍSTICO					
30	PROJETO DE REMANEJAMENTO DE MOBILIÁRIO					
31	PROJETO EXECUTIVO ARQUITETÔNICO					
32	PROJETO EXECUTIVO DE MOBILIÁRIO					
33	REUNIÃO	8	31	18	18	9
34	VISITA TÉCNICA DE SERVIÇOS/ OBRAS, ASSESSORIA TÉCNICA, ACOMPANHAMENTO / VISTORIA			2	2	
35	COMISSÃO ACESSIBILIDADE - ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS	2				
36	COMISSÃO ACESSIBILIDADE - COMUNICAÇÃO EMAIL/TEAMS/WHATSAPP/TELEFONE	6				
37	COMISSÃO ACESSIBILIDADE - ELABORAÇÃO DOCUMENTOS SEI					
<b>TOTAL ATIVIDADES</b>		<b>72</b>	<b>369</b>	<b>89</b>	<b>86</b>	<b>57</b>
<b>TOTAL FINAL</b>				<b>673</b>		

ATIVIDADES DE OUTUBRO/2023 - SEÇÃO DE DESIGN	QUANTIDADE
<b>PROJETOS</b>	
Projetos de Comunicação Visual	4
Informações Comunicação Visual e Prorrogação de Prazos	33
Projetos/Layout de Mobiliário	1
Informações Mobiliário	4
Projetos enviado para empresa de Mobiliário	2
Visitas Técnicas	2
<b>ANÁLISE TÉCNICA</b>	
Cadernos de Especificações Técnicas / Protótipos - Licitações - novas/recorrentes	1
Apreciação / Aprovação de Termo de Referência novas/recorrentes	0
Análise / Aprovação de Protótipos ou Amostras - Divisão de Controle Patrimonial - DP	3
Informações / Pareceres Licitação	4
<b>GESTÃO DE ATA DE COMUNICAÇÃO VISUAL</b>	
Projetos enviados para empresa CV	4
Coordenação da logística de agendamento para instalação de CV	1
Acompanhamento de instalação de CV in loco	0
Atesto de NF - Inf. data entrega de CV pela empresa, envio do projeto para a empresa	1
<b>REUNIÕES</b>	
Reuniões semanais	2
<b>TOTAL</b>	<b>54</b>