

SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

#### ATA DE CORREIÇÃO-GERAL ORDINÁRIA

ORDEM DE SERVIÇO Nº 100/2016

COMARCA: FRANCISCO BELTRÃO

SERVENTIA: DISTRITAL DE ENÉAS MARQUES

DATA: 15/02/2017 a 17/02/2017

#### EQUIPE CORREICIONAL DO FORO EXTRAJUDICIAL

CORREGEDOR-GERAL DA JUSTIÇA ROGÉRIO KANAYAMA

#### JUÍZES AUXILIARES:

- Dr. Luiz Gustavo Fabris

- Dr. Mário Dittrich Bilieri

#### ASSESSORES CORREICIONAL:

- Eduardo Bueno de Oliveira
- Hélcio José Vidotti
- Jorge Luiz Gomes Macedo
- Luiz Fernando Altheia Molinari

## JUIZ (ÍZA) DE DIREITO CORREGEDOR (A) DO FORO EXTRAJUDICIAL DA COMARCA

Dra. CARINA DAGGIOS

#### AGENTE DELEGADO (A)

Titular: João Ramilio da Silva

Decreto Judiciário n.º 9040/1986

#### DADOS CADASTRAIS

Dados enviados pelo Sr. Agente Delegado:



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

Nome do Distrito Judiciário: E	NÉAS MARQUES		Data da	Instalação:-?
Número de Habitantes do Município: 6101 habitantes	Distancia do Distr à sede da Comarca		io Nomes integrar VISTA PINHA	dos Distritos que n o Distrito Judiciário: ALEGRE e LZINHO, cujos estão anexos a esta
O Distrito Judiciário é	A estrada de acess	o ao Distrit	o Judiciário	é asfaltada: (X) sim
Assistido por linha regular	( ) não			
De ônibus? (X) sim () não	( )			
Titular: JOÃO RAMILIO DA	SILVA			
Escolaridade: 1º Grau Completo	).			
Data de Nascimento: 08/07/194				
Decreto Judiciário nº 9040/198	6			
Escrevente Substituto: EDGAR	JOSÉ DA SILVA			
Escolaridade: 2º Grau Completo	).			
Data de Nascimento: 11/05/197				
Portaria nº 12/2001, desde 04/12				
Empregados (CLT): 02 (dois) E	dgar José da Silva e	Vanessa B	orges da Sil	va
Nome dos Juízes de Paz:				
Titular: DOUGLAS JOSÉ DAI		Decreto nº		desde 31/08/2004
1º Suplente: ONORINO PECIN		Decreto nº		desde 19/02/1992
2º Suplente: ANTONIO ORBE	N	Decreto nº	102/1992	desde 19/02/1992
Endereço do Cartório: Av.Joaquim Bonetti, 536 Bairro: Centro Cidade de ENÉAS MARQUES CEP: 85.630-000 fone/Fax. (0xx)46 3544-1317 E-mail: cartório@netconta.co Login do Mensageiro: a 336 O ofício funciona dentro do pré O ofício funciona acumulado a Qual? Distrito de Pinhalzinho Alegre, (Extinto- Portaria 04/26	m.br dio do fórum? (X) na algum outro cartório , (Desativado confor	? (X) sim me a Portar	ia 10/2002)	
Números do Cartório no CNPJ:				

Em ordem.

#### DADOS ESTRUTURAIS

							SIM	NÃO
A.	А	serventia	está	identificada	como	Serviço		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

podendo constar, em menor destaque, abaixo da identificação, o nome do agente delegado e suas atribuições (CN, art. 53, Parágrafo único)?  B. O espaço físico da serventia é condizente com a relevância dos serviços prestados e observa a acessibilidade às pessoas portadoras de necessidades especiais (CN, art. 53)?  C. A serventia observa os dias e horários de atendimento ao público, afixando (em local bem visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
identificação, o nome do agente delegado e suas atribuições (CN, art. 53, Parágrafo único)?  B. O espaço físico da serventia é condizente com a relevância dos serviços prestados e observa a acessibilidade às pessoas portadoras de necessidades especiais (CN, art. 53)?  C. A serventia observa os dias e horários de atendimento ao público, afixando (em local bem visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emclumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emclumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	Distrital, sendo vedada a adoção do nome fantasia,	
atribuições (CN, art. 53, Parágrafo único)?  B. O espaço físico da serventia é condizente com a relevância dos serviços prestados e observa a acessibilidade às pessoas portadoras de necessidades especiais (CN, art. 53)?  C. A serventia observa os dias e horários de atendimento ao público, afixando (em local bem visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
B. O espaço físico da serventia é condizente com a relevância dos serviços prestados e observa a acessibilidade às pessoas portadoras de necessidades especiais (CN, art. 53)?  C. A serventia observa os dias e horários de atendimento ao público, afixando (em local bem visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
relevância dos serviços prestados e observa a acessibilidade às pessoas portadoras de necessidades especiais (CN, art. 53)?  C. A serventia observa os dias e horários de atendimento ao público, afixando (em local bem visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
acessibilidade às pessoas portadoras de necessidades especiais (CN, art. 53)?  C. A serventia observa os dias e horários de atendimento ao público, afixando (em local bem visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	B. O espaço físico da serventia é condizente com a	
necessidades especiais (CN, art. 53)?  C. A serventia observa os dias e horários de atendimento ao público, afixando (em local bem visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
C. A serventia observa os dias e horários de atendimento ao público, afixando (em local bem visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	acessibilidade às pessoas portadoras de	
atendimento ao público, afixando (em local bem visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	necessidades especiais (CN, art. 53)?	
visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	C. A serventia observa os dias e horários de	
visível) o horário de funcionamento, consoante disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	atendimento ao público, afixando (em local bem	
disposto no caput do artigo 1º da Resolução nº 06/2005-TJ e artigo 4º § 1º da Lei nº 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
06/2005-TJ e artigo 4° § 1° da Lei n° 8935 (CN, art. 54)?  D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
D. As Tabelas de emolumentos em vigor, em reais e VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
VRC, FUNREJUS, aviso de prazo máximo para expedição de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	·	
de certidões e aviso para reclamações contra os seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
seus serviços são afixados em local visível, de fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
fácil leitura e acesso ao público (CN, art. 10, inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
<pre>inc. IX e art. 39)?  E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?</pre>		
E. As leis, regulamentos, resoluções, provimentos, regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
regimentos, ordens de serviço, Código de Normas atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
quaisquer outros atos que digam respeito a sua atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
atividade são mantidos em arquivo físico ou digital (CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	atualizado (livro ou arquivo eletrônico) e	
(CN, art. 10, VII)?  F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	quaisquer outros atos que digam respeito a sua	
F. A serventia possui atendimento por meio de sistema de senhas?  G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	atividade são mantidos em arquivo físico ou digital	
G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	(CN, art. 10, VII)?	
G. A serventia possui sistema de atendimento prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	F. A serventia possui atendimento por meio de	
prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	sistema de senhas?	
prioritário as pessoas portadoras de deficiência física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	G. A serventia possui sistema de atendimento	
física, idosos e gestantes (CN, art. 10, IV)?  H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
H. A serventia fornece recibo discriminado (reais e VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
VRC) dos emolumentos percebidos, observado o modelo 13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
13 do Código de Normas, com o respectivo arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
arquivamento da 2ª via (CN, art. 10, X)?  I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
I. A serventia observa os termos da Recomendação nº 09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
09 do Conselho Nacional de Justiça, acerca da formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
formação e manutenção de arquivos de segurança dos livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?	· ·	
livros e documentos que compõem seu acervo (CN, art. 10, II)?		
art. 10, II)?		
J. O ato que indica os escreventes e substitutos e		
os autoriza a subscrever atos do serviço está		
afixado na Serventia, em local que possibilite	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
ampla divulgação (CN, art. 56, § 2°)?		
K. O notário ou registrador informa mensalmente ao		
juiz corregedor do foro extrajudicial os atos	juiz corregedor do foro extrajudicial os atos	



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

praticados pelo substituto legal, nos casos de	
impedimento do titular (art. 9°, CN)?	
L. A serventia possuí página (homepage) na	
internet? Em caso positivo, ela atende ao disposto	
no 6º do Código de Normas do Foro Extrajudicial?	
M. As irregularidades encontradas na correição	
anterior foram sanadas?	

#### CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES

- A Identificar de maneira completa o nome da Serventia "SERVIÇO DISTRITAL DE ENEAS MARQUES" e não somente "SERVIÇO DISTRITAL". REGULARIZAR.
- I Apresentar ao Juiz Corregedor da Comarca cronograma de digitalização dos livros obrigatórias das serventias. REGULARIZAR.

#### COMUNICADO DE ARRECADAÇÃO BRUTA SEMESTRAL AO CNJ

▶ Segundo semestre de 2016 - R\$ 83.076,62.

#### PARTE GERAL

#### LIVRO DE RECEITAS E DESPESAS

(CN, art. 19 e 667, inciso I e Ofício Circular n. 164/2013)

1 Em uso o livro nº 04.

	SIM	NÃO
1.1 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

1.2 Ao final de cada mês lança quadro resumo,	
indicando a receita (separadamente, nos casos de	
serviços cumulados) e a despesa total do período,	
com indicação expressa do saldo líquido alcançado,	
sem transportá-lo para o mês seguinte (CN, art. 19,	
§ 3°)?	
1.3 A receita é lançada separadamente, por	
especialidade, de forma individualizada, no dia da	
prática do ato, ainda que o delegatário não tenha	
recebido os emolumentos, discriminando,	
sucintamente, de modo a possibilitar a	
identificação com a indicação, quando existente, do	
número do ato, ou do livro e da folha em que	
praticado, ou ainda o do protocolo (art. 6º,	
Provimento CNJ nº 45/2015, art. 19, § 4°, CN)?	
1.4 Os lançamentos compreendem apenas os	
emolumentos percebidos como receita do notário e	
registrador, ou recebidos pelo responsável por	
unidade vaga, pelos atos praticados de acordo com a	
lei e com a tabela de emolumentos. Feito o	
lançamento de saída (pagamento) de valores	
recebidos para repasse a terceiros (por exemplo:	
aquisição de selos FUNARPEN), no livro deve haver,	
necessariamente, o correspondente lançamento de	
entrada (recebimento) da importância respectiva no	
caixa da Serventia, tudo devidamente discriminado.	
(CN, art. 19, § 1°)?	
1.5 São lançadas somente as despesas diretamente	
relacionadas ao serviço, não cabendo, ao reverso, o	
registro de despesas de caráter pessoal, de	
doações, ou de outras que intrinsicamente não se	



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

refiram ao serviço ou ao seu funcionamento, ou de caráter facultativo (p. ex. contribuição em razão de associação voluntária do tabelião a entidade de classe, associação ou contratação de profissional para tratar de assunto particular e CPC), sendo permitida a despesa efetuada com imposto sindical, de acordo com o Ofício Circular nº 59/2014 (CN, art. 19, § 2º)?

p. ex. ANOREG.

1.6 Efetuou o recolhimento ao FUNSEG (Fundo Estadual de Segurança aos Magistrados - Lei Estadual nº 17.838/13 e Decreto Judiciário nº 205/2014) no percentual de 0,2% sobre o valor da arrecadação bruta do serviço delegado? Lembrando que o início do recolhimento terá como base o mês de janeiro de 2014 e o seu pagamento se dará até o dia 10 de fevereiro de 2014.

#### CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES

No lançamento de pagamento dos funcionários deverá conter obrigatoriamente o nome dos funcionários. REGULARIZAR

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

O Provimento nº 45, de 13 de maio de 2015, da Corregedoria Nacional de Justiça (CNJ) fixou critérios objetivos na avaliação das despesas passíveis de dedução, os quais deverão nortear o preenchimento do livro de receitas e despesas.

- I. Despesas dedutíveis:
- a. locação de bens móveis e imóveis utilizados para a prestação do serviço, incluídos os destinados à guarda de



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

livros, equipamentos e restante do acervo da serventia;

- b. contratação de obras e serviços para a conservação, ampliação ou melhoria dos prédios utilizados para a prestação do serviço público;
- c. contratação de serviços, os terceirizados inclusive, de limpeza e de segurança;
- d. aquisição de móveis, utensílios, eletrodomésticos e equipamentos mantidos no local da prestação do serviço delegado, incluídos os destinados ao entretenimento dos usuários que aguardem a prestação do serviço e os de manutenção de refeitório;
- e. aquisição ou locação de equipamentos (hardware), de programas (software) e de serviços de informática, incluídos os de manutenção prestados de forma terceirizada;
  - f. formação e manutenção de arquivo de segurança;
- g. aquisição de materiais utilizados na prestação do serviço, incluídos os utilizados para a manutenção das instalações da serventia;
- h. plano individual ou coletivo de assistência médica e odontológica contratado com entidade privada de saúde em favor dos prepostos e seus dependentes legais, assim como do titular da delegação e seus dependentes legais, caso se trate de plano coletivo em que também incluídos os prepostos do delegatário;
- i. despesas trabalhistas com prepostos, incluídos FGTS, vale alimentação, vale transporte e quaisquer outros valores que lhes integrem a remuneração, além das contribuições previdenciárias devidas ao Instituto Nacional do Seguro Social INSS ou ao órgão previdenciário estadual;
- j. custeio de cursos de aperfeiçoamento técnico ou formação jurídica fornecidos aos prepostos ou em que



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

regularmente inscrito o titular da delegação, desde que voltados exclusivamente ao aprimoramento dos conhecimentos jurídicos, ou, em relação aos prepostos, à melhoria dos conhecimentos em sua área de atuação;

k. o valor que for recolhido a título de Imposto
 Sobre Serviço - ISS devido pela prestação do serviço
 extrajudicial, quando incidente sobre os emolumentos percebidos
 pelo delegatário;

 o valor de despesas com assessoria jurídica para a prestação do serviço extrajudicial;

m. o valor de despesas com assessoria de engenharia para a regularização fundiária e a retificação de registro.

Ao responsável interinamente por delegação vaga é defeso contratar novos prepostos, aumentar salários dos prepostos já existentes na unidade, ou contratar novas locações de bens móveis ou imóveis, de equipamentos ou de serviços, que possam onerar a renda da unidade vaga de modo continuado, sem a prévia autorização do Tribunal a que estiver afeta a unidade do serviço.

II. considera-se como dia da prática do ato o da lavratura e encerramento do ato notarial, para o serviço de notas; o do registro, para os serviços de registros de imóveis, títulos e documentos e civil de pessoa jurídica; o do registro, para os atos não compensáveis do Registro Civil das Pessoas Naturais, e para seus atos gratuitos, o do momento do recebimento do pagamento efetuado por fundo de reembolso de atos gratuitos e fundo de renda mínima. (Prov. 45 CNJ, art. 6°, § 1°)

III. Os documentos referentes à regularidade das contribuições fiscais e previdenciárias incidentes sobre a folha de pagamentos, os contratos de trabalho e quaisquer outros pertinentes ao serviço, devem ser mantidos em pasta própria à



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

disposição permanente do Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial, a ele apresentado extrato circunstanciado do movimento da serventia, com a indicação da receita bruta proveniente, das despesas e da receita líquida, sempre que solicitado (Prov. 45 CNJ, art. 8, Parágrafo Único e CN, art. 21).

IV. É vedada a prática de cobrança parcial (desconto) ou de não cobrança de emolumentos, e ainda, ressalvadas as hipóteses de isenção, não incidência ou diferimento previstas na legislação específica (Prov. 45 CNJ, art. 7°).

V. É vedada aos agentes delegados a realização de qualquer trabalho que não seja peculiar às suas atribuições e ao ato que estiverem praticando, ficando terminantemente proibida a confecção de instrumentos particulares. (CN, art. 7°).

#### ARQUIVO DE COMUNICAÇÃO DE SELOS

2 Em uso o arquivo nº 01.

	SIM	NÃO
2.1 Encaminha, através do sistema mensageiro, o	S	
arquivos de comunicação para registro n	a	
Corregedoria do Foro Extrajudicial, nos termos d	0	
Ofício Circular nº 304/2013?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

2.2 Último comunicado enviado ao Juiz referente ao mês de janeiro de 2017.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

- 2.3 Quantidade de selos utilizados no último mês:
- REGISTRO CIVIL -

Isentos - 07 selos

Pagos - 58 selos

- TABELIONATO DE NOTAS

Selos 662.

#### DADOS FORNECIDOS PELO FUNARPEN

Ano: 2014		Ano: 2015	
Tipo de Selo	Quantidade	Tipo de Selo	Quantidade
Isento Rosa	C	Isento Rosa	0
Registral Roxo Único	96	Registral Roxo Único	0
Notarial Amarelo Único - Para uso exclusivo em Autenticações	C	Notarial Amarelo Único - Para uso exclusivo em Autenticações	0
Notarial Verde Único	3696	Notarial Verde Único	3504
Selo Digital de Registro Civil (Atos Gratuitos)	100	Selo Digital de Registro Civil (Atos Gratuitos)	50
Selo Digital de Registro Civil (Atos Gratuitos) - REEMBOLSO	48	Selo Digital de Registro Civil (Atos Gratuitos) - REEMBOLSO	0
Selo Digital de Registro Civil (Atos Pagos)	600	Selo Digital de Registro Civil (Atos Pagos)	500
Selo Digital de Registro Civil (Atos Pagos) - REEMBOLSO	71	Selo Digital de Registro Civil (Atos Pagos) - REEMBOLSO	0
Selo Digital do Tabelionato de Notas	3150	Selo Digital do Tabelionato de Notas	3750

Ano: 2016		Ano: 2017	
Tipo de Selo	Quantidade	Tipo de Selo	Quantidade
Isento Rosa	0	Isento Rosa	0
Registral Roxo Único	0	Registral Roxo Único	0
Notarial Amarelo Único - Para uso exclusivo em Autenticações	240	Notarial Amarelo Único - Para uso exclusivo em Autenticações	0
Notarial Verde Único	1680	Notarial Verde Único	240
Selo Digital de Registro Civil (Atos Gratuitos)	150	Selo Digital de Registro Civil (Atos Gratuitos)	0
Selo Digital de Registro Civil (Atos Gratuitos) - REEMBOLSO	0	Selo Digital de Registro Civil (Atos Gratuitos) - REEMBOLSO	0
Selo Digital de Registro Civil (Atos Pagos)	750	Selo Digital de Registro Civil (Atos Pagos)	50
Selo Digital de Registro Civil (Atos Pagos) - REEMBOLSO	0	Selo Digital de Registro Civil (Atos Pagos) - REEMBOLSO	0
Selo Digital do Tabelionato de Notas	3450	Selo Digital do Tabelionato de Notas	500

COMARCA DE FRANCISCO BELTRÃO	STATUS INTEGRAÇÃO	ATUAIS	RETROATIVO ATÉ 1998	RETROATIVO 1997 - 1976
ENÉAS MARQUES	EM DIA	EM DIA	EM DIA	PENDENTE 1983 A 1976

Deverá regularizar o envio dos relatórios ao FUNARPEN, em cronograma a ser estabelecido pela Juíza, que por sua vez, deverá fiscalizar permanentemente o cumprimento desta determinação, comunicando ao Fundo de Apoio (email: <a href="mailto:priscila@funarpen.com.br">priscila@funarpen.com.br</a>) o andamento dos trabalhos.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

#### PROTOCOLO GERAL

(CN, art. 667, inciso II e Adendo 1-E)

- 3 Em uso o livro nº 03.
- 3.1 Último ato protocolado nº 26/2017.

	SIM	NÃO
3.2 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial, nos termos do Ofício Circular		
n° 304/2013?		
3.3 O livro é informatizado?		
3.4 A escrituração é diária obedecendo à ordem		
cronológica de lançamentos dos atos registrais		
lavrados pela serventia?		
3.5 Constam os nomes de todas as partes integrantes		
do ato?		
3.6 A impressão definitiva do livro é realizada no		
prazo de quinze (15) dias?		
3.7 O número de ordem está sendo renovado		
anualmente (CN, art. 667, § 1°)?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

## LIVRO DE VISITAS E CORREIÇÕES Provimento nº 45/2015 - CNJ

4 Em uso o livro nº 01.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

	SIM	NÃO
<b>4.1</b> O livro está registrado na Corregedoria do Foro		
Extrajudicial, nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

#### Modelo

Data	Natureza da Visita	Autoridade Judiciária	Assinatura da Autoridade Judiciária	Ciente do Agente Delegado

Finalidade: Este livro é destinado ao registro das visitas e correições e será escriturado pelas autoridades judiciárias fiscalizadoras.

Natureza da Visita: deverá ser registrada a natureza do ato de fiscalização: inspeção, correição ordinária ou extraordinária.

Assinatura da Autoridade: o Corregedor da Justiça, Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial, Juiz Auxiliar da Corregedoria-Geral da Justiça ou Assessor Correcional é que poderão escriturar o livro.

Ciente do Agente Delegado: o Agente Delegado titular ou designado para responder interinamente à serventia deverão dar seu ciente.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Deverão ser mantidas em arquivo próprio os relatórios e atas das correições e inspeções, certidões de regularidade emitidas pelo Agente Delegado e relatórios circunstanciados emitido pelo Juiz Corregedor do Foro extrajudicial da Comarca, para fins correicionais.

#### REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS

## LIVRO DE REGISTRO DE NASCIMENTO (CN, art. 87, inciso III)

Em uso o livro nº 17.

0 último assento foi lavrado sob nº  $5.571,\ \mbox{na}$  data de 13/02/2017.

	SIM	NÃO
1 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial, nos termos do Ofício Circular		
n° 304/2013?		
2 Consta o número do registro no livro Protocolo,		
conforme art. 94 do CN?		
<b>3</b> Consigna no corpo do ato a isenção de		
emolumentos, em conformidade com o artigo 103 do		
CN?		
4 Todos os assentos de nascimento contém a idade da		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

mãe, em anos completos, na ocasião do parto (art.	
168, VI do CN)	
5 O fato do registrando ser gêmeo consta	
expressamente na lavratura dos assentos, inclusive	
com a ordem de nascimento (arts. 168, III, 231 e	
232 do CN)	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

- a) No caso de dúvida quanto à legitimidade ou clareza das informações lançadas na declaração, poderá o registrador realizar diligências para averiguação, como, por exemplo, promover visita à residência do recém-nascido (conforme previsão do artigo 52, parágrafo 1º da Lei de Registros Públicos e art. 167 do CN);
- b) Nas Hipóteses de adoção é limitada a publicidade do ato (informações na certidão emitida), nos termos do que dispõem a Lei de Registros Públicos, a Lei nº 8.560/92 e o Código Civil;
- c) Observar o disposto no art. 103 do CN que prevê a gratuidade dos registros de nascimento e de óbito para todas as pessoas, assim como a primeira certidão emitida desses atos.

## ARQUIVO DE DNV - Declaração de Nascido Vivo (CN, art. 87, inciso XIV)

Em uso o livro nº 06.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

	SIM	NÃO
<b>6</b> Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial, nos termos do Ofício Circular		
n° 304/2013?		
7 Arquivo é organizado seguindo a ordem dos		
registros?		
8 A serventia observa que o registro de nascimento		
está sujeito ao princípio da territorialidade (art.		
164 do CN), de modo que somente efetua o registro		
dos nascimentos ocorridos nos limites territoriais		
do serviço ou se dentro desses limites residirem os		
genitores?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		
		·

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

- a) Verificar se a DNV está completa e regularmente preenchida, conforme exigência do modelo oficial instituído, exigindo os esclarecimentos necessários em caso de omissão, ressalva ou borrões
- b) Quando constar da DNV residência e local da ocorrência diverso da comarca, anexar o comprovante de residência;
- c) O Registrador não está vinculado ao nome declarado na DNV, visto que o momento para escolha do nome é o do registro;
- d) Sobre a DNV, observar o disposto no artigo 54, parágrafos  $1^{\circ}$  e  $2^{\circ}$  da Lei de Registros Públicos.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

## ARQUIVO DE TERMOS DE ALEGAÇÃO DE PATERNIDADE (CN, art. 87, X e art. 226)

Em uso o arquivo nº 01.

	SIM	NÃO
09 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial, nos termos do Ofício Circular		
n° 304/2013?		
10 Nos atos analisados por amostragem, há		
correspondência entre os assentos de nascimento sem		
indicação do pai e os termos de alegações de		
paternidade?		
11 Os termos de alegação de paternidade negativos e		
positivos são encaminhados ao Distribuidor, nos		
termos do art. 227, § 1º do CN, através do sistema		
mensageiro?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

O (A) Registrador (a), atento (a) a preocupação social e legal (CF. art. 227, § 6°; artigo 2° da Lei n° 8.560 de 1992; art. 26 do ECA; arts. 1607 a 1614 do Código Civil), quanto ao direito da criança em ter a paternidade reconhecida, e visando melhor instrumentalizar o procedimento de "averiguação oficiosa", e ainda, dando atendimento ao contido no Provimento n° 12, de 06.08.2010 do Conselho Nacional de Justiça, deverá



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

esclarecer as genitoras, quando das futuras tomadas das declarações, as consequências em não indicar o nome do suposto pai, dentre elas, seria a responsabilização financeira, educacional e social, abrindo mão de direito fundamental da criança e também ao direito que toda pessoa tem de conhecer suas origens - princípio da busca da identidade genética.

ARQUIVO DE TERMOS DE RECONHECIMENTO ESPONTÂNEO DE FILHO (CN, art. 87, XI; e Provimento 16/2012 do CNJ)

Em uso o arquivo nº 01.

	SIM	NÃO
12 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
13 Utiliza a pasta para arquivar os procedimentos		
de reconhecimento espontâneo de filho realizado na		
própria serventia, em conformidade com o contido no		
Provimento nº 16/2012?		
14 Utiliza como instrumento particular o modelo de		
termo de reconhecimento de filho do Provimento nº		
16/2012 (Anexo II)?		
15 Foi lançado no procedimento, a anuência da mãe		
do filho menor de idade ou a assinatura do filho		
com 18 anos ou mais, nos termos do art. 186 do CN?		
16 Consta fotocópia do documento de identificação		
das partes, conforme parágrafo 1º, do artigo 8º do		
Provimento nº 16/2012?		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

# ARQUIVO DE TERMOS DE RECONHECIMENTO ESPONTÂNEO DE FILHO PROVENIENTES DE OUTRAS SERVENTIAS (CN, art. 87, XII; e Provimento 16/2012 do CNJ)

Em uso o arquivo nº 01.

	SIM	NÃO
17 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
18 Utiliza a pasta para arquivar os procedimentos		
de reconhecimento espontâneo de filho provenientes		
de outras serventias, em conformidade com o contido		
no Provimento nº 16/2012?		
19 Nos atos analisados por amostragem constatou-se		
a correspondência entre os reconhecimentos		
recebidos de outras serventias e as averbações nos		
assentos de nascimento?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

ARQUIVO DE REQUERIMENTOS DE REGISTRO FORA DO PRAZO LEGAL (CN, art. 87, XVIII; e Provimento nº 28/2013 do CNJ)

Em uso o arquivo nº 01.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

	SIM	NÃO
20 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
21 O requerimento de registro observa as exigências		
do art. 192 do CN, inclusive quanto a assinatura de		
duas testemunhas?		
22 Para os registros de pessoas que já tenham		
completado 12 anos observa o procedimento de		
entrevista previsto no art. 197 do CN?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Observar que, nos termos do contido no art. 189 do CN e no Provimento nº 28/2013 do Conselho Nacional de Justiça, o registro tardio de pessoas com mais de 12 anos possui procedimento próprio e deve ser efetuado com cautela, a fim de evitar duplicidade de registros de nascimento.

#### ARQUIVO DE DECLARAÇÕES (CN, art. 87, XVII)

Em uso o arquivo nº 01.

	SIM	NÃO
23 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

24 Há correspondência entre os registros de nascimento, em que somente um dos genitores comparece e eles não são casados entre si, e as declarações colhidas?

prejudicado

#### CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES

Nenhum ato praticado.

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

- a) O presente arquivo deve ser utilizado para arquivamento de declarações quando os genitores não são casados e apenas um deles comparece à serventia, munido de procuração por instrumento particular com reconhecimento de firma por autenticidade ou de procuração por instrumento público (art. 182, I e II do CN);
- b) Nos casos de genitor preso o reconhecimento de firma da declaração poderá ser suprido por declaração do delegado ou do diretor do presídio, que certificará que a assinatura do genitor foi lançado em sua presença, reconhecendoa por semelhança;
- c) Nos casos em que o registrando for pessoa incapaz deverá ser observado o contido no art. 214 do CN;
- **d)** Para o analfabeto, o reconhecimento se dará, necessariamente, por instrumento público.

LIVRO DE REGISTRO DE CASAMENTO (CN, art. 87, IV)

Em uso o arquivo nº B-07.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

	SIM	NÃO
25 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
26 Consta o número do registro no Livro Protocolo,		
conforme art. 94 do CN?		
27 As testemunhas do ato estão devidamente		
identificadas, conforme art. 269, IV do CN?		
28 As custas referentes aos atos estão lançadas em		
reais e VRC, com valores adequados ao da Tabela		
XII?		

#### CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES

26 - No assento de casamento nº 1.420 não foi registrado no livro protocolo, o número do registro no livro protocolo nº 221/2016 é referente a uma procuração lavrada à f. 18-p, f. 52/53. Não houve possibilidade de efetuar as confrontações com a habilitação de casamento do referido casamento uma vez que o Agente delegado não apresentou o arquivo das declarações, neste sentido deverá apresentar à Juíza Corregedora da Comarca a habilitação de casamento do assento nº 1.420 para aferição de regularidade dos autos. REGULARIZAR.

## HABILITAÇÕES DE CASAMENTO (CN, art. 238)

Não foram apresentadas.

						SIM	NÃO
<b>30</b> Consta nos	autos de	habilitação	0	período	de		
afixação do edit	tal de pr	oclamas?				prejud	dicado



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

31 Observa que a falta de partilha de bens da	
comunhão anterior para o divorciado, <b>impõe</b> como	
obrigatório o regime da separação de bens para as	prejudicado
segundas núpcias (artigos 1.641, inciso I e 1.523,	
inciso I do Código Civil)?	
32 Observa, ainda, que não se exigirá inventário	
negativo para habilitação requerida por viúvo,	
somente declaração de inexistência de bens, mas que	prejudicado
neste caso o regime será de separação obrigatória	
de bens, nos termos do art. 251 do CN?	
33 Arquivam os comprovantes originais de residência	
de pelo menos um dos nubentes, conforme art. 238,	
III do CN, a fim de comprovar a observância do	prejudicado
princípio da territorialidade (artigo 67 da Lei	
6.015/73)?	
34 Certifica na habilitação o envio do comunicado	prejudicado
ou averbação do casamento?	prejudicado

#### CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES

Apresentar as últimas vinte (20) habilitações de casamento para aferição de regularidade dos autos, LEMBRANDO que o arquivo de Habilitação de casamento compõe os arquivos obrigatórios e desta forma deveriam ser apresentados na Correição Geral Ordinária. OBSERVAR DORAVANTE.

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

- a) Observar o disposto no art. 255 e § único do CN, que trata da habilitação de casamento de pessoas do mesmo sexo;
- b) A anuência para o casamento do incapaz deve ser firmada por ambos os pais. A ausência ou a impossibilidade de um deles anuir ao requerimento deve estar devidamente justificada;



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

- c) Observar que se o contraente for analfabeto, o pedido será firmado a rogo, colhida a impressão digital, com duas testemunhas, constando da certidão de habilitação a circunstância, nos termos do art. 240 do CN;
- d) Observar que nos termos do art. 253 do CN o pedido de habilitação somente será submetido ao juiz nos casos de impugnação do Oficial, do Ministério Público ou de terceiro;
- e) As habilitações que tratem de conversão de união estável em casamento seguem as disposições da Seção 09, do Capítulo 02 do CN, inclusive assim fazendo constar no respectivo edital de proclamas, nos termos do art. 284 do referido diploma legal.

#### LIVRO DE REGISTRO DE PROCLAMAS (CN, art. 87, VIII)

Em uso o arquivo nº D-05.

	SIM	NÃO
35 O edital é afixado no átrio do Ofício?		
36 Cumpre os requisitos exigidos para o edital e		
nele certifica o envio de cópia para afixação no		
domicílio do contraente, nos termos dos arts 257 e		
258 do CN?		
37 Certifica o decurso do prazo sem apresentação de	parc	ial:
impedimento ou impugnação?	P	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		
37 - No Edital nº 1.888 não há tal referência.		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

## ARQUIVO DE COMUNICADOS DE CASAMENTO (CN, art. 88, II)

Em uso o arquivo nº 04.

	SIM	NÃO
38 Em análise por amostragem verificou-se a		
correlação entre os casamentos realizados e os		
comunicados encaminhados, nos termos do art. 261 do		
CN?		
39 Encaminha os comunicados para o Estado do Paraná		
através do sistema mensageiro, conforme art. 261 do		
CN?		
40 Anexa o comprovante de remessa postal nos		
comunicados encaminhados para outra unidade da		
federação, nos termos do art. 261, parte final, do		
CN?		
41 Os casamentos de estrangeiro são comunicados aos		
respectivos consulados, conforme contido no art.		
263 do CN?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Observar que o casamento celebrado em comarca diferente daquela da habilitação será comunicado ao Ofício da habilitação, com elementos necessários para as anotações nos respectivos autos, nos termos do art. 264 do CN.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

LIVRO DE REGISTRO DE CASAMENTO RELIGIOSO PARA EFEITOS CIVIS (CN, art. 87, V)

Em uso o Livro nº B-04.

	SIM	NÃO
42 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
43 Consta o número do registro no Livro Protocolo,		
conforme art. 94 do CN?		
44 O termo assinado na Igreja é arquivado nos autos		
de habilitação?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

## LIVRO DE REGISTRO DE ÓBITO (CN, art. 87, VI)

Em uso o Livro nº C-04.

	SIM	NÃO
45 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
46 Consta o número do registro no Livro Protocolo,		
conforme art. 94 do CN?		
47 Observa os requisitos do art. 295 do CN para		
lavrar o assento de óbito?		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

48 O prazo para lavratura do assento (24 horas),	1
previsto no artigo 77 da Lei 6.015/73, é obedecido?	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

## LIVRO DE REGISTRO DE NATIMORTO (CN, art. 87, VII)

Em uso o Livro nº 02.

	SIM	NÃO
49 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
50 Consta o número do registro no Livro Protocolo,		
conforme art. 94 do CN?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

## ARQUIVO DE DECLARAÇÃO DE ÓBITO (CN, art. 87, XV)

Em uso o arquivo nº 02.

	SIM	NÃO
51 Os arquivos estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
52 As Declarações de Óbito estão sendo arquivadas		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

na ordem dos registros de óbito, nos termos do art.	
292 do CN?	
53 A serventia observa que o registro de óbito e de	
natimorto está sujeito ao princípio da	
territorialidade (art. 291 do CN), de modo que	
somente efetua o registro dos óbitos ocorridos nos	
limites territoriais do serviço?	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Na hipótese de omissão, rasura ou falta de clareza dos dados anotados na Declaração, <u>não</u> superada pela consulta formal e imediata ao responsável pelo seu preenchimento, deverá o senhor Registrador realizar o registro, se assim possível, e para as providências que reputar cabíveis comunicar o ocorrido ao doutor Juiz Corregedor do Foro Extrajudicial.

ARQUIVO DE COMUNICAÇÕES DE ÓBITO PARA OUTRAS SERVENTIAS (CN, art. 88, III)

Em uso o arquivo nº 03.

							SIM	NÃO
54	Os ar	quivos es	tão r	egistrados na	a Corregedoria	do		
For	o Ext	rajudicia	l nos	termos do O	fício Circular	n°		
304	/2013	3?						
55	Em	análise	por	amostragem	verificou-se	а		



#### SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

correlação entre os óbitos e os comunicados	
encaminhados?	
56 Encaminha os comunicados para o Estado do Paraná	
através do sistema mensageiro?	
57 Anexa o comprovante de remessa postal nos	
comunicados encaminhados para outra unidade da	
federação?	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

#### ARQUIVO DE COMUNICADOS

#### IBGE (CN, art. 88, I)

Em uso a pasta nº 02.

	SIM	NÃO
58 Os comunicados são encaminhados trimestralmente?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

#### INSS (CN, art. 88, IV e art. 301, I)

Em uso a pasta  $n^{\circ}$  01.

		SIM	NÃO
59	9 Os comunicados são encaminhados mensalmente?		
60	O Todos os comunicados do período correicionado		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

estão arquivados?							
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES							

#### JUNTA DO SERVIÇO MILITAR (CN, art. 88, V e 301, II)

Em uso a pasta nº 01.

							SIM	NÃO	
61	Apresentou	a	certidão	de	regularidade	dos			
com	comunicados?								
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES									
Apr	Apresentar à Juíza Corregedora.								

#### JUSTIÇA ELEITORAL (CN, art. 88, VI e art. 301, III)

Em uso a pasta nº 01.

	SIM	NÃO			
62 Os comunicados são encaminhados mensalmente?					
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES					

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Observar que deverá efetuar os comunicados de pessoas maiores de 16 anos de idade, independentemente da condição de eleitor.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

## INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ (CN, art. 88, VII e art. 301, V)

Em uso a pasta nº 01.

	SIM	NÃO				
63 Os comunicados são encaminhados mensalmente?						
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES						

#### POLÍCIA FEDERAL (CN, art. 88, VIII e art. 301, IV)

Em uso a pasta nº 01.

	SIM	NÃO				
64 Verificou-se correlação entre os comunicados de	prejud	i ando				
óbito de estrangeiros?	prejud	iicado				
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES						

#### SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE (CN, art. 88, XII e art. 301, VI)

Em uso a pasta nº 01.

							SIM	NÃO
65	65 Os comunicados são encaminhados mensalmente?							
66	Apresentou	a	certidão	de	regularidade	dos		
con	comunicados?							



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	
Apresentar à Juíza Corregedora.	

## COMUNICAÇÕES PROVENIENTES DE OUTRAS SERVENTIAS (CN, art. 88, XI)

Em uso a pasta nº 04.

	SIM	NÃO					
67 A serventia certifica a prática do ato no							
comunicado?							
68 Nos atos analisados por amostragem, constatou-se							
regularidade nas averbações?							
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES							

#### ARQUIVO DE MANDADOS JUDICIAIS (CN, art. 87, XVI)

Em uso o arquivo nº 05.

	SIM	NÃO
69 Os arquivos estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
70 Os mandados estão arquivados na sua forma		
original?		
71 Certifica a data de recebimento e de		
cumprimento?		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

72 Comunica ao Juízo, através do sistema mensageiro (art. 13 do CN), o cumprimento da ordem judicial?

CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES

#### TABELIONATO DE NOTAS

#### ESTATÍSTICA

Constatada divergência entre o número de notas protocoladas com o número de notas registradas no Ofício Distribuidor.

	Dados da Serventia	Dados do
ANO		Distribuidor
2014	123	113
2015	106	115
2016	77	82
Total	306	310

Orienta-se para que se adotem, juntamente com o Ofício Distribuidor, medidas de controle a fim de que as informações sejam as mais precisas possíveis.

#### RELATÓRIO DE RECEITAS DO FUNREJUS



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

Encaminhar ao Conselho Supervisor do FUNREJUS o relatório de Receitas do Fundo, totalizando por ano a quantidade de guias utilizadas pelo Serviço, conforme modelo constante do Anexo C-07 do Código de Normas.

#### CENSEC

	SIM	NÃO
Nos termos do Provimento nº 236-CGJ, de 23.01.2013,		
que regulamentou no âmbito dos Tabelionatos de		
Notas do Estado do Paraná o Provimento nº 18, de 28		
de agosto de 2012 do Conselho Nacional de Justiça,		
que instituiu a <u>Central Notarial de Serviços</u>		
Eletrônicos Compartilhados - CENSEC. Cumpre com a		
determinação contida no CN, art. 658, inciso XX,		
que constitui dever do Tabelião encaminhar à CENSEC		
as informações a respeito da lavratura dos atos		
notariais para os módulos operacionais de Registro		
Central de Testamentos On-line - RCTO, Central de		
Escrituras de Separações, Divórcio e Inventários -		
CESDI, Central de Escrituras e Procurações - CEP,		
Central Nacional de Sinal Público - CNSIP,		
observando também o cronograma de envio dos atos		
anteriormente lavrados, fixado no artigo 16 do		
Provimento nº 18 do CNJ?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

#### LIVROS E ARQUIVOS

## LIVRO DE NOTAS (CN, art. 667, inciso III)

 $\label{eq:linear_problem} \textbf{1} \qquad \text{Encerrados os livros n°} \ \textbf{27 e 28.} \ \texttt{Em uso o livro} \\ \texttt{n°} \ \textbf{29}.$ 

	SIM	NÃO
1.1 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial, nos termos do Ofício Circular nº		
304/2013?		
1.2 O livro em uso possui escrituração		
informatizada?		
1.3 Os livros encerrados estão encadernados		
editorialmente?		
1.4 Na escrituração dos livros os caracteres		
obedecem a dimensão mínima, equivalente à das fontes		
Times New Roman 13 ou Arial 12 (CN, art. 41, V)?		
1.5 Os atos dos notários obedecem rigorosamente à		
ordem cronológica de escrituração (data - livro -		
folha) e são efetuados em livro formado por folhas		
soltas, contendo obrigatoriamente, a identificação		
da Serventia, endereço, nome do titular, numeração		
de série do livro e das folhas e a rubrica do		
serventuário, sendo iniciados em folha nova, <b>não</b>		
sendo utilizado o verso para a lavratura de atos		
distinto, total ou parcial e encerrados com a		
assinatura do tabelião ou escrevente substituto,		
após as assinaturas das partes (CN, art. 17, art.		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

41, VII e XI e art. 679, XV)?	
1.6 Quando houver indicativo de não ser possível	
iniciar e concluir um ato nas últimas folhas do	
livro em uso, o notário deixa de utilizá-las,	
inutilizando as demais folhas em branco e lavrando o	
ato novo em um novo livro (CN, art. 676)?	
1.7 Transcorrido o prazo de trinta (30) dias, sem	
aposição de todas as assinaturas, as escrituras são	
declaradas incompletas e canceladas, anotando-se no	
termo de encerramento tal ocorrência (CN, art. 675)?	
1.8 A qualificação das partes está sendo realizada	
de maneira completa (CN, art. 48 e 679, V)?	
1.9 Nos atos lavrados pela Serventia estão sendo	
consignados a data e o número do registro no livro	
Protocolo Geral (CN, art. 679, XVI)?	
1.10 Consigna nos atos lavrados os emolumentos	
previstos pela Tabela XI - Tabelionato de Notas	
(Regimento de Custas - Lei nº 18.414/2014) em reais	
e VRC (CN, art. 10, XI e 36)?	
1.11 Consigna nos atos lavrados o valor que foi	
recolhido ao FUNREJUS, a data do recolhimento e o	
número da respectiva guia, conforme a Instrução	
Normativa n. 03/2006 (CN, art. 679, XII)?	
1.12 Consigna nos atos lavrados que envolvam	
transmissões imobiliárias menção à emissão da DOI?	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

#### ATOS VERIFICADOS POR AMOSTRAGEM



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

DOAÇÃO		SIM	NÃO	
	DATA	LIVRO	FLS.	
Escritura Pública de Doação	16/09/2015	28	106	
1.13 Nas escrituras de doação e	e partilha			
amigável (gratuita) de bens consigna no texto a				
transcrição resumida da guia de recolhimento do				
imposto - ITCMD (CN, art. 681, § 2°)?				
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES				
	<u> </u>			

COMPRA E VENDA		SIM	NÃO
	DATA	LIVRO	FLS.
Escritura Pública de Compra e Venda	27/02/2014	27	61
1.14 Nas escrituras referentes a in	móveis e a		
direitos a ele relativos, são <u>exigida</u>	<u>s</u> certidões		
de ações reais, pessoais e reipe	rsecutórias		
relativas ao imóvel e de ônus reais	, expedidas		
pelo Serviço de Registro de Imóveis	competente,		
bem como, declaração do outor	gante, da		
existência de outras ações reais,	pessoais e		
reipersecutórias e de outros ô	nus reais		
incidentes sobre o mesmo imóvel (CN,	art. 681,		
IV e V)?			
1.15 Consta na escritura a Certidão	Negativa de		
Débitos Trabalhistas (CNDT), nos term	nos do art.		
642-A da CLT, com redação dada pe	ela Lei n.		
12.440/2011, expedida gratuita	mente e		
eletronicamente, no sítio do Tribuna	al Superior		
do Trabalho (www.tst.jus.br) ou consi	gna no ato		
que, <u>cientificou</u> as partes envo	olvidas, a		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

possibilidade	de	obtenção	prévia	da	referida	
<u>Certidão</u> Re	come	ndação n.	03 - CNJ	?		
CONSTATAÇÕES/D	ETER	MINAÇÕES				

## ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Considerando a entrada em vigor da Lei 13.097/2015, que excluiu a necessidade de apresentação das certidões dos feitos ajuizados, para lavratura de escrituras de compra e venda ou de quaisquer outros direitos reais envolvendo imóveis e em seu artigo 54 contemplou o Princípio Concentração, e, ainda, quanto ao contido no artigo 61 da referida Lei, o qual estabeleceu que os registros e averbações relativos a atos jurídicos anteriores a esta Lei, devem ser ajustados aos seus termos em até 2 (dois) anos, contados do início de sua vigência, deverá o agente delegado, por prudência, orientar quanto ao contido na citada Lei e consignar no ato, que cientificou as partes envolvidas, da possibilidade de obtenção prévia das referidas certidões.

COMPRA E VENDA ENVOLVENDO PESSOAS JURÍDICAS		SIM	NÃO
	DATA	LIVRO	FLS.
Escritura Pública de Compra e Venda	16/12/2015	28	141/142
1.16 Nos atos notariais em que figu	urarem como		
partes pessoas jurídicas, exige a a	presentação		
de ato constitutivo ou contrato social,		pai	ccial
atualizados, além de certidão simp	olificada e		
atualizada da Junta Comercial/S	erviço de		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

Registro Civil de Pessoas Jurídicas e efetua as
confrontações necessárias dos documentos
apresentados conferindo a legitimidade de quem
se apresenta como sócio com poderes de agir em
nome da sociedade (CN, art. 667, § 2º e 679,
VI)?

### CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES

Na escritura lavrada à f. 141/142, do livro nº 28 o agente delegado deverá apresentar a última o documento referente a último arquivamento indicado na certidão simplificada da junta comercial para aferição de regularidade do ato.

COMPRA E VENDA DE IMÓVEL RURAL		NÃO
DATA	LIVRO	FLS.
11/10/2016	29	26
envolvendo		
indicação		
ita Federal		
	11/10/2016 envolvendo indicação	11/10/2016 29 envolvendo indicação

### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Considerando a revogação da Lei nº 4.771/65, não há necessidade de apresentação da certidão negativa de débitos ambientais para lavratura de escrituras de compra e venda ou de quaisquer outros direitos reais envolvendo imóveis rurais, entretanto, por prudência, deverá o agente delegado consignar no ato que cientificou as partes envolvidas, da possibilidade de



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

obtenção prévia da referida certidão, bem como, que o adquirente responderá pelo pagamento de eventuais débitos, cuja quitação deverá ser provada por ocasião do registro imobiliário.

DIVÓRCIO EXTRAJUDICIAL		SIM	NÃO
	DATA	LIVRO	FLS.
Escritura Pública de Divórcio	13/03/2015	28	18
extrajudicial			
1.18 Nas escrituras de divórcio faz r	eferência à		
assistência de advogado habilitado?			
1.19 Nas escrituras de divórcio faz r	eferência à		
inexistência de filhos menores ou inca	pazes?		
1.20 Nas escrituras de divórcio faz	referência		
quanto à destinação dos bens?			
1.21 Consigna no texto a orientação de	e que o ato		
só produzirá efeitos quando da av	erbação no		
Registro Civil (CN, art. 739, § 4°)?			
1.22 Consta na escritura a Certidão	Negativa de		
Débitos Trabalhistas (CNDT), nos term	mos do art.		
642-A da CLT, com redação dada pe	ela Lei n.		
12.440/2011, expedida gratuitamente e			
eletronicamente, no sítio do Tribuna	al Superior		
do Trabalho (www.tst.jus.br) ou consi	igna no ato		
que, <u>cientificou</u> as partes envolvidas, a			
possibilidade de obtenção prévia da referida			
<u>Certidão</u> Recomendação n. 03 - CNJ?			
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES			

INVENTÁRIO E PARTILHA	SIM	NÃO



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

	DATA	LIVRO	FLS.
Escritura Pública de Inventário e	20/10/2016	29	29
Partilha			
1.23 Nas escrituras de inventário	e partilha		
está sendo exigida a apresentação de	e certidões		
de débito do falecido, emitida pela	s Fazendas		
Municipal, Estadual e da União, o	bservado o		
local onde residia o falecido e	onde se		
localizam os bens inventariados?			
1.24 O agente delegado certifica no	o ato, por		
declaração das partes ou cer	rtidão, a		
inexistência de testamento (CN, art. 7	<b>38, § 7º</b> )?		
1.25 Na lavratura de escritura de in	nventário e		
partilha o notário arquiva cópia d	la guia do		
ITCMD quitado em pasta própria, co	m expressa		
indicação na escritura pública,	tanto da		
quitação quanto do arquivamento (CN,	art. 739, §		
3°, "b")?			
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES			

## ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Não há necessidade de apresentação de certidões de feitos ajuizados para lavratura de escrituras de inventário e partilha (excluídas aquelas que tratem da cessão de direitos hereditários), nem, por consequência, para seu registro no fólio real (decisão proferida no protocolizado n. 2008.321319-0/CGJ - disponível em http://portal.tjpr.jus.br/web/cgj/75).



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

### INSTRUÇÃO Nº. 01/2007

I) os emolumentos decorrentes da lavratura de escritura pública de separação consensual e divórcio consensual por via administrativa, instituídos pela Lei nº 11.441, de 04.01.2007, sem bens a partilhar, corresponderão a 50% do valor previsto na primeira faixa de valores do quadro do item IV da Tabela XI.

II) os emolumentos decorrentes da lavratura de escritura pública de inventário, separação consensual e divórcio consensual por via administrativa, instituídos pela Lei nº 11.441, de 04.01.2007, com partilha de bens, corresponderão ao previsto nas faixas de valores do quadro do item IV da Tabela XI, o que deverá ser aferido com base no valor da totalidade dos bens objeto da partilha.

III) É gratuita a escritura e demais atos notariais àqueles que se declararem pobres nos termos da Lei.

REVOGAÇÃO DE MANDATO		SIM	NÃO
	DATA	LIVRO	FLS.
Escritura Pública de Revogação de	06/12/2016	29	49
Mandato			
1.26 Nas escrituras de revogação	de mandato		
estão sendo feitas as anotaç	ções e/ou		
comunicações necessários no instrumen	to revogado		
(CN, art. 685)?			
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES			

ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

O Tabelião deverá atentar para as comunicações referentes as escrituras públicas de revogação de mandato e revogação de escritura pública de compra e venda.

ATA NOTARIAL			NÃO
	DATA	LIVRO	FLS.
1.27 As atas notariais relativas ao	conteúdo de		
sites da internet estão	arquivadas	preju	dicado
eletronicamente na serventia (CN, art.	<b>731</b> )?		
1.28 Consigna nas atas notariais os	emolumentos		
previstos na instrução nº 10/2004 d	a CGJ ( <b>CN,</b>	preju	dicado
art. 10, XI e 36)?			
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES			
Nenhum ato praticado			

## ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

## INSTRUÇÃO Nº. 10/2004

- I) os emolumentos decorrentes da lavratura de atas notariais destinadas à certificação do conteúdo de sites de internet corresponderão ao dobro dos valores previstos no item VIII e alíneas da Tabela XI;
- II) os emolumentos decorrentes da lavratura de atas notariais que exijam a realização de diligências externas pelo tabelião ou por seu substituto obedecerão ao critério e valor estabelecidos no item IV da Tabela XI.

### OFÍCIO CIRCULAR Nº. 143/2015

Comunico-lhes, que, para a cobrança de lavratura das atas notariais destinadas à certificação de conteúdo virtual



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

de aparelhos eletrônicos móveis (tais como celular, tablet, notebook, etc.), incidirá por analogia o item "I" da Instrução Normativa n.º 10/2004, nos termos do despacho em anexo.

# LIVRO DE PROCURAÇÕES (CN, art. 667, inciso IV)

2 Encerrados os livros nº 16 e 17. Em uso o livro nº 18.

	SIM	NÃO
2.1 Os livros estão registrados na Corregedoria do		
Foro Extrajudicial, nos termos do Ofício Circular		
n° 304/2013?		
2.2 0 livro em uso possui escrituração		
informatizada?		
2.3 Os livros encerrados estão encadernados		
editorialmente?		
2.4 Na escrituração dos livros os caracteres		
obedecem a dimensão mínima, equivalente à das		
fontes Times New Roman 13 ou Arial 12 (CN, art. 41,		
<b>v</b> )?		
2.5 Os atos dos notários obedecem rigorosamente à		
ordem cronológica de escrituração (data - livro -		
folha) e são efetuados em livro formado por folhas		
soltas, contendo obrigatoriamente, a identificação		
da Serventia, endereço, nome do titular, numeração		
de série do livro e das folhas e a rubrica do		
serventuário, sendo iniciados em folha nova, <b>não</b>		
sendo utilizado o verso para a lavratura de atos		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

distinto, total ou parcial e encerrados com a	
assinatura do tabelião ou escrevente substituto,	
após as assinaturas das partes (CN, art. 17, art.	
41, VII e XI e art. 679, XV)?	
2.6 A qualificação das partes está sendo realizada	
de maneira completa (CN, art. 48 e 679, V)?	
2.7 Nos atos lavrados pela Serventia estão sendo	
consignados a data e o número do registro no livro	
Protocolo Geral (CN, art. 679, XVI)?	
2.8 Consigna nos atos lavrados os emolumentos	
previstos pela Tabela XI - Tabelionato de Notas	
(Regimento de Custas - Lei nº 18.414/2014) em reais	
e VRC (CN, art. 10, XI e 36)?	
2.9 Nos atos notariais em que figurarem como partes	
pessoas jurídicas, exige a apresentação de ato	
constitutivo ou contrato social, atualizados, além	
de certidão simplificada e atualizada da Junta	
Comercial/Serviço de Registro Civil de Pessoas	
Jurídicas (CN, art. 667, § 2º e 679, VI)?	
2.10 O Serviço efetua as confrontações necessárias	
dos documentos apresentados conferindo a	
legitimidade de quem se apresenta como sócio com	
poderes de agir em nome da sociedade?	
CONCERNA CORE / DEMEDATA CORE	

### CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES

Na Procuração lavrada à f. 01, do livro 18-P, em que o outorgante é pessoa jurídica FOLEM INDÚSTRIA E COMERCIO S/A, representada neste ato por dois Diretores deverá apresentar à Juíza da Corregedora da Comarca documentação que comprove que eles possam representar a Indústria na venda de bens móveis e imóveis para aferição de regularidade. REGULARIZAR



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

- a) É vedada a utilização de expressões, tais como, "residentes nesta cidade" ou "residentes no distrito", sendo que, a qualificação das partes deve se dar de forma completa (CN, art. 48).
- b) Lembrar que a certidão simplificada se presta a indicar quem exerce a administração da empresa no momento da prática do ato, bem como o último ato arquivado no Órgão de Registro do Comércio/Serviço de Registro Civil de Pessoas Jurídicas, ao passo que o contrato social/estatuto e suas alterações demonstram a extensão dos poderes e os limites de atuação do gerente/administrador.

# LIVRO DE SUBSTABELECIMENTOS DE PROCURAÇÕES (CN, art. 667, inciso V)

3 Em uso o livro nº 4-SP.

	SIM	NÃO
3.1 Nos casos em que os substabelecimentos recaiam		
sobre procurações lavradas pela própria serventia,		
é feita a averbação no ato primitivo		
concomitantemente ao ato praticado (CN, art. 685)?		
3.2 Nas lavraturas de substabelecimentos de		
mandatos sem reserva de poderes, versados sobre		
atos lavrados em outra serventia, é comunicado ao		
notário que lavrou o instrumento revogado ou do		
mandato substabelecido sem reserva de poderes (CN,		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

art. 685, § 1°)?	
3.3 Consigna na lavratura dos substabelecimentos	
"com reserva de poderes" ou "sem reserva de	
poderes"?	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

## ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Em se tratando de substabelecimento de poderes, já substabelecidos, com o fito de preservar a segurança e a eficácia dos registros públicos, deve ser comunicado, também, à Serventia que lavrou o instrumento originário do mandato.

### ARQUIVO DE COMUNICAÇÕES DE SUBSTABELECIMENTOS

4 Em uso o arquivo nº 01.

	SIM	NÃO
4.1 Os comunicados estão sendo feitos através do		
"sistema mensageiro" (CN, art. 13)?		
4.2 Para os comunicados às serventias de outras		
unidades da Federação, anexa o comprovante postal?		
4.3 Verificou-se, por amostragem, em confronto com		
os atos lavrados no período correicionado, a		
realização das necessárias anotações, dos		
instrumentos lavrados nesta serventia?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

# LIVRO DE TESTAMENTO (CN, art. 667, inciso VI)

5 Em uso o livro nº 01.

	SIM	NÃO
5.1 O livro em uso possui escrituração		
informatizada?		
5.2 As testemunhas instrumentárias estão	prejud	li cado
devidamente identificadas no ato?	prejuc	icado
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		
não houve nenhum ato praticado		

## ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

- a) Em relação ao fornecimento de certidões, atentar para o que dispõem o artigo 722 ("O fornecimento de informações ou certidões de testamentos somente se dará com a comprovação do óbito do testador") do Código de Normas.
- b) Lembrar que nos comunicados ao Distribuidor não haverá menção aos beneficiários/legatários, identificando apenas o testador.

#### ARQUIVO DE COMUNICADOS DE TESTAMENTO

SIM NÃO



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

6 Observa o envio à CENSEC?	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

LIVRO DE CONTROLE DE RECONHECIMENTO DE FIRMA AUTÊNTICA OU VERDADEIRA (CN, art. 667, inciso VI, 668, § 2º e Adendo 2-D)

7 Em uso o livro nº 04.

	SIM	NÃO
7.1 O livro é adaptado ao modelo instituído no		
Adendo 2-E do Código de Normas, incluindo o campo		
"CÓDIGO DO CARTÃO DE ASSINATURA"?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Observar que é obrigatório o reconhecimento autêntico da firma (CPC, art. 369) em todos os documentos de transferência de veículos (CN, 710, § 2°).

#### 7.2 Cartões de assinatura:

	SIM	NÃO
7.3 Na confecção dos cartões de assinaturas observa		
os requisitos do artigo 709 do Código de Normas?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

- a) Em se tratando de assinaturas colhidas há muito tempo, recomenda-se a colheita de novas e atualizadas firmas, com a renovação do cartão e o arquivamento de cópias dos documentos pessoais da parte (CPF/RG), na forma dos artigos 711 e 713 do Código de Normas.
- b) Nos casos em que o padrão da assinatura difere da lançada no cartão, adotar cautelas para confirmação da legitimidade da parte.

# LIVRO ÍNDICE (CN, art. 667, inciso VIII e 668, § 1°)

	SIM	NÃO
8 O livro índice é informatizado?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

# ARQUIVO DE PROCURAÇÕES DE OUTRAS SERVENTIAS (CN, art. 667, inciso IX)

9 Em uso o arquivo nº 05.

									SIM	NÃO
9.1	0s	arquivos	são	formados	com	os	originais	dos		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

instrumentos utilizados?	
9.2 Anota o número do livro e da folha em que o	
instrumento foi utilizado (CN, art. 672)?	
9.3 Certifica a confirmação da procuração (CN, art.	
672, §§ 3° e 4°)?	
9.4 Comunica o uso da procuração à Serventia em que	
esta foi lavrada?	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

## ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Recomenda-se, entretanto, que a validação deve ser a mais completa possível, via mensageiro nas unidades do Estado (em havendo urgência o primeiro contato pode ser via telefone), com anotação de sua confirmação mediante carimbo, consignando o nome completo do informante, qualificação (cargo/função que exerce), data, entre outros elementos. Não se olvidando que os dados para a comunicação, em especial, o telefone deve ser buscado no sítio do TJ ou do CNJ.

# ARQUIVO DE CONTRATOS SOCIAIS (CN, art. 667, inciso XI)

10 Em uso o arquivo nº 01.

						SIM	NÃO
10.1	Mantém	arquivo	organizado	por	ordem		
cronol	lógica?						



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

10.2 Consigna referências ao livro e folhas em que	
os documentos foram utilizados, em conformidade com	
o artigo 667, § 2º do Código de Normas?	
10.3 Arquiva as certidões atualizadas emitidas pela	
Junta Comercial?	
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES	

## ARQUIVO DE DOCUMENTOS

(CN, art. 667, inciso XII)

11 Em uso o arquivo nº 01. Utiliza a presente pasta para o arquivamento de documentos remanescentes, que não possuem local próprio.

# ARQUIVO DE ALVARÁS E MANDADOS JUDICIAIS (CN, art. 667, inciso XIII)

12 Em uso o arquivo nº 01.

	SIM	NÃO
12.1 Os mandados ou alvarás judiciais são		
apresentados em seu original?		
12.2 Certifica o livro e folhas em que o ato foi		
praticado?		
12.3 Comunica ao Juízo o cumprimento do alvará ou		
mandado?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

ARQUIVO DE CND	
(CN, art. 667, inciso XV)	

13 Em uso o arquivo nº 01.

	SIM	NÃO
13.1 A serventia efetua a validação do documento,		
na forma do artigo 681, § 5º do Código de Normas e		
observa a obrigatoriedade da anotação do livro e		
folhas em que foram utilizadas (CN, art. 681, §		
8°)?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

# ARQUIVO DE GUIAS DO FUNREJUS (CN, art. 667, inciso XVI)

14 Em uso o arquivo  $n^{\circ}$  29.

	SIM	NÃO
14.1 Constam das guias referências aos atos		
praticados, às datas respectivas e às bases de		
cálculo utilizadas?		
14.2 Nos casos analisados por amostragem, a guia do		
FUNREJUS foi recolhida no prazo, ou seja, antes ou		
na data da lavratura do ato (Instrução Normativa nº		
03/2006-FUNREJUS)?		



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

14.3 O recolhimento ao FUNREJUS, referente aos atos notariais sem expressão econômica (Lei 18.415/14) seguem a regra do Manual do Tabelionato de Notas para emissão de guias de recolhimento ao FUNREJUS, constante no site do Tribunal de Justiça, incidindo o percentual de 25% sobre o valor dos emolumentos e sendo efetuado até o dia útil posterior à realização dos atos?

14.4 Os recolhimentos ao FUNREJUS realizados resultam da aplicação de 0,2% sobre o valor do ato ou do negócio e àqueles referentes as escrituras de inventário e partilha (Lei 11.441/07) seguem a regra do artigo 3°, inciso VII, da Lei Estadual 12.216/98 e do artigo 5°, inciso VII, do Decreto Judiciário 153/99, incidindo o percentual de 0,2% sobre o valor da totalidade dos bens objeto da partilha?

CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES

#### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

- a) Nas escrituras públicas o valor da transação deverá ser o de mercado, lembrando que por ocasião do registro, poderá o (a) Tabelião (ã) impugnar o valor atribuído visando a atualização do valor do imóvel - CN, art. 62 e, por outro lado, a consequente atualização dos valores devidos ao FUNREJUS.
- **b)** nos termos do item 9 da Instrução nº. 01/1999, "deverão ser atualizados os atos que apresentarem valores desatualizados, assim entendidos os praticados há mais de três



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

#### meses".

- c) para os negócios jurídicos valorados, mas sem expressão em unidade monetária, utilizará no cálculo da taxa devida ao FUNREJUS, sempre que possível (p.ex. produtos agrícolas e semoventes), a cotação média do produto na região, de acordo com os indicadores oficiais na data do ato.
- d) Nas hipóteses de que trata o artigo 3º, inciso VII, alínea b, número 15, da Lei nº. 12.216/98 deve constar na escritura, declaração do funcionário público, sob as penas da lei, de que o imóvel destina-se à sua residência, sob pena de não configurar a hipótese de isenção legal.

# ARQUIVO DE COMUNICADOS DA DOI À RECEITA FEDERAL (CN, art. 667, inciso XVII e 687)

15 Em uso o arquivo nº 01.

	SIM	NÃO
15.1 Nos atos analisados por amostragem constatou-		
se regularidade no envio da DOI à Receita Federal?		
15.2 O envio da DOI é realizado mensalmente?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

Recomenda-se, sempre que, houver dúvida no dever de realizar a comunicação de atos envolvendo imóveis, que se proceda ao envio da DOI na forma da Instrução Normativa nº 1112/10 da SRF, pois não há qualquer penalidade para comunicação de atos que ela não se fazia necessária.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

## ARQUIVO DE COMUNICADOS AO DISTRIBUIDOR

(CN, art. 667, inciso XIV)

#### 16 Em uso o arquivo nº 04.

	SIM	NÃO
16.1 Pelas relações, analisadas por amostragem,		
cumpre com rigor a periodicidade dos comunicados,		
encaminhando-as a cada dez dias, pelo sistema		
mensageiro ou por meio de transmissão eletrônica de		
dados (CN, art. 680, § 1°)?		
16.2 Observa o Decreto Judiciário n. 744/2009 e		
recolhe as custas através de guia (FUNJUS)?		
16.3 Mantem as guias do FUNJUS anexadas às		
relações?		
CONSTATAÇÕES/DETERMINAÇÕES		

### ORIENTAÇÃO DE SERVIÇO

- a) Tendo em vista os valores cobrados pelos boletos gerados pelos bancos ao Distribuidor e visando gerar economia e privilegiar a racionalização do serviço, determinase que os comunicados sejam encaminhados no prazo exato de 10 (dez) dias, nem menos, nem mais, para que haja três comunicados por mês.
- b) Ademais, deverá encaminhá-las, preferencialmente, em formato word ou excel para o Distribuidor, que preencherá a data e o número do registro e devolverá a mesma, acompanhada da relação dos selos utilizados.
  - c) Deverão ser arquivados o mensageiro de envio, a



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

relação com o registro preenchido, o relatório dos selos e a quia de recolhimento do Funjus.

d) Por força do Decreto Judiciário n. 744/2009, a partir de 1º de outubro de 2009 todos os recolhimentos ao Serviço Distribuidor para o fornecimento de certidões ou registro de escrituras deve ocorrer através "quitação bancária, mediante o pagamento de boleto bancário expedido unicamente pelo Sistema Uniformizado" (art. 5º), acessível através da página do Tribunal de Justiça na internet, mediante o seguinte procedimento. Desta forma, vedado o pagamento de emolumentos diretamente na Serventia.

SÍTIO ELETRÔNICO: www.tjpr.jus.br

#### IMAGENS DA SERVENTIA





SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000







SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

#### AO (À) AGENTE DELEGADO (A)

- Realizar todas as regularizações determinadas e apresentar os documentos referidos na ata correicional.
- 2. Concedem-se 30 (trinta) dias para a efetiva revisão e regularização do apontado nesta Ata, com apresentação de certidão de regularidade item a item ao doutor Juiz de Direito, para que proceda à conferência do cumprimento de todas as determinações contidas nesta Ata.

#### JUIZ (ÍZA) CORREGEDOR (A) DA COMARCA

- 1. Proceder à <u>aferição pessoal</u> da regularização de cada item apontado como irregular nesta Ata Correicional;
- 2. Em noventa (90) dias, anexar ao presente SEI, relatório circunstanciado informando o cumprimento das determinações e/ou às providências adotadas, juntamente com a certidão de regularidade, item a item, emitida pelo Sr. Agente Delegado.

#### CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA

1. À Divisão Jurídica para as providências necessárias.



SEI nº 0005370-88.2017.8.16.6000

### CONCLUSÃO

Declarando encerrada a Correição pelo Corregedor-Geral da Justiça e nada mais havendo a consignar, foi lavrada a presente, sendo encaminhada uma via ao Doutor Juiz de Direito Corregedor da Comarca.

Des. ROGÉRIO KANAYAMA

Corregedor-Geral da Justiça